

agenda

gemeenteraad van 24 juni 2025

AGENDA

001 op voorstel van de Vlaams Belang-fractie: verenigingen die, in de ruime zin van het woord, ondersteund worden door de gemeente, dienen zich politiek neutraal te gedragen

De Zoerselaar heeft het recht om deel te nemen aan het verenigingsleven in een politiek neutrale sfeer. Het is nodig dat er een duidelijk kader wordt geschapen over wat deze politieke neutraliteit juist inhoudt. Wanneer verenigingen die ondersteund worden door de gemeente zich hier niet aan houden riskeren ze hun ondersteuning te verliezen.

002 op voorstel van de Vlaams Belang-fractie: De gemeente Zoersel komt tussen in de gemaakte kosten voor het verwijderen en/of verdelgen van nesten van Aziatische hoornaars

We moeten de Aziatische hoornaar zoveel mogelijk proberen te bestrijden. Het verdelgen en/of verwijderen van Aziatische hoornaarsnesten is hierbij van primordiaal belang. De kosten verbonden aan een dergelijke ingreep lopen meestal hoog op waardoor niet iedereen over de nodige fondsen beschikt of gemotiveerd is om deze actie te laten uitvoeren. Daarom verzoekt de gemeenteraad het college van burgemeester en schepenen om nog voor de aanvang van het volgende 'hoornaarseizoen' een subsidiereglement op te stellen zodat de gemeente een tussenkomst kan verlenen in de kosten verbonden aan deze noodzakelijke bestrijdingsactie.

003 notulen 20 mei 2025 - goedkeuring

De ontwerpnotulen van de vorige zitting worden ter goedkeuring voorgelegd aan de raadsleden.

004 wegentracé bij een aanvraag omgevingsvergunning voor de aanleg van een verharde weg in functie van de ontsluiting van een mogelijks toekomstig te realiseren sportinfrastructuur op de locatie Kievitheide ZN - weigering

Er werd op 21 december 2024 door Sportcomplex De Kievit BV, gevestigd te Waterloostraat 33, 2600 Antwerpen, een aanvraag omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen ingediend voor de aanleg van een verharde weg in functie van de ontsluiting van mogelijks toekomstig te realiseren sportinfrastructuur op de locatie Kievitheide ZN, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie A nr. 400C. Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om het voorziene wegentracé met een breedte van 5 meter en een verhardingsoppervlakte van 338,29 m² te weigeren.

005 wegentracé en groenzone bij een aanvraag omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden voor de ontwikkeling van een binnengebied met 10 kavels voor vrijstaande bebouwing en 12 kavels voor half open bebouwing met de aanleg van een nieuwe weg op de locatie Graffendonk - weigering

Op 31 januari 2025 is er door Group N BV, gevestigd te Galgeneinde 12 in 3550 Heusden-Zolder, een

aanvraag omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden ingediend. Het betreft een verkaveling voor de ontwikkeling van een binnengebied met 10 kavels voor vrijstaande bebouwing en 12 kavels voor half open bebouwing met de aanleg van een nieuwe weg en groenzone op de locatie Graffendonk, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie B nrs. 180A2 en 180E. Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om het voorziene wegentracé en groenzone met een totale oppervlakte van 6.035 m² te weigeren.

006 benoeming van de voorzitter, de leden, de plaatsvervangers en de secretaris van de gemeentelijke commissie ruimtelijke ordening (GECORO)

Bij aanvang van iedere nieuwe legislatuur wordt er een nieuwe gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (GECORO) geïnstalleerd. De GECORO bestaat uit een aantal deskundigen op het vlak van ruimtelijke ordening en een aantal vertegenwoordigers van verschillende maatschappelijke geledingen.

Voor deskundigen is het van belang dat zij een bepaalde expertise hebben op het vlak van ruimtelijke ordening. De deskundigheid van de leden hangt af van factoren als opleiding, diploma, specifieke kennis of ervaring, huidig lidmaatschap als deskundige en vertrouwdheid met de lokale situatie. Daarnaast moeten ze kennis hebben van de hedendaagse ruimtelijke problematieken en methodieken en voeling met de ruimtelijke ontwikkeling van Zoersel.

Voor de benoeming van de leden uit de verschillende maatschappelijke geledingen wordt gestreefd naar een zo divers mogelijk samengestelde vertegenwoordiging. Omdat deskundigheid inzake ruimtelijke ordening niet vanzelfsprekend is bij de vertegenwoordigers uit de maatschappelijke geledingen en om toch een zekere continuïteit te behouden, is een eerdere benoeming als GECORO-lid een niet onbelangrijk beoordelingscriterium.

Het college draagt de voorzitter en de secretaris voor. De gemeenteraad benoemt de voorzitter, de leden, de plaatsvervangers en de vaste secretaris. De nieuwe commissie treedt pas aan nadat de gemeenteraad de leden ervan heeft benoemd en nadat de toezichttermijn, vermeld in artikel 332 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, is verstreken. De oude commissie blijft zolang aan.

007 beleidsmatig gewenste ontwikkelingen (BGO) inzake het ruimtelijk beleid - principiële goedkeuring

Onze gemeente staat voor verschillende ruimtelijke uitdagingen. Om hierop een antwoord te bieden, werden er in opdracht van het college van burgemeester en schepenen beleidsmatig gewenste ontwikkelingen opgesteld waarin wordt nagedacht over de ruimtelijke toekomst van de gemeente. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de beleidsmatige gewenste ontwikkelingen inzake het toekomstig ruimtelijk beleid van onze gemeente, zoals opgenomen in de toelichtingsnota en het kaartmateriaal, principieel goed te keuren.

008 sanctionerend ambtenaar in het kader van de gemeentelijke administratieve sancties - aanstelling

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de extra sanctionerend ambtenaar van IGEAN milieu & veiligheid in het kader van de gemeentelijke administratieve sancties aan te stellen.

009 aanvullend politiereglement voor het voorbehouden van parkeerplaatsen voor elektrische personenwagens ter hoogte van de laadpalen op de publieke parking aan de gemeenschapsvoorzieningen Achterstraat 32 - extra paal - goedkeuring

De Vlaamse overheid rolt publieke laadinfrastructuur uit. In dit kader wordt er op de publieke parkeerplaats aan de gemeenschapsvoorzieningen Achterstraat 32 nog een extra laadpaal (2 laadpunten) geplaatst naast de bestaande laadinfrastructuur (2 laadpalen met elk 2 laadpunten). Deze laadpaal wordt geplaatst op basis van het zogeheten principe "paal volgt paal". Er worden dus in totaal zes parkeerplaatsen voorbehouden op de publieke parking aan de gemeenschapsvoorzieningen Achterstraat 32 voor elektrische voertuigen die gebruik maken van een laadpaal en dit voor de duur die nodig is voor het opladen van de wagen.

010 aanvullend politiereglement voor het voorbehouden van twee parkeerplaatsen voor elektrische personenwagens die gebruik maken van de laadinfrastructuur ter hoogte van de laadpaal op de publieke parking over Vogelzang 9 - goedkeuring

De Vlaamse overheid rolt publieke laadinfrastructuur uit. In dit kader kan het bestuur strategische locaties doorgeven om laadpalen op openbaar domein te laten plaatsen. In Vogelzang ter hoogte van de poort begraafplaats is de publieke parkeerplaats aangeduid als strategische locatie en hiervoor loopt de procedure tot plaatsing van een laadpaal met twee laadpunten. De plaats waar de laadpalen geplaatst zullen worden is ter hoogte van Vogelzang 9 voor de groene poort links van het perceel. Het is daarom noodzakelijk om twee parkeerplaatsen aan de laadinfrastructuur voor te behouden voor elektrische voertuigen voor de duurtijd nodig voor het laden.

011 aanvullend politiereglement voor het voorbehouden van twee parkeerplaatsen voor elektrische personenwagens die gebruik maken van de laadinfrastructuur ter hoogte van de laadpaal op de publieke parking ter hoogte van Kapelstraat 11 - goedkeuring

De Vlaamse overheid rolt publieke laadinfrastructuur uit. In dit kader kan het bestuur strategische locaties doorgeven om laadpalen op openbaar domein te laten plaatsen. Aan Kapelstraat 11 ter hoogte van de verenigingslokalen is de publieke parkeerplaats aangeduid als strategische locatie en hiervoor loopt de procedure tot plaatsing van twee laadpalen met elk twee laadpunten. Het is daarom noodzakelijk om vier parkeerplaatsen aan de laadinfrastructuur voor te behouden voor elektrische voertuigen voor de duurtijd nodig voor het laden.

012 aanvullend politiereglement voor het voorbehouden van twee parkeerplaatsen voor elektrische personenwagens die gebruik maken van de laadinfrastructuur ter hoogte van de laadpaal op de publieke parking ter hoogte van Lotelinglaan 1D - goedkeuring

De Vlaamse overheid rolt publieke laadinfrastructuur uit. In dit kader kan het bestuur strategische locaties doorgeven om laadpalen op openbaar domein te laten plaatsen. In Lotelinglaan ter hoogte van de voetbalterreinen KFCE Sint-Martinus (Halle) is de publieke parkeerplaats aangeduid als strategische locatie en hiervoor loopt de procedure tot plaatsing van een laadpaal met twee laadpunten. Het is daarom noodzakelijk om twee parkeerplaatsen aan de laadinfrastructuur voor te behouden voor elektrische voertuigen voor de duurtijd nodig voor het laden.

013 wegen- en rioleringswerken in De Bergen, Klein Herentals en Vlust - goedkeuring lastvoorwaarden en vaststelling wijze van gunning

In het rioleringsdossier K21-054, K21-055 en K21-057 worden in opdracht van Pidpa en gemeente Zoersel wegen- en rioleringswerken uitgevoerd in De Bergen, Klein Herentals en Vlust. Pidpa zal de rioleringswerken en het nodige sleufherstel financieren, de gemeente het resterende deel van de wegeniswerken en een gedeelte van de grachtaanleg. Goedkeuring wordt gevraagd voor de lastvoorwaarden, de raming en de wijze van gunning voor dit dossier.

014 eindverslag Lokaal Activeringspact - goedkeuring

Het doel van het Lokaal activeringspact is om lokale besturen een stimulans te bieden om een hogere uitstroom naar werk van leefloongerechtigden te creëren op Vlaams niveau.

Het inhoudelijke en financiële eindverslag van het lokaal activeringspact 2023-2024, waar wij als bestuur op hebben ingetekend, ligt nu voor ter goedkeuring.

015 jaarrekening 2024 van het bestuur van de eredienst Sint-Antonius Abt - adviesverlening

De jaarrekening 2024 van het bestuur van de eredienst van Sint-Antonius Abt werd door de kerkraad vastgesteld op 28 januari 2025. De jaarrekeningen van de besturen van de erkende erediensten moeten ingevolge decretale bepalingen ter advies worden voorgelegd aan de gemeenteraad.

016 jaarrekening 2024 van het bestuur van de eredienst Sint-Elisabeth Zoersel - adviesverlening

De jaarrekening 2024 van het bestuur van de eredienst van Sint-Elisabeth Zoersel werd door de kerkraad vastgesteld op 20 februari 2025. De jaarrekeningen van de besturen van de erkende erediensten moeten ingevolge decretale bepalingen ter advies worden voorgelegd aan de gemeenteraad.

017 jaarrekening 2024 van het bestuur van de eredienst Sint-Martinus Halle - adviesverlening

De jaarrekening 2024 van het bestuur van de eredienst van Sint-Martinus Halle werd door de kerkraad vastgesteld op 19 februari 2025. De jaarrekeningen van de besturen van de erkende erediensten moeten ingevolge decretale bepalingen ter advies worden voorgelegd aan de gemeenteraad.

018 intergemeentelijke vereniging Pidpa - algemene vergadering van 27 juni 2025 - goedkeuring van de agenda en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger

De gemeenteraad maakt deel uit van het intergemeentelijk samenwerkingsverband Pidpa. Voor elke vergadering van dit samenwerkingsverband moet de agenda van de algemene vergadering worden goedgekeurd en moet het mandaat van de vertegenwoordiger of plaatsvervanger worden vastgesteld.

019 rapport organisatiebeheersing en informatieveiligheid 2024 - kennisname

Het rapport organisatiebeheersing en informatieveiligheid dient jaarlijks te worden voorgelegd aan de raad in het kader van de opvolging ervan.

020 klachtenrapport 2024 van gemeente & ocmw - mededeling

021 antwoord van ABB op klacht van raadslid Bollansée over samenstelling raad van bestuur Cipal - mededeling