

BIJEEENROEPING VAN DE GEMEENTERAAD

Marcel De Vos, voorzitter van de gemeenteraad, verzoekt de leden van de gemeenteraad virtueel te vergaderen via de applicatie ZOOM op woensdag 13 mei 2020 om 20.00 uur om volgende agenda te behandelen.

Openbare zitting

1. Bekrachtiging van het besluit van de burgemeester van 5 mei 2020 tot organisatie van de zitting van de gemeenteraad van Zoersel van 13 mei 2020 conform de federale maatregelen tegen de verspreiding van het coronavirus.
2. Goedkeuring van de ontwerpakten voor grondoverdrachten in Sint-Martinusstraat (deel), Ketelheide (deel), Krimveldweg, Winkelhoeve, d'Eike en de Ronkaartweg in kader van de realisatie van het weg- en rioleringsproject.
3. Goedkeuring van ontwerpakten voor grondoverdrachten in de Turfstraat en de Schaddestraat in het kader van de realisatie van de rooilijn.
4. Voorlopige goedkeuring van een straatnaam voor een nieuwe insteekweg, verkaveling Kattenberg.
5. Goedkeuring van een politiereglement voor de vestiging en uitbating van nachtwinkels en private bureau's voor telecommunicatie.
6. Aanvaarding van een kosteloze grondafstand in de Gagelhoflaan.



Kristof Janssens
algemeen directeur



Marcel De Vos
voorzitter

TOELICHTING GEMEENTERAAD 13 MEI 2020

Marcel De Vos, voorzitter van de gemeenteraad, verzoekt de leden van de gemeenteraad virtueel te vergaderen via de applicatie ZOOM op woensdag 13 mei 2020 om 20.00 uur om onderstaande agenda te behandelen.

De raadsleden kunnen, omwille van de opgelegde coronamaatregelen, uitzonderlijk het bundel niet ter plaatse inkijken. Zo nodig kan door de algemeen directeur, of de door hem aangeduide ambtenaar, toelichting worden gegeven bij bepaalde punten indien een raadslid daarom verzoekt.

Punt A.12 van de gemeenteraad van 21 april 2020 (en dus ook punt A.1 van de ocmw-raad van 21 april) zal later hernomen worden aangezien hieraan nog verdere wijzigingen dienen te gebeuren naar aanleiding van een nieuw sectoraal akkoord dat ondertussen werd goedgekeurd.

Openbare zitting

1. ***Bekrachtiging van het besluit van de burgemeester van 5 mei 2020 tot organisatie van de zitting van de gemeenteraad van Zoersel van 13 mei 2020 conform de federale maatregelen tegen de verspreiding van het coronavirus.***

Op 5 mei 2020 nam burgemeester Liesbeth Verstreken het besluit de zitting van de gemeenteraad virtueel te organiseren met het oog op de openbare volksgezondheid en hygiëne. Dit besluit dient bekrachtigd te worden door de gemeenteraad.

2. ***Goedkeuring van de ontwerpakten voor grondoverdrachten in Sint-Martinusstraat (deel), Ketelheide (deel), Krimveldweg, Winkelhoeve, d'Eike en de Ronkaartweg in kader van de realisatie van het weg- en rioleringsproject.***

In uitvoering van de innemingsplannen van de Sint-Martinusstraat (deel), Ketelheide (deel), Krimveldweg, Winkelhoeve, d'Eike en de Ronkaartweg moeten de gronden die hierdoor binnen het openbaar domein vallen, worden overgedragen aan de gemeente. Een heel aantal innames werden reeds goedgekeurd door de gemeenteraden van respectievelijk 21 januari en 18 februari 2020. Bij drie aktes werd er een materiële vergissing begaan in de opsomming van de eigenaars. Deze vergissingen werden ondertussen rechtgezet en de ontwerpaktes worden opnieuw ter goedkeuring voorgelegd.

3. ***Goedkeuring van ontwerpakten voor grondoverdrachten in de Turfstraat en de Schaddestraat in het kader van de realisatie van de rooilijn.***

In uitvoering van de innemingsplannen van de Meerheide, Meerheideweg, Turfstraat, Schaddestraat en Hazenpad moeten de gronden die hierdoor binnen het openbaar domein vallen, overgedragen worden aan de gemeente Zoersel. Naar aanleiding van het op 22 oktober 2019 door de gemeenteraad definitief goedgekeurde onteigeningsbesluit werd aan de eigenaars van de op dat ogenblik nog niet minnelijk gerealiseerde innames een laatste schriftelijke bod bezorgd op 15 november 2019. Voor twee van de nog resterende innemingen kon vooralsnog een akkoord bereikt worden. Om de verwervingsprocedure van deze percelen te kunnen afronden, worden de betrokken ontwerpakte nog aan de gemeenteraad voorgelegd.

4. ***Voorlopige goedkeuring van een straatnaam voor een nieuwe insteekweg, verkaveling Kattenberg***

In de wijk Kattenberg wordt een nieuwe insteekweg gemaakt waarvoor een nieuwe straatnaam wordt gekozen. De cultuurraad formuleerde hierover een advies op 19 december 2019. Een grote meerderheid stelt voor de naam 'Tuimelaarstraat' toe te kennen aan de nieuwe straat. Erfgoed Halle stelde voor om het toevoegsel 'straat' weg te laten. De gemeenteraad wordt uitgenodigd de straatnaam 'TUIMELAAR' voorlopig goed te keuren. Na het openbaar onderzoek zal aan de gemeenteraad de definitieve goedkeuring worden gevraagd.

5. ***Goedkeuring van een politiereglement voor de vestiging en uitbating van nachtwinkels en private bureau's voor telecommunicatie.***

De vestiging van nachtwinkels en private bureaus voor telecommunicatie kan overlast met zich meebrengen en derhalve de openbare orde verstoren. Toenemende initiatieven en recente adviezen van

de federale en lokale politiediensten wijzen op linken die kunnen bestaan tussen deze inrichtingen en de georganiseerde criminaliteit, een fenomeen dat zich, door de bestuurlijke aanpak van deze inrichtingen door de centrumsteden, de laatste jaren van de stedelijke context verplaatst naar de gemeenten in de rand. De wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening biedt de mogelijkheid om te voorzien in afwijkende openingsuren en een voorafgaande vestigingsvergunning. Hiernaast is het mogelijk via een gemeentelijk reglement een vergunning voor de uitbating van bestaande nachtwinkels in te voeren. Gebruikmakend van beide mogelijkheden wordt een politiereglement betreffende nachtwinkels en private bureaus voor telecommunicatie aan de gemeenteraad voorgelegd.

6. *Aanvaarding van een kosteloze grondafstand in de Gagelhoflaan.*

Op 2 december 2019 werd een verkavelingsvergunning met ref 2019/12 afgeleverd aan landmeter Luc De Rop, Sint-Antoniusbaan 85 in 2980 Zoersel. De grond die binnen de ontworpen rooilijn valt, moet als gevolg hiervan worden overgedragen aan de gemeente als openbaar domein.