

NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD OP 24 november 2020.

AANWEZIG :

Voorzitter: Marcel De Vos

burgemeester: Liesbeth Verstreken

schepenen: Danny Van de Velde, Marc De Cordt, Michaël Heyvaert, Koen Paredaens, Olivier Rul, Cindy Van Paesschen

gemeenteraadsleden: Katrien Schryvers, Luc Kennis, Jos van Dongen, Roel Van Elsacker, Jos Vekemans, Rita Laureyssens, Jan De Prins, Paul Van Wesenbeeck, Kitty Busschodts, Wouter Bollansée, Jan Van Melkebeek, Tom Sleuwaert, Karin Verbiest, Charlotte Vercruyssen, Elke Sels, Bert Claessens, Emery Frijters, Griet Decock, Lander Van Steen

algemeen directeur: Kristof Janssens

Punt A.1: Bekrachtiging van het besluit van de burgemeester van 13 november 2020 tot organisatie van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn van Zoersel van 24 november 2020 conform de federale maatregelen tegen de verspreiding van het coronavirus.

MOTIVERING:

Feiten en context:

Op 13 november 2020 vaardigde burgemeester Liesbeth Verstreken het besluit uit de zitting van de gemeenteraad en van de ocmw-raad van Zoersel van 24 november 2020 virtueel te organiseren met het oog op de openbare volksgezondheid en hygiëne.

Juridische grond:

- artikel 134, §1 en artikel 135, §2 van de Nieuwe Gemeentewet
- artikel 63 van het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017

Argumentatie:

Het besluit van de burgemeester van 13 november 2020 dient, conform artikel 134, §1 van de Nieuwe Gemeentewet, bekrachtigd te worden door de gemeenteraad.

BESLUIT met algemeenheid van stemmen:

Artikel 1:

Het besluit van de burgemeester van 13 november 2020 tot organisatie van de zittingen van de gemeente- en ocmw-raad van Zoersel van 24 november 2020 conform de federale maatregelen tegen de verspreiding van het coronavirus, wordt bekrachtigd.

Na de stemming van dit punt schorst de voorzitter de openbare vergadering van de gemeenteraad en opent vervolgens de openbare zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn.

Punt A.2: Intergemeentelijke vereniging Cipal - goedkeuring van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van 10 december 2020 en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger.

De gemeenteraad;

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (“DLB”) en in het bijzonder op artikel 40 inzake de bevoegdheid van de gemeenteraad en inzake de intergemeentelijke samenwerking;

Gelet op het feit dat de gemeente deelnemer is van de dienstverlenende vereniging Cipal (hierna kortweg “Cipal”);

Gelet op de statuten van Cipal;

Gelet op de gemeenteraadsbesluiten van 19 februari 2019 en 27 augustus 2019 die respectievelijk Marcel De Vos als vertegenwoordiger en Bert Claessens als plaatsvervangend vertegenwoordiger aanduiden voor de algemene vergaderingen van Cipal en dit voor de duur van de legislatuur;

Gelet op de oproeping tot de Algemene Vergadering van Cipal van 10 december 2020 met de volgende agendapunten:

1. Toetreding en aanvaarding van nieuwe deelnemers
2. Bespreking en goedkeuring van de begroting voor het boekjaar 2021
3. Goedkeuring van het verslag, staande de vergadering

Gelet op de toelichtende nota van Cipal betreffende de agendapunten van deze Algemene Vergadering;

Gelet op de voorstellen van de Raad van Bestuur van Cipal;

Overwegende dat geen redenen voorhanden zijn om goedkeuring van de agendapunten te weigeren;

Na beraadslaging en stemming;

BESLUIT met 22 stemmen voor (meerderheid en CD&V) en 3 onthoudingen (h-EERLIJK Zoersel) (de leden van de Vlaams Belang-fractie weigerden te stemmen):

Artikel 1:

Op basis van de bekomen documenten en de toelichtende nota worden de agendapunten van de Algemene Vergadering van Cipal van 10 december 2020 goedgekeurd.

Artikel 2:

De vertegenwoordiger, respectievelijk de plaatsvervangend vertegenwoordiger, van de gemeente wordt gemandateerd om op de Algemene Vergadering van Cipal van 10 december 2020 te handelen en te beslissen conform dit besluit. Indien deze Algemene Vergadering niet geldig zou kunnen beraadslagen of indien deze Algemene Vergadering om welke reden dan ook zou worden verdaagd, dan blijft de vertegenwoordiger, respectievelijk de plaatsvervangend vertegenwoordiger, van de gemeente gemachtigd om deel te nemen aan elke volgende vergadering met dezelfde agenda.

Artikel 3:

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van onderhavig besluit en in het bijzonder met het in kennis stellen daarvan aan Cipal.

Punt A.3: Intergemeentelijke vereniging Igean dienstverlening - goedkeuring van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van 16 december 2020 en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger.

MOTIVERING

1. Relevante voorgeschiedenis, feiten en context

Algemeen

Met het K.B. van 3 januari 1969 werd overgegaan tot de oprichting van de coöperatieve vennootschap Intercommunale Grondbeleid en Expansie Antwerpen, verder IGEAN cv genoemd, gepubliceerd in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad op 8 juli 1969.

Op de buitengewone algemene vergadering van 8 november 2003 werd IGEAN cv omgevormd tot een dienstverlenende vereniging IGEAN dienstverlening, gepubliceerd in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad op 19 december 2003.

Met de beslissing van de Vlaamse minister van Binnenlandse Aangelegenheden, Cultuur, Jeugd en Ambtenarenzaken van 1 april 2004 werden de wijzigingen van de statuten en de omvorming van IGEAN cv in een dienstverlenende vereniging goedgekeurd.

Op de buitengewone algemene vergadering van 15 juni 2007 werd de statutenwijziging van IGEAN dienstverlening goedgekeurd en gepubliceerd in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad op 13 augustus 2007 onder nr. 07120366.

Op de buitengewone algemene vergadering van 18 december 2013 werd de statutenwijziging van IGEAN dienstverlening goedgekeurd. Dit werd bevestigd bij het Ministerieel Besluit van 10 april 2014 van de Vlaamse minister van Bestuurszaken, Binnenlands bestuur, Inburgering, Toerisme en Vlaamse rand.

Op de buitengewone algemene vergadering van 17 juni 2016 werd de statutenwijziging en verlenging van IGEAN dienstverlening tot 21 juni 2034 goedgekeurd. Dit werd bevestigd bij het Ministerieel Besluit van 3 oktober 2016 van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Inburgering, Wonen, Gelijke Kansen en Armoedebestrijding.

Op de buitengewone algemene vergadering van 19 december 2018 werd de statutenwijziging van IGEAN dienstverlening goedgekeurd, rekening houdend met het nieuwe decreet lokaal bestuur. Dit werd bevestigd bij het Ministerieel Besluit van 19 maart 2019 van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Inburgering, Wonen, Gelijke Kansen en Armoedebestrijding.

Op de jaarvergadering van 28 juni 2019 werd de statutenwijziging van IGEAN dienstverlening goedgekeurd, rekening houdend met het nieuwe decreet lokaal bestuur. Dit werd bevestigd bij het Ministerieel Besluit van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Bestuurszaken, Inburgering en Gelijke Kansen.

Op de jaarvergadering van 19 juni 2020 werd de statutenwijziging van IGEAN dienstverlening goedgekeurd, in het kader van de oprichting van een zelfstandige groepering.

De gemeente is lid bij IGEAN dienstverlening.

Buitengewone algemene vergadering

Artikel 432 van het decreet lokaal bestuur en artikel 35 van de statuten bepalen dat er afgezien van de jaarvergadering nog minstens één buitengewone algemene vergadering moet worden georganiseerd in de loop van het laatste trimester van elk jaar.

Op deze buitengewone algemene vergadering worden de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het volgende boekjaar besproken, alsook wordt een door de raad van bestuur opgestelde begroting voorgelegd.

Besluitvorming

De raad van bestuur van 21 oktober 2020 heeft beslist om de buitengewone algemene vergadering digitaal te organiseren op woensdag 16 december 2020 om 19 u met volgende agenda:

1. goedkeuren van de nota met de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor 2021
2. goedkeuren van de begroting 2021.

In diezelfde zitting heeft de raad van bestuur haar goedkeuring gehecht aan de bijhorende documenten. Met de brief van IGEAN dienstverlening van 26 oktober 2019 werd de uitnodiging en de agenda voor de buitengewone algemene vergadering van 16 december 2020 aan alle deelnemers bezorgd.

Volgende documenten werden op dat ogenblik via het infonet ter beschikking gesteld van de deelnemers:

1. de cijfergegevens over de inwoners en het kapitaal
2. de uittreksels uit de beslissingen van de raad van bestuur van 21 oktober 2020
3. de nota met de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor 2021
4. de begroting 2021.

De gemeenteraad duidde respectievelijk op 27 augustus 2019 en 19 februari 2019 Bert Claessens als vertegenwoordiger en Marcel De Vos als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente aan voor de algemene vergaderingen van IGEAN dienstverlening en dit voor de huidige legislatuur.

Artikel 432 van het decreet en artikel 33§1 van de statuten bepalen dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering.

Met onderstaande beslissing wordt aan deze vertegenwoordiger een mandaat gegeven.

2. Juridisch kader

- decreet lokaal bestuur van 22.12.2017
- statuten van IGEAN dienstverlening.

3. Financiële gevolgen

De buitengewone algemene vergadering heeft op zich geen financiële gevolgen voor het bestuur.

4. Bijkomende bespreking

BESLUIT met 22 stemmen voor (meerderheid en CD&V) en 3 onthoudingen (h-EERLIJK Zoersel) (de leden van de Vlaams Belang-fractie weigerden te stemmen):

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de volledige agenda van de buitengewone algemene vergadering van IGEAN dienstverlening die digitaal zal georganiseerd worden op woensdag 16 december 2020 om 19 u evenals van alle daarbij horende documenten en neemt op basis hiervan volgende beslissingen:

1. goedkeuren van de nota met de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor 2021
2. goedkeuren van de begroting 2021.

Artikel 2

De vertegenwoordiger (of de plaatsvervangend vertegenwoordiger) van de gemeente, die met een afzonderlijk besluit werd benoemd, wordt gemandateerd om op de buitengewone algemene vergadering van IGEAN dienstverlening van 16 december 2020 deel te nemen aan de bespreking over de in artikel 1 vermelde agendapunten en te beraadslagen en te beslissen overeenkomstig dit besluit en verder al het nodige te doen om de volledige agenda af te werken.

Artikel 3

Twee uittreksels van onderhavige gemeenteraadsbeslissing zullen aan IGEAN dienstverlening worden bezorgd.

Punt A.4: Intergemeentelijke vereniging Igean milieu en veiligheid - goedkeuring van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van 16 december 2020 en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger.

MOTIVERING

1. Relevante voorgeschiedenis, feiten en context

Algemeen

Op de buitengewone algemene vergadering van IGEAN cv van 8 november 2003 werd de oprichtingsakte van de opdrachthoudende vereniging IGEAN milieu & veiligheid verleden.

Op 19 december 2003 verscheen de publicatie van de oprichtingsakte en de statuten van IGEAN milieu & veiligheid in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad.

Met de beslissing van de Vlaamse minister van Binnenlandse Aangelegenheden, Cultuur, Jeugd en Ambtenarenzaken van 1 april 2004 werd de oprichting en de statuten van IGEAN milieu & veiligheid goedgekeurd.

Op de buitengewone algemene vergadering van 15 juni 2007 werd de statutenwijziging van IGEAN milieu & veiligheid goedgekeurd en gepubliceerd in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad op 13 augustus 2007 onder nr. 07120366.

Op de buitengewone algemene vergadering van 18 december 2013 werd de statutenwijziging van IGEAN milieu & veiligheid goedgekeurd. Dit werd bevestigd bij het Ministerieel Besluit van 10 april 2014 van de Vlaamse minister van Bestuurszaken, Binnenlands bestuur, Inburgering, Toerisme en Vlaamse rand.

Op de buitengewone algemene vergadering van 17 juni 2016 werd de statutenwijziging en verlenging van IGEAN milieu & veiligheid tot 21 juni 2034 goedgekeurd. Dit werd bevestigd bij het Ministerieel Besluit van 3 oktober 2016 van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Inburgering, Wonen, Gelijke Kansen en Armoedebestrijding.

Op de buitengewone algemene vergadering van 19 december 2018 werd de statutenwijziging van IGEAN milieu & veiligheid goedgekeurd, rekening houdend met het nieuwe decreet lokaal bestuur. Dit werd bevestigd bij het Ministerieel Besluit van 27 maart 2019 van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Inburgering, Wonen, Gelijke Kansen en Armoedebestrijding.

Op de jaarvergadering van 28 juni 2019 werd de statutenwijziging van IGEAN milieu & veiligheid goedgekeurd, rekening houdend met het nieuwe decreet lokaal bestuur. Dit werd bevestigd bij het Ministerieel Besluit van 17 oktober 2019 van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Bestuurszaken, Inburgering en Gelijke Kansen.

De gemeente is lid bij IGEAN milieu & veiligheid.

Buitengewone algemene vergadering

Artikel 432 van het decreet lokaal bestuur en artikel 36 van de statuten bepalen dat er afgezien van de jaarvergadering nog minstens één buitengewone algemene vergadering moet worden georganiseerd in de loop van het laatste trimester van elk jaar.

Op deze buitengewone algemene vergadering worden de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het volgende boekjaar besproken, alsook wordt een door de raad van bestuur opgestelde begroting voorgelegd.

Besluitvorming

De raad van bestuur van 21 oktober 2020 heeft beslist om de buitengewone algemene vergadering digitaal te organiseren op woensdag 16 december 2020 om 19 u met volgende agenda:

1. goedkeuren van de nota met de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor 2021
2. goedkeuren van de begroting 2021
3. innovatiefonds – bepalen bijdrage.

In diezelfde zitting heeft de raad van bestuur haar goedkeuring gehecht aan de bijhorende documenten.

Met de brief van IGEAN milieu & veiligheid van 26 oktober 2019 werd de uitnodiging en de agenda voor de buitengewone algemene vergadering van 16 december 2020 aan alle deelnemers bezorgd.

Volgende documenten werden op dat ogenblik via het infonet ter beschikking gesteld van de deelnemers.

1. de cijfergegevens over de inwoners en het kapitaal
2. de uittreksels uit de beslissingen van de raad van bestuur van 21 oktober 2020
3. de nota met de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor 2021
4. de begroting 2021
5. de nota over het innovatiefonds.

De gemeenteraad duidde respectievelijk op 19 februari 2019 en op 19 november 2019 Marc De Cordt als vertegenwoordiger en Emery Frijters als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente aan voor de algemene vergaderingen van IGEAN milieu & veiligheid en dit voor de rest van de legislatuur.

Artikel 432 van het decreet en artikel 34§1 van de statuten bepalen dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering.

Met onderstaande beslissing wordt aan deze vertegenwoordiger een mandaat gegeven.

2. Juridisch kader

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017
- statuten van IGEAN milieu & veiligheid.

3. Financiële gevolgen

De buitengewone algemene vergadering heeft op zich geen financiële gevolgen voor het bestuur.

4. Bijkomende bespreking

BESLUIT met 22 stemmen voor (meerderheid en CD&V) en 3 onthoudingen (h-EERLIJK Zoersel) (de leden van de Vlaams Belang-fractie weigerden te stemmen):

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de volledige agenda van de buitengewone algemene vergadering van IGEAN milieu & veiligheid die digitaal zal georganiseerd worden op woensdag 16 december 2020 om 19 u evenals van alle daarbij horende documenten en neemt op basis hiervan volgende beslissingen:

1. goedkeuren van de nota met de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor 2021
2. goedkeuren van de begroting 2021
3. innovatiefonds - bepalen bijdrage.

Artikel 2

De vertegenwoordiger van de gemeente, die met een afzonderlijk besluit werd benoemd, wordt gemandateerd om op de buitengewone algemene vergadering van IGEAN milieu & veiligheid van 16 december 2020 deel te nemen aan de bespreking over de in artikel 1 vermelde agendapunten en te beraadslagen en te beslissen overeenkomstig dit besluit en verder al het nodige te doen om de volledige agenda af te werken.

Artikel 3

Twee uittreksels van onderhavige gemeenteraadsbeslissing zullen aan IGEAN milieu & veiligheid worden bezorgd.

Punt A.5: Intergemeentelijke vereniging Pontes - goedkeuring van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van 17 december 2020 en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger.

Feiten en context

De intergemeentelijke vereniging PONTES heeft een uitnodiging gestuurd voor een buitengewone algemene vergadering op 17 december 2020. Het betreft een buitengewone algemene vergadering waarop de strategische nota en de begroting voor het volgende jaar staan geagendeerd.

Aangezien de gemeente aandeelhouder is in deze vereniging, moet een gemeentelijk vertegenwoordiger worden aangeduid en moet tevens het mandaat van deze vertegenwoordiger worden vastgesteld.

Juridische gronden

Artikel 34, §2, 2°, artikel 41, §2, 4° en 9° en artikel 432 van het decreet lokaal bestuur stellen dat de gemeenteraad bevoegd is voor de aangelegenheden inzake de deelname aan en de vertegenwoordiging in instellingen, verenigingen en ondernemingen, evenals voor de aangelegenheden die het decreet uitdrukkelijk aan de gemeenteraad voorbehoudt.

De gemeenteraden bepalen de afvaardiging en het mandaat van hun vertegenwoordigers in de algemene vergadering van de intergemeentelijke samenwerkingsverbanden.

Tijdens het laatste trimester van elk jaar wordt een algemene vergadering georganiseerd die beraadslaagt over de strategie en de begroting voor het volgende werkingsjaar.

Bijlage(n)

- Uitnodiging en agenda buitengewone algemene vergadering PONTES
- Ontwerp van beleidsnota
- Ontwerp van budget

Motivering

De gemeente Zoersel is deelnemer in de intergemeentelijke vereniging PONTES.

PONTES heeft een uitnodiging gestuurd voor de algemene vergadering met opgave van de agenda.

Tevens werden alle documenten toegevoegd die een toelichting bevatten bij de geagendeerde onderwerpen.

De gemeenteraad stelde respectievelijk op 27 augustus 2019 en 19 februari 2019 Marcel De Vos als gemeentelijke vertegenwoordiger en Rita Laureyssens als plaatsvervangend gemeentelijke vertegenwoordiger aan en dit voor de duur van de legislatuur.

BESLUIT met 22 stemmen voor (meerderheid en CD&V) en 3 onthoudingen (h-EERLIJK Zoersel) (de leden van de Vlaams Belang-fractie weigerden te stemmen):

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de agenda en de daarin opgenomen onderwerpen van de buitengewone algemene vergadering van de intergemeentelijke vereniging PONTES van 17 december 2020 goed. Deze agenda ziet er als volgt uit:

1. Algemene vergadering: verslag 10 juni 2020 - goedkeuring
2. Financiën: budget 2021 - goedkeuring
3. Beleid: beleidsnota 2021 - goedkeuring
4. Algemeen: impact coronacrisis op de werking van Pontes - toelichting
5. Varia en rondvraag

Artikel 2

In uitvoering van de gemeenteraadsbesluiten van 27 augustus 2019 en 19 februari 2019 zullen de heer Marcel De Vos, Eikenlaan 46 in 2980 Zoersel (gemeenteraadsvoorzitter) of mevrouw Rita Laureyssens, Kardinaal Cardijnlaan 44 in 2980 Zoersel (gemeenteraadslid) respectievelijk als vertegenwoordiger of als plaatsvervangend vertegenwoordiger deelnemen aan de algemene vergadering van Pontes op 17 december 2020

Artikel 3

De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de buitengewone algemene vergadering van PONTES op 17 december 2020 wordt opgedragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de besluiten van de gemeenteraad van heden inzake onderhavige aangelegenheid.

Artikel 4

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van voormeld besluit en zal het secretariaat van het intergemeentelijk samenwerkingsverband Pontes, ter attentie van administratief directeur Chantal Lurkin op het e-mailadres chl@pontes.be, hiervan inlichten.

Punt A.6: Intergemeentelijke vereniging IKA - goedkeuring van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van 18 december 2020 en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger.

De gemeenteraad,

Gelet op het feit dat de gemeente aangesloten is bij het intergemeentelijk samenwerkingsverband IKA;

Gelet op het feit dat de gemeente per aangetekende brief werd opgeroepen deel te nemen aan de algemene vergadering van IKA die op 18 december 2020 plaats heeft;

Gelet op het feit dat een dossier met documentatiestukken aan de gemeente per brief van 27 oktober 2020 overgemaakt werd;

Gelet op de statuten van IKA, in het bijzonder de bepalingen betreffende de voordracht en aanduiding door de gemeenten van de mandatarissen met het oog op de vertegenwoordiging van de gemeenten in de dienstverlenende vereniging;

Gelet op artikel 432, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering;

Gelet op het feit dat we heden geconfronteerd worden met het coronavirus COVID-19, waarbij het op heden niet vaststaat onder welke vorm deze algemene vergadering zal kunnen plaatsvinden.

Gelet op de huidige federale richtlijnen alsook de politiebepalingen van de gouverneurs en de informatie via het Agentschap Binnenlands Bestuur omtrent het coronavirus COVID-19 (en de mogelijke evolutie in en aanpassing van deze richtlijnen en informatie) en de impact hiervan op onderhavige bijeenkomst, wordt gevraagd om een expliciete beslissing over alle voorliggende agendapunten. Op deze manier kan desgevallend overgegaan worden tot het houden van een schriftelijke algemene vergadering indien dit noodzakelijk mocht blijken;

Overwegende dat de agenda van de algemene vergadering van IKA van 18 december 2020 volgende agendapunten bevat:

1. Bespreking in het kader van artikel 432 van het decreet lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2021 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting 2021.
2. Kapitaalverhoging aandelen 5f – vaststelling intekening en volstorting
3. Statutaire benoemingen.
4. Statutaire mededelingen;

Overwegende dat de respectievelijke gemeenteraden van 18 februari 2020 en 27 augustus 2019 Koen Paredaens als vertegenwoordiger en Bert Claessens als plaatsvervangend vertegenwoordiger aanduiden en dit voor de duur van de legislatuur;

Na beraadslaging:

BESLUIT met 22 stemmen voor (meerderheid en CD&V) en 3 onthoudingen (h-EERLIJK Zoersel) (de leden van de Vlaams Belang-fractie weigerden te stemmen):

Artikel 1

De gemeenteraad, na onderzoek van de documenten die bij de oproeping zijn gevoegd, hecht zijn goedkeuring aan de agenda en de afzonderlijke punten van de agenda van de algemene vergadering van IKA die zal gehouden worden op **vrijdag 18 december 2020 om 18u00 in Den Eyck, Houtum 39, 2460 Kasterlee**.

1. Bespreking in het kader van artikel 432 van het decreet lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2021 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting 2021.
2. Kapitaalverhoging aandelen 5f – vaststelling intekening en volstorting
3. Statutaire benoemingen.
4. Statutaire mededelingen.

Artikel 2

In uitvoering van de gemeenteraadsbesluiten van 18 februari 2020 en 27 augustus 2019 zullen de heer Koen Paredaens, Beukenlaan 38 in 2980 Zoersel (schepen) of de heer Bert Claessens, Zoerselsteenweg 37 in 2980 Zoersel (gemeenteraadslid) respectievelijk als vertegenwoordiger of als plaatsvervangend vertegenwoordiger deelnemen aan de algemene vergadering van IKA op 18 december 2020

Artikel 3 – in geval van schriftelijke algemene vergadering

Zijn akkoord te verlenen over elk van de voorliggende agendapunten. Dit geeft het standpunt van de gemeente weer, en dient in geval van een schriftelijke algemene vergadering als een bindend akkoord te worden beschouwd en dat opgenomen zal worden in een overzichtslijst 'houdende ontvangen inhoudelijke goedkeuringen van de deelnemers' die gevoegd zal worden bij de notulen van bovenvermelde Algemene Vergadering en waarbij de individuele gemeenteraadsbeslissingen via het digitaal loket zullen overgemaakt worden aan de toezichhoudende overheid.

Artikel 4– in geval van een fysieke algemene vergadering

De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de Algemene Vergadering tevens jaarvergadering van de dienstverlenende vereniging IKA op 18 december 2020 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormelde artikelen 1 en 2 van onderhavige beslissing.

Artikel 5

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde besluiten en aan het secretariaat van het intergemeentelijk samenwerkingsverband IKA, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres lieven.ex@fluvius.be hiervan in te lichten.

Punt A.7: Intergemeentelijke vereniging Pidpa - goedkeuring van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van 18 december 2020 en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger.

Feiten en context

De gemeente is deelnemer aan de opdrachthoudende vereniging Pidpa.

Op vrijdag 18 december 2020 (reservedatum 21 december 2020) om 11 uur organiseert Pidpa een buitengewone algemene vergadering op afstand.

De agenda van deze buitengewone algemene vergadering is als volgt:

1. Nazicht van de raadsbesluiten voor de afgevaardigden
2. Begroting 2021

3. Toetredingen
 4. Benoemingen
 5. Varia
 - a) Synergie Pidpa/water-link en samenwerking Pidpa/Aquafin – stand van zaken – toelichting
 - b) Vragen van vennoten
 6. Goedkeuring van het verslag van de vergadering
- Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om deze agendapunten goed te keuren.

Historiek

Brief van Pidpa van 23 oktober 2020:

- begroting 2021
- toetredingen/uitbreidingen van opdracht
- model als basis voor raadsbeslissing

Besluiten van de gemeenteraad van 19 november 2019 betreffende de aanduiding van:

- de heer Marcel De Vos als afgevaardigde en
 - de heer Bert Claessens als plaatsvervangend afgevaardigde
- voor de huidige legislatuur op de algemene vergaderingen van Pidpa.

Juridische grond

- de statuten van de opdrachthoudende vereniging Pidpa.
- het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

Financiële aspecten

Er zijn hieraan geen financiële aspecten verbonden.

Argumentatie

De voorgelegde documenten omvatten de verslaggeving omtrent de geplande activiteiten en de begroting voor 2021

BESLUIT met 24 stemmen voor (meerderheid, CD&V en Vlaams Belang) en 3 onthoudingen (h-EERLIJK Zoersel):

Artikel 1:

Akte te nemen van de strategieën en de te ontwikkelen activiteiten van Pidpa met betrekking tot het boekjaar 2021.

Artikel 2:

Goedkeuring te verlenen aan de door de raad van bestuur van Pidpa voorgelegde begroting 2021 en het toelichtend verslag.

Artikel 3:

Goedkeuring te verlenen aan de toetreding van de gemeente Retie bij HidriBA en de gemeente Westerlo bij HidroSan.

Artikel 4:

Goedkeuring te verlenen aan de benoemingen.

Artikel 5:

Aan de vertegenwoordiger wordt de opdracht gegeven om op de buitengewone algemene vergadering van 18 december 2020, overeenkomstig deze beslissing te stemmen alsook de benoemingen goed te keuren, evenals op elke andere algemene vergadering die wordt samengeroepen ter behandeling van de agendapunten van deze vergadering.

Artikel 5:

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit en zal onverwijld een afschrift van deze beslissing bezorgen aan Pidpa, Desguinlei 246 in 2018 Antwerpen.

Punt A.8: Goedkeuring van de overeenkomst met vzw Emmaüs en vzw Woon - en zorgcentrum Zoersel tot inbedding van woonzorgcentrum de Buurt in de vzw Emmaüs alsook van de inbreng om niet van de algemeenheid van de vzw Woon - en zorgcentrum Zoersel

Feiten en context

De vzw Woon – en zorgcentrum Zoersel is het resultaat van een initiatief dat gezamenlijk genomen werd door de gemeente en het OCMW van Zoersel en vzw Emmaüs. De vzw Woon- en zorgcentrum Zoersel werd opgericht door de algemene vergadering van 3 september 2003. De voorafgaande goedkeuring van de statuten door de stichtende leden gebeurde door de algemene vergadering van de vzw Emmaüs in zitting van 26 mei 2003, door de gemeenteraad in vergadering van 26 juni 2003 en door de raad voor maatschappelijk welzijn in zitting van 15 juli 2003. De statuten van de vzw werden

neergelegd bij de Rechtbank van Koophandel van Antwerpen, afdeling Antwerpen, en gepubliceerd in het BS op 10 januari 2005. Statutair heeft de vzw Woon- en zorgcentrum Zoersel volgende doelstelling volgens artikel 2: “de vereniging heeft tot doel een volwaardige en kwaliteitsvolle opvang, begeleiding en zorg te verlenen aan ouderen door onder meer instellingen en voorzieningen op te richten, te besturen en uit te baten. Deze opvang, begeleiding en zorg gebeuren met respect voor de politieke, filosofische en religieuze overtuiging van wie op de diensten van de vereniging een beroep doet. Onder instellingen en voorzieningen worden verstaan: rusthuizen, centra voor kortverblijf en dagverzorging, woningen met dienstverlening, serviceflats, dienstencentra en andere zorgvoorzieningen voor ouderen. De vereniging mag alle initiatieven nemen, alle activiteiten uitoefenen of laten uitoefenen, alle roerende en onroerende goederen verwerven en desgevallend vervreemden, alle samenwerkingsverbanden aangaan, kortom alle rechtshandelingen verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks met de verwezenlijking van haar doel te maken hebben en/of dit doel kunnen bevorderen.” De keuze om het woonzorgcentrum uit te baten onder private rechtspersoonlijkheid in samenwerking met vzw Emmaüs is destijds door de raden van gemeente en ocmw weloverwogen en gemotiveerd gemaakt vanuit de overweging dat de vzw-structuur de noodzakelijke bedrijfsmatige exploitatie mogelijk maakt, samen met de inbreng van de knowhow in het kwaliteitsvol beheer van een zorgvoorziening van een betrouwbare, deskundige en daartoe zorgvuldig geselecteerde partner met een aantoonbare lokale verankering. Woonzorgcentrum de Buurt is door de vzw Woon- en zorgcentrum Zoersel opgestart in 2013 en beschikt op 1 oktober 2020 over de erkenning van 72 ROB bedden, waarvan 53 met bijzondere erkenning, 10 plaatsen centrum voor kortverblijf, 7 plaatsen centrum voor dagverzorging met bijzondere erkenning. Het woonzorgcentrum heeft zich in die periode ontwikkeld tot een kwaliteitsvolle en alomteweesse ouderenvoorziening met een grote betekenis en integratie in de onmiddellijke buurt maar bij uitbreiding ook in de (deel)gemeente Zoersel. Niettegenstaande die grote maatschappelijke meerwaarde en de deskundige uitbating, startte de voorziening als nieuwe instelling met een verlieslatende werking, te wijten aan de gebrekkige financiering van de ouderensector, zeker voor nieuwe startende initiatieven. Door de verwerving van bijkomende erkenningen en inspanningen op alle vlakken bleef het exploitatietekort beheersbaar en verklaarbaar maar cumuleerde het over de jaren met thans een negatief eigen vermogen in het vooruitzicht. Gemeente Zoersel en VZW Emmaüs hebben een renteloze lening toegekend aan de vzw Woon- en zorgcentrum Zoersel voor het dragen van de liquiditeitsbehoefte. Deze lening van 1.200.000 EUR per partner is, op 300.000 EUR na, opgenomen. Uit de prognose blijkt dat deze in 2021 volledig zal zijn opgenomen, nadien staat de gemeente, krachtens een gemeenteraadsbesluit uit 2011, alleen in voor het financieren van het tekort.

Tevens is het zo dat de uitbating van de voorziening steeds complexer wordt in het licht van uitbreidende en wijzigende regelgeving en normeringen die voortdurend een verdere professionalisering en gespecialiseerde omkadering vragen. Die uitdagingen op financieel en inhoudelijk vlak zijn alleen nog maar scherper gevoeld in de context van de coronacrisis. Het bestuur van de vzw zoekt daarom al meerdere jaren naar een structurele oplossing op lange termijn.

Argumentatie

Vzw Emmaüs, ondernemingsnummer 0411 515 075, is een vereniging die een aantal uitbatingszetels in de zorg- en welzijnssector exploiteert, waaronder voorzieningen voor woonzorg. Zij is mede initiatiefnemer van vzw woon- en zorgcentrum Zoersel.

Woonzorgcentrum de Buurt wordt als alleenstaande voorziening geconfronteerd met belangrijke uitdagingen op financieel vlak maar ook op het vlak van inhoudelijke werking. De liquiditeitsproblematiek, de balans en de Covid 19-problematiek heeft dit erg duidelijk gemaakt. De afgelopen maanden werden mogelijke denkpistes besproken. Teneinde de toekomst van de voorziening op langere termijn te verzekeren en de werking verder uit te bouwen op een meer solide basis alsook verder te professionaliseren, is een inbedding in een groter geheel aangewezen. Gegeven het feit dat vzw Emmaüs als mede initiatiefnemer en stichtend lid het best geplaatst is deze inbedding te realiseren, luidt de conclusie van het bestuur van de vzw dat de snelste en eenvoudigste wijze om de lange termijn doelstelling te realiseren, een integratie is van woonzorgcentrum de Buurt in vzw Emmaüs. Voor bewoners en familieleden wordt met zo een integratie de continuïteit van een huiselijke, kwaliteitsvolle en warme zorgvoorziening gegarandeerd. Het opname-, zorg- en prijsbeleid van de vzw Emmaüs is gelijkaardig aan dat van woonzorgcentrum de Buurt met inbegrip van de voorrang voor inwoners uit Zoersel. Beheersmatige voordelen van integratie in groepsverband zullen

ook de bewoners en de familieleden ten goede komen. De vzw Emmaüs neemt alle verplichtingen, voorwaarden en verbintenissen ten aanzien van de personeelsleden van woonzorgcentrum de Buurt over en breidt deze uit met de meer voordelige collectieve arbeidsvoorwaarden van de sector ouderenzorg die binnen vzw Emmaüs gelden. Ten aanzien van gemeente & ocmw Zoersel heeft de integratie als voordeel dat de vzw Emmaüs alle contractuele verplichtingen overneemt met inbegrip van het risico op het dragen van de tekorten.

Juridische grond

- het decreet Lokaal Bestuur, met bijzondere aandacht voor de artikelen 40 en 77, alsook artikel 508
- het wetboek vennootschappen en verenigingen van 23 maart 2019
- de besluiten van de gemeenteraad van 26 juni 2003 en van de raad voor maatschappelijk welzijn van 15 juli 2003 houdende de oprichting van de vzw Woon- en zorgcentrum Zoersel en het gemeenteraadsbesluit van 20 september 2011 inzake de samenwerkingsovereenkomst met vzw Emmaüs waarbij de gemeente de tekorten van de vzw Woon- en zorgcentrum Zoersel boven de renteloze lening van 1.200.000 EUR financiert
- de statuten van de vzw Woon- en zorgcentrum zoals aangenomen door de Algemene Vergadering van 3 september 2003, gepubliceerd in het BS op 10 januari 2005
- Het voorstel van overeenkomst tot integratie van woonzorgcentrum de Buurt in de vzw Emmaüs van het bestuur van de vzw Woon – en zorgcentrum Zoersel

Financiële en budgettaire weerslag

Ten aanzien van gemeente & ocmw Zoersel heeft de integratie als voordeel dat de vzw Emmaüs alle contractuele verplichtingen overneemt met inbegrip van het risico op het dragen van de tekorten. Deze worden de komende tien jaren geraamd op gemiddeld 450.000 EUR per jaar, wat voor de gemeente Zoersel op die periode een inbreng zou betekenen van 4.500.000 EUR. Als nieuwe voorziening zijn er momenteel weinig of geen vervangingsinvesteringen nodig. De komende jaren zal deze behoefte echter enkel toenemen naarmate investeringsgoederen aan vervanging toe zijn door slijtage of technologische ontwikkelingen. Om deze investeringen te kunnen financieren is een meer solide basis nodig. Omwille van het gecumuleerd verlies en het gebrek aan eigen vermogen komen er elk jaar meer reserves en voorbehoud vanwege de commissaris-revisor aangaande de solvabiliteit. Aangezien deze krachtens het wetboek vennootschappen en verenigingen aantoonbaar is ten aanzien van derden en hiermee ook de bestuurdersaansprakelijkheid wordt gevat, ligt hier een risico van de huidige vzw welk wordt weggenomen door de integratie in een groter geheel. In de uitvoering van de overeenkomst tot inbedding van de vzw Woon- en zorgcentrum Zoersel is voorzien dat de gemeente Zoersel nog een periode van vier jaren een afnemende laatste financiële steun verleent voor een bedrag van 150.000 EUR in 2021, 125.000 EUR in 2022, 100.000 EUR in 2023 en 75.000 EUR in 2024. VZW Emmaüs koopt onderhands het terrein aan waarop het woonzorgcentrum is gebouwd van de gemeente Zoersel. Met het oog op het algemeen belang, zijnde de continuïteit van de zorgvoorziening, wordt de prijs onderling overeengekomen op 70 EUR per m² met een conventioneel voorkeepsrecht ten gunste van de gemeente en ten gunste van Emmaüs voor wat betreft een resterend onbebouwde voorliggende perceel aan de Smissestraat. De algemeenheid van de exploitatie en de opstal wordt door de vzw Woon- en zorgcentrum Zoersel in het ontwerp van overeenkomst ingebracht om niet zoals voorzien in het wetboek van vennootschappen en verenigingen.

BESLUIT met 25 stemmen voor (meerderheid, CD&V en h-EERLIJK Zoersel) (de leden van Vlaams Belang weigerden te stemmen):

Artikel 1 :

De overeenkomst tot inbedding van de vzw Woon– en Zorgcentrum Zoersel, zoals in bijlage gehecht aan dit besluit, wordt goedgekeurd.

Artikel 2 :

De vertegenwoordigers van gemeente en ocmw Zoersel in de algemene vergadering van vzw Woon – en zorgcentrum Zoersel krijgen het mandaat de beslissingen in uitvoering van de overeenkomst genoemd in artikel 1 van dit besluit goed te keuren.

Artikel 3:

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast en gemachtigd om de overeenkomst bedoeld in artikel 1 van dit besluit uit te voeren met inbegrip van de daden van beschikking voor wat betreft het patrimonium.

Artikel 4:

De burgemeester en de algemeen directeur worden gemachtigd alle overeenkomsten die voortvloeien uit de uitvoering van de overeenkomst bedoeld in artikel 1 van dit besluit te ondertekenen.

Punt A.9: Goedkeuring van een subsidiereglement voor de toekenning van steun aan Zoerselse ondernemingen die verplicht moeten sluiten ten gevolge van de coronavirusmaatregelen

MOTIVERING:

Juridische grond

- het decreet over het lokaal bestuur, meer in het bijzonder de artikelen 40, 41, lid 2, 23° en 288
- het ministerieel besluit van 1 november 2020 houdende wijziging van het ministerieel besluit van 28 oktober 2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken
- het gemeenteraadsbesluit van 21 april 2020 houdende goedkeuring van een subsidiereglement voor de toekenning van steun aan Zoerselse ondernemingen die verplicht moeten sluiten ten gevolge van de coronavirusmaatregelen

Argumentatie

- Heel wat Zoerselse ondernemingen worden geconfronteerd met een verplichte sluiting van hun zaak wegens de federale coronamaatregelen. Voor de horecazaken werd dit beslist met het ministerieel besluit vanaf 28 oktober en voor de overige handelszaken met het ministerieel besluit van zondag 1 november 2020.
- De gemeente Zoersel heeft, als lokaal bestuur, de decretale taak om bij te dragen aan een duurzame ontwikkeling van haar gemeentelijk gebied en wenst, in het kader van haar actieplan AP000015 'We ondersteunen lokale ondernemers' en met het oog op haar beleidsdoelstelling BD00003 'Wij slaan de handen in elkaar met burgers, verenigingen, organisaties, wijken en ondernemingen om samen van Zoersel een actieve en warme gemeente te maken', de lokale ondernemers die met een verplichte sluiting geconfronteerd werden, te ondersteunen in deze nog nooit geziene gezondheidscrisis.
- De gemeente Zoersel wenst deze lokale ondernemers, in navolging van de Vlaamse en federale beslissingen om ondernemingen te ondersteunen om te voorkomen dat ze in zware financiële problemen komen, bijkomend financieel te ondersteunen door het toekennen van een forfaitaire subsidie.
- Als lokaal bestuur, is de gemeente Zoersel bevoegd om, rekening houdend met de beginselen van behoorlijk bestuur, met bijzondere aandacht voor het gelijkheidsbeginsel, een dergelijke tijdelijke financiële maatregel uit te vaardigen.
- Het verlenen van voorliggende forfaitaire subsidie maakt, omwille van haar beperkte waarde en de zuiver lokale aard van de geviseerde ondernemingen/activiteiten, geen staatssteun uit.

Financiële gevolgen

Op basis van de cijfers uit de toepassing van het reglement in april én de inmiddels aangelegde lijst van HORECA, cateraars, feestzalen en verhuurders van feestmateriaal kunnen een 100-tal te honoreren aanvragen worden verwacht, wat een geschatte uitgave vertegenwoordigt van 50.000 EUR. Deze niet-voorzien uitgave wordt, samen met de uitgave van de premies in uitvoering van het reglement aangenomen door de gemeenteraad van 21 april 2020, voorzien bij de eerstvolgende aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025.

BESLUIT met 17 stemmen voor (meerderheid en h-EERLIJK Zoersel) en 10 onthoudingen (CD&V en Vlaams Belang)

Artikel 1: Begripsomschrijving

Voor de toepassing van dit reglement wordt verstaan onder:

- coronavirusmaatregelen: de maatregelen van de Nationale Veiligheidsraad genomen vanaf 1 november 2020 inzake het coronavirus en de daaruit voortvloeiende maatregelen van de bevoegde autoriteiten inzake burgerlijke veiligheid waardoor een ruimte waar prestaties geleverd worden aan het publiek moet gesloten worden.
- onderneming: een natuurlijke persoon die zelfstandig een beroepsactiviteit uitoefent in hoofdberoep, een vennootschap met rechtspersoonlijkheid van privaat recht, een buitenlandse onderneming met een vergelijkbaar statuut of een vereniging met een economische activiteit ingeschreven in de Kruispuntbank van Ondernemingen op basis van artikel III.17 van het wetboek van economisch recht van 28 februari 2013 met een uniek ondernemingsnummer. De vennootschap met rechtspersoonlijkheid van privaat recht en de buitenlandse onderneming met een vergelijkbaar statuut moeten minstens één werkende vennoot in hoofdberoep of één bij de Rijksdienst voor de

Sociale Zekerheid ingeschreven voltijdse werknemer tewerkstellen. De vereniging met een economische activiteit moet minstens één bij de Rijksdienst voor de Sociale Zekerheid ingeschreven voltijdse werknemer tewerkstellen.

- vestigingseenheid: een vestigingseenheid zoals bedoeld in artikel III.16 van het wetboek van economisch recht van 28 februari 2013 en ingeschreven in de Kruispuntbank van Ondernemingen met een uniek vestigingseenheidsnummer.

Artikel 2 – Forfaitaire subsidie

§1. Een forfaitaire subsidie van 500 euro wordt toegekend aan ondernemingen in een normale rechtstoestand als aan de volgende voorwaarden is voldaan:

- de onderneming heeft een actieve vestigingseenheid in Zoersel met een hoofdactiviteit overeenkomstig de Kruispuntbank van Ondernemingen ingedeeld in de NACEBEL-codegroepen 47.4 tot en met 47.7 (detailhandel in winkel gespecialiseerd uitgezonderd voedingsmiddelen en motorbrandstoffen), met uitsluiting van de codes: 47.511 en 47.513 (naai – en breigaren en -gerei alsook textielstoffen), 47.52 (doe-het-zelf), 47.61 en 47.62 (kantoor, papier, boeken en kranten); 47.74 (medische en orthopedische materialen), 47.75 (toiletartikelen) en 47.76 (bloemen, planten en zaden en dierenbenodigdheden)
- de onderneming heeft een actieve vestigingseenheid in Zoersel met een hoofdactiviteit overeenkomstig de Kruispuntbank van Ondernemingen ingedeeld in de NACEBEL-codegroepen 47.19 (detailhandel in winkel niet-gespecialiseerd andere), 96.02 (haar- en schoonheidsverzorging), 96.04 (sauna's, solarium, baden,...), 96.092 (plaatsen van tatoeages en piercings), en
- deze Zoerselse vestigingseenheid is ten gevolge van de coronavirusmaatregelen alle dagen van de week verplicht gesloten.

§2. Een forfaitaire subsidie van 500 euro wordt ook toegekend aan ondernemingen in een normale rechtstoestand die voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de onderneming heeft een actieve vestigingseenheid in Zoersel met een hoofdactiviteit overeenkomstig de Kruispuntbank van Ondernemingen ingedeeld in de NACEBEL-codegroepen 56.210 (caterars), 56.301 (cafés en bars), 56.302 (discotheken, dansings en dergelijke), 56.101 (eetgelegenheden met volledige bediening), 68.203 (feestzalen), 82.300, 90.021 en 93.299 (evenementen), 77.210 (verhuur van materialen voor evenementen) en 77.339 (verhuur machines, werktuigen, goederen voor recreatieve doeleinden); en
- deze Zoerselse vestigingseenheid is ten gevolge van de coronavirusmaatregelen alle dagen van de week verplicht gesloten. Voor de eetgelegenheden is het voldoende dat de gelagzaal verplicht is gesloten.

Artikel 3 - Subsidieaanvraag

§1. De onderneming dient een subsidieaanvraag in bij het College van Burgemeester en Schepenen via de website van de gemeente Zoersel aan de hand van een door haar daartoe vastgesteld formulier samen met de hierin gevraagde bewijsstukken.

Indien de onderneming reeds een subsidie ontving krachtens het gemeenteraadsbesluit van 21 april 2020 dan volstaat een verklaring op eer dat de bewijsstukken van die eerste aanvraag nog steeds overeenstemmen met de actuele toestand. Indien dit niet het geval is, voegt de aanvrager opnieuw de gevraagde bewijsstukken toe.

§2. De subsidieaanvraag moet binnen de negentig kalenderdagen na de aanvang van de verplichte sluiting ten gevolge van de coronavirusmaatregelen, worden ingediend. De subsidieaanvraag wordt elektronisch afgehandeld.

§3. Het College van Burgemeester en Schepenen onderzoekt de naleving van de voorwaarden die zijn opgelegd bij dit reglement en beslist of de subsidie toegekend wordt.

§4. Als het College van Burgemeester en Schepenen beslist dat de subsidie wordt toegekend, wordt ze binnen de dertig kalenderdagen uitbetaald.

§5. Als het College van Burgemeester en Schepenen beslist de subsidie niet toe te kennen, ontvangt de betrokken onderneming binnen de dertig kalenderdagen een schriftelijke en gemotiveerde kennisgeving van de beslissing, vermeld in de derde paragraaf.

Artikel 4

§1. Dit besluit treedt in werking op de dag die volgt op de bekendmaking ervan en treedt buiten werking op 24 februari 2021.

§2. Dit reglement zal worden bekendgemaakt overeenkomstig de bepalingen van artikel 286, §1, van het decreet over het lokaal bestuur.

Punt A.10: Beslissing tot bekendmaking en goedkeuring gunningsprocedure en selectieleidraad in het kader van de zoektocht naar een financieel haalbaar alternatief voor het huidige zwembad van Pulderbos op een nog nader te bepalen locatie.

MOTIVERING

Feiten en context:

In het najaar 2017 heeft de raad van bestuur van het revalidatiecentrum Pulderbos beslist om een verregaande inhoudelijke samenwerking met het Zorgverblijf Hooidonk op te zetten en hierbij gebruik te maken van de infrastructuur op site Hooidonk gelegen aan de Langestraat 170 in Zandhoven. De concrete voorbereiding van deze samenwerking is volop lopende. Op dit ogenblik is het echter nog niet duidelijk wanneer de activiteiten van het revalidatiecentrum op de huidige site effectief zullen worden stopgezet. De gemeenteraad keurde op 25 juni 2019 de verlenging van de huurovereenkomst tussen IGEAN dienstverlening en de vzw Revalidatiecentrum voor kinderen en jongeren Pulderbos voor de exploitatie en het gebruik van het zwembad gelegen in het revalidatiecentrum in Pulderbos goed. Hierbij werd de huurovereenkomst opnieuw voor een periode van zes jaar afgesloten, tot 31 december 2025, met evenwel de clausule dat een voortijdige stopzetting van de huurovereenkomst mogelijk is mits een vooropzeg van 1 jaar. Rekening houdend met de huidige precaire situatie wordt al enige tijd overleg gepleegd met buurgemeenten, onder meer de gemeente Zandhoven, over de eventuele verdere exploitatie of bouw van een nieuw zwembad. In het huidige MJP werd met de formulering van de actie *'We bekijken in samenwerking met de buurgemeenten een financieel haalbaar alternatief voor het huidige zwembad van Pulderbos, zodat we onze scholen en burgers in de nabijheid van Zoersel zwemgelegenheid kunnen bieden. De sportdiensten van de betrokken buurgemeenten starten in 2020 een haalbaarheidsstudie op (A000091)'* dit engagement nog eens bevestigd.

Als aanzet van een eigen regionale behoefte- en haalbaarheidsstudie werd in september 2019 een bevraging gedaan bij alle scholen van Ranst, Schilde, Wijnegem, Wommelgem, Zandhoven en Zoersel. Op basis van deze bevraging werd eind 2019 besloten om met een afgeslankte werkgroep van 4 gemeentes Schilde, Ranst, Zandhoven en Zoersel verder te brainstormen. Afgelopen jaar stelden Ranst en Schilde zich beiden eerder afwachtend op, waarna Zandhoven en Zoersel onlangs beslisten als trekker dit project verder te zetten en te starten met een marktbevraging.

Juridische grond:

- het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald de artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad en de artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht ;
- de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen ;
- het Bestuursdecreet van 7 december 2018- de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 38, § 1 ;
- de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen ;
- het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen ;
- het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen.

Argumentatie:

Om de werking van de huidige werkgroep kracht te kunnen bijzetten, lijkt het aangewezen samen met de gemeente Zandhoven, huidige partner van Zoersel bij de exploitatie van het zwembad in Pulderbos, alvast de markt te verkennen met het oog op een versnelling en opschaling van de lopende gesprekken met elkaar én andere omliggende gemeenten. Hiervoor werd in het kader van de opdracht *"ontwerpen, bouwen, financieren, onderhoud en exploiteren van zwemwater op een nog nader te bepalen locatie"* samen met Zandhoven een selectieleidraad met nr. Zoersel-Zandhoven-2020-001 opgesteld. Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen via de mededingingsprocedure met onderhandeling. De keuze van de mededingingsprocedure met onderhandeling wordt gemotiveerd als volgt:

- Een eerste reden betreft het feit dat het zwembad op maat van de Aanbesteder moet worden ontworpen. Er moeten verschillende functies verenigd worden. Hiervoor bestaat geen onmiddellijk beschikbare oplossing zodat voldaan is aan artikel 38, §1, 1° a) van de wet van 17 juni 2016 inzake de overheidsopdrachten.
- De tweede reden betreft het feit dat er een ontwerpoplossing moet worden toegevoegd in de offerte voor het zwembad. Deze oplossing moet door de inschrijvers worden uitgewerkt. Nadien zal dit ontwerp nader moeten worden besproken tijdens de onderhandelingen. Er is voldaan aan artikel 38, §1, 1° b) van de wet van 17 juni 2016 inzake de overheidsopdrachten.
- De Aanbesteder wenst de ganse coördinatie met inbegrip van het coördinatierisico aan de weerhouden inschrijver over te dragen. Om die reden betreft het ook een complexe opdracht. Teneinde dit te kunnen realiseren is er overleg noodzakelijk tussen de Aanbesteder en de weerhouden inschrijver. Tijdens deze onderhandeling zullen de laatste onduidelijkheden worden uitgeklaard zodat het volledige ontwerprisico aan de inschrijver wordt overgedragen. Ook om die reden is het aangewezen om te onderhandelen. Het kan immers niet worden uitgesloten dat beperkte aanpassingen aan het ontwerp noodzakelijk zijn die een invloed hebben op de prijs. Er is voldaan aan artikel 38, §1, 1° c) van de wet van 17 juni 2016 inzake de overheidsopdrachten.
- Tot slot kan algemeen worden gesteld dat voor een ontwerp- en bouwproject onderhandelingen noodzakelijk zijn. Het ontwerp van de inschrijver zal immers beperkt moeten worden bijgestuurd om maximaal te kunnen voldoen aan de eisen van de Aanbesteder.

Bovendien is het mogelijk om binnen deze procedure nog tijdens de selectiefase al een eerste marktverkenning te kunnen doen door middel van een verplichte presentatie. Het voeren van een voorafgaande selectiefase verplicht de Aanbesteder nog niet tot het zetten van verdere stappen in de procedure noch tot het aangaan van engagementen.

Financiële gevolgen:

De goedkeuring van voorliggende oproep tot deelneming heeft nog geen financiële implicaties.

BESLUIT met 14 stemmen voor (meerderheid), 5 stemmen tegen (h-EERLIJK Zoersel en Vlaams Belang en 8 onthoudingen (CD&V):

Artikel 1:

De “oproeping tot deelneming met het oog op een publiek-private samenwerking tussen de gemeenten Zandhoven en Zoersel enerzijds en een private partij anderzijds tot het ontwerpen, bouwen, financieren, onderhoud en exploiteren van zwemwater op een nog nader te bepalen locatie” met nr. Zandhoven-Zoersel-2020-001 wordt goedgekeurd.

Artikel 2:

Bovengenoemde opdracht wordt gegund via de mededingingsprocedure met onderhandeling.

Artikel 3:

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op vrijdag 27 november 2020.

Punt A.11: Opheffing van de gemeenteraadsbeslissing van 19 november 2019 betreffende de vaststelling van een belasting naar aanleiding van het afleveren van een omgevingsvergunning voor een groepswoningbouwproject, voor het bouwen van appartementen en voor het verbouwen of herbouwen van een bestaande woning en vaststelling van een belasting naar aanleiding van het afleveren van een omgevingsvergunning voor een groepswoningbouwproject of het bouwen van meergezinswoningen.

MOTIVERING

Argumentatie

Zoersel is een groene buitengemeente die de laatste decennia een hele transformatie heeft doorgemaakt. Het aantal inwoners groeide er evenredig met het aantal bouwprojecten dat er werd gerealiseerd. Hierdoor komt het landelijk karakter, dat zo kenmerkend is voor Zoersel, behoorlijk onder druk te staan. Zoersel wenst de landelijke identiteit te behouden en wil inzetten op een kwalitatieve versterking van de dorpskernen, dit in tegenstelling tot een eenzijdige verdichting van de dorpskernen. Daarom voert de gemeente thans een ruimtelijk beleid dat er enerzijds voor zorgt dat Zoersel zijn kwaliteiten van groene buitengemeente met leefgemeenschappen op dorpse schaal kan behouden en anderzijds ruimte biedt aan de dorpskernen om zich op een goede manier verder te ontwikkelen, zodat deze kunnen inspelen op de maatschappelijke noden en evoluties van een beperkt aantal inwoners. Nog een belangrijk aspect van dat beleid wordt gevormd door het vermijden van een overaanbod aan steeds dezelfde vormen van verdichting in de gemeente, die voornamelijk gerealiseerd

wordt in de vorm van groepswoningbouw of meergezinswoningen en appartementen. Uit hoe meer wooneenheden dergelijke projecten bestaan, hoe meer de ruimtelijke realiteit afwijkt van het dorps karakter en gewenste beperkte schaalgrootte van de gekoesterde landelijke leefomgeving. Daarnaast worstelt Zoersel met een mobiliteitsprobleem in de dorpskernen. Projecten van groepswoningen en appartementen verhogen onmiddellijk de druk op de lokale mobiliteit en leefbaarheid. Tevens is het zo dat voor de realisatie van projecten van een grotere omvang met meerdere wooneenheden tegelijk, vaak waardevolle gebouwen, landschappelijke elementen of open ruimte verdwijnen, waardoor de verhardingsgraad toeneemt. De bouw van meerdere wooneenheden tegelijk verhoogt ook de druk op de gemeentelijke dienstverlening als het gaat om inwoners van buiten de gemeente die een verhuisbeweging maken naar Zoersel. Om deze ongewenste evoluties tegen te gaan wenst het gemeentebestuur genoemde projecten niet te verbieden maar wel te ontraden door de hogere maatschappelijke kost en druk die ze meebrengen voor de gemeente te vertalen in een belasting per wooneenheid dat in de vorm van groepswoningbouw, appartementen of meergezinswoning wordt gerealiseerd;

Juridische grond

- artikel 170, §4 van de grondwet
- de bepalingen van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017
- het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de vordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
- het besluit van de Vlaamse regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning
- het decreet van 25 januari 2017 houdende de nadere regels tot implementatie van de omgevingsvergunning

BESLUIT met algemeenheid van stemmen:

Artikel 1:

De gemeenteraadsbeslissing van 19 november 2019 betreffende de vaststelling van een belasting naar aanleiding van het afleveren van een omgevingsvergunning voor een groepswoningbouwproject, voor het bouwen van appartementen en voor het verbouwen of herbouwen van een bestaand gebouw wordt opgeheven.

Artikel 2:

Voor de aanslagjaren 2021 tot en met 2025 wordt een belasting gevestigd naar aanleiding van het afleveren van volgende omgevingsvergunningen:

- een omgevingsvergunning in het kader van het bouwen van een groepswoningbouwproject
- een omgevingsvergunning in het kader van het bouwen van meergezinswoningen
- een omgevingsvergunning in het kader van het verbouwen of herbouwen van een bestaand gebouw waarbij meer wooneenheden worden gecreëerd dan in het oorspronkelijk vergund of vergund geachte gebouw.

Artikel 3:

De belasting is verschuldigd door de aanvrager van de omgevingsvergunning. De eigenaars van het eigendom zijn hoofdelijk aansprakelijk voor het betalen van de belasting.

Artikel 4:

De belasting wordt vastgesteld op 1.800 euro per bij gecreëerde wooneenheid zoals aangegeven bij het aanvragen van de omgevingsvergunning.

Artikel 5:

De belasting is verschuldigd zodra de afgeleverde omgevingsvergunning definitief is en niet meer kan worden aangevochten in het kader van de stedenbouwkundige procedure.

Artikel 6:

De belasting wordt ingevorderd via een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar wordt verklaard door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 7:

De belasting moet worden betaald binnen twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 8:

§1 De belastingschuldige kan tegen deze belasting een bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen.

§2 Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, gemotiveerd en ondertekend zijn. De indiening

van het bezwaarschrift moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet. Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstmelding verstuurd, binnen vijftien kalenderdagen na de indiening ervan.

Artikel 9:

Deze verordening wordt overeenkomstig de bepalingen van het decreet lokaal bestuur bekendgemaakt op de gemeentelijke website en aan de toezichthoudende overheid bezorgd.

Punt A.12: Goedkeuring van een retributiereglement voor de verpakking bestemd voor de inzameling van asbestcement op de recyclageparken.

MOTIVERING

Voorgeschiedenis, feiten en context

De inzameling van asbesthoudend afval via de recyclageparken gebeurt conform de bepalingen van de Omzendbrief LNE/2008/2. Deze Omzendbrief adviseert reeds dat bij de inzameling van asbesthoudend afval stofvorming maximaal dient vermeden te worden. Een nieuwe geactualiseerde Omzendbrief, die in voorbereiding is, voorziet dat asbesthoudend materiaal door bezoekers alleen nog verpakt zal mogen aangeleverd worden op het recyclagepark.

De raad van bestuur van IGEAN heeft op 9 september 2020 beslist dat het asbesthoudend afval per 1 januari 2021 alleen verpakt mag worden aangeleverd in verpakkingen die via het recyclagepark worden verdeeld. Op deze manier wordt het asbest steeds goed verpakt aangeboden in uniforme verpakkingen over alle recyclageparken heen en is er zekerheid dat dit aan alle wettelijke verplichtingen voldoet. Zo is het belangrijk dat de nodige asbestlogo's vermeld worden en dat de dikte van het verpakkingsmateriaal steeds aan alle minimumeisen voldoet.

Afhankelijk van de grootte en de hoeveelheid van het asbestmateriaal zullen er twee soorten verpakkingen aangeboden worden:

1. Buisfolie: de buisfolie is een transparantie Lage Dichtheidspolyetheen-folie met een dikte van 100 micron. De folie dient voor het verpakken van asbestplaten en worden aangeboden in drie verschillende lengtes (m): 1,25 – 2,25 – 3,25 m. In de buisfolie passen twee à drie golfplaten.
2. Minibag: de minibag is een transparante LDPE-folie met een dikte van 100 micron. De folie dient voor het verpakken van losse stukken asbest (bloembakken, dakleien, ...). De minibag heeft een afmeting van 1 x 1,2 m. De inhoud is 150 liter

Om te vermijden dat er onterecht en voor andere doeleinden folies worden afgehaald, besliste de raad van bestuur van IGEAN om een uniforme retributie per verpakking te vragen. De retributie vermijdt misbruiken maar blijft laag genoeg om op het recyclagepark het nodige materiaal aan te kopen. De retributie dekt louter de kosten voor aankoop van de verpakkingen.

Juridisch kader

- het decreet lokaal bestuur bepaalt de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- De gemeente Zoersel is lid van IGEAN milieu & veiligheid en heeft een beheersoverdracht aan IGEAN milieu & veiligheid gedaan voor de exploitatie van het recyclagepark.
- Omzendbrief LNE/2008/2 over de inzameling van asbesthoudend afval via de recyclageparken

Financiële gevolgen

De retributie voor de verpakking dekt louter de kosten voor aankoop van de verpakkingen.

BESLUIT met 14 stemmen voor (meerderheid), 2 stemmen tegen (Vlaams Belang) en 11 onthoudingen (CD&V en h-EERLIJK Zoersel):

Artikel 1:

Met ingang van 1 januari 2021 legt de gemeenteraad volgende retributie vast voor de verpakking bestemd voor de inzameling van asbestcement op de recyclageparken: 1 euro per verpakking, ongeacht het type en de grootte.

Artikel 2:

Het bedrag van de retributie is verschuldigd door eenieder die gebruik maakt van het recyclagepark voor de aanvoer van asbesthoudend afval.

Artikel 3:

- §1. De gemeentelijke diensten en de diensten van andere lokale openbare instellingen (zoals het OCMW, de politie, de brandweer, de gemeentelijke verzelfstandigde agentschappen) gevestigd op het grondgebied van de gemeente Zoersel worden vrijgesteld van de retributie.

§2. Erkende verenigingen die handelen in het algemeen en gemeentelijk belang waarvan de maatschappelijke zetel gevestigd is op het grondgebied van de gemeente Zoersel en die een lokaal in eigendom of in beheer bezitten kunnen tevens vrijgesteld worden van de retributie. Het college van burgemeester en schepenen oordeelt gemotiveerd over deze vrijstelling.

Artikel 4:

De betaling gebeurt ter plaatse bij afhaling aan de betaalterminal bij voorkeur met betaalkaarten of bij afhaling op het administratief centrum van de gemeente. Bij ontstentenis van betaling kan de toegang tot het recyclagepark geweigerd worden. Bij gebrek aan betaling in der minne zal de retributie burgerrechtelijk worden ingevorderd.

Artikel 5:

Dit reglement valt onder het algemeen bestuurlijk toezicht zoals bepaald in artikel 286 van het decreet lokaal bestuur. Een afschrift van dit besluit wordt aan de toezichthoudende overheid bezorgd en aan IGEAN milieu & veiligheid, die instaat voor de verdere uitvoering hiervan gelet op de beheers-overdracht aan IGEAN milieu & veiligheid.

De voorzitter heropent de zitting op donderdag 26 november 2020 om 20.04u.

De voorzitter schorst de zitting om 20.33u en stelt bij het heropenen vast dat er nog slechts 13 leden aanwezig zijn en er dus conform artikel 14 niet rechtsgeldig kan vergaderd worden. Dit vaststellende sluit de voorzitter de zitting.

Mededeling:

1. Datum gemeenteraadscommissie budget + camerabewaking
2. data gemeenteraden 2021

Vragen gemeenteraadsleden tijdens gemeenteraad van 24 november 2020

A.9. Goedkeuring van een subsidiereglement voor de toekenning van steun aan Zoerselse ondernemingen die verplicht moeten sluiten ten gevolge van de coronamaatregelen

- **Op het aanvraagformulier staat dat het subsidiereglement raadpleegbaar is via www.zoersel.be. Dat kan volgens ons een stuk gerichter. Een opmerking die collega Jos Van Dongen vroeger, dacht ik, ook al eens heeft gemaakt.**

In een nieuwsbrief krijgt de lezer een beknopte versie (meestal de eerste regels) van een nieuwsbericht op de website. Wil de lezer meer lezen, dan klikt hij op een link naar het volledige nieuwsbericht op de website. In dit nieuwsbericht staat zowel een link naar de webpagina over de hinderpremie als een link naar het aanvraagformulier.

De link naar de pagina en het formulier staan op de website onder 'populair' en kan dus ook snel teruggevonden worden.

In een persbericht wordt er enkel gezegd dat de premie kan aangevraagd worden via www.zoersel.be, zonder een specifieke link.

Verder heb je op de gemeenteraad van oktober gezegd dat je bij de desbetreffende handelaars zouden horen hoe jullie hen als bestuur het beste zouden kunnen helpen.

- **Is dit gebeurd? Zo ja, is dit gebeurd in de drie deelgemeenten? Wat is hier uit gekomen?**

Komt aan bod in toelichting beleid ter ondersteuning voor de lokale ondernemers op de raad van 15 december.

A.10. Beslissing tot bekendmaking en goedkeuring gunningsprocedure en selectieleidraad in het kader van de zoektocht naar een financieel haalbaar alternatief voor het huidige zwembad van Pulderbos op een nog nader te bepalen locatie

Bij andere PPS-constructies is er tot nu toe gewerkt met een PPS-werkgroep waarin de verschillende politieke fracties vertegenwoordigd zijn. Is dat nu opnieuw de bedoeling?

Olivier, je zegt dat je een gedragen project wil. Maar is het effectief jullie intentie om de gemeenteraad alleen maar op het moment van de goedkeuring van het bestek te betrekken? Zo nee, dan horen we graag hoe jullie hier een gedragen project van willen maken en hoe jullie de gemeenteraad hierbij zullen betrekken.

Gelet op de vraag vanuit de oppositie naar meer betrokkenheid en ten goede van de gedragenheid van het dossier, behoort een volgende aanpak tot de mogelijkheden. Aan de werkgroep die we nu voor ogen hebben (burgemeester, Schepenen van Sport en Financiën, Nele en Inne + idem Zandhoven) kan vanuit iedere fractie een afgevaardigde aansluiten. Immers worden in alle grote PPS-dossiers de verschillende fracties in de raad betrokken. Deze werkgroep kan geactiveerd worden voor de presentatie van de inschrijvers. Zo zitten de leden van de werkgroep mee vooraan bij de partnerkeuze.

Indien kandidaat-team meer dan twee referenties opgeven, speelt dit in hun nadeel volgens de leidraad, van waar die bepaling?

Door het aantal op te geven referenties te beperken, worden de kandidaat-inschrijvers gedwongen hun meest relevantie referenties bij te voegen. Dit zorgt zowel voor de kandidaat-inschrijvers, als voor onszelf, voor een vermindering van het administratieve werk dat gepaard gaat met de samenstelling en beoordeling van hun aanvraagdossier. De van de kandidaat-inschrijvers verwachte presentaties worden hierdoor ook meer ter zake. Om een gelijke behandeling van de kandidaat-inschrijvers te kunnen blijven garanderen, wordt aan het opgeven van meer dan 2 referenties een negatief gevolg gekoppeld.

Referenties moeten afgestemd worden op locatie (p13 punt 29) maar die is niet gekend? Is hier ligging gemeenten bedoeld? Referentie moet gegeven worden van gelijkaardige complexen maar van welk volume? Moeilijk voor kandidaat om meest gepaste referentieproject te kiezen.

De referenties moeten inderdaad afgestemd worden op de locatie én de ambitie van de beide gemeentes. Het ambitieniveau, en derhalve de omschrijving 'gelijkaardige zwembadcomplexen' blijkt voldoende uit het verplichte minimumprogramma vermeld op pagina 2 van de selectieleidraad. Wat de locatie betreft, wordt hier bedoeld de toekomstige ligging van het zwembad. De selectieleidraad vermeldt hiervoor 'een nader te bepalen locatie in Zandhoven of Zoersel'. De kandidaat-inschrijvers zullen zich hierbij dus moeten richten op referenties uit landelijke woongemeenten (typologie gemeenten).

Moet de kandidaat kosteloos werken gans de plaatsingsprocedure dus tot en met aanvraag OMV en uitvoeringsdossier?

De samenstelling van een volledige offerte in de gunningsfase verwacht van de kandidaat-inschrijvers een grote inspanning. Om de kandidaat-inschrijvers een reële kans op toewijzing te kunnen geven, wordt er met de selectieleidraad naar gestreefd om het aantal teams in deze fase te beperken tot 3. Hiernaast zou, zoals in de meeste soortgelijke dossiers, in het bestek ook kunnen voorzien worden dat de geselecteerde kandidaten aan wie de opdracht niet wordt toegewezen, een premie ontvangen ter compensatie van hun gemaakte kosten. Hierover werd evenwel nog geen beslissing genomen. Echter, zelfs al wordt deze premie voorzien, deze zal nooit volstaan om alle door de teams voor de opmaak van hun offerte gemaakte, hoog oplopende, kosten te vergoeden. De teams actief op dit soort projecten nemen dit risico.

Verder stellen we ons de vraag of het wettelijk is om te stellen dat je in elke fase de plaatsingsprocedure kunt stopzetten zonder enige vergoeding verschuldigd te zijn.

Artikel 85 van de overheidsopdrachtenwet bepaalt uitdrukkelijk dat het volgen van een procedure geen verplichting inhoudt tot het gunnen of het sluiten van de opdracht. De aanbestedende overheid kan zowel afzien van het gunnen of het sluiten van de opdracht als de procedure herbeginnen, desnoods op een andere wijze. De aanbestedende overheid is de inschrijvers hierbij op basis van de wetgeving overheidsopdrachten geen vergoeding verschuldigd als deze beslissing als behoorlijk bestuur genomen wordt.

Vraag planning GRCOM, kan aan college gevraagd worden, maar best te plannen in het kader van het vervolg van de procedure

Gelet op de vraag vanuit de oppositie naar meer betrokkenheid en ten goede van de gedragenheid van het dossier, behoort een volgende aanpak tot de mogelijkheden. Aan de werkgroep die we nu voor ogen hebben (burgemeester, Schepenen van Sport en Financiën, Nele en Inne + idem Zandhoven) kan vanuit iedere fractie een afgevaardigde aansluiten. Immers worden in alle grote PPS dossiers de verschillende fracties in de raad betrokken. Deze werkgroep kan geactiveerd worden voor de presentatie van de inschrijvers. Zo zitten de leden van de werkgroep mee vooraan bij de partnerkeuze. Aansluitend kan een raadscommissie worden samengeroepen zoals bij de voorbereiding van het bestek.

De voorzitter sluit de zitting van 26 november 2020 om 20.33 uur.

Kristof Janssens
algemeen directeur

Marcel De Vos
voorzitter