

datum: 8 december 2015

Bijeenroeping van de leden

Decreet van 19 december 2008 organisatie van de OCMW's

Artikel 30

Mevrouw, Mijnheer,

**U wordt hierbij uitgenodigd tot de zitting
van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn**

welke zal plaatshebben op

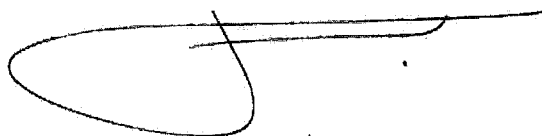
zaterdag 12 december 2015, aanvang 11.30 uur (collegezaal)

Handelslei 167, 2980 Zoersel

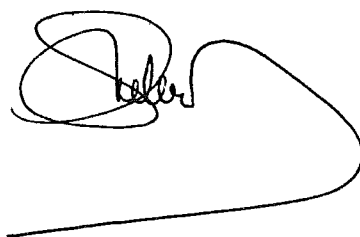
AGENDA VOOR DE EXTRA RAADSZITTING VAN 12 DECEMBER 2015

Definitief besluit tot onderhandse aankoop van het terrein aan de Smissestraat, bestaande uit de gronden met als sectie en kadasternummer C11a, C12T3 en C12V3, thans eigendom van SHM de Voorkempen HE

Bij verordening,



Kristof Janssens
secretaris



Katrien Schryvers
voorzitter

8 december 2015

TOELICHTING in het kader van artikel 31 van het OCMW decreet van 19 december 2008 bij de agenda van de raad voor maatschappelijk welzijn

Extra zitting van: zaterdag 12 december 2015

Bijeengeroepen omwille van de spoedeisende behandeling van onderhavig agendapunt (artikel 31 eerste lid ocmw-decreet) en in uitvoering van de beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 19 november 2015

Toelichting bij het enige agendapunt:

SHM de Voorkempen is bereid gevonden de openbare verkoop van de gronden aan de Smissestraat in te trekken en onderhands te verkopen aan het ocmw indien er voor 15 december 2015, de tweede zitdag van de openbare verkoop, een verkoopsovereenkomst wordt ondertekend voor de prijs van 1.025.000 EUR, conform de waarde van het laatste schattingsverslag van 2 september 2015. De overeenkomst vermeldt de intentie dat het ocmw het goed verwerft met het oog op doeleinden die te maken hebben met het sociale woonbeleid (formulering Vlaamse wooncode). De financiering van de aankoop zal volgend jaar verder worden vertaald in de aanpassing van het meerjarenplan. Deze zal deels uit de opbrengsten van de verkoop van de woningen aan Graffendonk bestaan. Tevens zal een , minstens gedeeltelijke, herverkoop aan een partner in de toekomstige invulling van de gronden tegen het einde van het meerjarenplan voorzien worden.