

VERSLAG VERGADERING LOR 9 mei 2022

Aanwezig:

Leden : Ferre Aerts, Jill Geens, Steven Kemland, Sofie Laureyssens, Philippe Meesters, Marcel Roosens, Eddy Van Den Reeck, Jeroen Vandessel, Pia Van Looveren, Frank Yseboot

Vertegenwoordigers politieke fracties : Olivier Rul, Tom Sleenwaert, Karin Verbiest, Filip Vorsselmans

Verontschuldigd: Sebastien Carlier, Paul Kegels, Emery Frijters, Luc Faes

Secretaris: Jan Koninkx

1. Mededeling

De LOR neemt kennis van de beslissing van Philip Portael om niet langer deel uit te maken van de LOR. Hij vindt dat er voorbij wordt gegaan aan de echte doelstelling van een lokale ondernemersraad en dat er meer wordt geëvolueerd naar een middenstandsvereniging.

2. De profploeg

A. Algemeen

De gemeente Zoersel heeft zich vorig jaar ingeschreven voor 'de profploeg'.

De profploeg is ontstaan uit het plan 'werk aan de winkel' dat de Vlaamse Regering in 2020 voorstelde. Het is een team van experts dat lokale besturen kosteloos adviseert over ruimtelijke planning, e-commerce, vastgoed, events, sociale media of stedelijke logistiek.

De profploeg heeft als doel het stimuleren van het beleid bedrijvige kernen door het inbrengen van gericht advies en begeleiding.

Het traject dat met de profploeg wordt doorlopen bestaat uit drie grote delen :

1. Traject scherpstellen via intakefiche met vragen rond 5 thema's (bekendheid, beleving, beeldkwaliteit, bereikbaarheid en beleid) en opmaak projectplan met acties.

2. Uitvoering en kennisuitwisseling met de profploeg :

Verzameling van alle input die relevant kan zijn voor het traject en organisatie workshops die moeten leiden tot een projectrapport.

3. Trajectfiche en rapport met actieplan

Met feedback uit trajectfiche en kennisuitwisseling wordt een definitief projectrapport opgesteld.

B. Specifiek voor Zoersel

Bij het indienen van onze kandidatuur werden volgende knelpunten aangehaald :

- beter beheer van de kernen en betere samenwerking met middenstand en zelfstandigen
- kernen aantrekkelijker maken; vooral wat betreft de beleving
- vrije beroepen en zelfstandigen ertoe bewegen om zich in de kernen te vestigen en niet in woonwijken
- bevorderen van de cohesie tussen handelaars/zelfstandigen onderling

Endeavour, het expertenbureau dat aan Zoersel werd toegewezen als begeleider van het project, licht vandaag hun bevindingen en voorstel van acties toe. De powerpoint presentatie die ze gebruiken werd als bijlage aan dit verslag gevoegd.

Vragen/bemerkingsen :

Waarom wordt er enkel gefocust op het Sint Teunisplein ?

De focus op het Sint Teunisplein wordt genomen heeft verschillende redenen. In de bouwmeesterscan werd al gesteld dat dit plein de potentie heeft om een ontmoetingsplaats in het dorp te worden en deel uit te maken van het openbare leven van de bewoners. Om het plein om te vormen tot een aantrekkelijke ruimte is een herinrichting nodig met ruimte voor groen en zodanige inrichting dat er ook occasioneel evenementen kunnen worden plaats vinden. Er werd gesuggereerd dat dit kan gebeuren via een participatief proces waarbij verschillende doelgroepen betrokken kunnen worden. Men denkt ook dat gelet op de grootte van Sint-Antonius en de vele handelaars die er aanwezig zijn, een project in Sint-Antonius de grootste toegevoegde waarde zal bieden. Hiervoor zal men zoveel mogelijk gebruikers van het plein bevragen.

Waarom komen geen andere deelgemeenten aan bod ?

Het beperkt budget dat men ter beschikking heeft, maakt dat er geen ruimte is om in het kader van de profploeg verschillende projecten op te zetten. Maar het is wel de bedoeling dat het voorgestelde project een hefboom kan zijn om op een gelijkaardige wijze nog projecten in andere deelgemeenten op te zetten.

Verder wordt er verwezen dat er naast het traject over de kernversterking Sint-Antonius ook nog een overkoepelend thema 'steenwegen door de kern is'. Dit is vooral gericht op kennisuitwisseling met buurgemeenten Schilde (zij werken rond stromen mobiliteit) en Malle (kernvernieuwing en parkeren).

3. Voorstel kerstrally

Eddy Van Den Reeck deed een eerste aanzet voor het organiseren van een kerstrally. Zijn voorstel is als volgt :

1/ Doel :

Onze inwoners meer bewust maken om meer plaatselijk te kopen

2/Plan :

Het plan is om de deelnemende mensen te voet of per fiets iets te laten zoeken bij de deelnemende uitbaters (voorbeeld : hoe lang bestaat de Toverfluit-volledige datum)

a/ De rally zou plaats vinden in de kerstvakantie (vakantie van de kinderen) op vrijdagen, zaterdagen en zondagen telkens tussen 10 en 18 uur.

b/ De rally wordt verdeeld over de drie deelgemeenten (Zoersel, Sint-Antonius en Halle) Vrijwilligers moeten de plaatselijke ondernemers bezoeken om hun warm te maken voor deelname. Eddy is alvast kandidaat om dat in Halle te doen.

c/ Voorstel is dat elke deelnemende ondernemer een bijdrage van € 20 betaalt om de administratieve kosten te dekken.

d/ Deelnemers ontvangen een boekje met plan van de rally, in te vullen vragen en bonnen voor attenties die de lokale ondernemers aanbieden (bv. een zaak die elke deelnemer tijdens de duur van de rally een gratis wafel aanbiedt op vrijdagen, zaterdagen en zondagen tussen 14 en 18 uur)

e/ Aan iedere deelnemer zou een deelnameprijs van € 5 worden gevraagd

f/ Voor het uitstippelen van de verschillende parcours wordt medewerking van de leden van de LOR gevraagd.

3/Prijzen:

a/ Elke deelnemer krijgt na het inleveren van het boekje van de organisatie een bewijs van deelname.

b/ Er worden prijzen voorzien per deelgemeente waarbij telkens de beste drie deelnemers een prijs ontvangen. De winnaars worden eind januari 2023 uitgenodigd op het gemeentehuis om daar hun prijs in ontvangst te nemen. De uitslag van de rally wordt gepubliceerd in de lokale pers.

c/ De prijzen worden geschonken door de deelnemende handelaars/ondernemers.

d/ Iedereen mag (maar moet niet) deelnemen aan de verschillende rally's die in de 3 deelgemeenten worden georganiseerd.

Bemerkingen:

Los van het gegeven dat men het idee op zich wel goed vindt, is de meerderheid van de leden van oordeel dat dit niet iets is wat thuis hoort in de LOR maar eerder in een middenstandsvereniging.

De LOR is in het leven geroepen om ondernemers te verenigen en om een netwerk te creëren om zo de belangen van alle ondernemers te behartigen. Het organiseren van een rally past niet in die doelstelling/visie.

De LOR wil graag een voorbeeld nemen aan reeds bestaande organisaties zoals bv.

<https://www.ondernemend-beerse.be> die als voornaamste doel heeft dat lokale ondernemers elkaar leren kennen door het organiseren van allerlei evenementen en bijeenkomsten.

De eerste stap die moet genomen worden, is het oplijsten van alle ondernemers die in Zoersel gevestigd zijn en het verzamelen van hun contactgegevens zodat met hen gericht kan gecommuniceerd worden (bij voorkeur via mail). Er wordt afgesproken dat tegen volgende vergadering wordt getracht die gegevens op te lijsten.

4. Vast moment voor vergadering

Een aantal leden willen graag een vast moment van vergaderen afspreken zodat ze dit lang op voorhand in hun agenda kunnen noteren.

De leden van de LOR wensen op regelmatig tijdstip (ca. 6 weken) te vergaderen.

Voor 2022 werden volgende data werden afgesproken : maandag 13 juni, maandag 19 september, maandag 24 oktober en maandag 12 december telkens om 20 uur in het administratief centrum.

5. Voorzitter

Op 12 mei 2022 heeft voorzitter Eddy Van den Reeck aan de secretaris van de LOR via mail laten weten dat hij zijn functie als voorzitter van de LOR terug ter beschikking stelt. De doelstellingen die hij met de LOR voor ogen had, stroken niet helemaal met de koers die de meerderheid van de leden wil varen. Hij denkt dat het dan beter is dat iemand anders de rol van voorzitter op zich neemt. Hij wil wel graag als lid van de LOR in de toekomst zijn steentje blijven bijdragen aan de vergadering.

Bij het begin van de volgende vergadering (13 juni) zal – indien er kandidaten zijn om die rol op zich te nemen – een nieuwe voorzitter worden verkozen.

Tot zo lang er geen nieuwe voorzitter is, zal Eddy Van den Reeck die rol verder op zich nemen.