

agenda

gemeenteraad van 20 december 2022

AGENDA

001 intergemeentelijke vereniging Pontes - toelichting bij het gevoerde beleid

De intergemeentelijke vereniging Pontes brengt, conform artikel 441 van het decreet over het lokaal bestuur, verslag uit over de uitoefening van de bevoegdheden en taken van de raad, en verstrekt toelichting bij het door haar gevoerde beleid.

002 op voorstel van de fractie Vlaams Belang Zoersel: Aanpassing artikel 5 retributiereglement inname openbaar domein

De beslissing die genomen werd door de raad van 25 oktober 2022 is niet kostendekkend wat betreft de verwerking van het verlies van parkeerborden. Het getuigt van goed huisvaderschap wanneer de gemeente een billijke kostendekkende vergoeding vraagt voor de verwerking en de acties die veroorzaakt werden door het verlies van parkeerborden door derden. Vlaams Belang vraagt daarom een aanpassing van de tarieven. Het kan onmogelijk de bedoeling zijn dat de gemeente, dus de belastingbetaler, dient op te draaien voor nonchalance van een ontlener van parkeerborden.

003 notulen 29 november 2022 - goedkeuring

De ontwerpnotulen van de vorige zitting worden ter goedkeuring voorgesteld aan de raadsleden.

004 dotatie aan brandweer Zone Rand voor het dienstjaar 2023 - kennisname

De zoneraad heeft de begroting voor het dienstjaar 2023 van brandweer Zone Rand vastgesteld. Het gemeentelijk aandeel van Zoersel van het te financieren saldo van de hulpverleningszone Brandweer Zone Rand bedraagt 5,12%.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om kennis te nemen van de berekening van de dotatie van de gemeente Zoersel aan de hulpverleningszone Brandweer Zone Rand voor het dienstjaar 2023.

005 dotatie aan politiezone Voorkempen voor het dienstjaar 2023 - goedkeuring

Aan de politieraad van 14 december 2022 wordt de begroting voor het dienstjaar 2023 van de politiezone Voorkempen ter goedkeuring voorgelegd. In deze begroting werd in totaal een bedrag van 13.913.435 euro ingeschreven als te ontvangen exploitatietoelages van de verschillende gemeenten en een totaalbedrag van 301.549 euro als te ontvangen investeringstoelages van de verschillende gemeenten.

Zoals bepaald in het koninklijk besluit van 7 april 2005 houdende de nadere regels inzake de berekening en de verdeling van de gemeentelijke dotaties in de schoot van een meergemeentenpolitiezone dient de gemeente Zoersel 22,59% van de som van alle gemeentelijke bijdragen bij te dragen.

De gemeentelijke dotatie aan een meergemeentenpolitiezone moet door elke gemeente van de zone

goedgekeurd worden in een afzonderlijk raadsbesluit.

006 aanpassing 3b van het meerjarenplan 2020-2025 van gemeente & ocmw Zoersel - vaststelling aanpassing meerjarenplan deel gemeente, goedkeuring aanpassing meerjarenplan deel ocmw en vaststelling geconsolideerde aanpassing meerjarenplan

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het deel van de gemeente van de aanpassing 3b van het meerjarenplan 2020-2025 van gemeente & ocmw Zoersel vast te stellen en het door de raad voor maatschappelijk welzijn vastgestelde deel van het ocmw goed te keuren. Door de vaststelling van het deel van de gemeente en de goedkeuring van het deel van het ocmw wordt de aanpassing 3b van het meerjarenplan 2020-2025 in zijn geheel geacht definitief vastgesteld te zijn.

007 belastingreglement op leegstaande woningen en gebouwen - opheffing en vaststelling

Leegstaande woningen en gebouwen creëren zones die minder aantrekkelijk zijn, criminaliteit in de hand werken en mogelijks sluikstorten aantrekken aangezien de sociale controle ontbreekt. Daarnaast wenst het bestuur een optimale benutting van de beschikbare woningen en gebouwen. Met het oog op het voorkomen en bestrijden van leegstand van woningen en gebouwen heft gemeente Zoersel een belasting op leegstaande woningen en gebouwen. In het nieuwe reglement wordt de definiëring van het aanslagjaar verduidelijkt.

008 retributiereglement op het aanvragen van een omgevingsvergunning, -melding, stedenbouwkundig attest en planologisch attest - opheffing en vaststelling

Het afleveren van een omgevingsvergunning, -melding, stedenbouwkundig attest en planologisch attest is onderhevig aan een retributie. De gemaakte kosten van briefwisseling worden in het nieuwe reglement toegevoegd. Met het oog op natuurbeheer en het nauwkeurig kunnen opvolgen van heraanplantingen, wordt de drempel tot aanvragen van de omgevingsvergunning weggenomen door deze vrij te stellen van de retributie.

009 retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen op gemeentelijk domein voor de jaren 2023 tot en met 2025 - goedkeuring

In de gemeente worden regelmatig werken uitgevoerd voor de plaatsing van en/of onderhoud aan verschillende nutsvoorzieningen op gemeentelijk grondgebied. Al deze werken hebben een impact op het openbaar domein. Om die reden wordt er door de gemeente een retributie geheven ten laste van de nutsmaatschappijen die werken uitvoeren met impact op het openbaar domein.

010 retributiereglement voor het ophalen van groot huisvuil en afgedankte elektrische en elektronische apparaten - opheffing en vaststelling

Het ophalen van groot huisvuil en afgedankte elektrische en elektronische apparatuur (AEEA) brengt kosten met zich mee. Deze kosten moeten gedragen worden door de aanvrager van de ophaling. Het tarief voor ophalen van groot huisvuil op afroep zou minstens evenveel moeten bedragen als de betalende fractie 'grof vuil' op het recyclagepark. De tarieven van het recyclagepark worden geïndexeerd, de formulering van het tarief per kilogram wordt geoptimaliseerd zodat bijstellingen

automatisch worden overgenomen.

011 lijst met nominatief toegekende subsidies voor 2023 - goedkeuring

Jaarlijks wordt een lijst opgemaakt van nominatieve subsidies aan verenigingen, andere overheden en vzw's. Nominatieve subsidies zijn niet onderworpen aan een gemeentelijk subsidiereglement. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de lijst met nominatief toegekende subsidies voor 2023 goed te keuren.

012 wijzigingen aan de lijst met nominatief toegekende subsidies voor 2022 - goedkeuring

Jaarlijks wordt een lijst opgemaakt van nominatieve subsidies aan verenigingen, andere overheden, vzw's. Nominatieve subsidies zijn niet onderworpen aan een gemeentelijk subsidiereglement. Sommige van deze subsidies moeten worden bijgestuurd. Deze wijzigingen worden ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

013 wijziging van het prijssubsidiereglement voor Autonoom Gemeentebedrijf Zoersel - goedkeuring

AGB Zoersel heeft haar kredieten voor het nieuwe boekjaar vastgesteld, waarin haar geraamde uitgaven en inkomsten werden vastgesteld voor 2023. De gemeenteraad keurde het gewijzigd meerjarenplan goed en moet het bestaande prijssubsidiereglement aanpassen naar aanleiding van het nieuwe boekjaar.

014 erfpachtovereenkomst domein De Welvaart - goedkeuring

Het perceel met het opstaande gebouw en open terrein in domein De Welvaart werd bij beslissing van de gemeenteraad van 25 januari 2022 door de gemeente aangekocht van Igean met de intentie om het vervolgens in beheer te geven aan Natuurpunt Beheer VZW die zich dient te richten op het behoud, het herstel en de ontwikkeling van de landschappelijke ecologische waarden van het terrein, evenals het herstel en onderhoud van het opstaande gebouw in functie van de toekomstige huisvesting van AKABE en Jeugdbond voor Natuur en Milieu (JNM). Teneinde dit beheer te formaliseren wordt een ontwerp van erfpachtovereenkomst tussen de gemeente en Natuurpunt Beheer VZW ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

015 uitbating Koetshuis - goedkeuring partneroproep

Door middel van een open oproep is de gemeente Zoersel op zoek naar een nieuwe externe uitbater voor het Koetshuis die belast zal worden met de grondige renovatie en uitbating van het gebouw met nakoming van de door de gemeente gestelde voorwaarden. De partneroproep waarin de vereiste uitbatings-, selectie-, inschrijvings- en toekenningsvoorwaarden voor uitbating van het Koetshuis werden opgenomen en die via de gemeentelijke kanalen zal worden gepubliceerd, wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

016 besluit van de gouverneur van 28 november 2022 tot goedkeuring van het algemeen nood- en interventieplan Zoersel - mededeling

017 brief ABB met betrekking tot de goedkeuring jaarrekening 2021 van gemeente - mededeling

BP1 op voorstel van de Vlaams Belang-fractie: bespreking van de stand van zaken betreffende de situatie van Oekraïense vluchtelingen en, meer specifiek, over de situatie in de collectieve opvang op de Kerkhoflei, over de tewerkstellingsgraad en over steunmaatregelen die toegekend worden aan Oekraïense gasten

Ondertussen woedt de Oekraïne-crisis al 10 maanden en ziet het er naar uit dat deze toestand nog wel even zal blijven aanslepen. Vlaams Belang Zoersel dringt er daarom op aan dat er structureel wordt nagedacht over de dagelijkse tijdsinvulling van deze mensen. Bovendien stelt zich de vraag of zij die in een collectieve opvang van de gemeente verblijven in vergelijking met andere mensen met een leefloondossier extra voordelen (zoals bv. Sinterklaascheques) moeten blijven krijgen. Personen die gebruikmaken van het collectieve opvangsysteem ontvangen immers reeds een aanzienlijke extra ondersteuning. Ook wensen we een stand van zaken te bekomen over de huidige situatie in de collectieve opvang aan de Kerkhoflei.

BP2 op voorstel van de fracties Vlaams Belang en Heerlijk Zoersel - stand van zaken betreffende het zwembaddossier

Vlaams Belang Zoersel en Heerlijk Zoersel wensen op de hoogte gebracht te worden van de huidige stand van zaken en daarbij onder andere antwoorden te krijgen op volgende vragen:

- Welke gesprekken zijn er nog geweest met de andere mogelijke partners na de oplevering van de haalbaarheidsstudie? Wat zijn de standpunten van deze partners?
- Welke contacten zijn er nog geweest met de gemeente Lille i.v.m. het 'huren van zwembaden'?
- Welke timing heeft het gemeentebestuur voor ogen om tot een definitieve beslissing te komen?
- Wat is het huidige standpunt van de gemeente in dit dossier?

BP3 op verzoek van de Heerlijk Zoersel-fractie: beslissing tot organisatie verslaggeving door een lid van de raad van bestuur of een door de raad van bestuur hiertoe gemandateerde over de uitoefening bevoegdheden en taken van de raad en de toelichting bij het beleid van de dienstverlenende of opdrachthoudende verenigingen waar de gemeente Zoersel deel van uitmaakt tijdens zittingen van de commissie Beleidsplanning en Intergemeentelijke Samenwerking

De gemeente Zoersel maakt deel uit van verschillende dienstverlenende/opdrachthoudende verenigingen. Het Decreet Lokaal Bestuur stelt dat een lid van de raad van bestuur of een door de raad van bestuur hiertoe gemandateerde van elk van deze verenigingen minstens tweemaal per jaar tijdens een openbare vergadering van de gemeenteraad verslag dient uit te brengen over de uitoefening van de bevoegdheden en taken van de raad en toelichting dient te verstrekken bij het beleid van de vereniging. Op voorstel van Heerlijk Zoersel wordt deze verslaggeving en toelichting vanaf 1 januari 2023 georganiseerd tijdens de zittingen van de commissie Beleidsplanning en Intergemeentelijke Samenwerking, beter bekend als de gemeenteraadscommissie. Hierdoor wordt de vaak al volle agenda van zittingen van de gemeente- en ocmw-raad minder belast en worden lange zittingen vermeden. Op deze manier is er ook voldoende tijd voor de verslaggeving, de toelichting en de

behandeling van de vragen en opmerkingen van de raadsleden. Deze zittingen van de commissie Beleidsplanning en Intergemeentelijke Samenwerking zijn openbaar en worden via livestream uitgezonden. Ze worden bij voorkeur digitaal georganiseerd, zodat het lid van de raad van bestuur of de door de raad van bestuur hiertoe gemandateerde geen fysieke verplaatsing dient te maken. De presentaties die gebruikt worden tijdens de verslaggeving en de toelichting zijn tijdens de livestream te volgen door het publiek.