

## NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

### ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD OP 17 december 2019.

#### **AANWEZIG :**

**Voorzitter:** Marcel De Vos

**burgemeester:** Liesbeth Verstreken

**schepenen:** Danny Van de Velde, Marc De Cordt, Koen Paredaens, Olivier Rul, Michaël Heyvaert, Cindy Van Paesschen

**gemeenteraadsleden:** Katrien Schryvers, Luc Kennis, Jos Van Dongen, Roel Van Elsacker, Jos Vekemans, Rita Laureyssens, Jan De Prins, Paul Van Wesenbeeck, Kitty Busschodts, Wouter Bollansée, Jan Van Melkebeek, Alex Verbergt, Tom Sleeuwaert, Maxim Van den Bossche, Karin Verbiest, Charlotte Vercruyssen, Elke Sels, Bert Claessens, Emery Frijters

**algemeen directeur:** Kristof Janssens

Marcel De Vos, voorzitter van de gemeenteraad, stelt vast dat alle raadsleden aanwezig zijn en aldus voldoende in getal om rechtsgeldig te vergaderen en opent vervolgens de zitting om 20.00 uur om de agenda te behandelen.

De voorzitter vermeldt tevens dat de openbare zitting van de gemeenteraad doorloopt tot en met agendapunt A8 om dan geschorst te worden voor de openbare zitting van de ocmw raad, omwille van de voorgeschreven procedure voor de goedkeuring van het eigen deel van het meerjarenplan door elk bestuur apart en vervolgens door de gemeenteraad van het geheel, impliciet door goedkeuring van het meerjarenplan van het ocmw.

#### **Punt BPI: Op voorstel van de CD&V-fractie: motie met betrekking tot de plannen van de NBMS om de parking aan het station Noorderkempem betalend te maken.**

De gemeenteraad,

Overwegende dat:

- Het station Noorderkempem steeds meer gebruikt wordt door pendelaars uit de ruime omgeving, waaronder ook heel wat inwoners uit de deelgemeenten van Zoersel;
- Het station minder makkelijk en minder snel te bereiken is met alternatieve vervoersmodi dan met de wagen;
- Het de verantwoordelijkheid is van iedere speler om de uitdagingen met betrekking tot een mobiel en klimaatvriendelijk Vlaanderen aan te gaan;

Op voorstel van de CD&V-fractie;

drukt zijn grote bezorgdheid en ongenoegen uit over de maatregel om de parking van het station Noorderkempem betalend te maken;

**BESLUIT** met algemeenheid van stemmen:

Het college van burgemeester en schepenen maakt haar ongenoegen namens de gemeenteraad over aan de NMBS en de federale overheid, waarbij tevens gevraagd wordt:

- alles in het werk te stellen opdat de maatregel, waardoor de parking betalend zou worden, wordt ingetrokken
- aan te dringen op een spoedig overleg tussen NMBS, federale overheid en Vlaamse overheid om een ruimtelijk concept uit te werken, zodat de parking kan worden uitgebreid.

Deze problematiek wordt blijvend aangekaart vanuit de vervoerregio en in overleg met de betrokken vervoersregio's wordt besproken hoe de alternatieve vervoersmodi tussen het buitengebied en het station Noorderkempem verder versterkt kunnen worden.

#### **Punt A.1: Opheffing en goedkeuring van het prijssubsidiereglement voor het Autonom Gemeentebedrijf Zoersel.**

**Feiten en context**

- De gemeente Zoersel heeft op 19 december 2017 het Autonom Gemeentebedrijf Zoersel, afgekort AGB Zoersel, opgericht.
- Op basis van de ramingen van het aantal bezoekers en het aantal ontleningen voor de periode 2020 heeft het AGB Zoersel haar inkomsten en uitgaven geraamd voor het kalenderjaar 2020. Op basis van deze ramingen heeft het AGB Zoersel vastgesteld dat voor de periode 2020 de inkomsten voor

de toegangsgelden minstens 79.837,00 euro (exclusief 6% btw) moeten bedragen om economisch rendabel te zijn.

- Het AGB Zoersel heeft haar inkomsten en uitgaven geraamd voor het kalenderjaar 2020. Op basis van deze ramingen heeft het AGB Zoersel vastgesteld dat voor de periode 2020 de inkomsten voor het ontlenen van boeken en tijdschriften minstens 125.889,99 euro (exclusief 21% btw) moeten bedragen om economisch rendabel te zijn.
- Het AGB Zoersel heeft haar inkomsten en uitgaven geraamd voor het kalenderjaar 2020. Op basis van deze ramingen heeft het AGB Zoersel vastgesteld dat voor de periode 2020 de inkomsten voor het ontlenen van cd's en dvd's minstens 11.260,02 euro (exclusief 21% btw) moeten bedragen om economisch rendabel te zijn.
- Om economisch rendabel te zijn wenst AGB Zoersel vanaf 1 januari 2020 de voorziene toegangsgelden (inclusief 6% btw) te verlagen tot 0,97 euro.
- Om economisch rendabel te zijn wenst AGB Zoersel vanaf 1 januari 2020 de voorziene ontleningsgelden voor boeken en tijdschriften (inclusief 21% btw) te verlagen tot 0,83 euro.
- Om economisch rendabel te zijn wenst AGB Zoersel vanaf 1 januari 2020 de voorziene ontleningsgelden voor dvd's (inclusief 21% btw) te verlagen tot 0,83 euro.
- De gemeente Zoersel erkent dat het AGB Zoersel, op basis van deze ramingen, de voorziene toegangsgelden (inclusief 6% btw) en ontleningsgelden (inclusief 21% btw) moet aanpassen naar bovenvermelde prijzen.
- Rekening houdend met de culturele en sociale functie van deze faciliteiten wenst de gemeente Zoersel dat tijdens het kalenderjaar 2020 het recht op toegang en het ontlenen van materialen uit de eigen collectie kosteloos is voor de bezoeker. De gemeente wenst immers de toegangs- en ontleningsgelden te beperken opdat de faciliteiten toegankelijk zijn voor iedereen. De gemeente Zoersel verbindt er zich toe om vanaf 1 januari 2020 deze beperkte toegangs- en ontleningsgelden te subsidiëren middels de toekenning van prijssubsidies.

#### ***Juridische grond***

- artikel 41§2 23° van het decreet lokaal bestuur
- de gemeenteraadsbeslissing van 19 december 2017 waarin de oprichting en de statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf Zoersel, afgekort AGB Zoersel, werden goedgekeurd
- de goedkeuring van de gemeenteraadsbeslissing van 19 december 2017 door de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Inburgering, Wonen, Gelijke Kansen en Armoedebestrijding op 30 maart 2018 en de publicatie van deze beslissing in het Belgische Staatsblad van 30 april 2018
- het prijssubsidiereglement voor het Autonoom Gemeentebedrijf Zoersel zoals goedgekeurd op de gemeenteraad van 21 mei 2019.

**BESLUIT** met algemeenheid van stemmen:

#### ***Artikel 1:***

Het prijssubsidiereglement voor AGB Zoersel van 21 mei 2019 wordt opgeheven vanaf 1 januari 2020. Met ingang van 1 januari 2020 kent de gemeenteraad prijssubsidies toe aan AGB Zoersel, zoals vermeld in de artikelen 2 tot en met 4.

#### ***Artikel 2:***

De waarde van de prijssubsidie toegekend door de gemeente Zoersel voor het recht op toegang tot de bibliotheekinfrastructuur bedraagt € 0,97 (inclusief 6% btw).

#### ***Artikel 3:***

De waarde van de prijssubsidie toegekend door de gemeente Zoersel voor het ontlenen van boeken en tijdschriften bedraagt € 0,83 (inclusief 21% btw).

#### ***Artikel 4:***

De waarde van de prijssubsidie toegekend door de gemeente Zoersel voor het ontlenen van cd's en dvd's bedraagt € 0,83 (inclusief 21 % btw).

#### ***Artikel 5:***

§1 De prijssubsidies kunnen steeds opnieuw geëvalueerd worden in het kader van een periodieke evaluatie van de totale exploitatieresultaten van het AGB Zoersel. In de mate er een prijssubsidieaanpassing noodzakelijk is, zal AGB Zoersel deze steeds documenteren.

§2 Het AGB Zoersel moet op de 10<sup>e</sup> werkdag van elk kwartaal de gemeente Zoersel een overzicht bezorgen van het aantal bezoekers waaraan recht op toegang, boeken of strips ontleend werden of overige materialen ontleend werden tijdens het voorbije kwartaal. Dit overzicht dient tevens het bedrag aan te betalen prijssubsidies te bevatten. De afrekening van deze prijssubsidies zal gebeuren middels de uitreiking van een debet nota die het AGB Zoersel uitreikt aan de gemeente Zoersel. De gemeente Zoersel dient deze debet nota te betalen aan het AGB Zoersel binnen de 30 werkdagen na ontvangst.

**Artikel 6:**

De provinciegouverneur zal in kennis gesteld worden van dit besluit zoals bepaald in artikel 286 §1 van het decreet lokaal bestuur.

**Punt A.2: Goedkeuring van het meerjarenplan 2020 - 2025 van Autonoom gemeentebedrijf Zoersel.**

**MOTIVERING**

**Juridische grond**

- de beslissing van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen
- de beslissing van de minister bevoegd voor Binnenlandse Aangelegenheden van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen
- de bepalingen van het decreet lokaal bestuur
- de omzendbrief BB 2019/4 van 3 mei 2019 over de strategische meerjarenplannen 2020-2025 van de lokale en provinciale besturen volgens de beleids- en beheerscyclus
- de vaststelling van het meerjarenplan 2019 door de Raad van Bestuur van 17 december 2019

**BESLUIT** met algemeenheid van stemmen:

**Artikel 1:**

De gemeenteraad keurt het meerjarenplan 2020 - 2025 voor AGB Zoersel goed.

**Artikel 2:**

Het meerjarenplan 2020 - 2025 vertoont volgende samenvatting in euro:

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
gecumuleerd budgettair resultaat	7.916,77	10.937,78	13.958,79	16.979,8	20.000,81	23.021,81
beschikbaar budgettair resultaat	7.916,77	10.937,78	13.958,79	16.979,8	20.000,81	23.021,81
autofinancieringsmarge	31.021,01	3.021,01	3.021,01	3.021,01	3.021,01	3.021,01

**Punt A.3: Goedkeuring van de aanpassing meerjarenplan voor 2019.**

**MOTIVERING**

**Juridische grond**

- de beslissing van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen
- de beslissing van de minister bevoegd voor Binnenlandse Aangelegenheden van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen
- de bepalingen van het decreet lokaal bestuur
- de gemeenteraadsbeslissing van 18 december 2018 betreffende de vaststelling van het meerjarenplan voor 2019

**BESLUIT** met 14 stemmen voor (meerderheid) en 13 stemmen tegen (oppositie):

**Artikel 1:**

De gemeenteraad keurt de aanpassing van het meerjarenplan goed met volgende limitatieve kredieten in euro, na wijziging:

	2019
Exploitatie-uitgaven	23.468.572,00
Investerings-uitgaven	11.418.762,76

Ontvangsten uit leningen en leasings	7.000.000,00
Uitgaven voor toegestane leningen en betalingsuitstel	0,00

**Artikel 2:**

Het meerjarenplan 2019 vertoont volgende samenvatting in euro, na wijziging:

	2019
Gecumuleerd budgettair resultaat	1.114.615,53
Beschikbaar budgettair resultaat	123.720,87
autofinancieringsmarge	771.720,00

**Punt A.4: Goedkeuring van de dotatie voor politiezone Voorkempen.**

De gemeenteraad;

Gelet op de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus, in het bijzonder de artikelen 40, derde en zesde lid, en 71, eerste lid; Gelet op het Koninklijk Besluit van 16 november 2001 houdende nadere regels inzake de berekening en de verdeling van de gemeentelijke dotaties in de schoot van een meergemeente politiezone; Overwegende dat bij de goedkeuring van de politiebegroting 2020 rekening werd gehouden met de verdeelsleutel zoals bepaald in het Koninklijk Besluit van 16 november 2001 houdende nadere regels inzake de berekening en de verdeling van de gemeentelijke dotaties in de schoot van een meergemeente politiezone;

Overwegende dat op artikelnummer 330/03/485-48 van de politiebegroting 2.277.042,00 euro werd ingeschreven als te ontvangen bijdrage van de gemeente Zoersel, m.n. 22,59 % van de som van alle gemeentelijke bijdragen;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

**BESLUIT** met 15 stemmen voor (meerderheid en raadslid R. Van Elsacker), 2 stemmen tegen (raadsleden P. Van Wesenbeeck en J. Van Melkebeek) en 10 onthoudingen (h-Eerlijk Zoersel, Vlaams Belang en raadsleden J. De Prins, L. Kennis, K. Schryvers, E. Sels en A. Verbergt):

De bijdrage van de gemeente Zoersel voor 2020 aan de politiezone wordt vastgesteld op 2.277.042,00 euro. Het nodige krediet wordt ingeschreven in het meerjarenplan 2020 - 2025.

**Punt A.5: Kennisname van de dotatie voor de brandweertzone Rand**

De gemeenteraad;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op wet van 15 mei 2007 betreffende de civiele veiligheid, in het bijzonder artikel 68;

Gelet op de omzendbrief BB 2014 van het Vlaams Ministerie van Bestuurszaken, ABB, Boudewijnlaan 30 bus 70 in 1000 Brussel, van 5 september 2014 waarbij wordt gemeld dat vanaf 1 januari 2015 de brandweertzones actief worden;

Overwegende dat het jaarlijks te financieren saldo van de zone moet worden gefinancierd door de gemeenten van deze zone;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 18 november 2014 houdende goedkeuring van de overeenkomst af te sluiten tussen de zone Rand en de gemeenten inzake de financiële verdeelsleutel en de daaraan verbonden modaliteiten;

Overwegende dat werd goedgekeurd de dotatie per gemeente vast te stellen op basis van volgende criteria:

- 75 % inwonersaantal
- 25 % kadastraal inkomen

Overwegende dat het gemeentelijk aandeel 5,09% bedraagt van het te financieren saldo 2020 van de hulpverleningszone Brandweer Zone Rand;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 15 november 2016 houdende goedkeuring van de waardebepaling en verrekening van de roerende goederen binnen Brandweer Zone Rand;

Overwegende dat werd goedgekeurd 75% van de waarde van de roerende goederen te verrekenen door middel van een clearing die gespreid wordt over een periode van 10 jaar (2017-2026);

Overwegende dat de zoneraad in zitting van 29 november 2019 de begroting 2020 goedkeurde;  
Overwegende dat het gemeentelijk aandeel in de werkingsbijdrage 676.657 euro zal bedragen;  
Overwegende dat het gemeentelijk aandeel van de investeringstoelage 245.167 euro zal bedragen;  
Gelet op het voorstel van het college van burgemeester en schepenen;  
Na beraadslaging;

**BESLUIT:**

**Artikel 1:**

Voor het dienstjaar 2020 zal een gemeentelijke werkingsbijdrage van 676.657 euro worden overgemaakt aan de hulpverleningszone Brandweer Zone Rand.

**Artikel 2:**

Voor het dienstjaar 2020 zal een gemeentelijke investeringtoelage van 245.167 euro worden overgemaakt aan de hulpverleningszone Brandweer Zone Rand.

**Artikel 3:**

Een afschrift van dit besluit wordt voor verder gevolg overgemaakt aan de financieel directeur en de brandweerzone Rand.

**Punt A.6: Vaststelling gemeentebelastingen voor de aanslagjaren 2020 - 2025: de aanvullende belasting op de personenbelasting.**

De gemeenteraad;

Gelet op artikel 170, §4 van de grondwet;

Gelet op de bepalingen van het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op de artikelen 465 tot en met 470/2 van het wetboek van de inkomstenbelastingen 1992;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

**BESLUIT** met 19 stemmen voor (meerderheid, h-Eerlijk Zoersel en Vlaams Belang) en 8 onthoudingen (CD&V):

**Artikel 1:**

Er wordt voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025 een aanvullende belasting gevestigd ten laste van de rijksinwoners die in de gemeente belastbaar zijn op 1 januari van het aanslagjaar.

**Artikel 2:**

De belasting wordt vastgesteld op 6,5 % van de overeenkomstig artikel 466 van het wetboek van de inkomstenbelastingen 1992 berekende grondslag voor hetzelfde aanslagjaar. Deze belasting wordt gevestigd op basis van het inkomen dat de belastingplichtige heeft verworven in het aan het aanslagjaar voorafgaande jaar.

**Artikel 3:**

De vestiging en de inning van de gemeentelijke belasting zullen door het toedoen van het bestuur der directe belastingen geschieden, overeenkomstig de bepalingen vervat in artikel 469 van het wetboek van de inkomstenbelastingen.

**Artikel 4:**

Deze verordening wordt overeenkomstig de bepalingen van het decreet lokaal bestuur bekendgemaakt op de gemeentelijke website en aan de toezichthoudende overheid bezorgd.

**Punt A.7: Vaststelling gemeentebelastingen voor de aanslagjaren 2020 - 2025: de gemeenteopcentiemen op de onroerende voorheffing.**

De gemeenteraad;

Gelet op artikel 170, § 4 van de grondwet;

Gelet op artikel 464/1 1° van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992;

Gelet op de bepalingen van het decreet van 13 december 2013 houdende de Vlaamse Codex Fiscaliteit;

Gelet op de bepalingen van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

**BESLUIT** met algemeenheid van stemmen:

**Artikel 1:**

Voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025 worden 589 opcentiemen op de onroerende voorheffing gevestigd.

**Artikel 2:**

De vestiging en inning van deze gemeentebelasting gebeurt door toedoen van de Vlaamse Belastingdienst.

**Artikel 3:**

Deze verordening wordt overeenkomstig de bepalingen van het decreet lokaal bestuur bekendgemaakt op de gemeentelijke website en aan de toezichthoudende overheid bezorgd.

**Punt A.8: Vaststelling van het meerjarenplan 2020 – 2025**

**MOTIVERING**

**Juridische grond**

- de beslissing van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen
- de beslissing van de minister bevoegd voor Binnenlandse Aangelegenheden van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen
- de bepalingen van het decreet lokaal bestuur
- de omzendbrief KB/ABB 2019/4 van 3 mei 2019 over de strategische meerjarenplannen 2020-2025 van de lokale en provinciale besturen volgens de beleids- en beheerscyclus

**BESLUIT** met 14 stemmen voor (meerderheid) en 10 stemmen tegen (oppositie):

**Artikel 1:**

De gemeenteraad stelt het meerjarenplan 2020 – 2025 vast met volgende limitatieve kredieten in euro:

	2020
Exploitatie-uitgaven	24.026.125,17
Investerings-uitgaven	5.090.288,34
Ontvangsten uit leningen en leasings	3.200.00,00
Uitgaven voor toegestane leningen en betalingsuitstel	85.000,00

**Artikel 2:**

Het meerjarenplan 2020 – 2025 vertoont volgende samenvatting in euro:

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Gecumuleerd budgettair resultaat	1.252.098,35	1.287.306,59	1.304.647,71	1.325.185,97	1.328.102,92	1.329.444,99
Beschikbaar budgettair resultaat	243.579,35	271.583,59	281.509,71	294.418,97	289.483,92	282.743,99
autofinancieringsmarge	141.057,16	510.813,24	82.660,12	127.268,26	131.634,95	20.015,07

*Na dit agendapunt gaat d voorzitter over tot de schorsing van de openbare zitting van de gemeenteraad en opent de openbare zitting van de OCMW-raad.*

*Na de behandeling van de openbare zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn sluit de voorzitter de raad voor maatschappelijk welzijn en heropent de openbare zitting van de gemeenteraad.*

**Punt A.9: Goedkeuring van het meerjarenplan 2020 - 2025 van ocmw Zoersel.**

**MOTIVERING**

**Juridische grond**

- de beslissing van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen
- de beslissing van de minister bevoegd voor Binnenlandse Aangelegenheden van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen
- de bepalingen van het decreet lokaal bestuur
- de omzendbrief BB 2019/4 van 3 mei 2019 over de strategische meerjarenplannen 2020-2025 van de lokale en provinciale besturen volgens de beleids- en beheerscyclus
- de vaststelling van het meerjarenplan 2019 door de ocmw-raad van 17 december 2019

**BESLUIT** met 14 stemmen voor (meerderheid) en 10 stemmen tegen (oppositie):

**Artikel 1:**

De gemeenteraad keurt de kredieten van ocmw-Zoersel binnen het meerjarenplan 2020 - 2025 voor goed.

**Artikel 2:**

Het meerjarenplan 2020 - 2025 vertoont volgende samenvatting in euro:

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
gecumuleerd budgettair resultaat	1.252.098,35	1.287.306,59	1.304.647,71	1.325.185,97	1.328.102,92	1.329.444,99
beschikbaar budgettair resultaat	243.579,35	271.583,59	281.509,71	294.418,97	289.483,92	282.743,99
autofinancieringsmarge	141.057,16	510.813,24	82.660,12	127.268,26	131.634,95	20.015,07

**Punt A.10: Goedkeuring van de lijst met nominatief toegekende subsidies voor 2020.**

**MOTIVERING:**

**Juridische grond**

- artikel 41, tweede lid, 23° van het decreet lokaal bestuur

**BESLUIT** met algemeenheid van stemmen:

**Artikel 1**

De gemeenteraad keurt de lijst met nominatief toegekende subsidies voor 2020 als volgt goed:

**Algemene nominatieve werkingssubsidies**

Vlaamse vereniging voor dierenbescherming	75,00
Clara Fey	90,00
Algemeen Nederlands Zangverbond	250,00
Bedevaart naar de Graven aan de Ijzer	250,00
Rode kruis	300,00
Ziekenzorg Sint-Paulus Malle	300,00
Kind en Gezin - consultatiebureau Zoersel	500,00
oudercomité Antoniuschool	500,00
oudercomité B&N	500,00
oudercomité Kiekeboes	500,00
oudercomité Klim-Op	500,00
oudercomité Pierenbos	500,00
oudercomité Sint-Elisabethschool	500,00
oudstrijders Zoersel	525,00
KVG De Horizon	750,00
Ziekenzorg CM Sint-Antonius	750,00
Ziekenzorg Ontmoeting Halle	750,00
Ziekenzorg Sint-Elisabeth Zoersel	750,00
cultuurraad	1.250,00
jeugdraad	1.250,00
seniorenraad	1.250,00

sportraad	1.250,00
welzijnsraad	1.250,00
Landelijke Kinderopvang - onthaalouders	1.400,00
hulpdienst Zoersel	1.500,00
bezoekerscentrum Zoersel bos	3.000,00
eurozoersel (jaarlijks)	3.000,00
vzw Toerisme Zoersel	4.000,00
Sint-Paulus	4.261,00
Sint-Antonius Abt	5.153,00
werkgroep De Bijl	5.500,00
werkingstoelage brandweerzone	676.657,00
werkingstoelage politiezone	2.277.042,00
bond beter leefmilieu	0,05 euro per inwoner
Feestvarken	0,1 euro per inwoner
Kempens landschap	0,2 euro per inwoner
heemkundige kring	basisbedrag 1.800 te indexeren
Regionaal landschap de voorkempen	volgens formule: (€ 0,2 * inwonersaantal Zoersel) + (€ 0,05 * inwonersaantal lokaal werkingsgebied RLDV * opp Zoersel/opp werkingsgebied RLDV)
<b>Andere specifieke nominatieve werkingssubsidies</b>	
centen voor instrumenten	500,00
cultuurraad - organisatie 11- juli viering	2.500,00
federaal programma - deel toelage aan stedenband Bohicon	32.000,00
KFCE - schoonmaak en nutsvoorzieningen infrastructuur	4.000,00
welzijnsraad - organisatie kerstmarkt	5.000,00
OKRA - infrastructuur Gestelsebaan	basisbedrag 2.400 te indexeren
<b>Toegestane investeringssubsidies</b>	
Brandweerzone	245.167,00
Sint-Antonius Abt	3.128,00
Sint-Paulus	45.742,00

**Punt A.II: Goedkeuring van de ontwerpakte voor grondoverdrachten in de Meerheide in het kader van de realisatie van de rooilijn.**

**SAMENVATTING**

In uitvoering van de innemingsplannen van de Meerheide, Meerheideweg, Turfstraat, Schaddestraat en Hazenpad worden de gronden die hierdoor binnen het openbaar domein vallen, overgedragen aan de gemeente.

**MOTIVERING**



**Juridische grond:**

- de innemingsplannen van de Meerheide, Meerheideweg, Turfstraat, Schaddestraat en Hazenpad, opgemaakt door IGEAN dienstverlening, Doornaardstraat 60 in 2160 Wommelgem, op 8 juni 2018
- de gemeenteraadsbeslissing van 23 april 2019 inzake definiëring van het begrip dagelijks bestuur, uitzonderingen op het verplichte visum door de financieel beheerder en de bevoegdheid van het schepencollege tot wijzigen van opdrachten
- de individuele eenzijdige verkoopbeloften

**Feiten en context:**

Het innemingsplan van de Meerheide omvat 31 innemingen. Voor 23 van deze innemingen werden al aktes voorbereid én goedgekeurd door de gemeenteraden van respectievelijk 25 juni en 22 oktober 2019.

Voor twee van de resterende innemingen hebben de eigenaars alle nodige info bezorgd voor de opmaak van de akte. Zij ondertekenden eveneens een eenzijdige verkoopbelofte. Deze ontwerpakte wordt ter goedkeuring voorgelegd :

- inname 19 : Van den Bosch Hugo, Kroondreef 16 in 29870 Schilde, Van den Bosch Nicole en Van Looveren Marc, Druivenlaan 25 in 2390 Malle, Van den Bosch Rita, Hallebaan 110 in 2390 Malle, voor een oppervlakte van 3,53 m<sup>2</sup>.
- inname 20: Van den Bosch Hugo, Kroondreef 16 in 29870 Schilde, Van den Bosch Nicole en Van Looveren Marc, Druivenlaan 25 in 2390 Malle, Van den Bosch Rita, Hallebaan 110 in 2390 Malle, voor een oppervlakte van 6,60 m<sup>2</sup>.

**Argumentatie:**

In het kader van de verwervingsprocedure moet de gemeenteraad de ontwerpakten tot grondoverdracht tussen de verschillende eigenaars enerzijds, en de gemeente Zoersel anderzijds, goedkeuren.

In het meerjarenplan 2019 werd onder raming R004461 het nodige krediet voorzien om de gronden te verwerven en de opstanden te vergoeden.

**BESLUIT** met algemeenheid van stemmen:

**Artikel 1:**

De gemeenteraad keurt de ontwerpakten (ad hoc) goed, opgemaakt in het kader van de uitvoering van de innemingsplannen van de Meerheide, Meerheideweg, Turfstraat, Schaddestraat en Hazenpad, tussen de eigenaars enerzijds, en de gemeente anderzijds.

**Artikel 2:**

De gronden worden verworven tegen de prijs zoals vermeld in de ondertekende eenzijdige verkoopbeloften. De betaling hiervan zal gebeuren met het investeringskrediet op raming R004461 van het meerjarenplan 2019.

**Artikel 3:**

De respectievelijke akten zullen op kosten van de gemeente (de koper) worden verleden voor de burgemeester.

**Artikel 4:**

De algemeen directeur en de voorzitter van de gemeenteraad worden gemachtigd de akte en al de stukken in verband hiermee namens en voor rekening van de gemeente Zoersel te ondertekenen.

**Punt A.12: Goedkeuring van de verlenging van de intergemeentelijke onroerende erfgoeddienst (IOED), genaamd 'Projectvereniging Erfgoed Voorkempen' (IOED) en goedkeuring van de oprichting van een Erfgoedcel.**

**MOTIVERING**

**Voorgeschiedenis**

De gemeenteraad heeft in zitting van 15 december 2015 beslist deel te nemen aan de oprichting van een intergemeentelijke onroerende erfgoeddienst (IOED), genaamd 'Projectvereniging Erfgoed Voorkempen' met volgende partners: de gemeenten Zoersel, Schilde, Wijnegem, Wommelgem, Ranst, Kalmthout, Wuustwezel, Essen en Kapellen en de provincie Antwerpen.

**Feiten en context**

De huidige gemeenten hebben zich allemaal opnieuw geëngageerd om de bestaande IOED-werking verder te zetten. De provincie Antwerpen treedt uit.

Bijkomend zijn er drie nieuwe gemeenten (Brasschaat, Brecht, Malle) die willen toetreden tot de IOED.

Dit betekent dat er in 2020 een nieuwe aanvraag moet gebeuren bij het Agentschap Onroerend

Erfgoed voor:

- de verlenging van de huidige IOED
- de uitbreiding van de IOED met 3 gemeenten.

Strategisch werd gekozen om voor de drie nieuwe gemeenten een volledig nieuwe aanvraag in te dienen. Om een nieuwe aanvraag bij het Agentschap Onroerend Erfgoed in te dienen voor de drie nieuwe gemeenten moet er een nieuwe projectvereniging opgericht worden waar enkel deze drie nieuwe gemeenten (Brasschaat, Brecht, Malle) lid van zijn. Op deze manier kunnen we extra middelen vanuit Vlaanderen voor onroerend erfgoed naar onze regio halen en verwatert de dienstverlening vanuit de IOED niet naar de huidige gemeenten.

De projectvereniging Erfgoed Voorkempen blijft behouden voor de huidige gemeenten en wordt dan ook verlengd.

Voor wat betreft cultureel erfgoed werd in 2015 een eerste poging gedaan om een aanvraagdossier in te dienen met negen gemeenten uit het werkingsgebied van Regionaal Landschap de Voorkempen voor de oprichting van een erfgoedcel. De Vlaamse regering besliste echter op 3 juli 2015 om geen werkingssubsidies toe te kennen voor een cultureel erfgoedconvenant voor de periode 2017-2020.

In 2020 kan er terug een aanvraag ingediend worden. 13 gemeenten (Zandhoven, Schoten, Brasschaat, Brecht, Schilde, Zoersel, Wijnegem, Wommelgem, Ranst, Kalmthout, Essen, Wuustwezel, Malle) engageerden zich voor de oprichting van een erfgoedcel. De aanvraag wordt ingediend op 1 april 2020 vanuit de bestaande projectvereniging Erfgoed Voorkempen.

#### ***Juridische grond***

- decreet lokaal bestuur
- statuten van Regionaal Landschap De Voorkempen.
- statuten van Projectvereniging Erfgoed Voorkempen.

**BESLUIT** met 22 stemmen voor (N-VA, CD&V en h-Eerlijk Zoersel) en 2 onthoudingen (Vlaams Belang):

#### ***Artikel 1***

De verlenging van de deelname aan de Projectvereniging Erfgoed Voorkempen voor de periode 2020-2026 wordt goedgekeurd.

#### ***Artikel 2***

De verderzetting en uitbreiding van de huidige IOED-werking, evenals de bijhorende statutenwijziging, wordt goedgekeurd.

#### ***Artikel 3***

De opstart van een werking rond cultureel erfgoed, zijnde de Erfgoedcel, wordt goedgekeurd. De gemeente Zoersel zal deel uitmaken van deze erfgoedcel. Deze erfgoedcel zal pas effectief kan opstarten in 2021 na indiening en goedkeuring van het aanvraagdossier

#### ***Artikel 4***

Een afschrift van dit besluit wordt voor verder gevolg overgemaakt aan de projectvereniging Erfgoed Voorkempen en aan het Regionaal Landschap De Voorkempen.

#### **Punt A.13: Goedkeuring van de afsprakennota met de vzw Land Van Playsantiën voor de periode 2020-2025.**

#### ***Feiten en context***

De gemeente Zoersel wil, samen met haar buurgemeenten, bouwen aan een sterk toeristisch verhaal voor onze regio. Via het Land van Playsantiën bundelen we, al sinds vele jaren, met vijf gemeenten de krachten om tot een sterkere toeristische werking te komen. De huidige samenwerkingsovereenkomst loopt af op 31 december 2019. Elke zes jaar, op het einde van het eerste jaar van de legislatuur, bevestigt elk bestuur haar engagement in deze werking. In de nieuwe samenwerkingsovereenkomst, die nu afsprakennota wordt genoemd, worden de belangrijkste elementen van de samenwerking vastgelegd tussen de verschillende besturen waaronder de financiële bijdragen aan de werking.

#### ***Juridische grond***

- decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 40

#### ***Argumentatie***

Het is aangewezen deze samenwerking verder te zetten.

#### ***Financiële gevolgen***

In het meerjarenplan 2020-2025 is een jaarlijkse toelage voorzien aan het Land van Playsantiën van 6.000,00 EUR.

**BESLUIT** met algemeenheid van stemmen:

**Artikel 1**

De afsprakennota met de vzw Land van Playsantiën 2020-2025 (ad hoc) met betrekking tot de toeristische samenwerking binnen de toeristische cluster het Land van Playsantiën wordt goedgekeurd.

**Artikel 2:** opdracht aan

dienst	taak
toerisme	beslissing overmaken aan andere partnergemeenten
financiën	toelage overmaken aan het 'Land van Playsantiën'

**Punt A.14: Aanvaarding van een kosteloze grondafstand in de Sparrenlaan/Risschotlei.**

**MOTIVERING:**

**Voorgeschiedenis**

Op 12 november 2018 werd een verkavelingsvergunning met ref. 2018/3, afgeleverd aan Jan Van Aerde, Kooldriesstraat 1 in 2960 Brecht. De grond die binnen de ontworpen rooilijn valt, moet als gevolg hiervan worden overgedragen aan de gemeente als openbaar domein.

**Feiten en context**

- het opmetingsplan van 28 mei 2019, opgemaakt door Landmeterskantoor Van Eester BVBA
- het bodemattest van 18 oktober 2019, afgeleverd door OVAM
- het uittreksel uit de kadastrale legger van 18 oktober 2019, afgeleverd door de administratie van het kadaster
- het hypothecair getuigschrift van 21 oktober 2019, afgeleverd door het derde hypotheekkantoor van Antwerpen
- de akte tot eigendomsoverdracht, opgesteld door notaris Laenens van Zoersel

**Juridische grond**

- artikel 41§1, 11° van het decreet over het lokaal bestuur

**BESLUIT** met algemeenheid van stemmen:

**Artikel 1:**

De kosteloze afstand van een perceel grond dat deel uitmaakt van de ontworpen wegenis in de Sparrenlaan, 1<sup>ste</sup> afdeling, sectie A, thans onder grotere oppervlakte kadastraal gekend als sectie A, deel van nummer 62/L/11 P000 (gereserveerde perceelsnummer 62 R 13 P0000), met een oppervlakte volgens meting van achtendertig komma negen vierkante meter (38,9 m<sup>2</sup>), wordt aanvaard.

**Artikel 2:**

De kosteloze afstand van een perceel grond dat deel uitmaakt van de ontworpen wegenis in de Risschotlei-Sparrenlaan, 1<sup>ste</sup> afdeling, sectie A, thans onder grotere oppervlakte kadastraal gekend als sectie A, deel van nummer 62/L/11 P000 (gereserveerde perceelsnummer 62 S 13 P0000), met een oppervlakte volgens meting van honderd en vijf komma vijf vierkante meter (105,5 m<sup>2</sup>), wordt aanvaard.

**Artikel 3:**

De gemeente Zoersel wordt vertegenwoordigd bij sterkmaking.

**Artikel 3:**

Alle kosten en rechten vallen ten laste van de afstanddoener.

**Punt A.15: Aanvaarding van kosteloze grondafstanden in de Gestelsebaan/Ter Beuken.**

**MOTIVERING:**

**Voorgeschiedenis**

Op 3 juni 2019 werd een verkavelingsvergunning met ref. 2018/9, afgeleverd aan landmeter Koen Wouters, Poederleeseweg 22 in 2275 Lille namens Paul Van Pelt, Jozef Cornelissenlaan 10 in 2980 Zoersel en Alfons Van de Vel, Binnenweg 4 in 2980 Zoersel. De grond die binnen de ontworpen rooilijn valt, moet als gevolg hiervan worden overgedragen aan de gemeente als openbaar domein.

**Feiten en context**

- het opmetingsplan van 22 november 2019, opgemaakt door landmeter-expert Koen Wouters
- het bodemattest van 1 maart 2018, afgeleverd door OVAM
- het uittreksel uit de kadastrale legger van 21 juni 2019, afgeleverd door de administratie van het kadaster
- het hypothecair getuigschrift van 23 september 2019, afgeleverd door het derde hypotheekkantoor van Antwerpen
- de verkavelingsakte, opgesteld door notaris Nouwkens van Malle

**Juridische grond**

- artikel 41§1, 11° van het decreet over het lokaal bestuur

**BESLUIT** met algemeenheid van stemmen:

**Artikel 1:**

Een repel grond met alle aanhorigheden gelegen aan de Gestelsebaan, thans ten kadaster gekend sectie A, deel van nummer 564/V/3, met een oppervlakte volgens meting van tachtig komma drieëndertig vierkante meter (80,33 m<sup>2</sup>) (gereserveerde perceel identificatienummer: 564/Z/5) wordt aanvaard.

**Artikel 2**

Een repel grond met alle aanhorigheden gelegen aan de Gestelsebaan, thans ten kadaster gekend sectie A, deel van nummer 564/V/3, met een oppervlakte volgens meting van zestien komma vierenzestig vierkante meter (16,64 m<sup>2</sup>) (gereserveerde perceel identificatienummer: 564/B/6) wordt aanvaard.

**Artikel 3:**

De gemeente Zoersel wordt vertegenwoordigd bij sterkmaking.

**Artikel 4:**

Alle kosten en rechten vallen ten laste van de afstanddoener.

**Mededelingen:**

1. brief van Agentschap Binnenlands Bestuur van 2 december 2019 m.b.t. de goedkeuring jaarrekening 2018
2. verstuurd brief aan De Lijn over verstoorde busregelingen
3. stand van zaken overleg met gemeente Schilde over oversteek R. Delbekestraat

***Openstaande vragen na de GR van 17 december 2019***

**Bij het punt over de goedkeuring van de aanpassing meerjarenplan voor 2019**

Maaltijdbedeling thuiszorg, ontvangsten > uitgaven, winst is niet bedoeling, verklaring?

*Bij de opmaak van het MJP 2019 werd er voor gekozen om de ramingen niet afzonderlijk te actualiseren, maar de beschikbare tijd vooral te benutten om de omschakeling naar BBC 2020 te doen. Het MPJ 2019 is m.a.w. gewoon overgenomen uit het MJP zoals dat het laatste geactualiseerd werd n.a.v. de opmaak van budget 2018. Deze onevenwichtige budgettering waarbij de ontvangsten groter verondersteld worden dan de uitgaven zit er dus al enige tijd in en sluit niet aan bij de realiteit. In de rekeningcijfers van 2018 noteerden we € 84.062,37 aan uitgavenzijde en € 83.914,62 aan ontvangstenzijde.*

*In het MJP 2020-2025 werden de ramingen wel opnieuw geactualiseerd en werd de maaltijdbedeling budgetneutraal ingeschat met zowel aan uitgaven- als aan ontvangstenzijde € 85.000.*

**Bij het punt over de kennisname van de dotatie voor de brandweerzone Rand**

Zit ook bijkomende personeelsinzet in verklaring toename dotatie?

*Verskillende factoren verklaren de toename van de werkingstoelage aan de brandweerzone:*

- Voor de huidige personeelskosten wordt er gewerkt met een indexatie van 2% per jaar.
- Voor de huidige werkingskosten veronderstelt men een indexatie van 1% per jaar.
- Het tekort van de rekening 2018 moet worden aangezuiverd.
- Het nieuwe MPJ van de brandweer voorziet (gefaseerd) een toename van het operationeel beroepspersoneel met 15 VTE. Dit is nodig om maximaal vrijwilligers te kunnen blijven inzetten voor hulp- en dienstverlening: de nieuwe organisatiestructuur wordt enerzijds gebouwd op een aantal pijlers (bedrijfsvoering, risicobeheersing, operaties, logistiek en personeelsbeleid) en anderzijds op regiowerking, beiden met beroepskrachten.

*Het nieuw MJP van de brandweer voorziet een gebruiksvergoeding voor de onroerende goederen (+/- 850.000/jaar) in plaats van de huur tegen een symbolische euro. Hierdoor zal er een beperkte inkomst voor de gemeente zijn.*

**Bij het punt over de vaststelling van het meerjarenplan 2020-2025**

- 1) Actie fietstellingen: frequentie?

*Omwille van financiële redenen bij de budgetbesprekingen werd beslist om pas in 2022 terug deel te nemen aan de jaarlijkse fietstellingen. Daarna volgt een evaluatie.*

- 2) Deadline Solarise Interreg 2 zeeën: technieken energiebesparing pastorij operationeel tegen 31 januari 2021 (energiebesparing gerealiseerd) anders terugvordering subsidies?  
*Het huidige aanvraagformulier vermeldt voor output 3.3., d.i. de installatie van het demonstratieproject in Halle, inderdaad 31 december 2020 als opleveringsdatum. Als Zoersel hiervan afwijkt, kan, als zulks nodig blijkt voor het partnerschap (65%-prestatiedrempel, beschikbare budgetten in 2021,...), in samenspraak met het volledige partnerschap en Europa, deze deadline verschoven worden tot uiterlijk 30 september 2022. Samen met Europa wordt dit van dichtbij opgevolgd en zullen tijdig de hiervoor vereiste acties ondernomen worden. De al eerder ontvangen Europese subsidies hebben betrekking op andere binnen het Solarise-project al uitgevoerde activiteiten en werden door onze eerstelijns controleur al gevalideerd (conform AF). Deze gerechtvaardigde subsidies zullen normalerwijze niet (kunnen) teruggevorderd worden bij het niet doorgaan van één van de voorziene outputs.*
- 3) Actie mobiel werken: waarom alternerende uitgaven  
*De alternerende bedragen komen doordat we het ene jaar de schoonmaakploeg willen overschakelen en het jaar nadien de werkmannen.*
- 4) Vermelding in actie wegwerken wachtlijst schoonmaakhulp thuiszorg 20% toename zorgbehoefte, van waar komt dit?  
*Dit is gebaseerd op:*  
 - info over de evolutie van de vergrijzing van Statistiek Vlaanderen  
 - het feit dat ziekenhuisopnames steeds korter worden. Patiënten worden sneller naar huis gestuurd maar zijn daarom nog niet voldoende hersteld om zelf hun huishouden te doen.  
 - het feit dat er bij de opmaak van ons luik van het MJP in september 38 mensen op de wachtlijst stonden, en nu 41 geeft ook een indicatie. (Er zijn weliswaar momenteel drie medewerkers langdurig uit circulatie die nu gaan vervangen worden).  
*Verder hebben wij een aantal cliënten waar, omwille van hun specifieke situatie/gedrag, de commerciële diensten niet meer voor willen werken*
- 5) Actie onderhoudscontract Pierenbos: uit documentatie blijkt dat offerte op naam AGB was gemaakt?  
*Voor Pierenbos is er vandaag geen onderhoudscontract meer. Er is wel een onderhoudscontract geweest tussen de voorlopige en de definitieve oplevering (looptijd 1 jaar) maar dit contract was wel degelijk tussen de gemeente en Van Roey Services. Bedoeling is om een nieuw contract op de markt te zetten voor school Pierenbos, nieuwe TD en De Vleugel (voorzien in MJP).*  
 Overige beleid – ontvangsten retributie huisvuilzakken constant, terwijl overgang wordt voorbereid naar ophaalbakken. Welke redenering zit hierachter?  
*Ook wanneer er overgestapt wordt naar ophaalbakken i.p.v. restafvalzakken zal er een retributie verschuldigd zijn (cfr ophaling gift). Deze prijszetting zal uiteraard nog moeten gebeuren op het ogenblik dat de omschakeling gebeurt. Desgevallend zal deze budgettering op dat ogenblik moeten worden bijgesteld.*
- 6) Documentatie 6.13 overzicht risico's deelname gemeente in andere organisaties: is dit volledig, wat met gronden Igean, borgstellingen verenigingen, ...  
*In dit onderdeel van de documentatie moeten enkel de organisaties worden opgegeven waarvoor het bestuur de wettelijke, statutaire of feitelijke verplichting heeft om rechtstreeks of onrechtstreeks tussen te komen in de verliezen of tekorten. De risico's die verbonden zijn aan borgstellingen vallen hier m.i. niet onder, maar horen zeker thuis in het luik 'financiële risico's' van de toelichting bij het meerjarenplan.*
- 7) Overig beleid – relatiegeschenken overzicht welke zijn er overhandigd door gemeente laatste drie jaar?  
*Hieronder een overzichtje van de afgelopen drie jaren m.b.t. de relatiegeschenken (detail in bijlage):*

<i>Rijlabels</i>	<i>2017</i>	<i>2018</i>	<i>2019</i>	<i>Eindtotaal</i>
------------------	-------------	-------------	-------------	-------------------

<i>bekers</i>	716			716
<i>benodigdheden</i>	2.333	1.764	1.418	5.515
<i>bloemen</i>	1.691	1.882	294	3.867
<i>diverse</i>	2.189	3.731	1.522	7.442
<i>drank</i>	3.873	967		4.841
<i>jubilarissen</i>	2.682	2.708		5.390
<i>jumelage</i>	30		151	180
<i>overlijden</i>	350	370	75	795
<i>personeel</i>	5.013	5.518	267	10.798
<i>stagiaire</i>	170	20		190
<b>Eindtotaal</b>	<b>19.048</b>	<b>16.960</b>	<b>3.726</b>	<b>39.734</b>

*Kort woordje uitleg:*

*Bekers: wordt niet meer geboekt als relatiegeschenken sinds hiervoor een apart toelagereglement bestaat (23/05/2017)*

*Benodigdheden: vnl verpakkingsmateriael en aankopen voor geschenkdozen*

*Bloemen: boeketjes bloemen, moeilijk om uit te splitsen per gelegenheid want vaak met meerdere tegelijk gefactureerd*

*Diverse: restcategorie, aankoop relatiegeschenken (vb balpennen), attenties bij sporadische gelegenheden...*

*Drank: wordt sinds 2018 op aparte raming geboekt en niet meer op relatiegeschenken*

*Jubilarissen: attenties bij 50jaar huwelijk en 100-jarigen*

*Jumelage: attenties bij bezoek jumelages*

*Overlijden: bloemstukken bij overlijdens*

*Personeel: bij huwelijk, geboorte, pensioen, zoveel jaar dienst*

*Stagiaire: geschenkcheque voor stagiaires*

*Belangrijke opmerking 2019: geschenkcheques moeten nog geboekt worden -> deze registreren we als een interne verkoop -> voornamelijk in categorie personeel en jubilarissen => 2019 is nog niet representatief!*

- 8) Overig beleid – wat omvatten de lidmaatschappen HR Square en Excello.net?  
*Excello.net is de beroepsvereniging van de algemeen directeurs en omvat naast het lidmaatschap ook de beroepsverzekering.  
HRSquare mag en zal opgezegd worden (was een magazine i.v.m. personeelsbeleid en -beheer).*
- 9) Overig beleid – Euro Zoersel jaarlijks 3000 euro, staat dubbel vermeld?  
*Dat klopt, schepen Michaël Heyvaert had dit eerder al opgemerkt en de financieel directeur heeft dit al genoteerd voor een eerstvolgende aanpassing van het meerjarenplan.*

### **Bij het punt over de goedkeuring van de verlenging van de IOED**

Verslagen raad van bestuur IOED op intranet plaatsen voor de raadsleden

*De verslagen van de erfgoedraad zijn ondertussen op intranet te vinden, onder adviesraden:*

<https://old.zoersel.be/extranet/frame.aspx?frame/Intranet/intranet.aspx>.

### **Vragen gemeenteraadsleden**

#### ***J. van Dongen***

brief ABB goedkeuring jaarrekening – graag technische bemerkingen bezorgen

- *Kwartaalrapportering Q4-2018 en jaarrekening dienen zo goed als mogelijk aan te sluiten*
- *Gelieve de financiële vaste activa waar nodig te corrigeren in JR2019, bvb Sokrema = ontbinding, Voorkempen = correcte omzetting BEF>Eur?*
- *Gelieve borgstelling WZC en KFC Eendracht Zoersel na te kijken. Borgstelling 31/12/2018 werd al in 2018 verminderd met 1e aflossing 2019.*

- *Bestemde gelden worden niet vermeld in de lijst van de niet in de balans opgenomen rechten & verplichtingen*
- *MAR 424 Overige leningen die binnen het jaar vervallen wordt geboekt in combinatie met ESC 700. Gelieve te corrigeren wat betreft lening bij IKA.*
- *MAR 4943 Vorderingen wegens toegestane leningen wordt geboekt in combinatie met ESC 800 i.v.m. HidroRio. Gelieve te corrigeren.*

**T. Sleuwaert (bij punt A.8)**

“Regelmatig wijkoverleg zorgt voor een vlotte communicatie tussen de bewoners, de gemeentelijke diensten en het bestuur.” (p. 21)

→ **We zien dit niet in de acties terug en ook niet in het overige beleid. Is dit van tafel verdwenen of willen jullie hier toch nog werk van maken? Als het het laatste is, willen we graag zien welke middelen hier tegenover staan en wanneer jullie hiermee gaan starten.**

*Het is de bedoeling dat te doen en er spoedig mee van start te gaan binnen de budgetten voorhanden in het niet in doelstellingen vertaald beleid.*

“Onderzoek naar gebruiksmogelijkheden van schoolinfrastructuur door (wijk)verenigingen.” (p. 26).

Ook dit punt vonden we bijzonder goed in de beleidsintenties, maar nergens zien we hier iets van terug in de documentatie, terwijl hier toch kosten (bv. investeringen in bv. badgesystemen) en opbrengsten (bv. huur van lokalen) tegenover moeten staan.

→ **Dus ook hier de vraag: is dit van tafel verdwenen of gaan jullie hier nog werk van maken? En wat is hiervan de impact op de inkomsten en de uitgaven?**

*We zullen dat voor eigen activiteiten en geleidelijk aan voor verenigingen, niet voor private festiviteiten, we wensen geen concurrentie voor het bestaande aanbod aan feestzalen.*

Overige: Op de vorige gemeenteraad mochten we het niet hebben over het lichtplan tijdens de bespreking van het punt over de overdracht van onze openbare verlichting aan Fluvius. Daarom willen we vragen hoe jullie de prioriteiten gaan bepalen voor 2020. Wij willen alvast onze punten meegeven:

- de fietsverbindingen tussen de dorpskernen
  - de omgeving van verenigingslokalen en -terreinen
  - de plaatsen waar buurtbabbels en dergelijke georganiseerd worden
- Zullen deze vooraan in de prioriteitszetting komen?

*Met het omschakelen naar LED gaan we van start met prioriteit voor de zones met het meeste verbruik en de fietsverbindingen.*

**W. Bollansée (bij punt A.8)**

- Doordacht patrimoniumbeheer: unieke belevingswaarde. Wat bedoelt men hier met unieke? *Hiermee bedoelen we het patrimonium dat gestalte geeft aan de Zoerselse eigenheid.*
- Hebben we nog bulletleningen? *Zoersel heeft geen bulletleningen uitstaan.*
- In de beleidsnota las ik volgende plannen. Behoudens vergissing vind ik deze niet terug (of slechts gedeeltelijk) in de MJP. Wilt dit zeggen dat dit niet gaat plaatsvinden, of?
  - Structurele oplossing paddenoversteek *Voorzien in dossier omleidingsweg.*
  - Uitwerken bijenactieplan *Worden maatregelen voorzien op diverse domeinen zoals inzake het bermbeheer.*
  - Groene ontmoetingsplekken in de dorpskernen, deelgemeente Zoersel? *Op korte termijn Dorp 50. Op langere termijn in kader herinrichting Zoersel dorp.*
  - Meer technische middelen voor de politie. Buiten de mobiele camera niets gevonden? *Zie begroting politiezone.*
  - Bijkomende loopinfrastructuur en beachvolleybalveld? *Beachvolleybalveld wordt bekeken met VOC Amigo's. Loopinfrastructuur maakt deel uit van aanleg Dwergenbos en het voorzien van extra verbindingen in de vorm trage wegen.*
  - Status intentie kerkinfrastructuur uitgebreider gebruiken.

*Zie de verschillende kerkbeheerbeleidsplannen, geen intentie om hiernaast nog investeringen te plannen.*

**T. Sleuwaert**

1. Als we kijken naar de acties, dan zien we op zich wel heel wat uitgaven, maar het merendeel van deze uitgaven zijn:
  - ofwel gefinancierd door een andere instantie (bv. het Gestelsbos en de verledning)
  - ofwel een gewone verderzetting van reeds bestaand beleid (bv. de investeringen in rioleringswerken)
  - ofwel een verschuiving van bestaande middelen (bv. de zitpenning van de leden van de mina-raad)
  - ofwel een maatregel die geen ton CO2 uit de lucht zal halen (bv. de intergemeentelijke cel handhaving ruimtelijke ordening)
  - ofwel uitgaven die vroeger ook gebeurden maar niet onder een klimaatnoemer geplaatst werden (bv. herstellingen van fietspaden).

Als je dit er allemaal uit laat, blijft er amper iets over dat effectief aantoont dat Zoersel ambitieus is op vlak van klimaat, met nieuwe, duurzame klimaatmaatregelen.

We willen dus, om te beginnen, een overzicht van welke acties uit de tabel jullie financieren vanuit het extra budget van de gratis vuilniszakken.

Met andere woorden: waar gaat dat miljoen euro naartoe?

In het verslag van de GR staat ook: “Graag krijgt de raad een lijst met detail van concrete acties waarop kan aangeduid worden wat daadwerkelijk nieuw is en wat wezenlijke impact heeft op uitstoot.”

***Zie overzicht:***

***Budgetten nieuwe maatregelen klimaatactieplan 2020 - 2025***

- <i>Extra middelen voor nog niet voorziene acties</i>	<i>285.000</i>
- <i>Aankoop dienstfietsen</i>	<i>10.000</i>
- <i>Project elektrische personenwagens</i>	<i>95.000</i>
- <i>BGO, Bouwmeesterscan, Plan Ruimte Zoersel</i>	<i>94.875</i>
- <i>Ontharding dorpskernen</i>	<i>30.000</i>
- <i>Vergroenen speelplaatsen/schoolgebouwen</i>	<i>6.000</i>
- <i>Wijkbudget voor duurzame initiatieven</i>	<i>85.000</i>
- <i>100 woningen: project groene warmte</i>	<i>6.250</i>
- <i>Nieuwe trage wegen</i>	<i>180.000</i>
- <i>Fietsstallingen nabij mobipunten</i>	<i>45.000</i>
- <i>Wijkcirculatieplannen</i>	<i>30.000</i>
- <i>Fietsbeloningsstelsel</i>	<i>75.000</i>
- <i>Project Velotheek</i>	<i>27.000</i>
- <i>Netwerk fietsstraten</i>	<i>26.000</i>
- <i>Voet- en fietspaden Halle Dorp</i>	<i>130.000</i>
- <i>Vervoer op maat</i>	<i>122.000</i>
- <i>Project deelfietsen</i>	<i>5.000</i>
- <i>Invoering grijze container</i>	<i>275.000</i>
- <i>Dwergenbos</i>	<i>20.000</i>
- <i>Gestelsbos</i>	<i>555.000</i>
- <i>Klimaatbende</i>	<i>12.000</i>
- <i>Verledden openbare verlichting</i>	<i>220.137</i>

2. We bouwen de historische achterstand op vlak van rioleringsgraad in versneld tempo af. (p. 6)  
 → We willen graag weten waar we in het meerjarenplan kunnen zien dat de achterstand in versneld tempo wordt afgebouwd.

***Sint-Antoniusbaan en zijstraten en de Beemdekens zijn projecten die versneld worden uitgevoerd ten opzichte van het zoneringsplan van VMM.***



3. Onderzoek naar gebruiksmogelijkheden van schoolinfrastructuur door (wijk)verenigingen.” (p. 26). Ook dit punt vonden we bijzonder goed in de beleidsintenties, maar nergens zien we hier iets van terug in de documentatie, terwijl hier toch kosten (bv. investeringen in bv. badgesystemen) en opbrengsten (bv. huur van lokalen) tegenover moeten staan.  
→ Wat is hiervan de impact op de inkomsten en de uitgaven?  
***Moet nog verder uitgewerkt worden. Impact op meerjarenplan zal beperkt zijn.***
4. Acties nr. 1 en 4: “We creëren een dubbelrichtingsfietspad tussen Vogelzang en Peggerstraat.” en “We leggen fietssuggestiestroken aan in het kader van de herinrichting van Halle-Dorp.” Beide werken zijn in 2021 gepland en kaderen in het aanpakken van de verkeersonveiligheid in Halle-Dorp voor fietsers. De eerste actie kan absoluut op onze steun rekenen. De tweede actie, die 45.000 euro gaat kosten, is weggesmeten geld.  
De Fietsersbond noemt fietssuggestiestroken daarom ‘nepfietsstroken’ omdat ze fietsers geen bescherming bieden, omdat ze op de weg liggen. Wij kunnen en zullen onze goedkeuring dus niet geven aan dit soort moordstrookjes op een dergelijke baan. De enige veilige oplossing voor fietsers op deze hoofd baan is een apart fietspad. En dat is mogelijk, daar hebben we al meermaals op gewezen, alleen vraagt dit veel meer moeite dan het trekken van een aantal strepen op de baan.  
→ We vragen ons dus af hoe jullie de veiligheid van de fietsers op dit soort moordstrookjes gaan borgen?  
***Fietssuggestiestroken kunnen een nuttig instrument zijn op bepaalde locaties om de weggebruikers visueel bewust te maken van de aanwezigheid van fietsers op de rijbaan. Dit wordt bevestigd door de fietsersbond.***
5. Actie nr. 2 “We creëren een poorteffect aan de Berkenlaan om de dorpskern van Halle aan te duiden.” Hier staan geen uitgavepost opgenomen. Dit komt vanuit een andere pot (overig beleid), hebben we begrepen uit de gemeenteraadscommissie, maar we kunnen nu ook niet zien wanneer dit poorteffect voorzien wordt.  
→ Vandaar onze vraag: wanneer willen jullie dit realiseren? En nog belangrijker: waar precies willen jullie dit realiseren?  
***Moet nog worden bekeken.***
6. Actie nr. 8 “We richten het dorpsplein in Halle in, op basis van de visie tot stand gekomen, in het kader van PPS Halle”. Als lid van deze werkgroep wil ik even mijn complimenten uitdrukken voor de manier waarop Katrin Janssen en Nadia Kerschot deze werkgroep in goede banen leiden. Ik wil echter ook hier nog even aangeven dat de voorziene 75.000 euro voor de herinrichting van het dorpsplein bijzonder weinig is. Ik wil daarom ook hier op deze raad mijn oproep herhalen om ons niet te fixeren op deze 75.000 euro, maar de voorgestelde ideeën en ontwerpen naar waarde in te schatten. Uiteraard is the sky niet the limit, maar het zou jammer zijn goede voorstellen en plannen op te bergen omdat er een grens van 75.000 euro is.  
→ We zijn benieuwd hoe jullie hier tegenover staan. Wat is het standpunt van het CBS hierin?  
***Naar aanleiding van de voorstellen is het mogelijk het voorziene krediet bij te sturen.***
7. Actie nr. 17 en 18 “We ontwikkelen een fietsnetwerk voor Sint-Antonius en Zoersel met o.m. aanleg van fietssuggestiestroken en de inrichting van fietsstraten.”  
→ We willen graag weten waar jullie deze suggestiestroken en fietsstraten willen voorzien.  
***Zal nog worden bekeken bij de uitvoering van het mobiliteitsplan.***
8. Actie nr. 50 “We onderzoeken de mogelijkheid om verhardingen in woongebieden te vervangen door groenaanplantingen. We maken een inventaris op en maken hier een financieel plan voor op.”  
→ Het valt ons op dat de actie minder ambitieus verwoord is dan het streefdoel uit de beleidsintenties. Daarin stond immers een veel duidelijker doel: “De gemeente vervangt verhardingen in de woongebieden waar mogelijk door groenaanplantingen.” Vandaar de vraag: waarom deze voorzichtigheid?  
***Er is geen andere keuze beleidskeuze gemaakt, het gaat om een andere manier om hetzelfde uit te drukken.***
9. Acties nr. 58 en 60: “We bouwen een ontmoetingsruimte op de site van het WZC de Buurt (Smissestraat).” En “We leggen nutsvoorzieningen aan op de site van het WZC de Buurt

(Smissestraat).”

→ We zien hier geen timing of budget tegenover staan.

***Is reeds uitgevoerd, oplevering is voorzien eind maart.***

10. Actie nr. 64 “We maken een visie op over de beleidsmatig gewenste ontwikkelingen en het aansluitend gemeentelijk beleidsplan 'ruimte' met aandacht voor projecten betaalbaar wonen.”

→ Er wordt een kleine 5000 euro uitgegeven in 2020 en 60.000 in 2022. Betekent dit dat we moeten wachten tot 2022 voor het beleidsplan ruimte?

***Op korte termijn zullen we beschikken over de BGO en op langere termijn over het beleidsplan ruimte Zoersel.***

11. Actie nr 65: “We onderzoeken welke sites geschikt zijn voor betaalbaar en sociaal wonen, voor dit laatste met het oog op de realisatie van het bindend sociaal objectief.”

→ Hier staat geen concrete timing bij. Aangezien er toch redelijk veel tijd over gaat alvorens woningen gerealiseerd zijn, is er toch enige urgentie volgens ons om hier een plan van aanpak te hebben. Graag dus een toelichting hoe en tegen wanneer jullie dit gaan aanpakken.

***Het schepencollege is zich bewust van noodzaak aan bijkomende wooneenheden. Het plan van aanpak zal pas aangepast worden met de uitwerking van het masterplan Watermolen waar in de voorafgaande studie de mogelijkheid van een aantal zal worden onderzocht alsook met de geplande ontwikkeling van de site Zonneputteke.***

12. Actie nr. 73 “We voeren een mobiliteitstoets in voor alle grote projecten en openbare werken.”

→ Hier staat geen budget tegenover en ook geen planning. Graag willen we weten hoe jullie zo'n mobiliteitstoets gaan aanpakken. Wordt dit uitbesteed of gebeurt dit door de eigen diensten? Wanneer in het traject van een nieuw groot project voorzien jullie deze toets?

***Het gaat om een verplichting die we opleggen aan ontwikkelaars van grotere projecten, het is dus niet de gemeente die de studie/toets uitvoert.***

13. Actie nr 95 “We realiseren verenigingsinfrastructuur in de Kapelstraat met vast te leggen engagementen van de gemeente én de hierbij betrokken verenigingen (de harmonie Eendracht Maakt Macht, de toneelvereniging Tilia en de fotoclub Obscura).”

→ Een antwoord is niet gekomen waarom het ene project wel en het andere niet in het meerjarenplan 2020-2025 staat.

***Het krediet van 800.000 EUR is voorzien in het meerjarenplan voor infrastructuur voor de drie verenigingen.***

Omdat er voor het einde van de zitting door de raadsleden geen opmerkingen werden gemaakt over het verslag van de vorige zitting, wordt het goedgekeurd en ondertekend door de voorzitter en de algemeen directeur.

Na afhandeling van de agenda sluit de voorzitter de zitting om 04.25 uur.

Kristof Janssens  
algemeen directeur

Marcel De Vos  
voorzitter