

agenda

gemeenteraad van 21 februari 2023

AGENDA

001 op voorstel van de Vlaams Belang-fractie: Bespreking van de verplichte samenwerking tussen 'Huisartsenwachtpost Voorkepen' met de wachtposten van Merksem en Brasschaat

Vlaams Belang Zoersel maakt zich ernstige zorgen over het voornemen om de dienstverlening in de huisartsenwachtpost Malle aanzienlijk af te bouwen en heeft daarom onder andere volgende vragen:

- Sinds wanneer is het gemeentebestuur hiervan op de hoogte? - Wat is de visie van het gemeentebestuur in dit dossier?
- Welke eventuele stappen ondernam het gemeentebestuur al naar de hogere overheid toe om deze situatie aan te kaarten?
- Werd dit gegeven al besproken binnen de Welzijnsraad en zo ja, wat waren de bevindingen van de raadsleden?
- Plant het gemeentebestuur om een bezwaar over te maken aan de bevoegde minister?

002 notulen 24 januari 2023 - goedkeuring

De ontwerpnotulen van de vorige zitting worden ter goedkeuring voorgesteld aan de raadsleden.

003 wegentracé bij een aanvraag omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden voor de realisatie van 1 kavel voor een vrijstaande eengezinswoning op de locatie Vlust 15A - goedkeuring

Mevrouw Solange Joosen, wonende te Vlust 15, 2980 Zoersel, diende een omgevingsvergunningsaanvraag voor het verkavelen van gronden in voor de realisatie van een kavel voor een vrijstaande eengezinswoning op de locatie Vlust 15A, kadastraal gekend als Zoersel, afdeling 2 sectie C nr. 205M, gelegen in woongebied. De gemeenteraad wordt gevraagd om het voorziene wegentracé met de voorgestelde rooilijn van vijf meter uit de as van de weg met grondafstand van 128 m² ter hoogte van het betrokken perceel goed te keuren.

004 provinciaal beleidsplan ruimte Antwerpen - advies over het voorontwerp

Op 27 oktober 2022 stelde de provincieraad het ontwerp van het provinciaal beleidsplan ruimte Antwerpen voorlopig vast. Met dit plan wil de provincie Antwerpen het ruimtegebruik op haar grondgebied herdefiniëren. Het ontwerp van het beleidsplan ruimte, het voorstel met aanduiding van onderdelen uit het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan die niet langer geldig zijn en het ontwerp plan-MER worden van 16 december 2022 tot en met 15 maart 2023 onderworpen aan een openbaar onderzoek. Binnen die periode kan de gemeenteraad een advies verlenen over het ontwerp van provinciaal beleidsplan ruimte en over het voorstel met aanduiding van onderdelen uit het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan die niet langer geldig zijn.

005 provinciaal beleidsplan ruimte Antwerpen - advies over aanduiding van onderdelen uit het GRS die niet langer geldig zijn

Op 27 oktober 2022 stelde de provincieraad het ontwerp van het provinciaal beleidsplan ruimte Antwerpen voorlopig vast. Met dit plan wil de provincie Antwerpen het ruimtegebruik op haar grondgebied herdefiniëren. Het ontwerp van het beleidsplan ruimte, het voorstel met aanduiding van onderdelen uit het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan die niet langer geldig zijn en het ontwerp plan-MER worden van 16 december 2022 tot en met 15 maart 2023 onderworpen aan een openbaar onderzoek. Binnen die periode kan de gemeenteraad een advies verlenen over het ontwerp van provinciaal beleidsplan ruimte en over het voorstel met aanduiding van onderdelen uit het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan die niet langer geldig zijn.

006 rapportering Lokaal Energie- en Klimaatpact 1.0 - kennisname

Binnen het Lokaal Energie- en Klimaatpact moet een jaarlijkse inhoudelijke rapportering over de voortgang worden opgemaakt, dat na voorlegging aan de gemeenteraad, bij het Agentschap Binnenlands Bestuur moet worden ingediend. Voor de rapportering wordt gebruik gemaakt van het Lokaal Klimaatpactportaal, waar de Vlaamse overheid de monitoring van de doelstellingen bijhoudt.

007 afsluiten samenwerkingsovereenkomst met betrekking tot het uitvoeren van milieugerelateerde taken door doelgroepwerknemers - goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

Het onderhouden van het gemeentelijk groenpatrimonium vergt veel energie en tijd voor de gemeentelijke diensten. Ter ondersteuning van de gemeentelijke diensten wordt er daarom op zoek gegaan naar een partner die hierbij kan ondersteunen.

008 kosteloze grondafstand in Halle-Dorp - aanvaarding

Op 10 januari 2022 werd een omgevingsvergunning met ref. 2021/14 afgeleverd aan Constant De Schutter voor Paul en Jozef Vets, Laarstraat 5 in 2520 Ranst. De grond die binnen de ontworpen rooilijn valt, moet als gevolg hiervan kosteloos worden overgedragen aan de gemeente als openbaar domein.

009 ontwerpakten voor grondoverdracht in Graffendonk (deel), Salphensebaan (deel) en Broekstraat in het kader van de realisatie van het weg- en rioleringsproject - goedkeuring

In uitvoering van het rooilijn- en onteigeningsplan Graffendonk (deel), Salphensebaan (deel) en Broekstraat worden de gronden die hierdoor binnen het openbaar domein vallen, overgedragen aan de gemeente. Het rooilijn- en onteigeningsplan van Graffendonk (deel), Salphensebaan (deel) en Broekstraat omvat 59 innemingen. Voor 37 van deze innemingen werden de akten reeds goedgekeurd door de gemeenteraad op 31 augustus en 23 november 2021 en 17 mei, 28 juni, 30 augustus en 20 september 2022. Voor acht innemingen hebben de eigenaars inmiddels alle nodige info bezorgd voor de opmaak van de akten. Zij ondertekenden eveneens een eenzijdige verkoopbelofte. Deze ontwerpakten worden ter goedkeuring voorgelegd. In het kader van de verwervingsprocedure moet de gemeenteraad de ontwerpakten tot grondoverdrachten tussen de eigenaars enerzijds, en de gemeente

Zoersel anderzijds, goedkeuren.

010 ontwerpakten voor grondoverdracht in Hoge Dreef in het kader van de realisatie van het weg- en rioleringsproject - goedkeuring

Om de wegen- en rioleringswerken in Hoge Dreef, Binnenweg, Lijsterbeslaan, Elzenlaan, Gestelsebaan (deel), Gagelaars en Baron de Caterslaan te kunnen uitvoeren, dienen eerst de nodige grondinnames te gebeuren. Er wordt getracht om deze grondinnames in der minne te bekomen. Voor drie innames werden recent de administratieve akten opgemaakt door Vastgoedtransacties. Er wordt goedkeuring aan de gemeenteraad gevraagd van deze administratieve akten, alsook om de vergoeding voor de grondafstanden en opstanden uit te betalen.