

BIJEENROEPING VAN DE GEMEENTERAAD

Marcel De Vos, voorzitter van de gemeenteraad, verzoekt de leden van de gemeenteraad virtueel te vergaderen via de webapplicatie ZOOM op dinsdag 15 december 2020 om 20.00 uur om volgende agenda te behandelen.

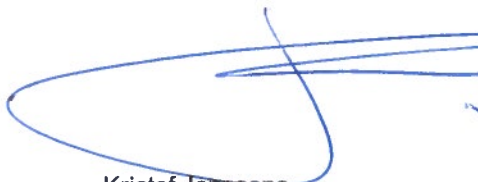
Openbare zitting

1. Bekrachtiging van het besluit van de burgemeester van 4 december 2020 tot organisatie van de raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf, de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn van Zoersel van 15 december 2020 conform de federale maatregelen tegen de verspreiding van het coronavirus.
2. Op verzoek van de CD&V-fractie: opdracht aan het schepencollege tot het uitwerken van een reglement op zorgparkeren in de kernen van Zoersel.
3. Op verzoek van de Vlaams Belang-fractie: intrekking van beslissing agendapunt 10 van de gemeenteraad van 24 november 2020 (betreffende beslissing tot bekendmaking en goedkeuring gunningsprocedure en selectieleidraad in het kader van de zoektocht naar een financieel haalbaar alternatief voor het huidige zwembad van Pulderbos op een nog nader te bepalen locatie) en beslissing tot oprichting van een gemeenteraadscommissie ter onderzoek naar alle mogelijke pistes om tot de realisatie te komen van een structurele zwembadoplossing.
4. Op verzoek van de CD&V-fractie: opdracht aan het schepencollege tot het terbeschikkingstellen van coronaveilige studeerruimten en examenlokalen voor Zoerselse studenten
5. Aanpassing van het politiereglement voor de toepassing van gemeentelijke administratieve sancties, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 15 maart 2016.
6. Goedkeuring van een samenwerkingsovereenkomst tussen Pidpa en gemeente Zoersel voor de gezamenlijke uitvoering van wegen- en rioleringswerken naar aanleiding van het Pidpa-dossier K-14-035: 'Weg- en rioleringswerken in Jacobslaan (tot en met huisnr. 74), Grasmuslaan, Smallestraat en Van Der Graesenlaan.
7. Goedkeuring van een samenwerkingsovereenkomst tussen Pidpa en gemeente Zoersel voor de gezamenlijke uitvoering van wegen- en rioleringswerken naar aanleiding van het Pidpa-dossier K-14-036: 'Weg- en rioleringswerken in Oudstrijderslaan, Melkweg, Paul Edwinlaan en Medelaar (tot nr.38)'
8. Goedkeuring van een kaderovereenkomst tussen Fluvius Antwerpen en gemeente Zoersel met het oog op het leveren van ondersteuningsactiviteiten betreffende energiebesparing, (hernieuwbare) energie en energie-efficiëntie.
9. Goedkeuring van de lastvoorwaarden en vaststelling van de wijze van gunning voor de stookplaatsrenovatie van de gemeentelijke basisschool De Kiekeboes via een procedure van Fluvius
10. Goedkeuring van een reglement op zorgparkeren.
11. Opheffing van de gemeenteraadsbeslissing van 17 december 2019 houdende goedkeuring van het prijssubsidiereglement voor het Autonoom Gemeentebedrijf Zoersel en goedkeuring van het prijssubsidiereglement voor het Autonoom Gemeentebedrijf Zoersel.
12. Goedkeuring van de eerste aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 voor AGB Zoersel.
13. Goedkeuring van de wijzigingen aan de lijst met nominatief toegekende subsidies voor 2020.
14. Goedkeuring van de dotatie voor politiezone Voorkempen.

15. Kennisname van de dotatie aan de hulpverleningszone Rand.
16. Vaststelling van de eerste aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025.
17. Goedkeuring van de eerste aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 voor ocmw Zoersel.
18. Goedkeuring van de lijst met nominatief toegekende subsidies voor 2021.
19. Goedkeuring van de lastvoorwaarden en vaststelling van de wijze van gunning voor het afsluiten van een samenwerkingsovereenkomst met betrekking tot het uitvoeren van milieugerelateerde taken door doelgroepwerknemers.

Mededeling:

1. toelichting ter zitting door schepen voor middenstand Olivier Rul bij de nota: samenwerken aan de toekomst voor de Zoerselse ondernemers



Kristof Janssens
algemeen directeur

Marcel De Vos
voorzitter



TOELICHTING GEMEENTERAAD 15 DECEMBER 2020

Marcel De Vos, voorzitter van de gemeenteraad, verzoekt de leden van de gemeenteraad digitaal te vergaderen via de webapplicatie ZOOM, op dinsdag 15 december 2020 om 20.00 uur om onderstaande agenda te behandelen.

Voor de gemeenteraadsleden ligt het volledige bundel ter inzage in het gemeentehuis, dienst secretariaat. De algemeen directeur, of de door hem aangeduide ambtenaar, kan zo nodig toelichting geven bij bepaalde punten indien een gemeenteraadslid daarom verzoekt.

Openbare zitting

1. ***Bekrachtiging van het besluit van de burgemeester van 4 december 2020 tot organisatie van de raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf, de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn van Zoersel van 15 december 2020 conform de federale maatregelen tegen de verspreiding van het coronavirus.***

Op 4 december 2020 vaardigde burgemeester Liesbeth Verstreken het besluit uit de zitting van de gemeenteraad en van de ocmw-raad van Zoersel van 15 december 2020 virtueel te organiseren met het oog op de openbare volksgezondheid en hygiëne.

2. ***Op verzoek van de CD&V-fractie: opdracht aan het schepencollege tot het uitwerken van een reglement op zorgparkeren in de kernen van Zoersel.***

Zorgverstrekkers vinden niet altijd een parkeerplaats in de buurt van de woning van de patiënt die ze gaan verzorgen. Hierdoor moeten ze vaak rondrijden en parkeren op grotere afstand, wat kan leiden tot tijdverlies. Met de kernverdichting en de bouw van steeds meer appartementen in de kernen wordt het aantal beschikbare parkeerplaatsen en de te gebruiken parkeerruimte steeds meer beperkt in verhouding tot het aantal woongelegenheden. Via het invoeren van een systeem van zorgparkeren kunnen burgers die dit wensen kenbaar maken dat ze de ruimte op de straat voor hun inrit of garage ter beschikking willen stellen van de zorgverstrekkers. Dit geeft de zorgverstrekkers de mogelijkheid om hier tijdens hun huisbezoeken, die meestal maar kort zijn, toch te parkeren.

Vanuit CD&V Zoersel wordt gevraagd dat de gemeenteraad principieel beslist om het systeem van zorgparkeren in te voeren in de kernen van de drie deelgemeenten. Het college wordt opdracht gegeven om uiterlijk tijdens de gemeenteraad van december 2020 een reglement voor te leggen.

3. ***Op verzoek van de Vlaams Belang-fractie: Intrekking van beslissing agendapunt 10 van de gemeenteraad van 24 november 2020 (betreffende beslissing tot bekendmaking en goedkeuring gunningsprocedure en selectieleidraad in het kader van de zoektocht naar een financieel haalbaar alternatief voor het huidige zwembad van Pulderbos op een nog nader te bepalen locatie) en beslissing tot oprichting van een gemeenteraadscommissie ter onderzoek naar alle mogelijke pistes om tot de realisatie te komen van een structurele zwembadoplossing.***

Het bekomen van een structurele oplossing voor het 'zwembadprobleem' is een beslissing welke tientallen jaren effect zal hebben op het reilen en zeilen van de gemeente. Deze beslissing dient goed doordacht, ruim onderzocht en zo breed mogelijk gedragen te worden door de gemeenteraad en door de Zoerselse bevolking. De op 24 november doorgedrukte beslissing voldeed totaal niet aan bovenstaande elementen. Daarom is een herziening van deze ondoordachte beslissing noodzakelijk.

De gemeenteraad moet alle mogelijkheden krijgen dit zwembaddossier van bij de aanvang mee in de juiste richting te begeleiden. Een bespreking en onderzoek van alle bepalende elementen in een gemeenteraadscommissie is daarbij de eerste stap.

4. ***Op verzoek van de CD&V-fractie: opdracht aan het schepencollege tot het terbeschikkingstellen van coronaveilige studeerruimten en examenlokalen voor Zoerselse studenten.***

De studenten uit het hoger onderwijs voelen de gevolgen van de coronacrisis. Er zijn online lessen, er is weinig sociaal contact en vooral geen normaal studentenleven. Veel studenten verblijven ook niet op hun kot, maar volgen de lessen en studeren van thuis uit.

Een goede studieomgeving is cruciaal voor goede studieresultaten maar ook voor het mentale welzijn van de studenten. De vraag naar veilige studieruimtes in steden en gemeenten is dan ook de vraag die bij veel studenten leeft, niet enkel zij die hoger onderwijs volgen, maar ook leerlingen uit het secundair onderwijs.

Het grote gebruik van de gemeenschappelijke studieruimtes tijdens de eerste golf weerspiegelt ook de noodzaak.

Niet alleen het studeren moet in goede omstandigheden kunnen gebeuren. Ook het afleggen van online examens vereist een rustige omgeving en een voldoende sterk en stabiel internet. Niet alle studenten beschikken daar over en dat geeft extra stress.

De voorbije periode was er geen kader waarbinnen samen studeren mogelijk was.

Met een omzendbrief van 1 december 11 reikte de Vlaamse Regering bij monde van ministers Somers, Dalle en Weyts een kader met richtlijnen aan waarbinnen lokale besturen studeerplekken voor studenten kunnen organiseren. De richtlijnen betreffen onder meer reservatie, beschermingsmaatregelen, bewegingsstromen, minimumafstanden en een mondkemperplicht.

Bij mail van 20 november 11 vroeg gemeenteraadslid Lander Van Steen namens CD&V Zoersel aan het schepencollege om de nodige voorbereidingen te treffen om, vanaf het moment dat dit terug mogelijk zou zijn, studieruimten te voorzien in de drie deelgemeenten, en dit met de nodige veiligheidsmaatregelen.

De bevoegde schepen antwoordde dat 'het van hogerop werd afgeraden dergelijke zaken te organiseren', maar dat voor alle studenten die er echt nood aan hebben een alternatief zou worden aangeboden.

Op 28 november herhaalde Lander Van Steen de vraag naar voorbereiding tegen het moment dat het wel zou toegestaan zijn, en voegde er een vraag naar examenlokalen aan toe. In zijn antwoord stelde de bevoegde schepen dat elk dossier case per case zou worden bekeken en dat ervoor zou worden gezorgd dat iedereen die noden heeft geholpen wordt. Hij gaf ook aan op de jeugdraad nog eens vermeld te hebben dat het enkel is voor de studenten die echt nood hebben.

Op de website van de gemeente Zoersel is te lezen dat samenstudeerplekken in de kerstvakantie en in januari niet op een veilige manier kunnen worden georganiseerd. Studenten worden expliciet gevraagd zoveel mogelijk thuis of op hun kot te studeren. Studenten die onmogelijk thuis of op een andere plek (zoals hun kot) terecht kunnen, kunnen voor 15 december contact opnemen, waarna er case per case naar een oplossing kan worden gezocht.

Dit aanbod en de communicatie errond is zeer beperkend en ontradend, terwijl de huidige richtlijnen de organisatie van studeerruimten voor meer studenten toelaten. Daarenboven is het net niet wenselijk dat alle studenten naar hun kot zouden trekken, omdat net best vermeden wordt dat zeer veel studenten gaan verblijven in de studentensteden.

Bovendien dient niet gewacht te worden tot de kerstvakantie voor de organisatie, maar is het nodig de studeerruimten zo snel mogelijk ter beschikking te stellen.

De CD&V-fractie stelt daarom voor dat de gemeenteraad de opdracht geeft aan het schepencollege om zo snel mogelijk veilige studeerruimten, conform de omzendbrief van 1 december 2020, ter beschikking te stellen voor Zoerselse studenten in de drie deelgemeenten, alsook examenlokalen.

5. *Aanpassing van het politiereglement voor de toepassing van gemeentelijke administratieve sancties, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 15 maart 2016.*

Door veranderingen in de wet en evoluties in de samenleving is het aangewezen het politiereglement voor de toepassing van gemeentelijke administratieve sancties aan te passen. Volgende aanpassingen worden op korte termijn voorgesteld:

- artikel rond het aanbrengen van visitekaartjes aan voertuigen
- artikel rond lachgas
- artikel rond affichering van de huurprijs
- artikel rond het niet naleven van besluiten burgemeester
- aanpassing boetebedrag 1^e en 2^{de} categorie inbreuken
- invoeren van administratieve schorsing, intrekking of sluiting.

Op lange termijn zal een revisie van het volledige politiereglement doorgevoerd worden ter voorbereiding hiervan zal samen met IGEAN een werkgroep worden opgericht.

6. *Goedkeuring van een samenwerkingsovereenkomst tussen Pidpa en gemeente Zoersel voor de gezamenlijke uitvoering van wegen- en rioleringswerken naar aanleiding van het Pidpa-dossier K-14-035: 'Weg- en rioleringswerken in Jacobslaan (tot en met huisnr. 74), Grasmuslaan, Smallestraat en Van Der Graesenlaan.*

De Vlaamse MilieuMaatschappij (VMM) heeft het dossier K-14-035 Weg- en rioleringswerken in Jacobslaan (tem huisnr. 74), Grasmuslaan, Smallestraat en Van Der Graesenlaan aan Pidpa opgedragen op 20 augustus 2020 op het Geïntegreerd Investeringsprogramma 2020-1.

De gemeente Zoersel wenst gelijktijdig de bovenbouw van deze straten aan te passen en dit samen met de werken van Pidpa.

Het is de bevoegdheid van de gemeenteraad om de samenwerkingsovereenkomst tussen Pidpa en gemeente Zoersel voor de gezamenlijke uitvoering van deze werken goed te keuren.

7. *Goedkeuring van een samenwerkingsovereenkomst tussen Pidpa en gemeente Zoersel voor de gezamenlijke uitvoering van wegen- en rioleringswerken naar aanleiding van het Pidpa-dossier K-14-036: 'Weg- en rioleringswerken in Oudstrijderslaan, Melkweg, Paul Edwinlaan en Medelaar (tot nr.38)'*

De Vlaamse MilieuMaatschappij (VMM) heeft het dossier K-14-036 Weg- en rioleringswerken in Oudstrijderslaan, Melkweg, Paul Edwinlaan en Medelaar (tot nr.38) aan Pidpa opgedragen op 20 augustus 2020 op het Geïntegreerd Investeringsprogramma 2020-1.

De gemeente Zoersel wenst gelijktijdig de bovenbouw van deze straten aan te passen en dit samen met de werken van Pidpa.

Het is de bevoegdheid van de gemeenteraad om de samenwerkingsovereenkomst tussen Pidpa en gemeente Zoersel voor de gezamenlijke uitvoering van deze werken goed te keuren.

8. *Goedkeuring van een kaderovereenkomst tussen Fluvius Antwerpen en gemeente Zoersel met het oog op het leveren van ondersteuningsactiviteiten betreffende energiebesparing, (hernieuwbare) energie en energie-efficiëntie.*

Op basis van nieuwe reglementeringen, de stijgende energieprijzen en haar duurzaamheidsdoelstellingen heeft het gemeentebestuur een voorbeeldfunctie inzake energiebesparing, gebruik van (hernieuwbare) energie en energie-efficiëntie. Fluvius Antwerpen heeft daarbij een pakket aan energiediensten ontwikkeld die gemeentebesturen hierin kan ondersteunen. Deze diensten gaan van energiebeheer in gebouwen over energiebeheer van openbare verlichting tot sensibiliseringscampagnes allerhande. De kaderovereenkomst is een intentieverklaring van het gemeentebestuur om te kunnen gebruik maken van de energiediensten van Fluvius Antwerpen. Per afzonderlijke opdracht wordt een specifieke projectovereenkomst afgesloten.

9. *Goedkeuring van de lastvoorwaarden en vaststelling van de wijze van gunning voor de stookplaatsrenovatie van de gemeentelijke basisschool De Kiekeboes via een procedure van Fluvius*
Na het vernieuwen van de ramen en het isoleren van de daken, is een stookplaatsrenovatie een volgende logische stap om de school De Kiekeboes duurzamer te maken.

Door Eandis werd een globale energie-audit uitgevoerd in de school De Kiekeboes. Als energiebesparende maatregel werd toen voorgesteld om de stookplaatsen te vernieuwen en samen te voegen.

De huidige ketels van de stookplaats onder de turnzaal hebben bovendien een negatief verbrandingsrapport gekregen. De ketels zijn nog wel veilig maar niet meer conform de milieunorm af te stellen.

Voor het renoveren van de stookplaats van GBS De Kiekeboes wensen we gebruik te maken van een overeenkomst met Fluvius, waarbij zij het definitieve ontwerp maken, de hiervoor noodzakelijke overheidsopdrachten uitschrijven, gunnen en toewijzen aan (een) kandida(a)t(en) en toezien op de uitvoering van deze activiteiten door de opdrachtnemer(s).

Het is de bevoegdheid van de gemeenteraad om deze overeenkomst goed te keuren.

10. *Goedkeuring van een reglement op zorgparkeren.*

Zorgverstrekkers vinden niet altijd een parkeerplaats dichtbij de woning van hun patiënt waardoor tijd voor verzorging verloren gaat aan het zoeken van een parkeerplaats. Om hierop een antwoord te bieden, wordt het systeem van 'zorgparkeren' ingevoerd. De mogelijkheid van zorgparkeren vergemakkelijkt het werk en de mobiliteit van zorgverstrekkers. Bij zorgparkeren biedt de bewoner vrijwillig de beschikbare ruimte voor de garage of oprit aan, waardoor zorgverstrekkers deze kunnen gebruiken als parkeerplaats voor de uitvoering van de zorg, zonder dat deze op dezelfde locatie moet plaatsvinden.

De opmaak van dit reglement is op 16 november 2020 door het schepencollege beslist op voorstel van inwoners en de seniorenraad van 9 november 2020. Het is de bevoegdheid van de gemeenteraad om het reglement rond 'zorgparkeren' goed te keuren.

11. *Opheffing van de gemeenteraadsbeslissing van 17 december 2019 houdende goedkeuring van het prijssubsidiereglement voor het Autonoom Gemeentebedrijf Zoersel en goedkeuring van het prijssubsidiereglement voor het Autonoom Gemeentebedrijf Zoersel.*

Rekening houdend met de culturele en sociale functie van de faciliteiten van de bibliotheken wenst de gemeente het recht op toegang en ontleningen kosteloos te houden. De gemeente Zoersel verbindt zich er toe de toegangs- en ontleningsgelden te subsidiëren door middel van prijssubsidies. De cijfers uit de eerste aanpassing van het meerjarenplan 2020 – 2025 van het Autonoom Gemeentebedrijf Zoersel tonen aan dat de prijssubsidies per bezoeker of ontlening voor het komende kalenderjaar gewijzigd moeten worden. Het gewijzigde prijssubsidiereglement ligt nu voor.

12. *Goedkeuring van de eerste aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 voor AGB Zoersel.*

De raad van bestuur van Autonoom gemeentebedrijf Zoersel stelde de eerste aanpassing van het meerjarenplan voor 2020 – 2025 vast. Aan de gemeenteraad wordt nu gevraagd de door de Raad van Bestuur vastgestelde aanpassing van het meerjarenplan voor 2020 - 2025 goed te keuren.

13. *Goedkeuring van de wijzigingen aan de lijst met nominatief toegekende subsidies voor 2020.*

In december 2019 keurde de gemeenteraad de lijst met nominatief toegekende subsidies voor 2020 goed. Enkele van deze subsidies op deze lijst moeten worden aangepast. De wijzigingen worden hier ter goedkeuring voorgelegd.

14. *Goedkeuring van de dotatie voor politiezone Voorkempen.*

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de bijdrage van de gemeente Zoersel aan de politiezone Voorkempen voor het jaar 2021 toe te kennen. Deze bijdrage bedraagt 2.332.631 euro. Dit is 22,59 % van de som van alle gemeentelijke dotaties.

15. *Kennisname van de dotatie aan de hulpverleningszone Rand.*

Op de gemeenteraad van 18 november 2014 werd de overeenkomst tot bepaling van de financiële verdeelsleutel en de daaraan verbonden modaliteiten tussen de gemeente en de hulpverleningszone Rand goedgekeurd. De gemeentelijke bijdrage in het budget van de hulpverleningszone Rand werd voor 2021 voor Zoersel vastgesteld op 5,11 % van dit te financieren saldo. De jaarlijkse verrekening voor de inbreng van de roerende goederen werd weer opgenomen. Dit maakt dat de gemeentelijke dotatie 731.768 euro zal bedragen voor 2021. Daarnaast wordt er voor 2021 een investeringstoelage van 251.559 euro toegekend.

16. *Vaststelling van de eerste aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025.*

In het meerjarenplan legt het bestuur het beleid voor de volgende jaren vast. Het meerjarenplan bestaat uit een strategische nota, een financiële nota en een toelichting. De strategische nota geeft de beleidsdoelstellingen en -opties weer. Die worden financieel vertaald in de financiële nota. Uit de financiële nota moet ook blijken dat het financieel evenwicht wordt gehandhaafd en wat de limitatieve kredieten zijn voor het lopende en het eerstvolgende jaar. De toelichting bevat informatie die relevant is om met kennis van zaken een beslissing te nemen. Gemeente en ocmw hebben een geïntegreerd meerjarenplan, maar hebben hun eigen bevoegdheden voor de vaststelling ervan. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd haar deel van de eerste aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 vast te stellen.

17. *Goedkeuring van de eerste aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 voor ocmw Zoersel.*

De raad voor maatschappelijk welzijn stelde de eerste aanpassing van het meerjarenplan voor 2020 – 2025 vast. Aan de gemeenteraad wordt nu gevraagd de door de raad voor maatschappelijk welzijn vastgestelde aanpassing van het meerjarenplan voor 2020 - 2025 goed te keuren.

18. *Goedkeuring van de lijst met nominatief toegekende subsidies voor 2021*

Het vaststellen van de nominatieve toegekende subsidies is een bevoegdheid van de gemeenteraad. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de lijst van nominatief toegekende subsidies voor 2021 goed te keuren.

19. *Goedkeuring van de lastvoorwaarden en vaststelling van de wijze van gunning voor het afsluiten van een samenwerkingsovereenkomst met betrekking tot het uitvoeren van milieugerelateerde taken door doelgroepwerknemers.*

Het voorliggende bestek omhelst het verrichten van 4.350 uren arbeid per jaar door doelgroepwerkers in het kader van het gemeentelijk milieu- en groenbeleid en het gemeentelijk natuur-, bos-, en landschapsbeheer. Voorgaande jaren werden deze werken uitbesteed aan de vzw Natuurwerk.

De Vlaamse regering keurde op 28 maart 2014 het nieuwe besluit over de toekenning van compensatie aan gemeenten voor milieugerelateerde taken, uitgevoerd door doelgroepwerknemers, definitief goed.

Dit besluit behoudt het systeem van de vroegere samenwerkingsovereenkomst, maar zorgt voor een harmonisering ervan met het bestaande systeem van de Groenjobs.

Zowel steden en gemeenten als private organisaties kunnen een aanvraag voor compensatie (subsidiëring) indienen. Hiervoor hebben we in mei 2014 een toetredingscontract ondertekend met het Departement LNE van de Vlaamse overheid. De gemeente Zoersel heeft twee takenpakketten van 600 uren toegewezen gekregen. Dit is gelijk aan één voltijds equivalent van 1.200 uur per jaar volgens het vroegere systeem van de MiNa-werkers. Per takenpakket (600 uur) wordt een financiële tegemoetkoming gegeven van 5.250 euro (of 10.500 euro/VTE).

