

agenda

gemeenteraad van 23 januari 2024

AGENDA

001 notulen 19 december 2023 - goedkeuring

De ontwerpnotulen van de vorige zitting worden ter goedkeuring voorgesteld aan de raadsleden.

002 subsidiedossier Eyes Hearts Hands Urban Revolution - goedkeuring bestek

In januari 2022 besliste gemeente Zoersel om een dossier in te dienen binnen het Europese Horizon fonds om te komen tot een nieuwe circulaire bibliotheek in Sint-Antonius met de mogelijkheid om 2 sites in de dorpskern op te waarderen. De 2 sites zijn de Handelslei 45-47 en Kerkhoflei 14.

Na het lopen van een participatietraject en de afronding van haalbaarheidsstudies, werd beslist om de bibliotheek te behouden op zijn bestaande locatie. Bovenop de bibliotheek worden 4 sociale wooneenheden voorzien voor de doelgroep 65+ waarbij er minimaal 2 wooneenheden rolstoelbewoonbaar zijn. Op de site Kerkhoflei willen we een woonproject realiseren met 10 sociale wooneenheden.

Met dit project willen we immers inspanningen leveren om het bindend sociaal objectief te halen.

In dit bestek en bijhorende bijlagen leggen we vast binnen welk kader de bouwteams een offerte moeten opleveren.

003 retributie voor het afleveren van producten, administratieve stukken en dienstverlening - goedkeuring

Gemeente Zoersel int retributies voor verschillende producten en dienstverlening. Door de nieuwe werkwijze van het verstrekken van inlichtingen over onroerende goederen via het Vastgoedinformatieplatform, wordt de retributie op het verlenen van deze dienstverlening in een afzonderlijk retributiereglement opgenomen. Het bestaande retributiereglement moet worden gewijzigd zodat dit reglement de retributie op het verzamelen van deze informatie niet langer vermeldt. Aan het retributiereglement worden de toeristische folders die verkocht worden aan het onthaal toegevoegd. De prijszetting per folder wordt gedelegeerd naar het college om een vlotte werking te kunnen garanderen.

004 retributie voor het verstrekken van inlichtingen via het vastgoedinformatieplatform - goedkeuring

Gemeente Zoersel int een retributie voor het opzoekwerk dat zij verricht voor het verzamelen van gegevens over onroerende goederen op haar grondgebied, vaak in het kader van verkoop van vastgoed. De gemeenteraad keurde op 25 oktober 2022 de aansluiting op het Vastgoedinformatieplatform goed, waarmee al deze inlichtingen gecentraliseerd werden en het proces van de informatieoverdracht vereenvoudigd werd. Vanaf 2024 wordt ook de inning van de retributie geoptimaliseerd. Gemeente Zoersel zal niet langer de facturen opmaken en verzenden, maar de aanvragen zullen meteen afgerekend worden via het Vastgoedinformatieplatform. Omwille van deze nieuwe werkwijze wordt de retributie voor het verstrekken van deze inlichtingen in een afzonderlijk

retributiereglement opgenomen, het bedrag van de gemeentelijke retributie blijft ongewijzigd.

005 op verzoek van de Vlaams Belang-fractie: Onderzoek naar invoering “solidaire sneeuwtelefoon”

Burgers worden geacht het voetpad voor hun deur sneeuwvrij te maken. Maar niet elke burger is hiertoe fysiek in staat. Het principe van de “solidaire sneeuwtelefoon” kan helpen om vragende en aanbiedende partijen samen te brengen met het oog op sneeuwvrije voetpaden. De gemeenteraad vraagt aan het college deze piste te onderzoeken. Een eenvoudig overleg met gemeentes zoals bijvoorbeeld Brasschaat of Kapellen kan een perfecte eerste stap zijn. Indien het onderzoek zou uitwijzen dat dit eenvoudig, goedkoop en efficiënt kan worden uitgerold zal het college hiervoor het nodige ondernemen om dit in te voeren.