

BIJEENROEPING VAN DE GEMEENTERAAD

Marcel De Vos, voorzitter van de gemeenteraad, verzoekt de leden van de gemeenteraad digitaal te vergaderen via de webapplicatie ZOOM, op dinsdag 20 april 2021 om 20 uur om volgende agenda te behandelen.

Openbare zitting

1. Bekrachtiging van het besluit van de burgemeester van 9 april 2021 tot organisatie van de gemeenteraad van Zoersel van 20 april 2021 conform de federale maatregelen tegen de verspreiding van het coronavirus.
2. Op verzoek van de Vlaams Belang-fractie: Gemeente Zoersel beslist tot het organiseren van een consequente en gerichte controle op het bezitten van buitenlandse vastgoedeigendommen in het kader van de overeenkomsten betreffende sociale woningen te Zoersel.
3. Op verzoek van de CD&V-fractie: opdracht aan het schepencollege tot het terbeschikkingstellen van coronaveilige studeerruimten en examenlokalen voor Zoerselse studenten.
4. Op verzoek van de Vlaams Belang-fractie: Oprichting van een "Overlegorgaan van zelfstandigen".
5. Op verzoek van de CD&V fractie: Beslissing tot aankoop van slimme rattenvallen en uitbreiding van het takenpakket van de gemeentelijke rattenvanger.
6. Advisering van de jaarrekening 2020 van het bestuur van de eredienst Sint Martinus.
7. Advisering van de jaarrekening 2020 van het bestuur van de eredienst Sint-Elisabeth Zoersel.
8. Advisering van de jaarrekening 2020 van het bestuur van de eredienst Sint Antonius Abt.
9. Goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst voor de inrichting van het vaccinatiecentrum en van het financieel overzicht.
10. Aanvaarding van een kosteloze grondafstand in Sniederspad.
11. Aanvaarding van een kosteloze grondafstand in de Achterstraat.
12. Goedkeuring van een beleidskader met het oog op burgerparticipatie bij omvangrijke projecten rond hernieuwbare energie.

Mededelingen

1. Brief van toezicht op de aanvullende klacht van Firmus Advocaten aangaande openbaarheid van bestuur
2. Lokaal bemiddelingshandboek ombudsdienst Vlaanderen

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Kristof Janssens'.A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Marcel De Vos'.

Kristof Janssens
algemeen directeur

Marcel De Vos
voorzitter

TOELICHTING GEMEENTERAAD 20 APRIL 2021

Marcel De Vos, voorzitter van de gemeenteraad, verzoekt de leden van de gemeenteraad digitaal te vergaderen via de webapplicatie ZOOM, op dinsdag 20 april 2021 om 20.00 uur om onderstaande agenda te behandelen.

Voor de gemeenteraadsleden ligt het volledige bundel ter inzage in het gemeentehuis, dienst secretariaat. De algemeen directeur, of de door hem aangeduide ambtenaar, kan zo nodig toelichting geven bij bepaalde punten indien een gemeenteraadslid daarom verzoekt.

Openbare zitting

1. ***Bekrachtiging van het besluit van de burgemeester van 9 april 2021 tot organisatie van de gemeenteraad van Zoersel van 20 april 2021 conform de federale maatregelen tegen de verspreiding van het coronavirus.***
Op 9 april 2021 vaardigde burgemeester Liesbeth Verstreken het besluit uit de zitting van de gemeenteraad van Zoersel van 20 april 2021 virtueel te organiseren met het oog op de openbare volksgezondheid en hygiëne.
2. ***Op verzoek van de Vlaams Belang-fractie: Gemeente Zoersel beslist tot het organiseren van een consequente en gerichte controle op het bezitten van buitenlandse vastgoedeigendommen in het kader van de overeenkomsten betreffende sociale woningen te Zoersel.***
Een rechtvaardige toekenning van sociale woningen dient gewaarborgd te worden. De reeds bestaande controle op het bezitten van vastgoedeigendom in het binnenland dient dan ook uitgebreid te worden naar het bezitten van vastgoedeigendom in het buitenland.
3. ***Op verzoek van de CD&V-fractie: opdracht aan het schepencollege tot het terbeschikkingstellen van coronaveilige studeerruimten en examenlokalen voor Zoerselse studenten.***
Omwille van de coronacrisis zijn de studenten al bijna een heel jaar verplicht de lessen online te volgen. Er is weinig sociaal contact en het normale studentenleven is onbestaande. Dit heeft een ernstige impact op het mentale welzijn van veel jongeren.
Veel studenten hebben thuis of op kot geen goede studieomgeving, terwijl dat ook cruciaal is voor het behalen van goede studieresultaten. Bovendien is het niet aangewezen dat alle studenten naar hun kot trekken, omdat daar dan grote groepen studenten gelijktijdig verblijven, wat het aantal contacten verhoogt. Daarom is het aangewezen dat steden en gemeenten studeerruimtes voorzien. Omdat samen studeren voor veel studenten een extra motivatie betekent, zeker in de huidige moeilijke omstandigheden, vraagt CD&V Zoersel dat zo snel als mogelijk wordt overgegaan tot het organiseren van gezamenlijke studeerruimtes. Vanzelfsprekend moet dit op een coronaveilige manier gebeuren. De omzendbrief van 1 december 2020 reikt daartoe de nodige richtlijnen aan.
Met de Paasvakantie voor de deur, wat voor studenten toch de start van de blokperiode betekent, is een snelle aanpak noodzakelijk.
4. ***Op verzoek van de Vlaams Belang-fractie: Oprichting van een "Overlegorgaan van zelfstandigen"***
De coronacrisis heeft meer dan ooit tevoren het nut van de lokale ondernemers in het algemeen en het belang aangetoond van een goed overleg met de Zoerselse zelfstandigen. Of het nu gaat over het toekennen van subsidies, het realiseren van een relancestrategie of simpelweg het informeren over alle richtlijnen, overleg met betrokkenen 'uit het veld' zijn steevast een toegevoegde waarde. We beschikken momenteel niet over een gedragen overlegorgaan van Zoerselse zelfstandigen in de ruime zin van het woord. Het voorstel van Vlaams Belang Zoersel op de gemeenteraad van februari 2021 om het college alle nodige voorbereidingen te treffen werd door de meerderheid verworpen omwille van tijdsgebrek en/of het niet geven van prioriteit. Vlaams Belang Zoersel organiseerde dan zelf maar een online bevraging en gebruikt deze nu als basis om de voorwaarden vast te leggen voor het overlegorgaan van Zoerselse zelfstandigen. De term overlegorgaan impliceert dat deze raad diepgaander moet zijn dan een vrijblijvende adviesraad.

5. *Op verzoek van de CD&V fractie: Beslissing tot aankoop van slimme rattenvallen en uitbreiding van het takenpakket van de gemeentelijke rattenvanger.*

Ratten kunnen ziekten overdragen die schadelijk kunnen zijn voor mensen. Bovendien kunnen ze gebouwen beschadigen en voedsel besmetten. De gemeente Zoersel is sinds 2019 gestopt met het ter beschikking stellen van rattenvergif aan haar inwoners. Bovendien werd het takenpakket van de gemeentelijke rattenvanger op privéterrein beperkt tot preventieve taken. Sindsdien kampen verschillende Zoerselse wijken met een rattenprobleem.

Omdat de huidige preventieve maatregelen bij een rattenprobleem onvoldoende zijn en geen structurele oplossing geven, terwijl ratten resistent worden tegen het rattenvergif dat verkocht wordt aan particulieren, dringt een andere bestrijdingsaanpak zich op.

De federale overheidsdienst volksgezondheid raadt dan ook aan om, alvorens rodenticiden te gebruiken, altijd de mogelijkheid te overwegen om niet-chemische preventie- en controlemethoden (bv. vallen) te gebruiken.

De CD&V-fractie stelt dan ook voor om zogenaamde slimme, gifloze, rattenvallen aan te kopen om die te laten inzetten door de Zoerselse gekwalificeerde rattenvangers op gans het Zoerselse grondgebied, om zo de rattenpopulatie in te dijken op zowel publiek als privéterrein.

6. *Advisering van de jaarrekening 2020 van het bestuur van de eredienst Sint Martinus.*

De gemeenteraad moet advies uitbrengen over de jaarrekeningen van de besturen van de eredienst op haar grondgebied. Het bestuur van de eredienst van Sint-Martinus Halle legt haar jaarrekening 2020 ter advisering aan de gemeenteraad voor. De rekening vertoont een exploitatieoverschot van 90.519,77 euro.

7. *Advisering van de jaarrekening 2020 van het bestuur van de eredienst Sint-Elisabeth Zoersel.*

De gemeenteraad moet advies uitbrengen over de jaarrekeningen van de besturen van de eredienst op haar grondgebied. Het bestuur van de eredienst van Sint-Elisabeth Zoersel legt haar jaarrekening 2020 ter advisering aan de gemeenteraad voor. De rekening vertoont een exploitatieoverschot van 28.863,18 euro.

8. *Advisering van de jaarrekening 2020 van het bestuur van de eredienst Sint Antonius Abt.*

De gemeenteraad moet advies uitbrengen over de jaarrekeningen van de besturen van de eredienst op haar grondgebied. Het bestuur van de eredienst van Sint-Antonius Abt legt haar jaarrekening 2020 ter advisering aan de gemeenteraad voor. De rekening vertoont een exploitatieoverschot van 12.509,40 euro. In budget 2020 was er een gemeentelijke toelage voorzien van 8.393,99 euro, deze werd door gemeente Zoersel (6.994,71 euro) en Schilde (1.399,28 euro) uitbetaald. Deze jaarrekening is tevens de eindrekening van de vorige penningmeester.

9. *Goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst voor de inrichting van het vaccinatiecentrum en van het financieel overzicht.*

Op 15 februari 2021 openden in Vlaanderen 95 vaccinatiecentra in het licht van de bestrijding van de Corona-epidemie. Voor de eerstelijnszone Voorkempen organiseren de betrokken gemeenten en de eerstelijnszone Voorkempen het vaccinatiecentrum in het Provinciaal Vormingscentrum van Malle. De organisatie van het vaccinatiecentrum brengt kosten met zich mee. De Vlaamse regering wil voor de financiering van de vaccinatiecentra het belfortprincipe toepassen, wat in dit verband betekent dat de Vlaamse regering de volledige werking van het vaccinatiecentrum in principe zal financieren via subsidies aan de gemeenten en de eerstelijnszones. De gemeenten Zoersel, Schilde, Wijnegem, Brecht, Zandhoven en Malle willen de kosten voor de organisatie van het vaccinatiecentrum dragen wanneer de financiering van de Vlaamse overheid ontoereikend zou blijken om het vaccinatiecentrum vlot te laten draaien.

10. *Aanvaarding van een kosteloze grondafstand in Sniederspad.*

Op 18 juli 2016 werd een verkavelingsvergunning met ref 2016/4 afgeleverd aan landmeter Bart Luyckx, Achterstraat 110 in 2980 Zoersel namens de familie Van Reempts-Vandersteenen. De grond die binnen de ontworpen rooilijn valt, moet als gevolg hiervan kosteloos worden overgedragen aan de gemeente als openbaar domein.

11. *Aanvaarding van een kosteloze grondafstand in de Achterstraat.*

Op 21 september 2020 werd een omgevingsvergunning met ref OMV-2020042674 afgeleverd aan Nancy Bellekens, Thibautstraat 10 in 2100 Antwerpen. De grond die binnen de ontworpen rooilijn valt, moet als gevolg hiervan kosteloos worden overgedragen aan de gemeente als openbaar domein.

12. *Goedkeuring van een beleidskader met het oog op burgerparticipatie bij omvangrijke projecten rond hernieuwbare energie.*

Binnen het verhaal van hernieuwbare energie is het belangrijk om burgers mee te krijgen. Vaak is het probleem dat mensen enkel de lasten ervaren bij omvangrijke projecten rond het opwekken van hernieuwbare energie, bij voorbeeld de bezorgdheid over de impact van windmolenprojecten op hun woonkwaliteit. Door voor de burgers niet alleen de nadelen (lasten), maar ook de voordelen (lusten) te koppelen aan projecten rond hernieuwbare energie kunnen we het maatschappelijk draagvlak verhogen. Via burgercoöperaties voor hernieuwbare energie en energie-efficiëntie, een zogenaamde 'REScoop' (Renewable Energy Sources Cooperative), kunnen burgers naast de lasten ook de lusten ervaren van omvangrijke duurzame energie investeringen

Als lokale overheid kunnen we via deze gemeenteraadsbeslissing een krachtig signaal geven om bij de bouw van omvangrijke hernieuwbare energieprojecten, en zeker op publieke en semi-publieke plaatsen maar ook op private plaatsen, te streven naar 50% burgerparticipatie.

