

BIJEENROEPING VAN DE GEMEENTERAAD

Marcel De Vos, voorzitter van de gemeenteraad, verzoekt de leden van de gemeenteraad te vergaderen in de raadzaal, Handelslei 167, op dinsdag 19 oktober 2021 om 20.00 uur om volgende agenda te behandelen.

Openbare zitting

1. Kennisname en bespreking van het addendum aan de beleidsintenties voor de bestuursperiode 2019 – 2024.
2. Goedkeuring van de jaarevaluatie van de beheersovereenkomst met het AGB.
3. Kennisname van de opvolgingsrapportering van het meerjarenplan 2020-2025.
4. Opheffing van de gemeenteraadsbeslissing van 31 augustus 2021 tot opheffing van de gemeenteraadsbeslissing van 23 april 2019 tot definiëring van het begrip dagelijks bestuur, uitzonderingen op het verplichte visum door de financieel beheerder, bevoegdheid van het schepencollege tot het wijzigen van opdrachten en definiëring van het begrip dagelijks bestuur, uitzonderingen op het verplichte visum door de financieel beheerder, bevoegdheid van het schepencollege tot het wijzigen van opdrachten en definiëring van het begrip dagelijks bestuur, uitzonderingen op het verplichte visum door de financieel beheerder, bevoegdheid van het schepencollege tot het wijzigen van opdrachten.
5. Kennisname van het rapport organisatiebeheersing en informatieveiligheid 2020.
6. Goedkeuring van het informatieveiligheids- en gegevensbeschermingsbeleid.
7. Intrekking van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van 31 augustus 2021, en vaststelling van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad.
8. Nieuwe rechtsvorm Stichting Kempens Landschap- herbevestiging samenwerkingsovereenkomst.
9. Behandeling van de bezwaarschriften en goedkeuring van de gedeeltelijke afschaffing van buurtwegen nr. 169 en nr. 236 in het kader van een omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen aan het Sint-Teunisplein.
10. Goedkeuring van het wegentracé in een nieuw te ontwerpen verkaveling ter hoogte van De Bergen 53.
11. Goedkeuring van het wegentracé in een nieuw te ontwerpen verkaveling ter hoogte van Boslaan 3.
12. Afbakening werkingsgebied voor de vorming van de toekomstige woonmaatschappij Antwerpen Midden en Noord.
13. Selectieve inzameling van hol glas - goedkeuring van de lastvoorwaarden en de gunningswijze.
14. Bespreking van de nota i.v.m. het onderzoek naar de benodigde uitrusting in de raadzaal voor het digitaal en hybride vergaderen.

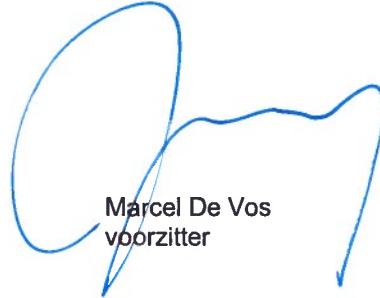
Mededelingen:

1. overzicht antwoorden intercommunales op vraag om toepassing artikel 441 DLB
2. brief ABB m.b.t. de goedkeuring jaarrekening 2020 van gemeente en ocmw
3. lijst met data GR/RMW voor 2022
4. gemeenteraadscommissie op 26 oktober 2021 om 20u rond de uitvoering van het klimaatactieplan en toelichting door de brandweer bij het reglement publiek toegankelijke inrichtingen

5. besluit college van burgemeester en schepenen van 4 oktober 2021 inzake de bevoegdheidsverdeling onder de leden van het college


Kristof Janssens
algemeen directeur




Marcel De Vos
voorzitter

TOELICHTING GEMEENTERAAD 19 OKTOBER 2021

Marcel De Vos, voorzitter van de gemeenteraad, verzoekt de leden van de gemeenteraad te vergaderen in de raadzaal, Handelslei 167, op dinsdag 19 oktober 2021 om 20.00 uur om onderstaande agenda te behandelen.

Voor de gemeenteraadsleden ligt het volledige bundel ter inzage in het gemeentehuis, dienst secretariaat. De algemeen directeur, of de door hem aangeduide ambtenaar, kan zo nodig toelichting geven bij bepaalde punten indien een gemeenteraadslid daarom verzoekt.

Openbare zitting

1. Kennisname en bespreking van het addendum aan de beleidsintenties voor de bestuursperiode 2019 - 2024

Het addendum aan de beleidsintenties voor de bestuursperiode 2019 - 2024 van de meerderheidspartijen zal worden toegelicht en besproken.

2. Goedkeuring van de jaarevaluatie van de beheersovereenkomst met het AGB

De huidige beheersovereenkomst tussen de gemeente Zoersel en het Autonoom Gemeentebedrijf Zoersel werd gesloten voor de periode van 1 mei 2019 tot 30 juni 2025. De beheersovereenkomst en de uitvoering ervan dienen jaarlijks geëvalueerd te worden door de gemeenteraad.

3. Kennisname van de opvolgingsrapportering van het meerjarenplan 2020-2025

Het decreet lokaal bestuur bepaalt in artikel 263 dat aan de gemeenteraad voor het einde van het derde kwartaal een opvolgingsrapportering over het eerste semester wordt voorgelegd. De opvolgingsrapportering omvat een stand van zaken over de uitvoering van het meerjarenplan, per 30 juni van het boekjaar. De gemeenteraad neemt akte van de opvolgingsrapportering per 30 juni 2021 van het meerjarenplan 2020-2025.

4. Opheffing van de gemeenteraadsbeslissing van 31 augustus 2021 tot opheffing van de gemeenteraadsbeslissing van 23 april 2019 tot definiëring van het begrip dagelijks bestuur, uitzonderingen op het verplichte visum door de financieel beheerder, bevoegdheid van het schepencollege tot het wijzigen van opdrachten en definiëring van het begrip dagelijks bestuur, uitzonderingen op het verplichte visum door de financieel beheerder, bevoegdheid van het schepencollege tot het wijzigen van opdrachten en definiëring van het begrip dagelijks bestuur, uitzonderingen op het verplichte visum door de financieel beheerder, bevoegdheid van het schepencollege tot het wijzigen van opdrachten.

De gemeenteraad besliste op 31 augustus 2021 op voorstel van de h-EERLIJK ZOERSEL-fractie over te gaan tot opheffing van de gemeenteraadsbeslissing van 23 april 2019 tot definiëring van het begrip dagelijks bestuur, uitzonderingen op het verplichte visum door de financieel beheerder, bevoegdheid van het schepencollege tot het wijzigen van opdrachten en een aangepaste beslissing hierover te nemen. Reden voor de opheffing van de beslissing van 23 april 2019 en het daarmee inperken van de bevoegdheden van het schepencollege was de vaststelling dat er geen stabiele meerderheid was binnen de raad die de werking van het schepencollege ondersteunde. Na aanneming van de collectieve constructieve motie van wantrouwen in de gemeenteraad van 30 september 2021 is er opnieuw een stabiele politieke meerderheid binnen de gemeenteraad. Om de werking van het gemeentebestuur te vergemakkelijken is het voorstel van besluit over te gaan tot opheffing van de beslissing van de gemeenteraad van 31 augustus 2021 inzake het dagelijks bestuur. Voor de invulling en de definiëring van de bevoegdheid inzake het dagelijks bestuur wordt een nieuw besluit voorgelegd conform het gemeenteraadsbesluit van 23 april 2019.

5. ***Kennisname van het rapport organisatiebeheersing en informatieveiligheid 2020***

De algemeen directeur dient de gemeenteraad jaarlijks te rapporteren over de organisatiebeheersing. Aan de gemeenteraad wordt thans dan ook gevraagd kennis te willen nemen van het rapport organisatiebeheersing over het jaar 2020.

6. ***Goedkeuring van het informatieveiligheids- en gegevensbeschermingsbeleid***

Het informatieveiligheid - en gegevensbeschermingsbeleid is uitgewerkt om de structurele uitbouw van informatieveiligheid binnen gemeente & ocmw Zoersel op te zetten, te verbeteren en indien nodig aan te passen. Op basis van dit beleid kunnen we alle medewerkers op de hoogte brengen van de genomen en te nemen maatregelen op vlak van informatieveiligheid. Daarnaast moet dit beleid ook zorgen voor een grotere bewustwording en alertheid op vlak van (gevoelige) persoonsgegevens. Zowel burgers als externe bedrijven zijn zich veel meer bewust van het belang van het zorgvuldig omgaan met hun eigen persoonlijke gegevens. Aangezien wij als lokaal bestuur hier dagelijks mee geconfronteerd worden, is het nodig om hieromtrent een duidelijke visie en beleid te hebben.

7. ***Intrekking van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van 31 augustus 2021, en vaststelling van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad.***

De gemeenteraad besliste op 18 mei 2021 en 22 juni 2021 een wijziging door te voeren aan artikel 11 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad waarbij vragen van raadsleden die tijdens de zitting worden gesteld en toegelicht vier dagen op voorhand moeten worden ingediend. Op 31 augustus 2021 besliste de gemeenteraad artikel 6.3 aan het huishoudelijk reglement toe te voegen om het digitaal en hybride vergaderen mogelijk te maken in bepaalde omstandigheden. Met de voorliggende wijziging van artikel 11 in het reglement vervalt de verplichting voor raadsleden om de vragen op voorhand in te dienen. Het reglement voorziet reeds in een werkwijze om vragen die ter zitting niet kunnen beantwoord worden te behandelen volgens de procedure die geldt voor schriftelijke vragen. Met het oog op de sereniteit van de vergadering wordt aan het reglement met dit voorstel van besluit tevens een artikel 6.4 gevoegd dat bepaalt dat wanneer er digitaal of hybride wordt vergaderd dit in de vergaderapplicatie gebeurt met een neutrale achtergrond en dat het raadslid dat digitaal deelneemt aan de zitting zich alleen bevindt in een lokaal of enkel met andere raadsleden.

8. ***Nieuwe rechtsvorm Stichting Kempens Landschap- herbevestiging samenwerkingsovereenkomst***

'Kempens Landschap' werd op 21 november 1997 opgericht door het provinciebestuur Antwerpen en een 40-tal gemeenten (waaronder Zoersel) en is sinds dan actief als landschapsvereniging in de provincie Antwerpen. De burgemeester is lid van Kempens Landschap en vertegenwoordigt zo de belangen van de gemeente in de raad van bestuur van Kempens Landschap.

Ondertussen werkt Kempens Landschap samen met 66 gemeenten, waaronder dus ook de gemeente Zoersel, en heeft zij meer dan 1.300 ha in eigendom en beheer. In onze gemeente zijn het Dwergenbos en domein De Welvaart hiervan een voorbeeld. De activiteiten van Kempens Landschap vzw worden voortaan verdergezet via de rechtsvorm van een stichting van openbaar nut, die intussen werd opgericht onder de naam 'Stichting Kempens Landschap'. Als 'stichting' wenst Kempens Landschap thans de eerder met hen gemaakte afspraken als deelnemend lokaal bestuur te herbevestigen via voorliggende samenwerkingsovereenkomst.

9. ***Behandeling van de bezwaarschriften en goedkeuring van de gedeeltelijke afschaffing van buurtwegen nr. 169 en nr. 236 in het kader van een omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen aan het Sint-Teunisplein.***

DCA nv, Lilsedijk 50 in 2340 Beerse, diende een omgevingsvergunningsaanvraag in voor de bouw van 38 kleine en middelgrote appartementen, 2 commerciële ruimtes met een ondergrondse parkeergarage, de omgevingsaanleg van een deel van de collectieve binnentuin en de gedeeltelijke afschaffing van buurtwegen nr. 169 en nr. 236, aan het Sint-Teunisplein, kadastraal gekend als 3^{de} afdeling, sectie I nrs. 218 E en 231A2, gelegen in woongebied en binnen de

grenzen van het RUP 'Herziening BPA Kerkhof en omgeving', goedgekeurd bij besluit van de Deputatie van 1 juni 2011. Tijdens de periode van het openbaar onderzoek werden twee bezwaarschriften ingediend. De gemeenteraad wordt gevraagd om de gedeeltelijke afschaffing van de buurtwegen goed te keuren.

10. *Goedkeuring van het wegentracé in een nieuw te ontwerpen verkaveling ter hoogte van De Bergen 53*

Landmeter Frank Somers, Spartalaan 27 in 2980 Zoersel, diende een omgevingsvergunningsaanvraag in voor het verkavelen van gronden voor een perceel ter hoogte van De Bergen 53, kadastraal gekend als 2^{de} afdeling, sectie C nr. 459P, gelegen in woongebied in functie van de voorliggende weg en een dieper gelegen bosgebied, voor de realisatie van één kavel voor een vrijstaande ééngezinswoning. Tijdens de periode van het openbaar onderzoek werden geen bezwaarschriften ingediend. De gemeenteraad wordt gevraagd om het voorziene wegentracé met de voorgestelde rooilijn voor de nieuw ontworpen verkaveling goed te keuren.

11. *Goedkeuring van het wegentracé in een nieuw te ontwerpen verkaveling ter hoogte van Boslaan 3*

De heer Marc Janssens, Boslaan 5 in 2980 Zoersel, diende een omgevingsvergunningsaanvraag in voor het verkavelen van gronden voor een perceel ter hoogte van Boslaan 3, kadastraal gekend als 1^{ste} afdeling, sectie A nr. 70H5, gelegen in woongebied, voor de realisatie van één kavel voor een vrijstaande ééngezinswoning. Tijdens de periode van het openbaar onderzoek werden geen bezwaarschriften ingediend. De gemeenteraad wordt gevraagd om het voorziene wegentracé met de voorgestelde rooilijn voor de nieuw ontworpen verkaveling goed te keuren.

12. *Afbakening werkingsgebied voor de vorming van de toekomstige woonmaatschappij Antwerpen Midden en Noord*

Tegen 1 januari 2023 moeten sociale huisvestingsmaatschappijen (SHM's) en sociale verhuurkantoren (SVK's) één woonactor vormen met maar één speler per gemeente: de woonmaatschappij. Op 12 maart 2021 keurde de Vlaamse regering de afbakening van 17 referentieregio's goed. De afbakening van de referentieregio's is voor de lokale besturen het startpunt om hun samenwerkingsverbanden af te stemmen qua werkingsgebied. Om deze woonmaatschappijen te vormen, tekent de Vlaamse regering een regelgevend - en implementatietraject uit. Elke woonmaatschappij telt minimaal 1000 sociale woningen en moet in een uniek, niet-overlappend werkingsgebied opereren. Ze verenigt alle sociale huur- en koopactiviteiten in de gemeente of in een cluster van gemeenten. Daarom is het belangrijk om nieuwe werkingsgebieden af te bakenen die lokaal gedragen zijn. De Vlaamse regering zal op basis van de voorstellen en de adviezen de werkingsgebieden vaststellen. Zijn alle voorstellen samen toch niet gebiedsdekkend, dan beslist de Vlaamse regering over de definitieve afbakening. Ten laatste op 31 oktober 2021 moeten de gemeenten een voorstel van werkingsgebied in te dienen.

13. *Selectieve inzameling van hol glas - goedkeuring van de lastvoorwaarden en de gunningswijze*

In het kader van de opdracht 'Selectieve inzameling van hol glas' werd op 8 september 2021 een bestek met nr. 2021-037 opgesteld door Gemeente Zoersel. Deze opdracht is als volgt opgedeeld:

- basisopdracht voor 12 maanden in 2022: (Selectieve inzameling van hol glas), raming: € 69.730,64, excl. btw, of € 84.374,07, incl. 21% btw
- selectieve inzameling van hol glas, raming: € 69.730,64, excl. btw, of € 84.374,07, incl. 21% btw (in 2023 – eerste jaar stilzwijgende verlening)
- selectieve inzameling van hol glas, raming: € 69.730,64, excl. btw, of € 84.374,07, incl. 21% btw (in 2024 – tweede jaar stilzwijgende verlening).

De totale uitgave voor deze opdracht (met inbegrip van de stilzwijgende verlengingen) wordt geraamd op € 209.191,92, excl. btw, of € 253.122,21, incl. 21% btw. De opdracht zal worden afgesloten voor een duur van 12 maanden. Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen via een vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

14. *Bespreking van de nota i.v.m. het onderzoek naar de benodigde uitrusting in de raadzaal voor het digitaal en hybride vergaderen*

Tijdens de bespreking van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad op de gemeenteraadszitting van 23 februari 2021 werd afgesproken dat er grondig onderzocht ging worden welke mogelijkheden er bestaan om hybride vormen van vergaderen mogelijk te maken zowel naar als vanuit de raadzaal. Het college zou tegen de gemeenteraad van september 2021 hier een voorstel over uitwerken. De nota ligt nu voor ter bespreking.