

VERSLAG VERGADERING LOR 24 maart 2025

Aanwezig:

Leden : Jeroen Vandessel, Steven Kemland, Pia Van Looveren, Johan Van Den Rul

Niet stemgerechtigde leden :

Vertegenwoordigers politieke fracties : Luc Kennis, Daniël Talpe

Verontschuldigd : Marcel Roosens, Karen Lescrauwaet, Reinhilde Feskens

Secretaris: Jan Koninkx

1. Mobiele dekking in Sint-Antonius

In verband met de problemen rond dekking van mobiele data kregen we van de Telenetgroep de melding dat de bestaande masten in de regio, eind vorig jaar werden geupgrade met 5G, wat de bestaande capaciteit in dit gebied aanzienlijk zou verbeterd hebben.

Hiernaast plannen ze een nieuwe mast actief te zetten en uit analyse blijkt dat die ook zal bijdragen aan de capaciteit in Sint-Antonius. De nieuwe mast wordt ingeplant aan de Bethaniënlei en is voorzien om in mei 2025 actief te worden gezet.

Vanuit de LOR wordt aangegeven dat de verbinding nog steeds erg te wensen overlaat. Er wordt nogmaals aangedrongen om dit probleem via de gemeente te blijven aankaarten. Voorstel is om providers uit te nodigen om ter plaatse te komen zodat ze de problemen zelf kunnen vaststellen.

Luc Kennis zal Proximus uitnodigen voor een meeting ter plaatse samen met een aantal leden van de LOR en de IT-verantwoordelijke van de gemeente.

2. Kandidaturen nieuwe samenstelling LOR

In het Zoersel Magazine van januari werd een oproep gedaan naar kandidaten voor de adviesraden.

Voor de LOR hebben de reeds actieve leden Jeroen Vandessel, Steven Kemland, Pia Van Looveren en Marcel Roosens, Johan Van Den Rul en Karen Lescrauwaet zich opnieuw kandidaat gesteld. Voor het overige werden geen kandidaturen ontvangen.

Er wordt voorgesteld dat de huidige leden via hun netwerk op zoek gaan naar kandidaten. Jeroen contacteert hiervoor Guy Philips (Qwadraat Vastgoed Consulting).

3. Terugkoppeling workshop communicatie voor voorzitters adviesraden

Jeroen volgde recent samen met voorzitters van andere adviesraden een workshop rond beleidsuitdagingen voor de komende jaren en communicatie hierrond.

Van zodra het verslag beschikbaar is over de workshop zal hierover worden teruggekoppeld naar de de LOR.

4. Beleidsintenties

De nieuwe bestuursploeg heeft bij het begin van deze legislatuur haar beleidsintenties opgemaakt.

Voor wat betreft ondernemen staan daar volgende zaken in :

A. LANDBOUW

- We kiezen uitdrukkelijk voor een beleid dat onze landbouwers ondersteunt. Lokale producten zetten we graag in de kijker.
- Kandidaat-biobedrijven geven we kansen om een korte keten volgens de bioprincipes op te zetten en uit te bouwen.
- We zoeken uit of er mogelijkheden zijn om de lokale producten dichterbij de

consument te brengen via verkoopautomaten aan winkels of in dorpskernen. We gaan ook na hoe het aanbod kan worden uitgebreid via de lokale handelaars. Ook in sociale kruidenier De Netzak kiezen we bewust voor een ruim aanbod aan lokale en verse producten.

- We stimuleren en ondersteunen korteketenprojecten. Bij gemeentelijke activiteiten kiezen we uitdrukkelijk voor producten van onze lokale producenten.
- Om onze landbouwers toe te laten hun werk vlot te kunnen doen, zorgen we ervoor dat wegeninfrastructuur voldoende is aangepast voor landbouwvoertuigen.
- We participeren waar mogelijk aan subsidieprojecten zoals Leader, die niet alleen onze landbouw ondersteunen, maar de sector ook positief in de kijker zetten.
- We zoeken naar meer samenwerking tussen landbouw en natuur. Want zowel landbouw als natuur bepalen de eigenheid van onze gemeente.
- Bij infrastructuurwerken, de aanplanting van bomen, enz. gaan we telkens vooraf na wat de effecten zijn op onze landbouw.

B. ONDERNEMERS

- Onze dorpskernen moeten kunnen bruisen, en een bloeiende middenstand hoort daarbij. Een levendige middenstand in de dorpen geeft mogelijkheden voor boodschappen dicht bij huis en versterkt het sociaal weefsel.
- Handelsfuncties concentreren we in afgebakende kernen. Er is momenteel een voldoende aanbod aan grote winkels langs de drukke banen buiten de dorpskernen. We willen de economische activiteit niet laten wegtrekken uit ons centrum, dus die lokale middenstanders ondersteunen we ten volle.
- Rond de dorpspleinen promoten we horecafuncties. Het is daar waar de mensen elkaar ontmoeten.
- Wie vragen heeft over ondernemerschap of van start wil gaan als zelfstandige kan terecht bij de diensten van gemeente & ocmw Zoersel aan één loket.
- Evenementen zoals de braderij of de middenstandsdrink blijven we ondersteunen. We betrekken de lokale handelaars zoveel mogelijk bij eigen evenementen. Zo blijft gemeente & ocmw Zoersel ambassadeur voor Zoerselse ondernemers.
- We promoten de Zoerselcheque. De geschenkdoos grijpen we aan om Zoerselse producten bekendheid te geven.
- Grote projecten kunnen een impact hebben op de activiteiten van lokale ondernemers. We betrekken hen in elke fase en houden rekening met hun inbreng en hun noden en wensen.
- Een aangename winkelomgeving met voldoende groen en bloemen werkt uitnodigend. In de winter hangen we sfeervolle verlichting.
- Voor onze middenstanders is het belangrijk dat de dorpskernen ook bereikbaar zijn met de wagen. Parkeren hoeft echter niet altijd naast de baan. We gaan op zoek naar

parkeerhavens in achtergelegen, afgebakende zones of bij grote handelszaken.

- Voor wie met de fiets komt winkelen, voorzien we voldoende en veilige fietsenstallingen of fietshavens.
- We hebben oog voor de toegankelijkheid van de dorpskernen voor mensen die minder mobiel zijn en voor kinderwagens.
- Om het aanbod aan lokale handelaars bekend te maken bij nieuwe inwoners, geven we onze lokale middenstanders de mogelijkheid om zich voor te stellen in de onthaalmap voor nieuwe inwoners en hiertoe geschenkbonnen aan te leveren.
- We ondersteunen de werking en waarderen de inbreng van de lokale ondernemersraad (LOR). We breiden de werking ervan uit naar deelgemeenten Halle en Zoersel.

C. TEWERKSTELLING

- Zoersel heeft mee bij de laagste graad van werkzoekenden in de provincie Antwerpen. Toch blijven we inzetten op toeleiding naar werk voor wie dit mogelijk is.
- Om de nood aan medewerkers voor bedrijven en organisaties in de regio en Zoerselaars die zoeken naar (ander) werk dichterbij elkaar te brengen, blijven we een jaarlijkse jobbeurs organiseren samen met de gemeenten Malle en Zandhoven.
- Via arbeidstrajectbegeleiding binnen het ocmw zorgen we voor toeleiding naar werk.
- We zoeken zelf actief naar mogelijkheden in het kader van artikel 60 om mensen met een leefloon te begeleiden naar werk. We werken hiertoe nauw samen met externe partners, maar creëren ook een aanbod in de eigen gemeentelijke organisatie.
- Kennis van het Nederlands is dé hefboom naar integratie en naar werk. We leiden daarom mensen toe naar cursussen en zorgen in samenwerking met partners voor de organisatie van cursussen. Deelname wordt van kortbij opgevolgd.
- Kennis van digitale vaardigheden is vandaag de dag vaak een noodzaak en meestal zeker een troef bij het vinden van een job. We blijven hierrond dan ook vormingen aanbieden via Digidak.
- Samen met de VDAB bekijken we welke opleidingen in Zoersel kunnen worden georganiseerd en hoe we daarin een ondersteunende partner kunnen zijn.
- Ook vrijwilligerswerk kan, in het bijzonder voor meer kwetsbare Zoerselaars, een zinvolle tijdsbesteding zijn, alsook een eerste opstap zijn naar een betaalde job en verdere integratie in de maatschappij. Ook daarvoor blijven we naar mogelijkheden zoeken samen met andere partners zoals onze zorgvoorzieningen.
- In het aankoopbeleid van onze gemeente hebben we aandacht voor lokale en sociale tewerkstelling. We doen dit aan de hand van sociale clausules die de lokale tewerkstelling of samenwerking met lokale economie stimuleren.

Luc Kennis geeft aan dat er vooral zal gefocust worden op meer samenwerking tussen verschillende actoren (bv. tussen toerisme en ondernemen). –

Vanuit de LOR wordt er gevraagd of er al meer zicht is op het budget dat ter beschikking zal gesteld worden voor ondernemen. De LOR wil graag de Zoerselse ondernemer meer in de picture zetten en Zoersel (nog) aantrekkelijker maken om te ondernemen en wil in die zin meer zijn dan een loutere adviesraad. Men is van mening dat er - om meer te doen dan wat vandaag het geval is - een veel ruimer budget noodzakelijk is dan de subsidie die vandaag wordt voorzien voor adviesraden.

In het verleden werd al verwezen naar de ontwikkeling van een app, het uitnodigen van sprekers of organiseren van evenementen voor ondernemers.

Hierbij wordt ook verwezen naar de aanwerving van een ambtenaar lokale economie (al dan niet gedeeld met een andere gemeente). Men ziet heel wat taken weggelegd voor zo'n ambtenaar en de leden van de LOR spreken af om tegen de volgende vergadering op te lijsten wat de meerwaarde van een ambtenaar lokale economie kan zijn en welke taken hem/haar kunnen toegewezen worden.

6. Varia

- Het Dorpsplein in Halle wordt heraangelegd. Dit lijkt gepaard met meer verharding, wat men een vreemde gang van zaken vindt, omdat er nu een tendens is om te ontharden.

Uit navraag blijkt dat het aandeel verhardingen niet groter is dan voorheen.

- Er wordt gevraagd of er ook laadpalen worden voorzien bij de heraanleg van het dorpsplein in Halle en of er een overzicht bestaat van de locaties waar er laadpalen worden voorzien ?

De uitrol van publieke laadinfrastructuur op het openbare domein wordt door de Vlaamse overheid georganiseerd door middel van een concessie-opdracht. De Vlaamse Regering duidde laadpaaloperatoren aan die deze uitrol zullen verzorgen in de deelnemende Vlaamse steden en gemeenten. Aanvullend kunnen er ook proactief publieke laadpalen worden bijgeplaatst op strategische locaties. Via een e-loket kunnen lokale overheden suggesties hiervoor doorgeven.

Tegen volgende vergadering wordt een overzicht bezorgd van de locaties voor laadpalen in Zoersel

- BNI (Business Network International) Zoersel op zoek naar nieuwe locatie voor hun vergaderingen op dinsdagmorgen.

Er werden een aantal locaties gesuggereerd waar men kan informeren naar mogelijkheden.

De volgende vergadering vindt plaats op maandag 16 juni 2025.