

agenda

gemeenteraad van 28 juni 2022

AGENDA

- 001 op verzoek van de Vlaams Belang-fractie: bespreking van het advies dat het gemeentebestuur zal uitbrengen in het kader van het stikstofakkoord dat negatieve en voor sommigen zelfs nefaste gevolgen heeft voor de Zoerselse landbouwers. Indien nodig kan daarna een stemming volgen over de te nemen acties.**

Vlaams Belang wenst te vernemen welke bezwaren er worden opgenomen in het advies dat het gemeentebestuur in naam van de gemeente Zoersel zal indienen naar aanleiding van de beslissing van de Vlaamse regering betreffende het stikstofakkoord. Vlaams Belang wenst dus tijdig en schriftelijk dit advies te ontvangen, zodat op 28 juni tijdens de gemeenteraad een constructieve bespreking kan plaatsvinden. Indien nodig kunnen dan eventuele aanpassingen of aanvullingen nog worden ingepast in de adviestekst.

- 002 op verzoek van de Vlaams Belang-fractie: bespreking van de heersende overlast ter hoogte van The Missing Link te Malle waar ook veel Zoerselse jongeren deelnemen aan het uitgaansleven**

Vlaams Belang Zoersel wenst een stand van zaken te krijgen over hoe ruim deze zwaarwegende overlastproblematiek gekend is bij de politiediensten en bij het college van burgemeester en schepenen. Specifiek wenst de Vlaams Belangfractie te vernemen hoeveel PV's, aanhoudingen en vervolgingen er het laatste jaar in dit verband werden opgesteld en uitgevoerd. Verder vraagt de fractie om een overzicht te bekomen van de reeds gevoerde acties in de loop van het voorbije jaar en van alle extra initiatieven die nog gepland zijn in de nabije toekomst.

- 003 op verzoek van de Vlaams Belang-fractie: bespreking van de stand van zaken betreffende het zwembaddossier**

Vlaams Belang Zoersel wenst onder andere een stand van zaken te kennen en/of opheldering te krijgen over volgende zaken:

- Welke analyse maakt de meerderheid naar aanleiding van de bekendmaking van de haalbaarheidsstudie?
- Welke analyse maak de meerderheid na het definitief afhaken van de potentiële partner 'Schilde'?
- Welke volgende stappen worden nu door de meerderheid ondernomen?
- Welke tijdslijnen ziet het huidige gemeentebestuur?

- 004 het onderschrijven van het advies van het college van burgemeester en schepenen vanuit gemeente Zoersel bij het Vlaamse stikstofakkoord**

De Vlaamse overheid heeft een ontwerp programmatische aanpak stikstof (PAS) opgesteld. De PAS wil de depositie van stikstof op Speciale Beschermingszones terugdringen en een kader bieden voor vergunning- en toestemmingsverlening. Er werd ook een ontwerpplan milieueffectrapport (ontwerp

plan-MER) opgemaakt dat de effecten van de PAS op het leefmilieu onderzoekt. De Vlaamse gemeenten organiseren hierover een openbaar onderzoek van 19 april 2022 tot en met 17 juni 2022.

Tevens kunnen allerlei instanties waaronder de lokale besturen voor 1 augustus een advies verlenen bij de PAS.

De PAS heeft een grote impact op de landbouwsector in Vlaanderen en evengoed in Zoersel. De acht erkende familiale landbouwbedrijven in de gemeente zijn geen zogeheten piekbelasters (rode bedrijven) maar de exploitatie en mogelijke uitbreiding van deze bedrijven zijn afhankelijk van de inhoud van de PAS. Vanuit de bezorgdheid voor de toekomst en leefbaarheid van de lokale landbouw en voor het leefmilieu zal het college van burgemeester en schepenen na en op basis van voorafgaand overleg met verschillende betrokkenen een advies aan de Vlaamse overheid uitbrengen bij de PAS. Het voorliggend advies van het college werd besproken op de gemeenteraadscommissie van 21 juni 2022.

Om dit advies kracht bij te zetten wordt het thans aan de gemeenteraad voorgelegd om te worden onderschreven waardoor het meer draagvlak krijgt vooraleer het aan de Vlaamse overheid wordt overgemaakt.

005 notulen 17 mei 2022 - goedkeuring

De ontwerpnotulen van de vorige zitting worden ter goedkeuring voorgesteld aan de raadsleden.

006 herzieningsaanvraag ter ondersteuning en begeleiding van het lokaal bestuur door IGEAN in het kader van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 - goedkeuring

Het Besluit van de Vlaamse Regering (BVR) inzake lokaal woonbeleid heeft drie grote beleidsprioriteiten:

1. zorgen voor een divers en betaalbaar woonaanbod
2. bewaken van de kwaliteit van het woningpatrimonium en de woonomgeving
3. informeren, adviseren en begeleiden van inwoners met vragen over wonen.

In het BVR zijn verplichte en aanvullende opdrachten opgenomen. Alle gemeenten dienen minimaal de verplichte activiteiten uit te voeren en twee keer per jaar een lokaal woonoverleg te organiseren. Daarnaast zijn er eveneens aanvullende activiteiten of eigen voorstellen mogelijk.

De tussentijdse herziening stelt de gemeenten in staat de gekozen activiteiten bij te sturen of nieuwe initiatieven toe te voegen. Voor Zoersel is 'bemiddelen in conflicten tussen burens' extra opgenomen als activiteit bij bovenstaande beleidsprioriteit nummer drie. Uiterlijk 30 juni 2022 moet de initiatiefnemer (IVLW) een herzieningsaanvraag voor de periode 2023-2025 indienen bij het agentschap Wonen Vlaanderen.

Tevens maakt het lokaal woonbeleid deel uit van de zelfstandige groepering ter ondersteuning van het lokaal bestuur.

007 GAS-vaststeller - aanstelling

Door de gemeenteraad werden er in februari en mei 2022 al een aantal GAS-vaststellers aangesteld. Ook de Zoerselse duurzaamheidsambtenaar heeft de opleiding nu met succes afgerond. Hij dient nog aangesteld te worden door de gemeenteraad.

008 ontwerpakten voor grondoverdrachten in Graffendonk (deel), Salphensebaan (deel) en Broekstraat in het kader van de realisatie van het weg- en rioleringsproject - goedkeuring

Om de wegen- en rioleringswerken in de Graffendonk (deel), Salphensebaan (deel) en Broekstraat te kunnen uitvoeren, dienen eerst de nodige grondinnames te gebeuren. Er wordt getracht om deze grondinnames in der minne te bekomen. Tot op heden werden voor 27 van deze innemingen de aktes reeds goedgekeurd door de gemeenteraad. Voor zeven bijkomende innames werden recent de administratieve aktes opgemaakt door Vastgoedtransacties. Er wordt goedkeuring aan de gemeenteraad gevraagd van deze administratieve aktes, alsook om de vergoedingen voor de grondafstanden en opstanden uit te betalen.

009 overdracht restperceel Drengel 41 - goedkeuring akte

Het perceel afdeling 1, sectie B, nr. 31A met een oppervlakte van 222 m² grenst aan het perceel van de heer en mevrouw Verboven-Fiermans, wonende te Drengel 41, 2980 Zoersel. Door de heer Verboven werd al enkele malen gepolst naar de bereidheid van de gemeente om het restperceel gelegen tussen hun perceel en buurtweg nr. 4 aan hen over te dragen. Aangezien in 2019 op het restperceel een zwaluwenproject van Natuurpunt Voorkempen werd opgestart kon hierop tot nog toe niet worden ingegaan. Na enkele succesvolle broedseizoenen veranderde het zwaluwenproject van locatie en heeft het college van burgemeester en schepenen bevestigd op de vraag van de heer Verboven te kunnen ingaan. Op basis van het schattingsverslag van landmeter-expert Jelle Broothaerts wordt de waarde van het restperceel geschat op een totale verkoopswaarde van 6.660 euro. De akte, welke door Igean werd opgemaakt, ligt hier ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad.

010 samenwerkingsovereenkomst 'Samen sterk voor lokaal werk in 2022-2025' tussen de lokale besturen van Kalmthout, Ranst, Schelle, Schilde, Wijnegem, Zandhoven, Zoersel en VDAB - goedkeuring

Om de werkzaamheidsgraad in Vlaanderen te verhogen wil VDAB samenwerken met de lokale besturen.

Om deze samenwerking verder te versterken is VDAB (onder andere op verschillende plaatsen binnen de provincie Antwerpen) bezig met het uitwerken van nieuwe samenwerkingsovereenkomsten met lokale besturen. Daarin worden gedeelde doelstellingen en acties afgesproken die een antwoord bieden op de uitdagingen op de arbeidsmarkt in onze regio. In de samenwerkingsovereenkomst wordt gezamenlijk bepaald waar VDAB en de lokale besturen samen op willen inzetten.

Om de afspraken en samenwerking in de praktijk zo vlot mogelijk te laten verlopen, kan een uniformiteit in de afspraken met de gemeenten en ocmw's een belangrijke meerwaarde betekenen. Tevens wordt de regierol sociale economie binnenkort verbreed tot een lokale regierol 'sociale economie én werk'. De regisseurs sociale economie krijgen daarbij een coördinerende, netwerkende en beleidsvoorbereidende rol toebedeeld voor het domein werk en sociale economie en worden daarin ondersteund door de Vlaamse overheid.

KINA voert de regierol sociale economie uit voor de lokale besturen van Zandhoven, Zoersel, Wijnegem, Ranst, Schilde, Schelle, Kalmthout en Essen en heeft van daaruit de afgelopen periode het overleg tussen VDAB en de lokale besturen gefaciliteerd en mee voorbereid ter ondersteuning van de lokale besturen.

In de bijgevoegde samenwerkingsovereenkomst worden drie strategische doelstellingen verder uitgewerkt:

- meer mensen aan de slag - elk talent telt
- veerkrachtige ondernemingen in een toekomstbestendige arbeidsmarkt
- sterkere loopbanen binnen een stimulerend leerklimaat

011 subsidie aan erkende residentiële instellingen voor de deelname van Zoerselse kinderen met een beperking aan hun aangepaste speelpleinwerking in Zoersel - goedkeuring

Monnikenheide-Spectrum organiseert sinds 2014 tijdens de schoolvakanties een aantal weken speelpleinwerking voor kinderen met een beperking. Daarvoor kunnen ze gebruik maken van de schoolinfrastructuren.

Aan de deelnemers wordt een beperkte bijdrage gevraagd (momenteel 10 euro per dag).

De eigen speelpleinwerking van gemeente & ocmw Zoersel is volledig gratis voor kinderen van Zoerselse gezinnen die geen beperking hebben of wiens beperking van die aard is dat ze toch kunnen meespelen met de andere kinderen. De uitgaven van de gemeentelijke speelpleinwerking worden volledig gedragen door de gemeente.

De speelpleinwerking voor kinderen met een beperking kan door Monnikenheide niet gratis worden aangeboden. De bijdrage werd in het verleden door het ocmw gedragen vanuit het budget sociaal-culturele participatie. In 2019 ging het om een totaal van 333 euro. Deze werkwijze kreeg kritiek van de POD-MI, want dit budget is enkel bestemd voor mensen in armoede. Een gezin met kinderen met een beperking heeft meestal hogere uitgaven voor behandeling, therapie en hulpmaterialen, maar valt niet noodzakelijk binnen de groep mensen in armoede.

Zoerselse kinderen die omwille van hun beperking niet aan de gemeentelijke speelpleinwerking kunnen deelnemen maar wel kunnen deelnemen aan een aangepaste speelpleinwerking die door een erkende voorziening voor mensen met een beperking wordt georganiseerd (in dit geval Monnikenheide-Spectrum) moeten ook gratis kunnen deelnemen. Alle Zoerselse kinderen hebben recht op een gelijkwaardige behandeling vanwege het lokaal bestuur.

012 haalbaarheidsstudie intergemeentelijk zwembad studiebureau SWECO - kennisname

Op 21 juni 2021 besliste de gemeenteraad om voor het project van de realisatie van een nieuw intergemeentelijk zwembad een haalbaarheidsstudie te laten uitvoeren. Met de gemeenten Schilde, Ranst en Zandhoven werd een samenwerkingsovereenkomst afgesloten waarbij Zoersel de opdracht aan het studiebureau gunt en de kosten worden gedeeld onder de vier gemeenten. Daarbij wordt een stuurgroep in het leven geroepen om de uitvoering van de opdracht te begeleiden.

De opdracht werd toegewezen aan studiebureau Sweco dat in de haalbaarheidsstudie zowel het bouwprogramma, de financiering, de locatie als de beheersvorm onderzoekt. Het gemeenteraadsbesluit impliceert bovendien dat ook de piste inkopen van zwembaden in Lille wordt bekeken en er ook advies wordt gevraagd aan de financieel directeur.

Studiebureau Sweco levert zijn studie met eindconclusies op tijdens een bijeenkomst van de stuurgroep op 22 juni. De conclusies worden vervolgens voorgesteld aan een intergemeentelijke raadscommissie Met de raadsleden van de vier gemeenteraden.

In de eigen raad wordt akte genomen van de eindconclusies van de studie als voorbereiding op later te maken keuzes met het oog op de verdere projectrealisatie.

013 reglement voor de erkenning en subsidiëring van evenementenspeerpunctacties - goedkeuring nieuw reglement

De gemeente biedt al jaren logistieke ondersteuning bij het organiseren van evenementen en activiteiten. Omdat het bestuur bijkomend wil inzetten op afvalarme evenementen en ook op toegankelijke en inclusieve evenementen wordt een aanpassing van de modaliteiten voor een evenementenspeerpunctactie voorgesteld.

Na de goedkeuring van een aangepast reglement voor het gebruik van materialen van de uitleendienst, dat werd aangevuld met artikelen om afvalarme evenementen te faciliteren, is het ook aangewezen het reglement voor de erkenning van evenementenspeerpunctacties aan te passen. Het doorverhuren van herbruikbare bekertjes en de verkoop van PMD+ zakken vallen niet onder de vrijstelling van retributie in een evenementenspeerpunctactie.

Het bestuur wenst ook in te zetten op toegankelijke evenementen voor iedereen. Daarom wordt voorgesteld om de verplichting op te leggen om een toilet geschikt voor mensen met een beperking te voorzien op de evenementensite om te worden erkend als evenementenspeerpunctactie. Om de organisatoren hierin te ondersteunen wordt een toelage voorzien wanneer de huur van een toegankelijk toilet voor personen met een beperking noodzakelijk is.

Deze wijzigingen werden ter advies voorgelegd aan de cultuurraad, de jeugdraad, de welzijnsraad en de sportraad. Zij adviseerden deze wijzigingen respectievelijk op 23 en 24 februari, 20 april 2022 en 14 juni 2022 gunstig.

014 jaarrekening 2021 van gemeente & ocmw Zoersel - vaststelling jaarrekening deel gemeente, goedkeuring jaarrekening deel ocmw en vaststelling geconsolideerde jaarrekening

De financieel directeur stelde de jaarrekening op van het jaar 2021. De gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn stellen elk hun deel van het beleidsrapport vast. Nadien keurt de gemeenteraad het deel van de jaarrekening voor het ocmw, zoals vastgesteld door de raad voor maatschappelijk welzijn, goed. Door deze goedkeuring wordt het beleidsrapport in zijn geheel definitief vastgesteld.

015 jaarrekening 2021 van Autonoom Gemeentebedrijf Zoersel zoals bepaald door het wetboek van vennootschappen en verenigingen - goedkeuring jaarrekening en verlening van kwijting aan de bestuurders

De jaarrekening voor Autonoom Gemeentebedrijf Zoersel van het jaar 2021 werd opgemaakt en vastgesteld door de raad van bestuur. Het is aan de gemeenteraad om deze jaarrekening, inclusief waarderingsregels en toelichting, goed te keuren en kwijting te verlenen aan de bestuurders.

016 rapport organisatiebeheersing en informatieveiligheid 2021 - kennisname

Het rapport organisatiebeheersing en informatieveiligheid dient jaarlijks te worden voorgelegd aan de raad in het kader van de opvolging ervan.

**017 mededeling: gemeentelijke organisatie noodhulp en opvang van vluchtelingen uit Oekraïne -
stand van zaken**