

NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD OP 22 oktober 2019.

AANWEZIG :

Voorzitter: Marcel De Vos

burgemeester: Liesbeth Verstreken

schepenen: Danny Van de Velde, Marc De Cordt, Koen Paredaens, Olivier Rul, Michaël Heyvaert, Cindy Van Paesschen

gemeenteraadsleden: Katrien Schryvers, Luc Kennis, Jos van Dongen, Roel Van Elsacker, Jos Vekemans, Rita Laureyssens, Jan De Prins, Paul Van Wesenbeeck, Kitty Busschodts, Wouter Bollansée, Jan Van Melkebeek, Alex Verbergt, Tom Sleeuwaert, Maxim Van den Bossche, Katrien Seynaeve, Karin Verbiest, Charlotte Vercruyssen, Elke Sels, Bert Claessens

algemeen directeur: Kristof Janssens

De voorzitter stelt vast dat alle raadsleden aanwezig zijn en dat er rechtsgeldig kan worden vergaderd. Vervolgens opent de voorzitter de zitting om 19.59u. Om te beginnen kondigt de voorzitter aan dat raadslid Katrien Seynaeve voor de laatste keer deelneemt aan een gemeenteraadszitting in Zoersel. In november zal zij haar ontslag indienen om te verhuizen naar Deurne. De voorzitter bedankt het raadslid voor haar inzet en de fijne samenwerking. Tevens vermeldt de voorzitter dat Katrien een afscheidsdrink geeft in café de Ploeg indien de zitting gedaan is om 23.30u. Dit is meteen een oproep om de tussenkomsten bondig te houden.

Punt A.1: Op vraag van de CD&V-fractie: motie met betrekking tot de problematiek van het niet of veel te laat rijden van bussen van De Lijn op de as Antwerpen - Turnhout via de N12 en via E34 en het gebrek aan communicatie daarover.

Raadslid Katrien Schryvers vermeldt in haar inleiding dat zij met haar fractie graag ingaat op de uitnodiging van Katrien Seynaeve om iets te gaan drinken en voegt eraan toe dat iedereen dan best met de auto naar daar rijdt, want met de bus geraakt niemand er tijdig. Hiermee wordt een brugje gemaakt naar het ingediende agendapunt rond de problemen met de dienstverlening van De Lijn. Overal waar mensen elkaar ontmoeten in de gemeente gaan er tal van klachten en negatieve ervaringen met de dienstverlening van De Lijn over de tong, niet in het minst op sociale media. Het raadslid vervolgt: “de busverbindingen van De Lijn tussen Antwerpen en Turnhout zijn veel gebruikt en bij de meest bezette verbindingen in Vlaanderen. Dit succes leidde in het verleden al tot klachten met betrekking tot overbezetting. Daarom werd deze route vroeger al smalend de “Sardienenbus” genoemd en dit leidde er op termijn toe dat er extra capaciteit werd op ingezet. In de zomer van 2018 werd door de samenvoeging van varianten van 41 verbinding tot één basislijn 410, die over de N12 Turnhout en Antwerpen verbindt, de frequentie opgevoerd. Naast buslijn 410 rijden er tussen Antwerpen en Turnhout ook nog een aantal sneldiensten, waaronder bus 417 via deelgemeente Zoersel. Zoals aangehaald regent het enige tijd klachten met betrekking tot het feit dat tal van bussen niet rijden. De bussen die dan wel nog rijden, zitten vaak zo vol dat er aan bepaalde haltes, onder meer De Haan in Zoersel, geen reizigers meer mogen en kunnen opstappen. Jongeren geraken zo niet tijdig op school en werknemers niet tijdig op hun werk. Het is ook zo dat dit alles de veiligheid in het gedrang brengt van reizigers die niet naar behoren plek op de bus vinden. Bijkomend probleem is dat er een volstrekt gebrek aan communicatie is vanwege De Lijn, onder meer over welke bussen al dan niet zullen rijden. Het is dringend nodig dat er ter zake actie wordt ondernomen. Ik verzamelde enkele citaten van misnoegde gebruikers van het openbaar vervoer. “Waarom kan Lijn niet wat NMBS wel kan”, “Straf dat we de auto naar Wijnegem moeten nemen om over te schakelen op de tram naar de stad om op tijd te komen”, “Hoe kan dit in tijden van klimaatproblemen dat mensen in de auto worden gedwongen”, “De Lijn wordt overladen met klachten maar ze doen niets”. Op die manier duwen we mensen in de auto door een gebrekkig werkend aanbod aan openbaar vervoer. Ouders hebben geen andere keuze dan hun kinderen die normaal naar school gaan met de bus nu met de wagen op te halen en te brengen. Ouderen nemen noodgedwongen de taxi van en naar de stad. We lezen in de pers allemaal berichten over een van de oorzaken: een acuut gebrek aan chauffeurs. Hier hebben we begrip voor; bij grote tekorten kunnen er niet ineens extra chauffeurs uit de mouw worden geschut. Er

spelen in deze grote regionale verschillen, vooral Antwerpen en Vlaams - Brabant kampen met een tekort. Maar mensen die rekenen op het openbaar vervoer als regelmatige gebruikers en die hiervoor kiezen voor een schoner milieu en een betere mobiliteit moeten we de hand reiken en ondersteunen in het werken aan een oplossing. Chauffeurs van de Lijn die in moeilijke omstandigheden die hun job doen, kunnen op grote appreciatie rekenen, rijden in overvolle bussen en dan nog klachten van reizigers krijgen is geen eenvoudige opdracht. Hun kan niets worden verweten. Naast het tekort aan chauffeurs zijn er nog andere problemen met betrekking tot de beschikbaarheid van het openbaar vervoer. Denk aan de bereikbaarheid van de dorpskern Halle, de verbinding tussen Zoersel en Sint – Antonius. We rekenen erop dat in het kader van de vervoerregio het bestuur actie onderneemt en ten gepaste tijde terugkoppelt. Echter het probleem rond veelvuldig afgeschafte bussen en het gebrek aan communicatie naar de reiziger is zo acuut en nijpend dat we dit nu op de gemeenteraad aankaarten. We doen hiermee een oproep aan het bestuur, die we vroeger hadden willen doen maar er was geen gemeenteraad in september. Ik heb er een parlementaire vraag over gesteld die nog moet behandeld worden. Gemeenten Lille en Malle hebben aan de alarmbel getrokken en dan zijn we ontgoocheld dat we van ons bestuur niets gehoord hebben, terwijl gemeenten elkaar veelvuldig ontmoeten en samen een signaal kunnen geven, daarom hebben we dit geagendeerd. Pas na de actie van de fractie op 25 september en het persbericht hierover, lezen we in de nieuwsbrief dat het bestuur het probleem had aangekaart bij De Lijn maar werd er verder geen info verstrekt over hoe het probleem zou worden opgelost. Met de ingediende motie willen we vanuit CD&V Zoersel onze grote bezorgdheid uitdrukken en vragen we het schepencollege met spoed een overleg te organiseren met De Lijn om de problematiek aan te kaarten en aan te dringen op oplossingen. Het thema moet ook op de agenda geplaatst worden van de eerstvolgende vergadering van de Vervoerregio. Het is nodig een actieplan uit te werken teneinde de problematiek op korte termijn op te lossen en maatregelen te nemen om dit naar de toekomst toe te voorkomen en ervoor te zorgen dat de bussen rijden zoals dienstregeling voorziet. Wanneer dit niet kan is er nood aan een spoedige en duidelijke communicatie naar de gebruikers. Tevens willen we ook inspraak hebben in de criteria om de keuze te bepalen welke bus er rijdt en welke niet ingeval van een acuut tekort aan chauffeurs. Hoe wordt die keuze gemaakt? Het is de taak van het lokaal bestuur om dit met De Lijn te bespreken. Bijvoorbeeld als je bij een tekort aan chauffeurs maar een bepaald aantal bussen kan inzetten, dan is het aangewezen om de eerste en laatste bus zeker te laten rijden. Communiceren welke bussen rijden en welke niet kan via digitale infoborden aan de haltes en via de website, zodat de reiziger weet welke bussen je mag verwachten en welke niet. Allemaal zaken die onze mensen die bereid zijn het openbaar vervoer te gebruiken nodig hebben, terwijl we ze nu de auto in jagen. Deze problematiek verdient een prominente plek ter bespreking in de vervoerregioraad en formeel op de agenda, niet enkel in de rand van de vergadering. Zodat onze inwoners, pendelaars, ouderen, scholieren, mensen die afhankelijk zijn van de bus voor hun mobiliteit of die de auto weglaten vanuit milieuoverwegingen kunnen rekenen op bus. De vraag van de fractie is goedkeuring van de motie zodat een krachtig signaal vanuit de raad kan gegeven worden en we opkomen voor de inwoners met een eendrachtige boodschap aan De Lijn over de grenzen van oppositie en partijen heen”.

Raadslid Wouter Bollansée: “Eigenlijk hoop ik en zou ik zelf veronderstellen dat we zo dadelijk niet over dit punt moeten gaan stemmen. Het klopt inderdaad dat er de laatste tijd veel te doen is over de zeer slechte service die De Lijn biedt in o.a. Zoersel. Echter bij mijn weten hebben we een schepen voor mobiliteit. Een schepen die bovendien zijn mond steeds vol heeft van openbaar vervoer. Het lijkt me dan ook logisch zo dadelijk te mogen vernemen van de schepen welke acties hij ondernomen heeft, welke reactie De Lijn hier heeft op gegeven en hoe dit zo spoedig mogelijk zal worden opgelost. Indien de schepen hieraan niets zou hebben gedaan, zullen wij dit punt mee steunen, echter blijven we dit een vorm van schuldig verzuim vinden van de bevoegde schepen. Wij zouden zelf ook een amendement willen toevoegen aan dit agendapunt. Niet alleen de slechte stiptheid van De Lijn is een echte bezorgdheid. Vorige week zagen we beelden van iets wat ons ook heel bezorgd maakt. Het opduiken van een grote Turkse vlag op de bus die dagelijks door Zoersel rijdt, 41.7. Ik zal her en der wat kopies laten uitdelen aan de verschillende fracties: vandaar dus ons bijkomend punt, met dank aan de CD&V voor de tekst welke ik gemakkelijk kon aanpassen : “Met bijgevoegd amendement willen we vanuit Vlaams Belang onze grote bezorgdheid uitdrukken en vragen we het schepencollege met spoed een overleg te organiseren met De Lijn om de problematiek, van het opduiken van een buitenlandse vlag als versiering op bussen, aan te kaarten en aan te dringen op oplossingen. Het is nodig de

problematiek op korte termijn op te lossen en maatregelen te nemen om dit naar de toekomst toe te voorkomen.” Einde amendement. Dat onze partij steeds duidelijk heeft gesteld dat Turkije niets heeft te zoeken in de Europese unie is geen geheim, laat staan de Turkse vlag een plaats heeft op Vlaamse bussen. Maar ook de nieuwe Vlaamse regering maakt zich hier zorgen over. Zo lezen we op p273 v/h Vlaams regeerakkoord over radicalisering: het is de taak van de gemeente om zorgwekkende ontwikkelingen tijdig te signaleren en daarop te reageren.” Wij voegen alvast de daad bij het woord. Nu ben ik ook aangenaam verrast dat net vandaag N-VA nationaal een bericht op Facebook zette “Turkije mag nooit lid worden van de EU”. Op zijn minst al 1 NVA-schepen steunde dit bericht, van de rest kon ik het niet meer nagaan aangezien er blijkbaar een algemene blokkering rond mijn profiel moest worden ingevoerd ... Nu zal de voorzitter mij zo dadelijk wel gaan verbieden om nog over sociale media te spreken. Echter het zal u niet verbazen dat dit niet de minste indruk op mij maakt. Volgens de partijen vinden hier in Zoersel dus al 13 leden dat Turkije hier weinig te zoeken heeft, een vlag is bovendien het symbool van een land. Wie wordt de 14de om als dusdanig onze bezorgdheid over te brengen aan De Lijn of gaat deze N-VA-fractie voor de zoveelste keer zijn nationaal standpunt naast zich neerleggen?

Raadslid Tom Sleenwaert: “Wij willen deze vraag van de CD&V-fractie graag mee onderschrijven. Willen we een shift realiseren in de mobiliteit van auto naar openbaar vervoer, dan moeten gebruikers van het openbaar vervoer kunnen rekenen op een correcte en een stipte dienstverlening. De sense of emergency is er duidelijk nog niet bij De Lijn en mogelijk daarom wil de nieuwe Vlaamse regering meer concurrentie in deze markt gaan organiseren. Maar daarover hebben we het straks mogelijk nog bij punt 6. Het is dus goed dat dit ineens op het niveau van de Vervoerregio op tafel wordt gesmeten, want als gemeente alleen sta je in deze problematiek nergens. Graag willen we, naast de reeds gemelde problemen op de Turnhoutsebaan in Sint-Antonius en in Zoersel richting de E34, ook de busverbinding van Halle nog eens expliciet onder de aandacht brengen. De aanpassing die recent werd doorgevoerd waarbij reizigers moeten overstappen op een andere bus op de Turnhoutsebaan zorgt voor heel wat wrevel bij de mensen en al zeker nu er serieuze problemen zijn op die lijn. Voor de Hallenaars is deze nieuwe regeling een serieuze achteruitgang. Bovendien is er nog altijd niets structureels veranderd aan de reistijden. Probeer 's avonds of in het weekend maar eens terug in Halle te geraken als je met de bus naar 't Stad bent gereden. Er bestaan campagnes als ‘Slim naar Antwerpen’ en dat is natuurlijk goed, maar misschien moeten we vanuit de Vervoerregio ook eens een campagne ‘Slim uit Antwerpen’ opzetten om reizigers te garanderen dat ze ook nog effectief terug thuis geraken”.

Schepen Marc De Cordt maakt duidelijk dat iedereen in deze raad de verontwaardiging deelt omdat die volledig terecht is. De schepen acht zichzelf geen woordvoerder noch verdediger van De Lijn want alleen verontwaardiging is hier op zijn plaats. De schepen neemt zelf regelmatig de bus en ontmoet er interessante mensen, zoals raadslid Van Elsacker. Er is de afgelopen periode hard aan gewerkt door het bestuur om deze problematiek aan te klagen bij De Lijn. Daartoe zet de schepen alle contacten die gelegd zijn op een rij. Onmiddellijk na de vele meldingen van weggevalen ritten op 2 september heeft de mobiliteitsambtenaar De Lijn om een verklaring verzocht van de gebrekkige dienstverlening. De uitleg was dat er uitzonderlijk vier bussen na elkaar waren weggevalen. Een gebrek aan chauffeurs in de planning is samengevallen met een bijkomende afwezigheid van een chauffeur gemeld vlak voor het begin van zijn werktijd. Verder geeft de schepen aan dat De Lijn in zijn antwoord begin september de impact hiervan op de reiziger erkende en verklaarde de problematiek zeer ernstig te nemen. De Lijn legde de oorzaak toen ook bij structurele personeelsproblemen. Op 26 september bespraken de burgemeester, de schepen en de mobiliteitsambtenaar het probleem met de regiomanager van De Lijn en vernamen tijdens dat gesprek dat Malle het knelpunt vormt in de beschikbare capaciteit in de regio Antwerpen. De Lijn deed toen zijn plan van aanpak uit de doeken dat eruit bestond om versnelde aanwervingen te doen, de interne rijopleiding te versterken met externe rij scholen en te onderzoeken welke lijnen geschikt waren om tijdelijk over te dragen aan exploitanten. Tevens was het de planning om begin oktober de software voor de app van De Lijn operationeel te hebben voor een real-time communicatie met de reiziger zodat deze gemeld krijgt wanneer de bus niet opdaagt. Uit contacten nadien bleek dat begin oktober deze software in testfase was. Op 9 oktober tijdens de vervoerregioraad kwam de toekomstvisie hoe lijn 417 zal ontwikkelen op langere termijn aan bod. Hiervan gebruik makend werd opnieuw de frequentie, het comfort en het effectief laten rijden, alsook de berichtgeving in de pers over de

klachten, ter sprake gebracht waarbij de regiomanager werd gevraagd of de geruchten over plannen om minder bussen te laten rijden op de lijn Antwerpen – Turnhout klopten. De regiomanager liet weten dat het aanbod niet zal verminderd worden. Tevens kwam aan bod dat de verbinding Halle – Zandhoven – Sint – Job is uitgegeven aan een exploitant om zo ruimte in de capaciteit aan chauffeurs te creëren voor de lijn 410 en dit heeft de situatie inderdaad al fel verbeterd, er zijn minder afgeschafte bussen. Bovendien vervolgt de schepen, bevestigde de regiomanager dat de eerste tests met de app voor de communicatie met de reiziger positief verliepen. De module onlinemeldingen volgt over enkele weken, om alles ten laatste op het einde van het jaar operationeel te hebben. De ernst van de problematiek wordt erkend en men probeert te verhelpen. Ook over hoe de keuze wordt gemaakt om bussen te schrappen is toen gepraat. De prioriteit gaat daarbij uit naar schoolbussen, bussen met veel tussentijd in de ritfrequentie zullen altijd rijden en bussen met hoge frequentie lenen zich beter ertoe om er een tussenuit te halen. Wat betreft de motie, benadrukt de schepen dat het bestuur meermaals heeft aangedrongen bij De Lijn om op korte termijn maatregelen te nemen om de bussen 410 en 417 regelmatig te laten rijden. Er is een actieplan met eerste resultaten en de communicatiekanalen zijn beloofd. Het agenderen op de raad van de vervoerregio daarvan heeft de schepen zijn twijfels of dat een meerwaarde is. De problemen werden immers besproken met het management op 9 oktober. De raad van de vervoerregio is momenteel hoofdzakelijk bezig met de ontwikkeling van een globale visie rond het routeplan 2030 voor de mobiliteit rond Antwerpen. De actuele problematiek van de gebrekkige dienstverlening van De Lijn is algemeen gekend, maar de voorkeur van de schepen om dit te bespreken met de betrokkenen gaat uit naar directe contacten met De Lijn en meer bepaald met de regiomanager die tot onmiddellijke resultaten leidt, getuige daarvan een melding rond het niet signaleren van een tijdelijke halte in Antwerpen, hetgeen direct is opgelost. Vanuit de meerderheid stelt de schepen voor een formele brief namens de ganse gemeenteraad naar De Lijn te sturen met daarin de verontwaardiging en bezorgdheid van de gemeente en de dringende vraag om de nodige maatregelen te ondernemen om dit te verbeteren. Het amendement van het Vlaams Belang rond het incident met de Turkse vlag heeft niets met deze problematiek te maken of met de werking van De Lijn, het is een persoonlijk initiatief van een reiziger en dus van een andere orde. Raadslid Roel Van Elsacker bedankt de schepen voor zijn antwoord dat evenwel niet geruststelt maar wel teleurstelt. De 2^e september was uiteraard geen momentopname of gewoon een slechte dag. De dienstverlening hapert elke dag. Zelf heeft het raadslid op 11 oktober meer dan een uur staan wachten op de bus in Antwerpen terwijl er tezelfdertijd wel drie bussen voor Wechelderzande langskomen. Waarom opteert De Lijn er dan niet voor om bij tekort aan capaciteit ook een bus langs Zoersel te laten rijden en verder naar Turnhout. Zoiets kost geen geld. Het structurele probleem bij De Lijn is niet met 1 telefoontje naar de regiomanager opgelost. Bovendien is het zo dat een signaal vanuit slechts een gemeente niet voldoende weegt op de regionale werking van de vervoersmaatschappij dus blijft het aangewezen om met meerdere gemeenten tezamen de stem te laten horen voor meer kans op slagen. De vraag moet dan zijn om op korte termijn de middelen beter te spreiden en volop in te zetten op betere communicatie naar de reizigers. Vervolgens richt het raadslid zich tot de Vlaams Belang fractie en uit hij zijn ongenoegen dat deze fractie zo een belangrijk item als dit misbruikt en gelijkstelt met de individuele actie van een reiziger om een Turkse vlag voor het raam van de bus te spannen. Het amendement van Vlaams Belang zal niet gesteund worden door CD&V. Uiteraard is het beter geen vlag op te hangen aan het raam van de bus en als er een wordt gehangen dan alleen die van de Rode Duivels.

Raadslid Wouter Bollansée verduidelijkt dat het niet de bedoeling is van zijn fractie om dit agendapunt oneigenlijk te gebruiken of over te nemen. De Vlaams Belang fractie zit evenzeer in met het belang van de gebruikers van het openbaar vervoer in onze gemeente. Maar het aangehaalde incident vond plaats op een Lijnbus en vandaar de brug tussen beide fenomenen. Het ophangen van de vlag is inderdaad een persoonlijk initiatief van een of meerdere reiziger maar dat is geweld gebruiken ook en dat wordt ook verboden aan reizigers en daartegen onderneemt De Lijn actie wat met dit voorval evengoed zou moeten gebeuren. Daarom stelt de fractie zich de vraag hoe ziet De Lijn dat? Dit zijn allemaal logische vragen na de vaststelling van het incident die te maken hebben met de dienstverlening van De Lijn, vandaar het verband met het agendapunt.

Raadslid Tom Sleeuwaert treedt de stellingname bij dat politieke uitingen of symbolen niet thuishoren op het openbaar vervoer maar dat de focus bij de behandeling van dit agendapunt onverkort moet liggen op de mobiliteit van de inwoners van de gemeente en de dienstverlening van De Lijn.

Raadslid Katrien Schryvers onthoudt van het antwoord van de schepen dat De Lijn prioriteit geeft aan schoolbussen. Dit staat in contrast met de grote hoeveelheid meldingen van ouders die kinderen moeten gaan halen en brengen en leerlingen die sancties krijgen wegens het te laat op school komen. De Lijn tracht de schepen te overtuigen van de goede bedoelingen om oplossingen uit te werken maar tot op vandaag zijn er geen afdoende oplossingen, dagelijks valt het uitvallen van het aanbod voor. Sinds de eerste schooldag toen er vier bussen wegvielen, is het klachten blijven regenen, aldus het raadslid. Het is goed dat de mobiliteitsambtenaar de toestand aanklaagde per e-mail, het zou maar erg zijn als dit niet was gedaan. Daarna volgde pas actie vanuit het bestuur na de persmededelingen vanuit Lille, Malle en CD&V Zoersel. Als actie vanuit het bestuur haalt de schepen het onderhoud aan met de regiomanager en die beloofde beterschap, wel het is maar evident dat ze eraan werken, stelt het raadslid en de onzekerheid voor de gebruiker, elke dag dat die langer duurt is te lang. De belofte van De Lijn om een communicatiesysteem op te zetten naar de reiziger tegen het einde van het jaar, dat duurt nog twee maanden en is veel te lang. Daarom hamert het raadslid op de ingediende motie om met alle fracties eendrachtig op te komen voor de burgers en de motie unaniem te steunen vanuit de raad en een sterk signaal uit te sturen naar de vervoersmaatschappij. Uit het antwoord van de schepen blijkt dat er een brief zal worden geschreven namens de raad maar dat de motie niet goedgekeurd wordt, wat is daarvan de reden wenst het raadslid te vernemen.

Schepen Marc De Cordt verduidelijkt dat de meerderheid de motie zal aannemen maar de intentie om het op de agenda van de regiораad te plaatsen, wenst te vervangen door de brief namens de ganse gemeenteraad aan De Lijn om de toestand aan te klagen. Dit ressorteert een groter effect en laat een eendrachtige bekommernis zien aan alle betrokkenen.

Raadslid Katrien Schryvers juicht toe dat de motie zal worden ondersteund, haar fractie had dit anders begrepen. De CD&V-fractie gaat akkoord met zulk een brief namens de gemeenteraad die uitvoering geeft aan de motie. Terugkomend op het voorstel om het punt te agenderen op de vervoerregiораad acht het raadslid het thema zowel als het forum van de regiораad daar zeer geschikt toe aangezien alle actoren aanwezig zijn en omdat daar zich ook het draagvlak bevindt van alle gemeenten samen die dan kunnen beslissen welke bussen prioritair zijn.

Schepen Marc De Cordt zetelt zelf als vertegenwoordiger in de regiораad. Het is zo dat momenteel de agenda volledig wordt uitgemaakt door het routeplan voor 2030 met de knooppunten en accenten in het lange termijn en gecombineerd mobiliteitsbeleid. Het gaat om thema's zoals Zoersel uitbouwen als een hub van gecombineerde vervoersmodi, om de vraag of sneldiensten moeten worden behouden of een upgrade krijgen tot een categorie van luxebussen of sneltram. Acute items horen dus nu niet op die agenda thuis. Busverbinding vanuit Halle, prioriteiten voor Zoersel, dat zijn allemaal thema's die beter in rechtstreeks overleg met De Lijn besproken worden. Er is uit dat rechtstreeks overleg al uitgekomen dat De Lijn belooft werk te maken van een verbetering van de problematische dienstverlening alsook van een betere aansluiting op de verbinding met Zandhoven. Een verbinding met station Noorderkempen behoort ook tot de mogelijkheden op termijn. Samenvattend tracht de schepen te besluiten is het voorstel om de motie te steunen, maar het agenderen op de regiораad te vervangen door een formele brief namens de ganse gemeenteraad.

Raadslid Tom Sleeuwaert en zijn fractie gaan niet akkoord om de agendering op de regiораad te schrappen vanuit de wetenschap dat enkel het bovenlokaal aankaarten van het probleem voldoende effect zal kennen. Het gegeven dat er momenteel alleen issues met betrekking tot de lange termijn op de agenda staan, is geen beletsel om een acuut probleem aan te kaarten waarvoor alle betrokken actoren aanwezig zijn.

Katrien Schryvers onderschrijft de tussenkomst van raadslid Tom Sleeuwaert en begrijpt niet goed waarom dat de motie akkoord zou krijgen met toevoeging van de brief, maar zonder agendering op de vervoerregio. Het is toe te juichen dat de regiораad zich buigt over het vervoersaanbod op langere termijn. Maar de CD&V fractie wenst uitdrukkelijk dat de agendering op de vervoerregiораad behouden blijft. Deze aangelegenheid is te belangrijk en fundamenteel om daar niet op de agenda te komen. Agendering zal veel steun ontvangen van de andere gemeenten te meer van die al gereageerd hebben op de gebrekkige dienstverlening

De burgemeester stelt voor om het als punt toch te agenderen op de vervoerregioraad ook al wordt door dit overlegorgaan gedebatteerd over vervoersnoden en oplossingen op de lange termijn en is het daarom niet het geschikte forum. Maar allemaal delen de fracties de overtuiging en bekommernis over het cruciale belang van het kwaliteitsvol aanbod openbaar vervoer om te slagen in een effectief mobiliteitsbeleid. Daarom luidt het voorstel vanuit de meerderheid om een brief te schrijven vanuit gans de gemeenteraad en bovendien om het als agendapunt te agenderen op de vervoerregioraad. Raadslid Wouter Bollansée kondigt aan het amendement in te trekken. Het ophangen van een Turkse vlag in de bus van De Lijn is geen klein politiek issue om in de rand van een groot probleem te behandelen. De fractie trekt het amendement in en agendeert het volgende keer als volwaardig agendapunt.

De gemeenteraad;

Overwegende dat:

- De dienstverlening van De Lijn voor de buslijnen 410 (langs de N12) en 417 (langs de E313-E34) al maanden ondermaats is;
- Tal van bussen worden geschrapt, waardoor reizigers niet zelden langer dan een uur moeten wachten op een bus en daardoor heel vaak te laat op hun bestemming aankomen;
- Bussen door het niet uitrijden van eerdere bussen soms vaak overvol zitten, wat zowel de veiligheid als het comfort van de reizigers in het gedrang brengt, en wat ervoor zorgt dat bussen soms niet meer stoppen aan haltes, waardoor reizigers (nog langer) letterlijk in de kou blijven staan;
- De communicatie van De Lijn naar reizigers toe over bussen die niet rijden vrijwel onbestaande is;
- We mensen willen aanmoedigen het openbaar vervoer te gebruiken, dit vanuit milieustandpunt en met het oog op het verlichten van de verkeersdrukte;
- Het daarom van groot belang is dat het openbaar vervoer betrouwbaar en toegankelijk is;

Overwegende dat de gemeenteraad zijn grote bezorgdheid ongenoegen uitdrukt over het gebrekkig functioneren van het busvervoer van De Lijn op de verbindingen Turnhout-Antwerpen via de N12 alsook via E34 in Zoersel, alsook over het gebrek aan communicatie met de reizigers;

BESLUIT met 26 stemmen voor en 1 stem tegen (raadslid B. Claessens):

Enig artikel:

De gemeenteraad maakt zijn ongenoegen per brief over aan De Lijn en:

- dringt erop aan dat er op zeer korte termijn maatregelen worden genomen om de bussen tussen Turnhout en Antwerpen langs de N12 en langs de E34 die onze gemeente aandoen opnieuw regelmatig te laten rijden
- De Lijn werkt een actieplan uit om dergelijke problemen naar de toekomst toe te vermijden
- De Lijn zorgt voor een duidelijke communicatie naar de gebruikers van het openbaar vervoer toe.
- plaatst de problematiek op de agenda van de eerstvolgende bijeenkomst van de vervoerregio.

Punt A.2: Op vraag van de CD&V-fractie: motie met betrekking tot de verkeerssituatie oversteekplaats FC Alberta.

Raadslid Roel Van Elsacker leidt het agendapunt in. Met dit punt vraagt zijn fractie aandacht voor de verkeersveiligheid rond het terrein van F.C. Alberta, een voetbalclub uit Schilde waarvan de terreinen op Zoerselse grond liggen. “Sinds haar eerste match in september 2014 nam het aantal ploegen en spelers van de club aanzienlijk toe. Dat betekent dat het op de momenten van trainingen en wedstrijden best druk wordt rondom de pleinen, zeker omdat de parking eigenlijk te klein is en dus heel wat spelers en ouders parkeren in de tegenoverliggende straten. Zij moeten dan de Waterstraat oversteken, maar dat is momenteel een gevaarlijke onderneming. Ook komen er veel spelers met de fiets naar wedstrijden of trainingen, maar voor hen is er evenmin iets voorzien om veilig aan de overkant van de straat te geraken.

Met het agendapunt beoogt de fractie van CD&V dat er overleg wordt georganiseerd tussen de gemeenten Zoersel en Schilde, om na te gaan welke maatregelen kunnen worden genomen om de verkeerssituatie ter hoogte van FC Alberta, zeker voor de voetgangers en fietsers, te verhogen. Vanzelfsprekend vraagt dit ook betrokkenheid van de politie en het bestuur van de voetbalvereniging. De resultaten van dit overleg moeten worden voorgelegd aan de gemeenteraad”.

Raadslid Tom Sleuwaert geeft aan: “Ook deze vraag willen wij vanuit onze fractie volmondig mee ondersteunen. Op dit moment is er zelfs niet eens een zebepad aanwezig op een plaats waar 70 kilometer per uur gereden mag worden. Hoe de inrichting van zo’n veilige oversteek best gebeurt, moet inderdaad in overleg gebeuren met de gemeente Schilde, de politie en de club zelf. Een licht met

sensoren of een drukknop zoals verderop op dezelfde baan richting Brecht ter hoogte van het bouwbedrijf lijkt ons alvast een goed idee.

Raadslid Jos van Dongen: “Onze fractie heeft zeker geen bezwaar tegen organiseren van overleg met aangrenzende gemeenten, zeker op gebied van verbetering van verkeersafwikkeling. Wij zullen deze motie dan ook mee goedkeuren. Wel hopen wij dat dergelijk overleg tussen gemeentes, in het kader van goed bestuur, reeds lang bestaat en dat in feite deze motie dus totaal overbodig is, of vergissen wij ons?”.

Raadslid Roel Van Elsacker verduidelijkt dat deze motie zeker niet overbodig is. Ook al is er overleg tussen de gemeenten: de aangekaarte situatie ter plekke is nog steeds zeer gevaarlijk en hierin is nog geen enkele actie ondernomen.

Schepen Marc De Cordt verduidelijkt dat het schepencollege nog nooit de vraag heeft gekregen over deze problematiek. De situatie ter plaatse is complex. De meerderheid zal de motie steunen want het gaat om de verkeersveiligheid. Het verkeerskundig uitgangspunt moet zijn, stelt de schepen, dat in een zone 70 geen oversteek voor voetgangers wordt aangelegd. De aanleg van een zebra-pad betekent daarmee ook de keuze voor zone 50.

Raadslid Roel Van Elsacker geeft aan de inrichting of uitvoering van de verbetering van de verkeersveiligheid ter plaatse bewust te hebben opengelaten, want keuzes in deze zijn inderdaad complex en dienen tot stand te komen in samenspraak met actoren met meer ervaring om de inrichting uit te tekenen. Gaat het daarbij dan om opties met verkeersdrempel of met verkeerslicht dat laat de fractie over aan verkeersdeskundigen en aan het overleg.

Schepen Marc De Cordt haalt daarnaast nog aan dat er ter hoogte van de voetbalterreinen trajectcontrole is ingesteld. Ingrepen in de weginrichting mogen er alleszins niet toe leiden dat de trajectcontrole niet meer mogelijk is. Tot slot kondigt de schepen aan dat er overleg zal plaatsvinden, in eerste instantie met de politiezone en gemeentebestuur Schilde. Hiervan zal de club op de hoogte worden gehouden.

De gemeenteraad;

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968;

Gelet op het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Overwegende dat het aangewezen is dat lokale overheden initiatieven ontwikkelen om de verkeersveiligheid te verhogen;

Overwegende het voornemen in de beleidsintenties om de verkeersveiligheid voor voetgangers en fietsers centraal te stellen in het gemeentelijk mobiliteitsbeleid;

Overwegende het STOP-principe dat als uitgangspunt wordt genomen in het geplande gemeentelijk mobiliteitsplan;

Overwegende de onveilige verkeerssituatie aan de Raymond Delbekerstraat (Zoersel)/Waterstraat

(Schilde) door het veelvuldige oversteken van de weg door bezoekers van de terreinen van FC Alberta;

Overwegende dat de Raymond Delbekerstraat/Waterstraat een grensoverschrijdende weg is, waarvoor zowel de gemeente Zoersel als de gemeente Schilde verantwoordelijk zijn, zodat beslissingen duidelijk overlegd en afgestemd moeten zijn tussen de twee gemeenten;

BESLUIT met algemeenheid van stemmen:

Artikel 1:

De gemeenteraad verzoekt het schepencollege van Zoersel om dringend overleg te organiseren met het schepencollege van Schilde om te onderzoeken op welke manier de veiligheid van voetgangers en fietsers ter hoogte van de terreinen van FC Alberta kan worden verhoogd.

Artikel 2:

Het overleg wordt georganiseerd met betrokkenheid van het bestuur van de betrokken voetbalvereniging en de bevoegde diensten binnen de politiezone.

Artikel 3:

Het schepencollege legt de resultaten van dit overleg voor aan de gemeenteraad binnen een termijn van 2 maanden.

Punt A.3: Op vraag van de Vlaams Belang-fractie: motie om op de gemeentelijke webstek de vacatures van Zoerselse organisaties en bedrijven kenbaar te maken.

Raadslid Wouter Bollansée houdt het op een korte introductie van het ingediende voorstel. Het is een voorstel dat afkomstig is van een burger als reactie op de oproep: “een goed idee? Contacteer VB!”. Immers het is niet evident in de politieke besluitvorming om voldoende handtekeningen te verzamelen om voorstellen op de gemeenteraad te brengen. Daarom heeft het Vlaams Belang aangeboden om als toegankelijk kanaal te fungeren voor voorstellen vanuit burgers. De indiener van het voorstel is een Zoerselaar die werk zocht in de buurt en niet over een auto beschikt, tevens is hij begaan met het klimaat en wou dichtbij huis werken. Dit is zo een voorbeeld van input vanuit inwoners. De fractie heeft eraan toegevoegd dat een lokaal wervingskanaal ook goed is voor plaatselijke bedrijven want er heerst schaarste op de arbeidsmarkt. Zoekfuncties voor vacatures per gemeente werken niet op elke vacaturewebsite, voor de gemeente is dit eenvoudiger uit te werken in een beperkt format. Gelet op de klimaat-, de mobiliteit-, en de werk/privé balans-uitdagingen wenst Vlaams Belang het werken in eigen streek te promoten. Vacatures kenbaar maken op de gemeentelijke webstek draagt hier toe bij.

Raadslid Tom Sleuwaert: “we vinden dit een zeer goed idee, maar zouden willen pleiten om dit initiatief te kaderen binnen een bredere campagne om werken in de eigen buurt nog meer te promoten. Met getuigenissen van mensen die de switch hebben gemaakt naar een job in de buurt en dus niet meer in de file staan, met vacatures van bedrijven en organisaties in onze gemeente of in een buurgemeente, maar ook met concrete tips en begeleiding van lokale ondernemers hoe ze hun zaak fietsvriendelijker kunnen maken.

Ik heb het even gecheckt. De URL www.zoerselwerkt.be is nog niet geregistreerd. Daar zou je alle info thuis kunnen brengen en de vacatures laten doorstromen naar www.zoersel.be. Verder willen we pleiten om naast de gemeentewebsite ook de sociale mediakanalen van de gemeente te gebruiken of een nieuwe Zoersel Werkt-pagina op te richten omdat je op die manier ook de jonge Zoerselaars bereikt”.

Raadslid Roel Van Elsacker beschouwt samen met zijn fractie het ingediende agendapunt als positief. Het raadslid merkt wel op dat zo een initiatief eigenlijk zou moeten kaderen in een breder plaatje van een plaatselijk werkgelegenheidsbeleid of in een mobiliteitsbeleid. Echter de beleidsintenties zoals voorgesteld in januari vermelden hier niets over. Nog aldus het raadslid vinden de vacatures vanuit de gemeente plaats op de webstek met een eigen pagina, dus daar de aanvulling maken met vacatures van lokale werkgevers is een eenvoudige ingreep. Het raadslid stelt voor om het te bekijken naar analogie van de verbinding die wordt gemaakt tussen UIT in Zoersel op de gemeentelijke website en UIT in Vlaanderen. Hier zou een zelfde soort link kunnen gemaakt worden voor vacatures in Zoersel. Uiteraard vraagt dit wel enig onderhoud en is er dus wel wat werk aan.

De burgemeester benadrukt dat het wel degelijk de beleidsintentie is ernaar te streven om mensen aan te moedigen te werken in de eigen regio om zo op een aangename en comfortabele manier de verplaatsing van en naar het werk te kunnen maken. Een voorstel om de plaatselijke vacatures extra bekendheid te geven is dan ook nuttig. Zo participeert de gemeente al jaren aan de organisatie en promotie van een lokale jobbeurs samen met Malle, Zandhoven en VDAB. In het kader van die jobbeurs wordt er telkens een informatiecampagne gehouden om het werken in eigen streek aan te moedigen. Nog een extra kanaal daaraan toevoegen zoals lokale vacatures op de gemeentelijke website plaatsen, past zeker mee in dat beleid. De burgemeester verwijst naar de tussenkomst van raadslid Roel Van Elsacker. Een mogelijke invulling van opname van plaatselijke vacatures op de gemeentelijke website is om te werken met een link en filter zoals gebeurt met UIT in Vlaanderen maar dan via een verbinding met de VDAB website. Op die manier moeten de werkgevers met vacatures niets zelf opmaken en doorsturen. De meeste werkgevers maken hun vacatures bekend via VDAB als belangrijkste wervingskanaal. Dezelfde werkwijze wordt gehanteerd door de gemeente Malle op hun website op de pagina met vacatures.

Raadslid Wouter Bollansée stelt zich daarbij de vraag of het dan VDAB is die filtert op vacatures uit Zoersel? Wat als zij niet bereid worden gevonden dat te doen?

Schepen Cindy Van Paesschen verduidelijkt dat het technisch heel gemakkelijk is om die filter Zoersel op te geven in de vacaturedatabank op de website van VDAB, zelfs met een keuze van perimeter, waarbij ook de randgemeenten kunnen worden meegenomen en de link naar die filter dan te plaatsen op de eigen website.

Raadslid Katrien Seynaeve voegt hieraan toe dat dit alles inderdaad kan via de zoekmachine van VDAB.be zelf wat dan een volledig overzicht biedt van de vacatures binnen het geselecteerde gebied. Hiervoor is geen toestemming van VDAB vereist.

Raadslid Katrien Schryvers haalt aan dat niet elke vacature via VDAB wordt bekend gemaakt door werkgevers. De manier van werken die wordt voorgesteld kan net wel een motivatie zijn voor werkgevers om dit wel te doen. Daarbij is het dan wel belangrijk om dit bekend maken aan de Zoerselse ondernemers, dat wanneer zij een vacature publiceren bij VDAB dit automatisch raadpleegbaar is op de website van Zoersel. Het bestuur kan hieromtrent ook het systeem invoeren zoals vroeger met de Handelsguids.

De gemeenteraad;

Overwegende dat werken in eigen streek goed is voor het milieu;

Overwegende dat werken in eigen streek goed is voor een goede werk-privé-balans;

Overwegende dat werken in eigen streek kan bijdragen tot het verminderen van de mobiliteitsproblematiek;

Overwegende dat het vinden van gemotiveerde werkrachten belangrijk is voor onze Zoerselse organisaties en bedrijven;

Overwegende dat de gemeente reeds haar eigen vacatures op de webstek kenbaar maakt;

Overwegende dat bekendmaking via de gemeentelijke webstek een efficiënte en betaalbare bron van communicatie is;

BESLUIT met algemeenheid van stemmen:

Enig artikel:

De webpagina ‘vacatures’ op de website van Zoersel wordt aangevuld met een link naar de website van de VDAB waarop automatisch de filter ‘Vacatures uit Zoersel’ wordt toegepast, waardoor burgers eenvoudig kunnen zoeken op vacatures binnen de gemeente Zoersel. Deze link zal eveneens bekendgemaakt worden aan lokale werkgevers zodat deze gestimuleerd worden om hun vacatures via de VDAB bekend te maken.

Punt A.4: Op vraag van de Vlaams Belang-fractie: motie tot het verbieden van de verkoop en/of distributie van lachgaspatronen in Zoersel, alsook het ontraden van gebruik van lachgas. Dit door middel van het invoeren van een GAS-reglement met boetes tot 350 euro voor zowel het aanbieden als het gebruiken. Dit verbod tot verkoop en/of distributie geldt niet voor gespecialiseerde horecaleveranciers.

Raadslid Jos van Dongen leidt het agendapunt in als volgt. “Invoering van dit GAS-reglement is uiteraard slechts een eerste stap. Het reglement moet ook toegepast worden, anders heeft deze motie geen enkele zin. Ik verwijs hierbij naar de vraag die ik in verband met de wegbermobstakels stelde tijdens de vorige gemeenteraad. Ik vroeg hoeveel boetes er de voorbije 3 jaar werden uitgedeeld. De schepen antwoordde dat er wel degelijk boetes werden uitgedeeld via de GAS-ambtenaar nadat eerst door de gemeente een schriftelijke aanmaning tot verwijdering van het obstakel werd verzonden. Tot mijn verbijstering lees ik nu in de notulen dat bij navraag IGEAN verklaarde ‘Sinds 2014 tot heden hebben wij geen enkele inbreuk op artikel 1.3 (bermobstakels) ontvangen.’ Ook in verband met het Gasreglement over aanplantingen, hagen of afsluitingen op straathoeken is er nog veel werk aan de winkel. Indien de gemeente hierover al brieven naar de overtreders heeft verzonden, dan merk ik in de praktijk nog geen enkele verbetering. Ook hier geen woorden meer, maar eindelijk daden”.

Raadslid Wouter Bollansée vult aan en stelt dat zijn fractie een daadkrachtig beleid in deze wenst te zien. Uiteraard moet het product nog wel voorhanden zijn bij gespecialiseerde horecaleveranciers. Tevens wijst het raadslid erop dat ook dit agendapunt een voorstel betreft van een burger ingediend na de oproep “Goed idee, contacteer VB”. Het is trouwens een voorstel van een verontruste ouder. Andere gemeenten die het al verbieden stelden de sanctie in van 350 EUR voor inbreuken, dit kan als voorbeeld dienen. Het GAS reglement krijgt ook meer draagwijdte en belang in het Vlaams

regeerakkoord. Het is zeker het geschikte instrument om iets aan de problematiek van het lachgas te doen.

Raadslid Jan Van Melkebeek geeft enige achtergrondinformatie bij het fenomeen van het oneigenlijk lachgasgebruik. Hij vermeldt de geschiedenis van het product en de toepassing in de anesthesie in de geneeskunde en in de industrie als drijfgas voor vette substanties. Zelfs in de militaire industrie waar het werd gebruikt om het vermogen van verbrandingsmotoren op te drijven. Het raadslid vermeldt dat het product daarnaast een zeer sterk broeikasgas is, verantwoordelijk voor een deel van de klimaatopwarming. Jongeren gebruiken het gas oneigenlijk door het te kopen in ampulvorm, de ampul te breken en het gas te inhaleren. Hiermee daalt het zuurstofgehalte in het bloed wat een roes veroorzaakt gelijkaardig aan diegene die optreedt na alcoholgebruik. Het effect is van korte duur, na 1 minuut verdwijnt de concentratie uit het lichaam. Vooral als iemand het inneemt met een mondstuk dat niet uit de mond valt, is het risico op nadelige gevolgen en fysieke schade groter. Het gevaar schuilt ook in het gebruik van lachgas als opstap naar zwaardere roesverwekkende middelen. Daarom zal de CD&V fractie het voorstel steunen.

Raadslid Tom Sleuwaert houdt een aanvullende tussenkomst maar acht zichzelf geen expert ter zake zoals collega Van Melkebeek. "Lachgas wordt in belangrijke mate door jongeren gebruikt. En ook al is de kans op een verslaving zeer klein, er zijn wel degelijk andere risico's zoals duizeligheid, verwardheid, gevoelloosheid, ademhalingsproblemen, enz. Het wordt pas echt gevaarlijk als automobilisten lachgas gebruiken. Zo tonen cijfers aan dat er de laatste jaren meer ongelukken gebeuren. In Nederland steeg het aantal verkeersincidenten waar lachgas in het spel was van 60 in 2016 naar 380 in 2018. Tot de zomer van dit jaar zijn er daar voor het lopende jaar al bijna 1000 verkeersincidenten geweest waar lachgas in het spel was. Er zijn dus gevaren, dat is duidelijk. Alleen is de vraag wat je hier als gemeente Zoersel alleen aan kunt doen. Want als wij dit gaan verbieden, rijden ze naar de Albert Heijn in Malle of de Carrefour in Schilde. Deze problematiek vraagt dus een bovengemeentelijke aanpak, toch wat de verkoop betreft.

We kunnen ons wel vinden in de invoering van GAS-boetes voor het gebruik. Dat is wél iets waar we als gemeente een rol in kunnen spelen. Wij willen daarom voorstellen om dit lachGAS-reglement op te splitsen in verkoop enerzijds en gebruik anderzijds en hier apart over te stemmen. Anders zullen we ons voor het gehele voorstel onthouden".

Raadslid Roel Van Elsacker pikt hier op in en bevestigt dat met het verbod op de verkoop in Zoersel het fenomeen niet zal verdwijnen, aangezien het via tal van andere kanalen zoals een webshop evengoed verkrijgbaar blijft. Verder vraagt het raadslid zich af of de overlast van het lachgasgebruik groot is in onze politiezone? Is het daar al ter sprake gebracht? Het raadslid doet de oproep om dit te doen zodat er een gelijk initiatief komt in de vier gemeenten van de zone. Bezit en gebruik moet ook aangepakt worden, vandaar het voorstel om dit in het politiecollege te brengen zodat een aanpak bovenlokaal gestalte kan krijgen. Het is een maatschappelijk gevaar vanwege het risico dat het een opstap vormt voor het gebruik van drugs.

Raadslid Wouter Bollansée wenst te reageren op de tussenkomst van raadslid Tom Sleuwaert door op te merken dat hoe dichterbij het aanbod voorhanden is bij de gebruiker des te gemakkelijker is het om gevolg te geven aan de impuls om het lachgas te gebruiken en ermee te experimenteren. Als in groep die beslissing spontaan genomen wordt terwijl de groep aan een pleintje rondhangt, hebben ze de mogelijkheid niet instant over het product te beschikken indien het enkel via de webshop kan besteld worden. De fractie acht het verbod en reglement ter zake vooral een belangrijk signaal naar de samenleving, maar heeft er eventueel geen bezwaar tegen om het voorstel te splitsen in een verbod op verkoop enerzijds en op bezit en gebruik anderzijds als het voorstel daarmee meer kans op slagen heeft. Dan is het wel belangrijk om het verbod op verkoop nadien mee te nemen naar de politieraad om het op niveau van de zone in te voeren. Al zetelt er geen Vlaams Belang vertegenwoordiger in de politieraad.

De burgemeester verduidelijkt dat het GAS reglement uniform is opgesteld voor de vier gemeenten van de zone en door elke gemeenteraad wordt goedgekeurd. De handhaving en vaststellingen van heel wat bepalingen uit het reglement gebeuren door de politie voor de vier gemeenten, dus om dit werkbaar te houden in de toepassing is het nodig met eenzelfde reglement te blijven werken. Evenwel is het niet eenvoudig om met vier gemeenten wijzigingen te voorzien en daar eenstemmigheid over te bereiken. Momenteel is het zo dat er al een lijst is gemaakt over de vier gemeenten om het GAS reglement te herzien of aan te vullen onder meer met aspecten die het parket aanreikt of die

voortvloeiën uit beleid van centrale overheden. In dat kader werd door de politiezone in voorbereiding van die aanpassingen van het GAS reglement al input gevraagd wat ook door het college werd aangeleverd. Een punt daarvan is inderdaad het verbod op het verkopen van lachgas. Het oneigenlijk gebruik dat daarvan wordt gemaakt is een bedreiging voor de gezondheid en hier is het dus nodig als gemeentelijke overheid tegen te reageren. Daarom is zo een verbod al meegegeven aan het politiecollege om verder uit te werken in de herwerking van het GAS reglement en is dit voorstel zonder voorwerp. Het ontwerp van GAS reglement zal na voorbereiding in het politiecollege terugkomen op deze gemeenteraad. Daarbij is het de bedoeling vooral in te zetten op het verbod op de verkoop omdat dit beheersbaarder is en gemakkelijker te controleren met het oog op handhaving.

Raadslid Wouter Bollansée herneemt dat zijn fractie niet is vertegenwoordigd in de politieraad dus dat dit forum, zeer ondemocratisch, voor Vlaams Belang niet toegankelijk is en er geen andere keuze is dan dit thema op de agenda van de gemeenteraad te zetten. Bovendien is Zoersel op tal van domeinen een voortrekker, waarom dit dan al niet beslissen op deze gemeenteraad om het dan als input mee te geven aan de andere gemeenten van de zone.

De burgemeester acht het niet raadzaam om nu een aparte reglementswijziging te doen alleen voor Zoersel. Het voorstel komt mee terug naar de raad met de herziening van het GAS reglement in zijn geheel.

Raadslid Roel Van Elsacker doet de oproep om het mee te nemen als voorstel vanuit Zoersel naar het politiecollege en het langs die weg laten voorbereiden voor opname in het GAS reglement. Na consensus in het politiecollege komt het dan terug naar de gemeenteraad als een eenvormige aanpassing voor de vier gemeenten van de politiezone wat de handhaving vergemakkelijkt. Vindt het voorstel echter geen bijval van de andere gemeenten dan kan het nog alleen voor Zoersel eraan worden toegevoegd door de gemeenteraad.

Raadslid Katrien Schryvers komt tot de vaststelling dat de gemeenteraad achter een verbod staat. Daarom de uitdrukkelijke vraag naar de burgemeester om het als voorstel vanuit deze raad mee te nemen naar de bespreking in het politiecollege en het standpunt in te nemen dat Zoersel vragende partij is om het verbod te voorzien in het reglement. Indien de andere gemeenten van de zone dit niet zouden wensen dan zal Zoersel alleen dit verbod in het GAS reglement invoeren.

Raadslid Wouter Bollansée besluit dat het belangrijkste is dat er iets aan gedaan wordt en hij houdt de burgemeester aan het engagement om het in te brengen als voorstel in het politiecollege. Als er geen instemming wordt bereikt van de andere gemeenten dan zal de beslissing enkel voor Zoersel worden voorbereid en naar de gemeenteraad worden gebracht. Het raadslid vraagt dit engagement zo in het zittingsverslag op te nemen.

Raadslid Katrien Schryvers verwijst naar de timing. Op 18 november is het politiecollege. Het is aangewezen te vragen aan het politiecollege om spoed te zetten bij de voorbereiding van de aanpassing van het GAS reglement.

De voorzitter sluit het debat, het voorstel komt terug op de agenda van de gemeenteraad als onderdeel van de aanpassing van het GAS reglement.

Punt A.5: Op vraag van de Vlaams Belang-fractie: motie tot het invoeren van een gemeentelijk What's App kanaal ter optimalisatie van efficiëntie en snelheid betreffende de melding van bijvoorbeeld sluikstort, melding van beschadigde verkeersborden of weginfrastructuur, kapotte straatverlichting ...

Raadslid Wouter Bollansée haalt aan dat het niet is omdat er in september geen zitting van de gemeenteraad plaatsvond dat zijn fractie zou hebben stilgezeten. Het Vlaams regeerakkoord maakt de duidelijke keuze voor radicaal digitaal. Er zijn wijd verspreide, eenvoudige en gratis kanalen om dit waar te maken ook als gemeentelijke overheid in de communicatie met de burgers. Zo zal het invoeren van een gemeentelijk What's App kanaal de Zoerselaars een efficiënt communicatiemiddel bieden ter melding van bijvoorbeeld sluikstort, beschadigde verkeersborden of weginfrastructuur, kapotte straatverlichting, ... Het gemeentelijk What's App kanaal kan op een computer worden gezet, het is niet de verwachting dat een ambtenaar dag en nacht met een smartphone rondlopen moet. In combinatie met geolocatie en een foto in bijlage wordt het de burger gemakkelijk gemaakt om meldingen te doen.

Raadslid Tom Sleuwaert: "hoewel we sterk geloven in de kracht van social media en de drempel voor het inseinen van dit soort problemen zo laag mogelijk willen houden, denken we dat een What's app-

kanaal niet de beste manier is om dit soort zaken te melden. What's app-gebruikers willen direct een antwoord. Zijn wij daar als gemeente op ingericht? Het gaat immers over veel meer dan een kanaal oprichten. Wat erop binnenkomt, moet behandeld worden en veel sneller dan eender welke andere communicatie met de gemeente. Dat is nu eenmaal het eigene aan What's app. Bovendien komen what's app-berichten ongestructureerd binnen, in tegenstelling tot bv. de meldingen die via de website binnenkomen. Dat maakt volgens ons de opvolging en behandeling moeilijker. Zo'n kanaal gaat trouwens voor veel meer gebruikt worden dan alleen meldingen van storingen en sluikstort. Wees er maar zeker van dat mensen dit ook gaan gebruiken met vragen over persoonlijke dossiers en mogelijk gaan ze (in de veronderstelling dat ze rechtstreeks met de juiste persoon van de gemeente communiceren) ook in hun openingsbericht al persoonlijke informatie delen. Wij geloven dan ook meer in een Zoersel-app die gevoed wordt door de gemeentelijke website met info van de gemeente naar de burger, bv. over openingstijden van het onthaal, het containerpark, enz. Maar ook met een activiteitenpagina, nieuwtjes, de ophaalkalender voor afval, nieuwe vacatures van lokale bedrijven (Zoersel werkt, weet je wel?), enz.

Maar ook in de andere richting zou zo'n app kunnen werken: een burger moet er ook snel iets mee kunnen melden via een soortgelijke invoer die je nu ook op de gemeentewebsite vindt.

Een absolute 'ja' dus voor het laagdrempelig maken van het inzien van dit soort problemen, maar we denken niet dat What's app hiervoor het beste medium is. Wij gaan dit dus niet mee goedkeuren. Raadslid Roel Van Elsacker geeft aan dat zijn fractie niet geneigd is het voorstel te steunen. Er is immers werk gemaakt met de nieuwe website met inbegrip van een gebruiksvriendelijk online meldingsformulier waar de indiener ook een foto kan toevoegen. Als er een melding binnenkomt, is het ook de bedoeling dat de ambtenaar er iets mee kan doen, met Whatsapp is dit niet zeker zo. Het raadslid is wel van mening dat het bestuur meer kan doen met sociale media. Daarvan is het verrassend niets te lezen in de beleidsintenties. Daarvoor is het waarschijnlijk wachten op het meerjarenplan om hier iets van te zien. Zo is het voor heel wat thema's wachten op het meerjarenplan.

Raadslid Wouter Bollansée vindt het een vreemde redenering om dit niet in te voeren omdat de administratie er niet op ingericht is, terwijl in de toekomst met de digitalisering alles alleen maar sneller zal gaan. Structuren en procedures zullen hierin wel moeten volgen. Het kan niet de bedoeling zijn structuren en procedures zo log te maken dat er geen klachten of meldingen meer over blijven. Whatsapp heeft het grote voordeel dat het gratis is zowel voor gemeente als burger en zeer laagdrempelig en toegankelijk waardoor mensen sneller iets zullen melden. Het raadslid stelt de vraag aan h-Eerlijk Zoersel of zij het voorstel wel steunen als wordt gechopt voor een aparte app om te communiceren met de gemeente in plaats van met Whatsapp.

Raadslid Tom Sleuwaert haalt aan dat zo een app ruimer gezien dient te worden en integraal onderdeel uitmaakt van het communicatiebeleid van de gemeente en het beleid rond interactie tussen burger en gemeente. Het is niet wijs om voor elke functionaliteit een aparte app te maken. Liever ziet het raadslid in het meerjarenplan staan dat er initiatieven zullen worden genomen zodat het mobiel communiceren van gemeente met de burger deel zal uitmaken van het dienstverleningsmodel.

Raadslid Wouter Bollansée begrijpt dit standpunt maar geeft aan dat het niet aan de oppositie is om het integraal beleidsplan te schrijven, er is geen andere mogelijkheid dan met concrete voorstellen te komen.

De burgemeester overlegde het voorstel met de communicatiedienst en komt tot dezelfde conclusie. Whatsapp is niet het geschikte kanaal om meldingen van burgers te ontvangen omdat het geen gestructureerde berichten zijn en er geen proces voor de verwerking van de meldingen achter zit. Op de vernieuwde webstek is een formulier voor meldingen dat eenvoudig werkt en hanteerbaar is met tablet of smartphone. Evengoed kunnen er bijlagen zoals foto's of bestanden worden toegevoegd. Met het ruimer plaatje is de organisatie ook bezig in de vorm van een systeem gebouwd op MS Dynamics systeem samen met een ontwikkelaar en andere lokale besturen, LB 365 genaamd. Hierdoor zullen processen geautomatiseerd verlopen in de achtergrond en dit systeem kent een gebruiksvriendelijke module op de voorgrond onder meer voor meldingen. Dus dit nu als apart kanaal invoeren zal de meerderheid niet goedkeuren.

Raadslid Roel Van Elsacker kreeg nog geen antwoord op de vraag naar welk beleid rond sociale media de meerderheid wenst te voeren. Hierover is niets te lezen in de beleidsintenties evenmin staat er iets te lezen over welke richting het bestuur wenst uit te gaan met het concept van de Smart City. Is

het opnieuw wachten op het meerjarenplan?

De burgemeester antwoordt dat dit zal te lezen staan in het meerjarenplan.

De voorzitter sluit het debat en legt het punt ter stemming voor dat met 25 stemmen tegen en 2 voor wordt verworpen.

Punt A.6: Op vraag van de Vlaams Belang-fractie: Bespreking van het Vlaams Regeerakkoord 2019-2024 specifiek wat betreft de gevolgen voor de gemeente Zoersel.

Raadslid Wouter Bollansée: “Het Vlaams regeerakkoord is een lijvig document. Wij willen het hier niet hebben over de zogenaamde geest in dit akkoord noch over hoe hoog de lat uiteindelijk is gelegd. Waar wij het wel over willen hebben is een algemene lijn die over heel het akkoord terugkomt en waar wij zeer blij mee zijn, namelijk: Lokale besturen krijgen meer autonomie en bevoegdheden om aan beleidsambities invulling te geven. Zo zijn er tientallen elementen vermeld in het regeerakkoord die al dan niet rechtstreeks gevolgen zullen hebben op de gemeente en voor de werking van de gemeente. Aangezien heden ook de laatste hand gelegd wordt aan de opmaak van het meerjarenplan zou het van goed bestuur getuigen om belangrijke elementen uit het Vlaams Regeerakkoord mee op te nemen in de langetermijnvisie van onze gemeente. Graag hadden wij van de meerderheid vernomen welke elementen zij nu reeds meenemen uit het Vlaamse regeerakkoord”.

Raadslid Katrien Schryvers geeft aan dat het Vlaams regeerakkoord een zeer lijvig document is waarin de lokale besturen veel aandacht krijgen en inzake heel wat domeinen de regierol krijgen toegewezen. Hoe is het bestuur van plan dit te vertalen in het meerjarenplan. De Vlaamse overheid ondersteunt met dit regeerakkoord de Vlaamse gemeenten op meerdere vlakken. Er is de groei van het gemeentefonds die wordt gehandhaafd op 3,5%. Op vraag van CD&V worden gemeenten gehonoreerd indien hun grondgebied nog meer dan gemiddeld open ruimte bevat, wat voor Zoersel neerkomt op een toelage van maar liefst 1.300.000 EUR deze bestuursperiode. Dan is er nog de ten laste name door Vlaanderen van een deel van de responsabiliseringsbijdrage in het kader van de pensioenlast van de lokale besturen, goed voor 1.800.000 EUR op vijf jaar voor Zoersel. Dan zijn er nog tussenkomsten mogelijk naargelang de lokale beleidsinvulling. De vermeldingen naar de lokale besturen zijn in alle thematische hoofdstukken van het regeerakkoord talrijk gaande van innovatie, armoede, welzijn, opvang, zorgzame buurten, handhaving en zo meer. Het raadslid wilt hiermee zeggen dat er zo heel wat kansen liggen voor de gemeente om een eigen invulling te geven aan het gemeentelijk beleid en dit uit te voeren. De CD&V fractie geeft het signaal dat die Vlaamse middelen mogelijkheden inhouden voor Zoersel en zullen ermee op toezien dat de middelen gebruikt worden waarvoor ze dienen en aldus goed zullen worden besteed.

Raadslid Tom Sleuwaert: “We hebben een aantal vragen hierbij vanuit onze fractie:

Zoersel zal een jaarlijkse toelage krijgen om te investeren in open ruimte. Volgend jaar zou het gaan over 80.000 euro en dat zou verder oplopen tot 473.000 euro in 2025. In totaal voor de komende jaren gaat het over 1,3 miljoen euro. Graag willen we weten welke initiatieven, die reeds voorzien waren of zijn in de meerjarenplanning, hiermee gefinancierd zullen kunnen worden. En ook of er dankzij deze financiële injectie nieuwe initiatieven mogelijk zijn die het meerjarenplan niet gehaald hebben. En waaraan jullie dan denken.

Ook op het vlak van de pensioenen doet de Vlaamse overheid een inspanning naar de gemeenten toe. We hebben begrepen dat het voor Zoersel zou gaan over een bedrag van 2,4 miljoen euro tot en met 2025.

Onze vraag hierbij is hoe jullie deze bijdrage zien in de totale inspanning die we als gemeente moeten leveren op het vlak van voorzieningen? Tot slot nog een vraag over de GAS-boetes voor lichte snelheidsovertredingen. Gemeenten mogen deze van de Vlaamse regering voortaan zelf uitschrijven en innen. In een bevraging door GVA op 5 oktober bleek dat Zoersel een van de weinige gemeenten is die niet warm loopt voor het systeem. Als reden gaf de burgemeester in het artikel aan dat de organisatie van gemeentelijke administratieve sancties meer kost dan wat het opbrengt. Graag willen we weten wat deze kost precies is en hoe dit georganiseerd wordt. We denken ook dat er mogelijkheden zijn om dit over de grenzen van de gemeente te organiseren. Wordt hierover nagedacht of is de beslissing al genomen dat Zoersel geen GAS-boetes gaat uitschrijven en innen in deze bestuursperiode? We hopen dat een dergelijke keuze niet zomaar wordt gemaakt vanuit een bepaalde assumptie, maar op feiten en prognoses is gebaseerd. De GAS-boetes die op dit moment verwerkt kunnen worden, zijn misschien een druppel op een hete plaat, maar als je controles gaat houden in de

schoolomgevingen, in zones 30, in de recent geopende fietsstraten, enz. dan slaat de slinger mogelijk de andere richting uit”.

De burgemeester acht een debat over het Vlaamse regeerakkoord nu niet mogelijk. Uiteraard zal er impact zijn op de werking en financiering van de gemeente en zal de armslag vergroot worden door de extra ondersteuning, maar daartegenover staat dat de gemeenten er steeds meer taken hebben bijgekregen in de loop der jaren vanuit de centrale overheden waar lang niet altijd middelen tegenover stonden. VVSG kondigde aan een analyse te doen van het regeerakkoord en van alle implicaties voor de gemeenten. Die zullen we opvolgen en samen met andere gemeenten trachten te blijven wegen op het beleid met het oog op een positieve impact op de lokale besturen. Het is zeker de intentie van de meerderheid om actief in te zetten op behoud van open ruimte. Concrete acties horen thuis in het meerjarenplan. Het is niet bepaald hoe die bijkomende toelage voor open ruimte moet worden besteed. Wat betreft de vraag rond de wenselijkheid van het leggen van de handhaving rond zone 30 en 50 bij de gemeenten, die werd aldus de burgemeester bij Gazet van Antwerpen oprecht beantwoord. Die inning bij de gemeenten leggen betekent een zware administratieve werklast en vloeit voort uit het gebrek aan capaciteit waarmee de parketten kampen. Vanuit die overweging wordt vaak voor handhaving gekeken in richting lokale besturen, maar bijvoorbeeld voor slagen en verwondingen gaat dit te ver, een gemeente is voor dergelijke strafrechtelijke handhaving niet uitgerust. In dat opzicht pleit de burgemeester ervoor dat elke overheid zijn rol speelt en dat niet alle heil van een GAS reglement mag worden verwacht.

Raadslid Tom Sleuwaert haalt aan dat het schepencollege bezig is met dit alles in de voorbereiding van het meerjarenplan, dan moet er toch geweten zijn welke initiatieven er zullen worden ontwikkeld om de open ruimte te vrijwaren. Hier niet op kunnen antwoorden is zeer vreemd.

De voorzitter besluit dat over het meerjarenplan kan gesproken worden in de gemeenteraadscommissie van 26 november.

Punt A.7: Goedkeuring van de wijzigingen aan de lijst met nominatief toegekende subsidies voor 2019

Conform de artikelen 50 en 27 van het decreet over het lokaal bestuur verlaten Burgemeester Liesbeth Verstreken en raadslid Paul Van Wesenbeeck de zitting bij de behandeling van dit punt.

Schepen Koen Paredaens verschaft toelichting bij het agendapunt. In december 2018 keurde de gemeenteraad de lijst met nominatief toegekende subsidies voor 2019 goed. Enkele van de subsidies op deze lijst moeten worden aangepast. De wijzigingen worden hier ter goedkeuring voorgelegd.

Raadslid Tom Sleuwaert vraagt van waar de toelage aan de MINA raad komt en of de toelage aan KFC Sint-Martinus een terugbetaling betreft van de investering die zij zelf al hebben betaald?

Schepen Koen Paredaens antwoordt dat het hier gaat om de nominatieve toelage maar dat een deel van de vervanging van de terreinverlichting ook wordt gesubsidieerd door de gemeente via het reglement energiebesparende investeringen voor verenigingen. Van de totale investeringskost van 31.000 EUR zal 2/3^e worden betaald door de gemeente. De toelage aan de MINA-raad betreft de keuze van de adviesraad zelf om hun zitpenningen niet aan de leden uit te betalen maar voortaan als werkmiddelen.

Raadslid Jos van Dongen: “Het is best mogelijk dat enkele van de in december 2018 goedgekeurde subsidies nu aangepast moeten worden, daar heb ik geen enkel probleem mee. Wel verwacht ik als raadslid dat men mij bij toesturen van het dossier ten minste meldt waarom deze aanpassing nodig is. Noch in de toelichting, noch in bij de agendapunten horende ‘attachments’ vind ik de reden van deze aanpassingen terug”.

MOTIVERING:

Juridische grond

- artikel 41, tweede lid, 23^o van het decreet lokaal bestuur
- de beslissing van de gemeenteraad van 18 december 2018 betreffende de goedkeuring van de lijst met nominatief toegekende subsidies voor 2019

BESLUIT met algemeenheid van stemmen:

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de wijzigingen van de lijst van de nominatief toegekende subsidies voor 2019 als volgt goed:

Toegestane investeringssubsidies	Huidig bedrag	Wijziging	Nieuw bedrag
Sint-Antonius Abt	€ 4.108	€ 4.157	€ 8.265
K.F.C. Sint-Martinus Halle	-	€ 10.949	€ 10.949
Algemene nominatieve werkingssubsidies			
Heemkundige Kring Zoersel	€ 1.874	€ 32	€ 1.906
Minaraad	-	€ 3.875	€ 3.875
Sint-Elisabeth	€ 3.966	€ 52	€ 4.018
Andere specifieke nominatieve werkingssubsidies			
Centen voor instrumenten	€ 2.839	€ 481	€ 3.320

Punt A.8: Kennisname van de opvolgingsrapportering van het meerjarenplan 2019.

Schepen Koen Paredaens licht toe dat het decreet lokaal bestuur bepaalt in artikel 263 dat de gemeenteraad voor het einde van het derde kwartaal een opvolgingsrapportering over het eerste semester krijgt voorgelegd. De opvolgingsrapportering omvat een stand van zaken over de uitvoering van het meerjarenplan, per 30 juni van het boekjaar. Deze werd op 30 september aan de raadsleden bezorgd. De gemeenteraad neemt akte van de opvolgingsrapportering van het meerjarenplan 2019.

Raadslid Tom Sleuwaert: “Een aantal vragen: In de doelstellingenrekening per 30/6/2019 staat bij ‘Bruisende gemeente dat er reeds 737.657 euro werd uitgegeven in de exploitatie.

We willen graag weten wat hier precies in zit? Ook bij ‘Wonen en natuur’ zien we een negatief saldo van 292.165. Ook hier willen we graag weten wat hier precies werd gerealiseerd. “A000226 - Uitbreiden van het aantal SVK woningen tot 50 woonegelegenheden. Jullie geven aan dat dit een moeilijke opdracht is omdat het aantal eigenaars die via SVK wil verhuren beperkt is.” (Er zijn nu 32 huurwoningen in Zoersel in beheer van het SVK). We willen graag weten welke inspanningen jullie hieromtrent reeds gedaan hebben en wat jullie nog voorzien. We zijn vanuit onze partij namelijk groot voorstander van het verhuren van woningen via een SVK, maar denken ook dat het systeem onbemind is omdat het nog bij veel eigenaars onbekend is. “A000013 - Binnen het kader van PPS Zoersel Dorp huisvesting voorzien voor harmonie Eendracht Maakt Macht, toneelvereniging Tilia en fotoclub Obscura, met duidelijke engagementen vanuit zowel de gemeente als de verenigingen”. Op verschillende vergaderingen van de PPS-werkgroep van Halle heb ik al gevraagd naar een samenvatting van de PPS-werkgroep Zoersel waar de status van de verenigingenshuur besproken kan worden. Iedere keer wordt er gezegd dat de gesprekken nog lopende zijn. Toch vernamen we dat eind september een stuurgroep plaatsvond rond de verenigingenshuur. Koen, je hebt dit bevestigd, maar toen ik vroeg naar wat er op deze vergadering werd besproken, antwoordde je dat het verslag pas goedgekeurd zal zijn en verspreid zal worden op 18 november. Dit dossier is cruciaal voor de betrokken verenigingen en we willen daarom nogmaals expliciet vragen om hierover een PPS-werkgroep te houden voor een stand van zaken en om de vervolgstappen te bespreken. “A000014 - Bouwen van nieuwe socio-culturele infrastructuur in het kader van PPS HalleDorp”. Vandaag loopt het tweede openbaar onderzoek af. We willen graag weten wat nu de vervolgstappen zijn en binnen welke timing jullie wat verwachten”.

Schepen Koen Paredaens antwoordt dat voor wat betreft PPS Zoersel en de verenigingenshuur er nog steeds overleg is met de betrokken verenigingen en PPS partner Van Roey over de gebruiksbehoeften, inrichting, afwerking en het bouwbudget. De verdere timing hangt ook af van hoe die gesprekken verlopen en hoe snel alle partijen feedback geven. Vanaf dat er zicht is op hoe die gesprekken zullen kunnen worden afgerond en er dus meer informatie is dan is het de intentie en het engagement om de werkgroep samen te roepen. Wat PPS Halle aangaat, voor de dorpszaal liep het openbaar onderzoek vandaag af. De dienst bereidt de behandeling van de ingediende bezwaren voor die nadien zullen worden behandeld in het schepencollege. Opnieuw staat dan de beroepsprocedure open.

Raadslid Tom Sleuwaert stelt de vraag of de timing klopt dat de datum van vorige procedure nu met twee maanden is verlengd omwille van de aanvulling van het dossier tijdens de vorige procedure, wat betekent dat de provincie zich moet uitspreken op basis van een hoorzitting en dat allemaal tegen eind november, dat wordt wel heel scherp.

De burgemeester antwoordt dat de bezwaren op korte termijn zullen worden behandeld door het college en dat nadien de deputatie het verder behandelt met een hoorzitting midden november en een uitspraak einde november.

Schepen Cindy Van Paesschen gaat verder op de vraag rond de uitbreiding van het aantal SVK huurwoningen. Dit blijkt inderdaad nog voor veel verhuurders een drempel te zijn uit schrik dat ze geen controle hebben over wie de woning huurt en in welke staat deze zal worden achtergelaten. Veel eigenaars hebben geen correct of volledig beeld van wat het SVK precies is en hoe het werkt. Aan de naamsbekendheid moet gewerkt worden, evenals dat de garanties en voordelen die de verhuurder krijgt nog meer moeten worden bekend gemaakt. De schepen maakt hier mee werk van en zal dit op de agenda van het SVK plaatsen.

Raadslid Tom Sleuwaert heeft zelf ervaring in het verhuren van een woning aan het SVK en kent zowel de werking van het SVK als de drempel die leeft bij de verhuurders. In dat verband geeft het raadslid de tip mee om te herbekijken of de eigenaar steeds bereid moet zijn om te verhuren aan het SVK voor een periode van 9 jaar. Dat is voor veel eigenaars veel te lang en geeft aanleiding aan wie het overweegt om toch af te haken. Een periode van 3 tot 6 jaar is minder drempelverhogend. De gemeente kan tevens bijdragen door de eigenaar te coachen in het verhuren aan het SVK.

Schepen Marc De Cordt deelt mee dat op het lokaal woonoverleg is afgesproken om een informatieavond te organiseren voor private verhuurders rond de invoering van het conformiteitsattest in Zandhoven en dat het de ervaring is dat veel verhuurders zulke infoavonden bijwonen. Tijdens deze avond zal van de gelegenheid gebruik worden gemaakt om het verhuren aan het SVK en de voordelen ervan voor de eigenaars nog eens duidelijk uit te leggen

Raadslid Katrien Schryvers was bij het doornemen van het document benieuwd naar hoe het met een aantal dossiers stond. Ze wenst die niet allemaal te overlopen maar van een actie wel, want hier staan geen verdere stappen bij vermeld. Met name het lokaal dienstencentrum, hierbij staat te lezen "de gekozen partner werkt aan de voorbereiding van het dossier". Gaat dit nog steeds om de stand van zaken van 2018 of zijn er nieuwe contacten geweest met de weerhouden partner om het dossier te activeren.

Schepen Cindy Van Paesschen haalt aan dat een werking als LDC ook in de nieuwe ontmoetingsruimte aan de Smissestraat kan gerealiseerd worden.

Raadslid Katrien Schryvers verduidelijkt dat deze actie niet het project Smissestraat betreft, maar wel de oproep voor de verwezenlijking van een LDC in Sint – Antonius. In de beleidsintenties staat hier niets meer over in.

De burgemeester legt uit dat stand van zaken die hier in het rapport wordt gegeven de situatie is van 2018 omdat er sindsdien geen nieuwe stappen zijn gezet door de gekozen partner.

Koen Paredaens geeft nog mee dat de beslissing van de deputatie inzake de dorpszaal verwacht wordt op 27 november.

De gemeenteraad;

Gelet op artikel 263 van het decreet lokaal bestuur;

BESLUIT:

Artikel 1:

De gemeenteraad neemt akte van de opvolgingsrapportering over het meerjarenplan 2019 van gemeente en ocmw Zoersel.

Punt A.9: Delegatie van de bevoegdheid tot het vaststellen van het organogram aan het college van burgemeester en schepenen.

Schepen Cindy Van Paesschen leidt de bespreking in.

Het organogram geeft de organisatiestructuur van de diensten van gemeente en ocmw weer, met inbegrip van de functies die deel uitmaken van het managementteam. Op basis van het organogram bepaalt het bestuur de onderverdeling van de werking in afdelingen en diensten alsook de wijze hoe die in relatie tot elkaar staan en wie leiding geeft aan wie. Gemeente en ocmw hebben één gezamenlijk organogram dat geldt voor beide organisaties samen. Samen met het managementteam stelt de algemeen directeur het ontwerp van organogram op. Omdat een organisatiestructuur de dienstverlening en de evoluties daaromtrent ondersteunt, vormt het een dynamisch geheel dat vlot en snel moet kunnen worden aangepast aan veranderende noden en verwachtingen. Het maakt deel uit van het aspect organiseren van de dienstverlening en behoort dus eerder tot de taakstelling van het uitvoerend orgaan belast met het dagelijks bestuur van de organisatie. Om een vlotte werking te

garanderen luidt het voorstel daarom om de bevoegdheid tot het vaststellen van het organogram te delegeren aan het college van burgemeester en schepenen/vast bureau, een mogelijkheid die met het oog op een vlotte werking, uitdrukkelijk door de decreetgever is ingeschreven in het decreet lokaal bestuur.

Raadslid Tom Sleuwaert:

“Wij kunnen ons hierin niet vinden. In het ontwerpbesluit wordt verwezen naar art 56 inzake de bevoegdheden, maar dat gaat helemaal niet over het vaststellen van het organogram.

Artikel 161 gaat hier wel over en zegt (en ik citeer): “De gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn stellen het gezamenlijk organogram van de diensten van de gemeente en van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn vast. Het organogram geeft de organisatiestructuur van de diensten van de gemeente en van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn weer, duidt de gezagsverhoudingen en de functies aan waaraan het lidmaatschap van het managementteam is verbonden.”

Het decreet lokaal bestuur legt deze verantwoordelijkheid dus niet bij het College, maar bij de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn. En daar hoort dit volgens ons ook te zitten. Het managementteam stelt samen met de algemeen directeur het ontwerp van organogram op, maar in jullie voorstel zou het College hier autonoom over kunnen beslissen. Beslissen betekent in deze volgens ons niet alleen ‘goedkeuren’ of ‘afkeuren’, maar ook ‘wijzigen naar eigen goeddunken’. Dit gaat voor ons te ver omdat er dan geen enkele democratische controle meer is op hoe onze dienstverlening wordt georganiseerd. Zeker indien het College in zou gaan tegen de voorstellen van het MAT en de algemeen directeur zorgt dit volgens ons voor een probleem. In het ontwerpbesluit schrijven jullie dat de organisatiestructuur een dynamisch geheel moet zijn dat vlot en snel moet kunnen worden aangepast aan veranderende noden en verwachtingen. Daar zijn wij het volmondig mee eens, maar op een maand zal het niet steken. Elke maand, met uitzondering van juli, is er namelijk normaal gezien een gemeenteraad. Sterker nog: het is beter om bepaalde veranderingen wel te overwegen alvorens snel-snel te beslissen. We zijn immers niet met de Brexit bezig. Omdat we als oppositie nog steeds zoekende zijn naar de visie van deze meerderheid en we de voorbije maanden al hebben moeten vaststellen dat er vaak wel snel-snel een beslissing genomen wordt zonder alle aspecten in overschouwing te nemen, vinden wij de voorgestelde delegatie bijzonder risicovol. We gaan dus geen blanco cheque tekenen en zullen dit punt dus niet goedkeuren”.

Raadslid Jos van Dongen: “Enerzijds hebben wij er begrip voor dat een organisatiestructuur vlot en snel moet kunnen worden aangepast aan de veranderende noden en verwachtingen en dat er soms snel moet kunnen worden ingegrepen. Anderzijds heeft deze ‘delegatie van bevoegdheid tot vaststellen van het organogram’ eens te meer tot gevolg dat een rechtstreekse controle van het college van burgemeester en schepenen door de gemeenteraad, wat toch één van de hoofdverantwoordelijkheden is van deze raad, verder wordt uitgehouden. Om hier toch een evenwicht in te vinden stellen wij voor om volgende punten toe te voegen aan het huidige voorstel:

1. Het college van burgemeester en schepenen rapporteert jaarlijks aan de gemeenteraad welke wijzigingen er werden aangebracht aan het organogram in het kader van deze delegatie van bevoegdheid.
2. Het college van burgemeester en schepenen bureau kan de bevoegdheid over het organogram niet verder delegeren.
3. Zoals daarstraks bij agendapunt 6 reeds werd benadrukt zullen er vanuit Vlaanderen heel wat verantwoordelijkheden worden doorgeschoven naar de gemeenten. Er zullen bijgevolg nog een aantal zaken bijkomen die een dringende beslissing van de gemeenteraad vereisen. We vragen dan ook dat er een methode zou ontwikkeld worden die het mogelijk maakt dat dringende zaken toch vlot kunnen worden afgehandeld zonder dat dit aanleiding geeft tot een verdere erosie van de bevoegdheden van de gemeenteraadsleden. Een behandeling via elektronische weg zou vandaag de dag toch geen probleem meer mogen vormen.

Ik breng hierbij de wijze woorden in herinnering die bij de prille aanvang van de vorige legislatuur, inmiddels meer dan 6 jaar geleden, tijdens de gemeenteraad van 2 januari 2013 door de toen kersverse burgemeester Liesbeth Verstreken werden uitgesproken en ik citeer ‘Collega’s, dames en heren, De gemeenteraad is als democratisch orgaan het belangrijkste in de instellingen van de gemeente. Ook al wordt veel gewerkt in het schepencollege en in de administratie van de gemeente, mag dat nooit uit het oog verloren worden. In de gemeenteraad worden de cruciale beslissingen

genomen'. Einde citaat. Indien u kan instemmen met de 3 vermelde aanpassingen dan zullen wij uitzonderlijk deze delegatie van bevoegdheid, die op dit ogenblik uitsluitend geldt voor wat het organogram betreft, goedkeuren. Wel zullen we opnieuw een evaluatie uitvoeren na ontvangst van de jaarlijkse rapportering. Wij hopen echter dat er tegen dan een aanvaardbare methode werd ontwikkeld om de gemeenteraadsleden op een georganiseerde wijze de mogelijkheid te bieden om alle soortgelijke situaties te kunnen behandelen".

Raadslid Roel Van Elsacker reageert in eerste instantie op raadslid Tom Sleuwaert en wenst uitsluitel of de lezing van het decreet zoals voorbereid in het ontwerpbesluit dan anders zou zijn? De beperking dat de delegatie niet verder kan gaan dan het college acht de fractie van het raadslid een goed voorstel.

De algemeen directeur deelt mee dat het agendapunt en de voorbereiding er is gekomen op initiatief en op vraag van de administratie en niet vanuit het schepencollege. Wat het decreet betreft hier moeten de artikelen 56, 161 en 171 samen worden gelezen waarmee duidelijk wordt dat het vaststellen van een organogram wel degelijk een van de delegerbare bevoegdheden is. Het voorstel is ook ingegeven vanuit de ervaring dat de bespreking van een organogram en hiërarchische lijnen al wel eens over diensten en medewerkers kan gaan en dan is het publieke forum van de gemeenteraad minder geschikt.

Schepen Cindy Van Paesschen vult aan dat de personeelsbewegingen allemaal kaderen in een door de raad goedgekeurd meerjarenplan dus de controlemogelijkheid van de raad wordt niet weggenomen. Raadslid Katrien Schryvers heeft heel wat ervaring met hoe de uitwisseling tot stand komt tussen administratie en beleidsverantwoordelijken rond voorstellen tot aanpassing van het organogram. De vorige regelgeving plaatste een veel strakker en rigide kader voor dit soort beslissingen. Tevens is het niet zo dat bij elke bespreking van een organogram het ook over personeelsleden gaat. Het raadslid begrijpt de vraag, maar weet evengoed dat de gemeenteraad een controlerende bevoegdheid heeft over het schepencollege, dus pleit voor een vorm van rapportage vanuit het college naar de raad over de aanpassingen aan het organogram. Een kennisgeving volstaat en indien er vragen of opmerkingen zijn dan kunnen die aan bod komen tijdens de raadszitting bij de rondvraag. Deze vraag is geen wantrouwen maar een betrokkenheid vanuit de raad. Bij delegatie in organisaties is het altijd aangewezen om te werken met een groeiperspectief en een opbouwende maturiteit, dus nu geen subdelegatie, later misschien wel.

Raadslid Tom Sleuwaert legt de hypothetische situatie voor waarbij de administratie een aanpassing voorstelt en het college beslist iets anders. Hoe zal de raad op de hoogte zijn van het verschil in visie en aanpak?

De algemeen directeur legt uit dat aanpassing van het organogram als beslissing moet worden gemotiveerd en genotuleerd en dat de raad er dus altijd kennis van neemt via de verslagen van het schepencollege.

Raadslid Wouter Bollansée is bezorgd dat de raad teveel van zijn democratisch beslissingsrecht uit handen zou geven. Hij oppert de mogelijkheid om de raad snel te laten beslissen via een elektronische zitting en stemming.

De algemeen directeur acht zulke werkwijze niet verzoenbaar met het decreet lokaal bestuur.

Schepen Cindy Van Paesschen besluit dat elke wijziging wordt opgenomen in het verslag van het schepencollege en daar duidelijk genotuleerd. De delegatie wordt niet verder doorgegeven.

Raadslid Katrien Schryvers benadrukt dat het dus de intentie is elke aanpassing duidelijk in het verslag weer te geven en dat er een jaarlijks overzicht komt van de totaliteit van het organogram, fragmentaire aanpassingen worden gebundeld mee in dat overzicht. Subdelegatie wordt uitgesloten in het besluit.

Raadslid Tom Sleuwaert geeft aan dat de bezorgdheden zijn weggewerkt, dus keuren zij dit aangepaste voorstel goed.

Feiten en context

Het organogram geeft de organisatiestructuur van de diensten van gemeente en ocmw weer met inbegrip van de functies die deel uitmaken van het managementteam. Op basis van het organogram bepaalt het bestuur de onderverdeling van de werking in afdelingen en diensten alsook de wijze hoe die in relatie tot elkaar staan en wie leiding geeft aan wie. Gemeente en ocmw hebben één gezamenlijk organogram dat geldt voor beide organisaties samen. Samen met het managementteam stelt de algemeen directeur het ontwerp van organogram op.

Juridische grond

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017: de artikelen 56 en 85 inzake de bevoegdheden alsook de artikelen 161 en 171 voor wat betreft de definitie en de procedure voor vaststelling van het organogram

Argumentatie

Omdat een organisatiestructuur de dienstverlening en de evoluties daaromtrent ondersteunt, vormt het een dynamisch geheel dat vlot en snel moet kunnen worden aangepast aan veranderende noden en verwachtingen. Het maakt deel uit van het aspect organiseren van de dienstverlening en behoort dus eerder tot de taakstelling van het uitvoerend orgaan belast met het dagelijks bestuur van de organisatie. Om een vlotte werking te garanderen luidt het voorstel daarom om de bevoegdheid tot het vaststellen van het organogram te delegeren aan het college van burgemeester en schepenen/vast bureau, een mogelijkheid die ook uitdrukkelijk door de decreetgever is ingeschreven in het decreet lokaal bestuur met het oog op de vlotte werking van het bestuur.

BESLUIT met algemeenheid van stemmen:

Artikel 1:

De bevoegdheid tot het vaststellen en wijzigen van het organogram wordt toegewezen aan het college van burgemeester en schepenen. De algemeen directeur bereidt het ontwerp van organogram en van de aanpassingen ervan voor in samenwerking met het managementteam en legt het ter goedkeuring voor aan het college van burgemeester en schepenen. Subdelegatie is evenwel niet toegestaan.

Artikel 2:

Wijzigingen aan het organogram worden jaarlijks gerapporteerd aan de gemeenteraad.

Punt A.10: Goedkeuring van het wegentracé in een nieuw te ontwerpen verkaveling in De Bergen.

Schepen Marc De Cordt leidt het agendapunt in.

Luc De Rop, St.-Antoniusbaan 85 in 2980 Zoersel, diende een omgevingsvergunningsaanvraag voor het verkavelen van gronden in voor een perceel in De Bergen, kadastraal gekend als 2^{de} afdeling, sectie C nr. 471D2, gelegen in woongebied, voor de realisatie van één kavel voor een vrijstaande ééngezinswoning. Tijdens de periode van het openbaar onderzoek werden geen bezwaarschriften ingediend. De gemeenteraad wordt gevraagd om het voorziene wegentracé met de voorgestelde rooilijn voor de nieuw te ontwerpen verkaveling goed te keuren.

Raadslid Jos van Dongen heeft volgende opmerkingen bij het ontwerpbesluit. De aanvrager kan ook een vergoeding betalen voor de toekomstige aanleg van één oprit, dat zal uitgevoerd worden wanneer er definitief riolering in de straat wordt aangelegd. Opmerking: 'dat' moet veranderd worden in 'die' ofwel moet tekst worden 'werk dat zal uitgevoerd worden'. Vraag: De aanvrager kan ook een vergoeding betalen voor de toekomstige aanleg van één oprit. Dus blijkbaar heeft hij hier de keuze. Dient de tekst niet te worden veranderd in 'De aanvrager moet ook een vergoeding betalen voor de toekomstige aanleg van één oprit'? Wanneer de tekst niet wordt aangepast, wat gebeurt er dan later, bij aanleg van een definitieve riolering indien de aanvrager verkoos om nu geen vergoeding te betalen?

Schepen Danny Van de Velde verduidelijkt dat het een verplichting betreft in verkavelingen waar een ingebuisde gracht ligt. Echter daar waar geen gracht ligt, heeft de verkavelaar de keuze om een provisie te betalen aan de gemeente, zodat de oprit kan gelegd worden door de gemeente aan de standaard afmeting van het reglement.

Schepen Marc De Cordt zegt dat het besluit taalkundig wordt nagekeken.

MOTIVERING:

Voorgeschiedenis

Luc De Rop, St.-Antoniusbaan 85 in 2980 Zoersel, diende een omgevingsvergunningsaanvraag voor het verkavelen van gronden in voor een perceel in De Bergen, kadastraal gekend als 2^{de} afdeling, sectie C nr. 471D2, gelegen in woongebied, voor de realisatie van één kavel voor een vrijstaande ééngezinswoning. Tijdens de periode van het openbaar onderzoek werden geen bezwaarschriften ingediend. De gemeenteraad wordt gevraagd om het voorziene wegentracé met de voorgestelde rooilijn voor de nieuw te ontwerpen verkaveling goed te keuren.

Feiten en context

Het verkavelingsontwerp voorziet in de verbreding van de bestaande weg met een ontworpen rooilijn op 6 meter uit de as van De Bergen. Er wordt een grondafstand voorzien.

Juridische grond

- artikel 31 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014
- de gemeentelijke verkavelingsverordening, goedgekeurd door de Bestendige Deputatie van Antwerpen op 14 oktober 2010

Openbaar onderzoek

Het openbaar onderzoek over deze omgevingsvergunningsaanvraag voor het verkavelen van gronden werd gehouden van 2 augustus tot en met 2 september 2019. Tijdens de periode van het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend, zoals blijkt uit het proces-verbaal van sluiting van 2 september 2019.

Argumentatie

De gemeenteraad spreekt zich uit over de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeenteweg, en over de eventuele opname in het openbaar domein. Hierbij wordt rekening gehouden met de doelstellingen en principes, vermeld in de artikelen 3 en 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, en in voorkomend geval met het gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, vermeld in artikel 6 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen. De gemeenteraad kan daarbij voorwaarden opleggen en lasten verbinden, die de bevoegde overheid in de eventuele vergunning kan opnemen.

Het te verkavelen perceel is gelegen in woongebied volgens het vastgestelde gewestplan van 30 september 1977. Het perceel is niet gelegen binnen de grenzen van een goedgekeurd bijzonder plan van aanleg of ruimtelijk uitvoeringsplan. De bestaande rijweg is een asfaltbaan van zo'n vier meter breed zonder open gracht. In De Bergen is geen riolering aanwezig. Daarom adviseert Pidpa om een regenweerafvoer- en droogweerafvoerputje te plaatsen op de bestaande ingebuisde gracht. De rijweg blijft behouden, en aan de kant van de verkaveling wordt een rij grasdallen met een breedte van 40 cm voorzien. Een nieuwe open gracht wordt gegraven aan de kant van de verkaveling. Er wordt één oprit voorzien, bestaande uit een inbuizing van maximaal zes meter met een diameter van 50 cm, afgewerkt met twee betonnen gelijkgrondse kopmuren en een verharding van grijze, standaard betonstraatstenen van vijf meter breedte, zijdelings opgesloten tussen twee boordstenen en aangelegd tussen de rijweg en de rooilijn. De aanvrager moet ook een vergoeding betalen voor de toekomstige aanleg van één oprit, die zal uitgevoerd worden wanneer er definitief riolering in de straat wordt aangelegd.

Fasering

Het behoort tot de bevoegdheid van de gemeenteraad om het wegencracé goed te keuren.

BESLUIT met algemeenheid van stemmen:

Artikel 1:

De gemeenteraad keurt het wegencracé goed voor de nieuw te ontwerpen verkaveling in De Bergen, kadastraal gekend als 2^{de} afdeling, sectie C nr. 471D2, zoals aangeduid op het verkavelingsplan.

Artikel 2:

De uitrusting van de verkaveling met de nodige nutsinfrastructuur conform de verkavelingsverordening zal gebeuren op kosten van de verkavelaar.

Punt A.11: Beslissing met betrekking tot het verslag van de behandeling van de opmerkingen en bezwaren in het kader van de vaststelling van de rooilijn-en onteigeningsplannen Hazenpad, Schaddestraat, Meerheide en Meerheideweg (deel) en van de vaststelling van het onteigeningsplan gedeelte buurtweg 17 (Meerheideweg), gedeelte buurtweg 61 (Vennenlaan) en gedeelte buurtweg 63 (Turfstraat)

De burgemeester kadert het voorstel van besluit van dit punt samen met de punten 12 tot en met 19 als volgend op de voorlopige vaststelling in vorige zitting waar nu de definitieve vaststelling voorligt met goedkeuring van de bijhorende plannen. Al deze besluiten worden genomen in het kader van de geplande rioleringswerken in de wijk Meerheide. De gemeenteraad besliste op 25 juni 2019 tot voorlopige vaststelling van de rooilijn-en onteigeningsplannen Hazenpad, Schaddestraat, Meerheide en Meerheideweg (deel) en de voorlopige vaststelling van de onteigeningsplannen voor gedeelte buurtweg 17 (Meerheideweg), gedeelte buurtweg 61 (Vennenlaan) en gedeelte buurtweg 63 (Turfstraat). Deze plannen werden onderworpen aan een openbaar onderzoek. De gemeenteraad wordt gevraagd om het verslag met betrekking tot de behandeling van de opmerkingen en bezwaren, goed te keuren.

MOTIVERING:

Feiten en context

In het kader van de geplande rioleringswerken in de wijk Meerheide besliste de gemeenteraad op 25 juni 2019 tot voorlopige vaststelling van de rooilijn-en onteigeningsplannen Hazenpad, Schaddestraat, Meerheide en Meerheideweg (deel) en tot de voorlopige vaststelling van de onteigeningsplannen voor gedeelte buurtweg 17 (Meerheideweg), gedeelte buurtweg 61 (Vennenlaan) en gedeelte buurtweg 63 (Turfstraat). Deze plannen werden onderworpen aan een openbaar onderzoek.

Openbaar onderzoek

Er werd een openbaar onderzoek gehouden van 23 juli tot en met 21 augustus 2019. Er werden tijdens die periode vijf bezwaarschriften ingediend, namelijk door:

1. Guido Van Troostenberghe, Turfstraat 36 in 2980 Zoersel (m.b.t. buurtweg 63)
2. Katelijn Van Kerckhoven en Cathérine Homblé, Meerheide 13 in 2980 Zoersel (m.b.t. buurtweg 63 en Meerheide)
3. Steven Truijen, Meerheideweg 23 in 2980 Zoersel (m.b.t. buurtweg 17)
4. Mil Van Dyck, Meerheideweg 80 in 2980 Zoersel (m.b.t. Meerheide en Meerheideweg)
5. CMS-advocaten namens de heer en mevrouw Gordon, Meerheide 25 in 2980 Zoersel (m.b.t. Meerheide)

Juridische grond

- het decreet van 8 mei 2009 houdende vaststelling en realisatie van de rooilijnen;
- het Vlaams onteigeningsdecreet van 24 februari 2017 en het onteigeningsbesluit van 27 oktober 2017.

Argumentatie

Naar aanleiding van de ingekomen bezwaarschriften tijdens het openbaar onderzoek, werd een verslag opgemaakt waarin de essentie van de bewaren werd weergegeven. De in dit verslag tot uitdrukking gebrachte overwegingen en motieven ter weerlegging van de door de bezwaarindieners geformuleerde opmerkingen en bezwaren worden onderschreven en integraal bijgetreden.

BESLUIT met algemeenheid van stemmen:

Enig artikel:

Het verslag ‘behandeling van de opmerkingen en bezwaren geuit tijdens het openbaar onderzoek in het kader van de vaststelling van de rooilijn-en onteigeningsplannen Hazenpad, Schaddestraat, Meerheide en Meerheideweg (deel) en van de vaststelling van de onteigeningsplannen gedeelte buurtweg 17 (Meerheideweg), gedeelte buurtweg 61 (Vennenlaan) en gedeelte buurtweg 63’ (Turfstraat)’ wordt goedgekeurd, in zijn geheel onderschreven en de inhoud ervan wordt integraal bijgetreden.

Punt A.12: Definitieve vaststelling van het onteigeningsbesluit en onteigeningsplan gedeelte buurtweg 17 (Meerheideweg).

MOTIVERING:

Feiten en context

In het kader van geplande rioleringswerken in de wijk Meerheide is het noodzakelijk dat een aantal bestaande buurt- en gemeentewegen worden verbreed. De te volgen procedure voor het verbreden van buurtwegen is verschillend van de procedure voor het verbreden van gemeentewegen.

In het plangebied van de rioleringswerken in de wijk Meerheide bevinden zich drie buurtwegen die moeten worden verbreed. Eén van die buurtwegen is buurtweg 17 (Meerheideweg). Buurtweg 17 loopt van de Krekelenberg tot aan huisnummer 54. Vanaf dit punt is de Meerheideweg een gemeenteweg en valt de verbreding ervan onder een andere apart te voeren procedure.

Op 19 februari 2019 besliste de gemeenteraad tot definitieve goedkeuring van de verbreding van buurtweg 17 en de definitieve vaststelling van de nieuwe rooilijn. Op 2 mei 2019 werd deze beslissing ook door de deputatie goedgekeurd. In het gedeelte tussen de Krekelenberg en huisnummer 6 werd de bestaande breedte van 10 meter behouden. In het gedeelte tussen huisnummer 6 en de dwarsing met de Krekelenloop werd de buurtweg verbreed tot negen meter. In het gedeelte tussen de dwarsing met de Krekelenloop en het Hazenpad werd de buurtweg verbreed tot 9,65 meter. Vanaf het Hazenpad tot aan de overgang van de buurtweg naar een gemeenteweg, tussen de scheiding van huisnummers 52 en 54, is terug een verbreding tot negen meter voorzien.

Om de nieuwe rooilijn te kunnen realiseren, is – via een aparte procedure – de onteigening nodig van een aantal stroken grond die in privaat bezit zijn. Naast het nieuwe rooilijnplan voor buurtweg 17 werd daartoe ook een onteigeningsplan (ZOE03033-07 BP van 19 oktober 2018) en een projectnota opgemaakt conform de bepalingen van het Vlaams Onteigeningsdecreet.

De gemeenteraad stelde het onteigeningsplan voor buurtweg 17 (Meerheideweg) voorlopig vast op 25 juni 2019.

Juridische grond

- het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017
- de wet op de buurtwegen van 10 april 1841, gewijzigd bij de wetten van 20 mei 1863 en van 9 augustus 1948
- het decreet van 4 april 2014 tot wijziging van de wet op de buurtwegen en het rooilijnendecreet
- het decreet van 8 mei 2009 houdende vaststelling en realisatie van de rooilijnen
- het Vlaams Onteigeningsdecreet van 24 februari 2017
- het Besluit van de Vlaamse regering tot uitvoering van het Vlaams Onteigeningsdecreet van 24 februari 2017
- Vlarem II

Openbaar onderzoek

De beslissing tot voorlopige vaststelling van het onteigeningsplan voor buurtweg 17 (Meerheideweg) werd van 21 juli tot en met 23 augustus 2019 onderworpen aan een openbaar onderzoek. Tijdens dit openbaar onderzoek werd één schriftelijk bezwaarschrift ingediend dat betrekking heeft op het onteigeningsplan voor buurtweg 17. Het bezwaarschrift werd ingediend door Steven Truijen, Meerheideweg 23 in 2980 Zoersel.

De gemeenteraad keurde in zitting van 22 oktober 2019 het verslag ‘behandeling van de opmerkingen en bezwaren geuit tijdens het openbaar onderzoek in het kader van de vaststelling van de rooilijn- en onteigeningsplannen Hazenpad, Schaddestraat, Meerheide en Meerheideweg (deel) en van de vaststelling van de onteigeningsplannen gedeelte buurtweg 17 (Meerheideweg), gedeelte buurtweg 61 (Vennenlaan) en gedeelte buurtweg 63’ (Turfstraat)’ goed. Het verslag werd in zijn geheel onderschreven en de inhoud ervan werd integraal bijgetreden.

Fasering

De definitieve vaststelling van het onteigeningsplan door de gemeenteraad is de laatste fase van de procedure voor de opmaak van dit onteigeningsplan.

Onteigening

Gemeenten kunnen tot onteigening overgaan in de gevallen waarin ze oordelen dat de onteigening noodzakelijk is voor de uitwerking van de infrastructuur of het beleid inzake gemeentelijke aangelegenheden.

De gemeente Zoersel wenst de wijk Meerheide van riolering te voorzien waarbij:

- het regenwater en het vuil water worden gescheiden conform de geldende milieuwetgeving (Vlarem II art. 2.3.6.4);
- de bestaande wateroverlastproblemen worden opgelost.

Om deze doelstellingen te realiseren werd voor buurtweg 17 een onteigeningsplan en een bijhorende projectnota opgemaakt.

omschrijving te onteigenen goederen

De te onteigenen stroken grond bevinden zich binnen de nieuw vastgestelde rooilijn voor buurtweg 17 (Meerheideweg). Het gaat om gedeelten van de percelen met volgende kadastrale nummers : afdeling 1, sectie A, nrs. 218/a2, 218/g2, 218/h2, 221/c, 222/b, 222/c, 222/d, 223/a, 223/b, 228/p, 228/r, 281/h5, 281/n5, 281/r4, 281/x5, 281/x6, 284/a2, 284/c2, 284/f2, 284/g2, 284/h, 284/x, 285/d, 285/e, 285/f, 285/k, 286/d, 286/e, 286/f, 288/f, 288/g, 289/f, 355/f, 356/b, 356/c en 356/w.

algemeen nut

De Europese kaderrichtlijn water legt een goede kwaliteit van de waterlopen op. Er wordt gestreefd naar het maximaal aanleggen van een gescheiden rioleringsstelsel bij de aanleg of heraanleg van rioleringen. Dit wil zeggen dat het afval- en regenwater via twee aparte systemen (DWA (droogweerafvoer of afvalwater) en RWA (regenwaterafvoer)) wordt afgevoerd. Het afvalwater loopt richting rioolwaterzuiveringsinstallatie, waar het water wordt gezuiverd. Het regenwater wordt naar de grachten en/of waterlopen afgevoerd.

Het algemeen nut van riolering is af te leiden uit het feit dat het naast elektriciteit, water, gas, kabeltelevisie, enz. wordt beschouwd als een openbare nutsvoorziening. De aanleg van riolering draagt bij tot een beter leefmilieu en tot de realisatie van de Europese doelstelling.

noodzaak

De aanleg van rioleringen gebeurt in principe op openbaar domein. De scheiding tussen het openbaar en het privaat domein wordt bepaald door de rooilijn. Deze rooilijnen worden - voor zover ze nog niet

bestaan - gerealiseerd of aangepast in het kader van rioleringsdossiers. Hierbij wordt rekening gehouden met de richtlijnen van Vlarem II inzake vuil- en regenwaterafvoer.

De gemeente houdt bij de inrichting van haar openbaar domein rekening met de bestaande toestand. *hoogdringendheid*

De gemeente Zoersel werkt gestaag verder aan de verhoging van de rioleringsgraad. Om te kunnen voldoen aan de Europese normen moet versneld werk worden gemaakt van het verhogen van de rioleringsgraad. Afhankelijk van gesubsidieerde projecten (toewijzing door de Vlaamse Milieu Maatschappij) worden daarom verschillende rioleringsprojecten gepland. Omwille van het feit dat rioleringswerken in principe enkel kunnen worden uitgevoerd op openbaar domein, zijn onteigeningen noodzakelijk. Deze omstandigheden kunnen dan ook als hoogdringend worden omschreven. De onteigeningen zullen steeds tot het strikt noodzakelijke worden beperkt.

Argumentatie

De aanleg van riolering en scheiding van afvalwater en regenwater wordt opgelegd door de Vlaamse overheid. Goed afvalwaterbeleid en een gezond watersysteem belangt iedereen aan en is ontegensprekelijk van maatschappelijk of algemeen belang. Aanleg en beheer van riool- en regenwaterinfrastructuur en de integratie in de volledige publieke ruimte zijn cruciaal bij het voorkomen van wateroverlast en watertekort en bij de klimaatadaptatie aan extremere weersomstandigheden.

Zuivering van het afvalwater is nodig om het leven in de waterlopen en de biodiversiteit te behouden, en om verspreiding van ziektes tegen te gaan. Zuiver oppervlaktewater in onze waterlopen en kwaliteitsvol grondwater zijn onontbeerlijk om de productie van drinkwater betaalbaar te houden.

Voor het uitvoeren van de rioleringswerken in de wijk Meerheide werden typedwarsprofielen opgemaakt die er op gericht zijn het bestaande wegtracé zo weinig mogelijk te verbreden en de eventuele inname van stroken private grond tot het strikt noodzakelijke te beperken. De nieuwe rooilijnen zijn afgestemd op deze typedwarsprofielen.

Voor buurtweg 17 (Meerheideweg) werd in het gedeelte tussen de Krekelenberg en de dwarsing met de Krekelenloop en in het gedeelte tussen het Hazenpad tot aan de overgang van de buurtweg naar een gemeenteweg aan huisnummer 54, een typedwarsprofiel voorzien van negen meter (2 x 0,5 m berm, 2 x 0,9 m gracht, 2 x 1,1 m voor nutsleidingen, 4 m rijweg inclusief twee betonstroken van 0,3 m). In het gedeelte tussen de dwarsing met de Krekelenloop en het Hazenpad werd een typedwarsprofiel voorzien van 9,65 meter (2 x 0,5 m berm, 0,9 m gracht, 0,8 m voor nutsleidingen, 4 m rijweg, incl. 2 betonstroken van 0,3 m, 0,9 m voor nutsleidingen en 2,05 m voor de Krekelenloop).

BESLUIT met algemeenheid van stemmen:

Enig artikel :

De gemeenteraad stelt het onteigeningsbesluit en het bijhorende onteigeningsplan voor buurtweg 17 (Meerheideweg), inclusief de projectnota in bijlage van dit besluit, definitief vast zoals weergegeven op het bijgevoegde onteigeningsplan ZOE03033-07 BP van 19 oktober 2018.

Punt A.13: Definitieve vaststelling van het onteigeningsbesluit en onteigeningsplan gedeelte buurtweg 61 (Vennenlaan).

MOTIVERING:

Feiten en context

In het kader van geplande rioleringswerken in de wijk Meerheide is het noodzakelijk dat een aantal bestaande buurt- en gemeentewegen worden verbreed. De te volgen procedure voor het verbreden van buurtwegen is verschillend van de procedure voor het verbreden van gemeentewegen.

In het plangebied van de rioleringswerken in de wijk Meerheide bevinden zich drie buurtwegen die verbreed moeten worden. Eén van die buurtwegen is buurtweg 61 (Vennenlaan).

Op 19 februari 2019 besliste de gemeenteraad tot definitieve goedkeuring van de gedeeltelijke verbreding van buurtweg 61 en de definitieve vaststelling van de nieuwe rooilijn. Op 2 mei 2019 werd deze beslissing ook door deputatie goedgekeurd.

In het gedeelte van de Vennenlaan tussen de Krekelenberg tot aan huisnummer 37 werd reeds riolering aangelegd in het kader van vroegere verkavelingen. Het nog te riolerende gedeelte loopt van huisnummer 37 tot net voorbij de kruising met buurtweg 62. In dit gedeelte werd de bestaande breedte van 3 meter verbreed tot 7 meter.

Om de nieuwe rooilijn te kunnen realiseren, is – via een aparte procedure – de onteigening nodig van een aantal stroken grond die in privaat bezit zijn. Naast het nieuwe rooilijnplan voor buurtweg 61 werd

daartoe ook een onteigeningsplan (ZOE03033-05F BP van 19 oktober 2018) en een projectnota opgemaakt conform de bepalingen van het Vlaams Onteigeningsdecreet.

De gemeenteraad stelde het onteigeningsplan voor een gedeelte van buurtweg 61 (Vennenlaan) voorlopig vast op 25 juni 2019.

Juridische grond

- het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017
- de wet op de buurtwegen van 10 april 1841, gewijzigd bij de wetten van 20 mei 1863 en van 9 augustus 1948
- het decreet van 4 april 2014 tot wijziging van de wet op de buurtwegen en het rooilijnendecreet
- het decreet van 8 mei 2009 houdende vaststelling en realisatie van de rooilijnen
- het Vlaams Onteigeningsdecreet van 24 februari 2017
- het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het Vlaams Onteigeningsdecreet van 24 februari 2017
- Vlarem II

Openbaar onderzoek

De beslissing tot voorlopige vaststelling van het onteigeningsplan voor buurtweg 61 (Vennenlaan) werd van 21 juli tot en met 23 augustus 2019 onderworpen aan een openbaar onderzoek. Tijdens dit openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend die betrekking hebben op het onteigeningsplan voor buurtweg 61.

Fasering

De definitieve vaststelling van het onteigeningsplan door de gemeenteraad is de laatste fase van de procedure voor de opmaak van dit onteigeningsplan.

Onteigening

Gemeenten kunnen tot onteigening overgaan in de gevallen waarin ze oordelen dat de onteigening noodzakelijk is voor de uitwerking van de infrastructuur of het beleid inzake gemeentelijke aangelegenheden.

De gemeente Zoersel wenst de wijk Meerheide van riolering te voorzien waarbij:

- het regenwater en het vuil water worden gescheiden conform de geldende milieuwetgeving (Vlarem II art. 2.3.6.4)
- de bestaande wateroverlastproblemen worden opgelost.

Om deze doelstellingen te realiseren werd voor buurtweg 61 een onteigeningsplan en een bijhorende projectnota opgemaakt.

omschrijving te onteigenen goederen

De te onteigenen stroken grond bevinden zich binnen de nieuw vastgestelde rooilijn voor buurtweg 61 (Vennenlaan). Het gaat om gedeelten van de percelen met volgende kadastrale nummers : afdeling 1, sectie A, nrs. 216/l, 216/n, 220/h en 221/d.

algemeen nut

De Europese kaderrichtlijn water legt een goede kwaliteit van de waterlopen op. Er wordt gestreefd naar het maximaal aanleggen van een gescheiden rioleringsstelsel bij de aanleg of heraanleg van rioleringen. Dit wil zeggen dat het afval- en regenwater via twee aparte systemen (DWA (droogweerafvoer of afvalwater) en RWA (regenwaterafvoer)) wordt afgevoerd. Het afvalwater loopt richting rioolwaterzuiveringsinstallatie, waar het water wordt gezuiverd. Het regenwater wordt naar de grachten en/of waterlopen afgevoerd.

Het algemeen nut van riolering is af te leiden uit het feit dat het naast elektriciteit, water, gas, kabeltelevisie, enz. wordt beschouwd als een openbare nutsvoorziening. De aanleg van riolering draagt bij tot een beter leefmilieu en tot de realisatie van de Europese doelstelling.

noodzaak

De aanleg van rioleringen gebeurt in principe op openbaar domein. De scheiding tussen het openbaar en het privaat domein wordt bepaald door de rooilijn. Deze rooilijnen worden - voor zover ze nog niet bestaan - gerealiseerd of aangepast in het kader van rioleringsdossiers. Hierbij wordt rekening gehouden met de richtlijnen van Vlarem II inzake vuil- en regenwaterafvoer.

De gemeente houdt bij de inrichting van haar openbaar domein rekening met de bestaande toestand.

hoogdringendheid

De gemeente Zoersel werkt gestaag verder aan de verhoging van de rioleringsgraad. Om te kunnen voldoen aan de Europese normen moet versneld werk worden gemaakt van het verhogen van de

rioleringsgraad. Afhankelijk van gesubsidieerde projecten (toewijzing door de Vlaamse Milieu Maatschappij) worden daarom verschillende rioleringsprojecten gepland. Omwille van het feit dat rioleringswerken in principe enkel kunnen worden uitgevoerd op openbaar domein, zijn onteigeningen noodzakelijk. Deze omstandigheden kunnen dan ook als hoogdringend worden omschreven. De onteigeningen zullen steeds tot het strikt noodzakelijke worden beperkt.

Argumentatie

De aanleg van riolering en scheiding van afvalwater en regenwater wordt opgelegd door de Vlaamse overheid. Goed afvalwaterbeleid en een gezond watersysteem belangt iedereen aan en is ontegensprekelijk van maatschappelijk of algemeen belang. Aanleg en beheer van riool- en regenwaterinfrastructuur en de integratie in de volledige publieke ruimte zijn cruciaal bij het voorkomen van wateroverlast en watertekort en bij de klimaatadaptatie aan extremere weersomstandigheden.

Zuivering van het afvalwater is nodig om het leven in de waterlopen en de biodiversiteit te behouden, en om verspreiding van ziektes tegen te gaan. Zuiver oppervlaktewater in onze waterlopen en kwaliteitsvol grondwater zijn onontbeerlijk om de productie van drinkwater betaalbaar te houden.

Voor het uitvoeren van de rioleringswerken in de wijk Meerheide werden typedwarsprofielen opgemaakt die er op gericht zijn het bestaande wegtracé zo weinig mogelijk te verbreden en de eventuele inname van stroken private grond tot het strikt noodzakelijke te beperken. De nieuwe rooilijnen zijn afgestemd op deze typedwarsprofielen.

Voor buurtweg 61 (Vennenlaan) werd in het gedeelte tussen huisnummer 37 tot net voorbij de kruising met buurtweg 62 een typedwarsprofiel voorzien van 7 m (2 x 2 m voor nutsvoorzieningen en 3 m rijweg).

BESLUIT met algemeenheid van stemmen:

Enig artikel :

De gemeenteraad stelt het onteigeningsplan voor buurtweg 61 (Vennenlaan), inclusief de projectnota in bijlage van dit besluit, definitief vast zoals weergegeven op het bijgevoegde onteigeningsplan ZOE03033-05F BP van 19 oktober 2018.

Punt A.14: Definitieve vaststelling van het onteigeningsbesluit en onteigeningsplan gedeelte buurtweg 63 (Turfstraat).

MOTIVERING:

Feiten en context

In het kader van geplande rioleringswerken in de wijk Meerheide is het noodzakelijk dat een aantal bestaande buurt- en gemeentewegen worden verbreed. De te volgen procedure voor het verbreden van buurtwegen is verschillend van de procedure voor het verbreden van gemeentewegen.

In het plangebied van de rioleringswerken in de wijk Meerheide bevinden zich drie buurtwegen die moeten worden verbreed. Eén van die buurtwegen is buurtweg 63 (Turfstraat).

Op 19 februari 2019 besliste de gemeenteraad tot definitieve goedkeuring van de verbreding van buurtweg 63 en de definitieve vaststelling van de nieuwe rooilijn. Op 2 mei 2019 werd deze beslissing ook door de deputatie goedgekeurd.

Deze buurtweg werd verbreed van 3 m tot gedeeltelijk 9 m in het gedeelte tussen de Meerheideweg en de dwarsing met de Krekelenloop en tot gedeeltelijk 10 m (omwille van de aanwezigheid van de Krekelenloop) in het gedeelte tussen de dwarsing met de Krekelenloop en de Meerheide.

Om de nieuwe rooilijn te kunnen realiseren, is – via een aparte procedure – de onteigening van een aantal stroken grond die in privaat bezit zijn nodig. Naast het nieuwe rooilijnplan voor buurtweg 63 werd daartoe ook een onteigeningsplan (ZOE03033-08 BP van 19 oktober 2018) en een projectnota opgemaakt conform de bepalingen van het Vlaams Onteigeningsdecreet.

De gemeenteraad stelde het onteigeningsplan voor buurtweg 63 (Turfstraat) voorlopig vast op 25 juni 2019.

Juridische grond

- het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017
- de wet op de buurtwegen van 10 april 1841, gewijzigd bij de wetten van 20 mei 1863 en van 9 augustus 1948
- het decreet van 4 april 2014 tot wijziging van de wet op de buurtwegen en het rooilijnendecreet
- het decreet van 8 mei 2009 houdende vaststelling en realisatie van de rooilijnen

- het Vlaams Onteigeningsdecreet van 24 februari 2017
- het besluit van de Vlaamse regering tot uitvoering van het Vlaams Onteigeningsdecreet van 24 februari 2017
- Vlarem II

Openbaar onderzoek

De beslissing tot voorlopige vaststelling van het onteigeningsplan voor buurtweg 63 (Turfstraat) werd van 21 juli tot en met 23 augustus 2019 onderworpen aan een openbaar onderzoek. Tijdens dit openbaar onderzoek werden twee schriftelijke bezwaarschriften ingediend die betrekking hebben op het onteigeningsplan voor buurtweg 63. De bezwaarschriften werden ingediend door Guido Van Troostenberghe, Turfstraat 36 in 2980 Zoersel en Katelijn Van Kerckhoven en Cathérine Homblé, Meerheide 13 in 2980 Zoersel.

De gemeenteraad keurde in zitting van 22 oktober 2019 het verslag 'behandeling van de opmerkingen en bezwaren geuit tijdens het openbaar onderzoek in het kader van de vaststelling van de rooilijn- en onteigeningsplannen Hazenpad, Schaddestraat, Meerheide en Meerheideweg (deel) en de vaststelling van de onteigeningsplannen gedeelte buurtweg 17 (Meerheideweg), gedeelte buurtweg 61 (Vennenlaan) en gedeelte buurtweg 63' (Turfstraat)' goed. Het verslag werd in zijn geheel onderschreven en de inhoud ervan werd integraal bijgetreden.

Fasering

De definitieve vaststelling van het onteigeningsplan door de gemeenteraad is de laatste fase van de procedure voor de opmaak van dit onteigeningsplan.

Onteigening

Gemeenten kunnen tot onteigening overgaan in de gevallen waarin ze oordelen dat de onteigening noodzakelijk is voor de uitwerking van de infrastructuur of het beleid inzake gemeentelijke aangelegenheden.

De gemeente Zoersel wenst de wijk Meerheide van riolering te voorzien waarbij:

- het regenwater en het vuil water worden gescheiden conform de geldende milieuwetgeving (Vlarem II art. 2.3.6.4)
- de bestaande wateroverlastproblemen worden opgelost.

Om deze doelstellingen te realiseren werd voor buurtweg 63 een onteigeningsplan en een bijhorende projectnota opgemaakt.

omschrijving te onteigenen goederen

De te onteigenen stroken grond bevinden zich binnen de nieuw vastgestelde rooilijn voor buurtweg 63 (Turfstraat). Het gaat om gedeelten van de percelen met volgende kadastrale nummers : afdeling 1, sectie A, nrs. 280/4, 280/b2, 280/b4, 280/e4, 280/f3, 280/t4, 280/v4, 280/w4, 280/x3, 280/x4, 280/y4, 280/z, 280/z4, 285/g, 285/h, 285/k, 356/h, 356/k, 356/l, 356/m, 356/w, 364/s en 364/t.

algemeen nut

De Europese kaderrichtlijn water legt een goede kwaliteit van de waterlopen op. Er wordt gestreefd naar het maximaal aanleggen van een gescheiden rioleringsstelsel bij de aanleg of heraanleg van rioleringen. Dit wil zeggen dat het afval- en regenwater via twee aparte systemen (DWA (droogweerafvoer of afvalwater) en RWA (regenwaterafvoer)) wordt afgevoerd. Het afvalwater loopt richting rioolwaterzuiveringsinstallatie, waar het water wordt gezuiverd. Het regenwater wordt naar de grachten en/of waterlopen afgevoerd.

Het algemeen nut van riolering is af te leiden uit het feit dat het naast elektriciteit, water, gas, kabeltelevisie, enz. wordt beschouwd als een openbare nutsvoorziening. De aanleg van riolering draagt bij tot een beter leefmilieu en tot de realisatie van de Europese doelstelling.

noodzaak

De aanleg van rioleringen gebeurt in principe op openbaar domein. De scheiding tussen het openbaar en het privaat domein wordt bepaald door de rooilijn. Deze rooilijnen worden - voor zover ze nog niet bestaan - gerealiseerd of aangepast in het kader van rioleringsdossiers. Hierbij wordt rekening gehouden met de richtlijnen van Vlarem II inzake vuil- en regenwaterafvoer.

De gemeente houdt bij de inrichting van haar openbaar domein rekening met de bestaande toestand.

hoogdringendheid

De gemeente Zoersel werkt gestaag verder aan de verhoging van de rioleringsgraad. Om te kunnen voldoen aan de Europese normen moet versneld werk worden gemaakt van het verhogen van de rioleringsgraad. Afhankelijk van gesubsidieerde projecten (toewijzing door de Vlaamse Milieu

Maatschappij) worden daarom verschillende rioleringsprojecten gepland. Omwille van het feit dat rioleringswerken in principe enkel kunnen worden uitgevoerd op openbaar domein, zijn onteigeningen noodzakelijk. Deze omstandigheden kunnen dan ook als hoogdringend worden omschreven. De onteigeningen zullen steeds tot het strikt noodzakelijke worden beperkt.

Argumentatie

De aanleg van riolering en scheiding van afvalwater en regenwater wordt opgelegd door de Vlaamse overheid. Goed afvalwaterbeleid en een gezond watersysteem belangt iedereen aan en is ontegensprekelijk van maatschappelijk of algemeen belang. Aanleg en beheer van riool- en regenwaterinfrastructuur en de integratie in de volledige publieke ruimte zijn cruciaal bij het voorkomen van wateroverlast en watertekort en bij de klimaatadaptatie aan extremere weersomstandigheden.

Zuivering van het afvalwater is nodig om het leven in de waterlopen en de biodiversiteit te behouden, en om verspreiding van ziektes tegen te gaan. Zuiver oppervlaktewater in onze waterlopen en kwaliteitsvol grondwater zijn onontbeerlijk om de productie van drinkwater betaalbaar te houden.

Voor het uitvoeren van de rioleringswerken in de wijk Meerheide werden typedwarsprofielen opgemaakt die er op gericht zijn het bestaande wegtracé zo weinig mogelijk te verbreden en de eventuele inname van stroken private grond tot het strikt noodzakelijke te beperken. De nieuwe rooilijnen zijn afgestemd op deze typedwarsprofielen.

Voor buurtweg 63 (Turfstraat) in het gedeelte tussen de Meerheideweg en de dwarsing met de Krekelenloop werd een typedwarsprofiel voorzien van 9 m. (2 x 0,5 m berm, 2 x 0,9 m gracht, 2 x 1,1 m voor nutsleidingen, 4 m rijweg, incl. 2 betonstroken van 0,3 m). In het gedeelte tussen de dwarsing met de Krekelenloop en de Meerheide werd een typedwarsprofiel voorzien van 10 meter (2 x 0,5 m berm, 0,9 m gracht, 1,15 m voor nutsleidingen, 4 m rijweg, incl. 2 betonstroken van 0,3 m, 0,9 m voor nutsleidingen en 2,05 m voor de Krekelenloop).

BESLUIT met algemeenheid van stemmen:

Enig artikel :

De gemeenteraad stelt het onteigeningsbesluit en het bijhorende onteigeningsplan voor buurtweg 63 (Turfstraat), inclusief de projectnota in bijlage van dit besluit, definitief vast zoals weergegeven op het bijgevoegde onteigeningsplan ZOE03033-08 BP van 19 oktober 2018.

Punt A.15: Definitieve vaststelling van het rooilijn- en onteigeningsplan Hazenpad.

MOTIVERING:

Historiek

Op 21 mei 2019 stelde de gemeenteraad het rooilijn-en onteigeningsplan Hazenpad voorlopig vast. Tijdens het daaropvolgende openbaar onderzoek, is gebleken dat de bijhorende projectnota een materiële vergissing bevat. Daarnaast werd vastgesteld dat de plannen die bij het gemeenteraadsbesluit horen, niet werden ondertekend. Om procedurefouten te vermijden, werd de lopende procedure stop gezet en moet het rooilijn- en onteigeningsplan Hazenpad opnieuw voorlopig worden vastgesteld.

Feiten en context

In het kader van geplande rioleringswerken in de wijk Meerheide is het noodzakelijk dat een aantal bestaande buurt- en gemeentewegen worden verbreed. De te volgen procedure voor het verbreden van buurtwegen is verschillend van de procedure voor het verbreden van gemeentewegen.

In het plangebied van de rioleringswerken in de wijk Meerheide bevinden zich een aantal gemeentewegen die verbreed moeten worden. Eén van die gemeentewegen is het Hazenpad waar de nieuwe rooilijn wordt vastgelegd op een breedte van zeven meter zoals weergegeven op het bijhorend plan ZOE03033-05E RP van 19 oktober 2018 dat werd opgemaakt door Igean. Om de rooilijn te realiseren is de onteigening van een aantal stroken grond die in privaat bezit zijn nodig. Naast het rooilijnplan werd ook een onteigeningsplan en een projectnota opgemaakt conform de bepalingen van het Vlaams Onteigeningsdecreet.

Juridische grond

- het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017
- het decreet van 8 mei 2009 houdende vaststelling en realisatie van de rooilijnen
- het Vlaams Onteigeningsdecreet van 24 februari 2017
- het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het Vlaams Onteigeningsdecreet van 24

februari 2017

- Vlarem II

Openbaar onderzoek

De beslissing tot voorlopige vaststelling van het rooilijn- en onteigeningsplan voor het Hazenpad werd van 21 juli tot en met 23 augustus 2019 onderworpen aan een openbaar onderzoek. Tijdens dit openbaar onderzoek werd één schriftelijk bezwaarschrift ingediend dat betrekking heeft op het rooilijn- en onteigeningsplan voor het Hazenpad. Het bezwaarschrift werd ingediend door Steven Truijens, Meerheideweg 23 in 2980 Zoersel.

De gemeenteraad keurde in zitting van 22 oktober 2019 het verslag 'behandeling van de opmerkingen en bezwaren geuit tijdens het openbaar onderzoek in het kader van de vaststelling van de rooilijn- en onteigeningsplannen Hazenpad, Schaddestraat, Meerheide en Meerheideweg (deel) en de vaststelling van de onteigeningsplannen gedeelte buurtweg 17 (Meerheideweg), gedeelte buurtweg 61 (Vennenlaan) en gedeelte buurtweg 63' (Turfstraat)' goed. Het verslag werd in zijn geheel onderschreven en de inhoud ervan werd integraal bijgetreden.

Fasering

De definitieve vaststelling van het rooilijn- en onteigeningsplan is de laatste fase van de procedure voor de opmaak van dit rooilijn- en onteigeningsplan.

Onteigening

Gemeenten kunnen tot onteigening overgaan in de gevallen waarin ze oordelen dat de onteigening noodzakelijk is voor de uitwerking van de infrastructuur of het beleid inzake gemeentelijke aangelegenheden.

De gemeente Zoersel wenst de wijk Meerheide van riolering te voorzien waarbij:

- het regenwater en het vuil water worden gescheiden conform de geldende milieuwetgeving (Vlarem II art. 2.3.6.4)
- de bestaande wateroverlastproblemen worden opgelost.

Om deze doelstellingen te realiseren werd een rooilijn- en onteigeningsplan en een bijhorende projectnota opgemaakt.

omschrijving te onteigenen goederen

De te onteigenen stroken grond bevinden zich binnen de nieuw vastgestelde rooilijn voor het Hazenpad. Het gaat om gedeelten van de percelen met volgende kadastrale nummers : afdeling 1, sectie A, nrs. 218/a2, 218/b2, 218/c2, 218/f2, 218/z, 220/h, 221/c en 221/d.

algemeen nut

De Europese kaderrichtlijn water legt een goede kwaliteit van de waterlopen op. Er wordt gestreefd naar het maximaal aanleggen van een gescheiden rioleringsstelsel bij de aanleg of heraanleg van rioleringen. Dit wil zeggen dat het afval- en regenwater via twee aparte systemen (DWA (droogweerafvoer of afvalwater) en RWA (regenwaterafvoer) wordt afgevoerd. Het afvalwater loopt richting rioolwaterzuiveringsinstallatie, waar het water wordt gezuiverd. Het regenwater wordt naar de grachten en/of waterlopen afgevoerd.

Het algemeen nut van riolering is af te leiden uit het feit dat het naast elektriciteit, water, gas, kabeltelevisie, enz. wordt beschouwd als een openbare nutsvoorziening. De aanleg van riolering draagt bij tot een beter leefmilieu en tot de realisatie van de Europese doelstelling.

noodzaak

De aanleg van rioleringen gebeurt in principe op openbaar domein. De scheiding tussen het openbaar en het privaat domein wordt bepaald door de rooilijn. Deze rooilijnen worden - voor zover ze nog niet bestaan - gerealiseerd of aangepast in het kader van rioleringsdossiers. Hierbij wordt rekening gehouden met de richtlijnen van Vlarem II inzake vuil- en regenwaterafvoer.

De gemeente houdt bij de inrichting van haar openbaar domein rekening met de bestaande toestand.

hoogdringendheid

De gemeente Zoersel werkt gestaag verder aan de verhoging van de rioleringsgraad. Om te kunnen voldoen aan de Europese normen moet versneld werk worden gemaakt van het verhogen van de rioleringsgraad. Afhankelijk van gesubsidieerde projecten (toewijzing door de Vlaamse Milieu Maatschappij) worden daarom verschillende rioleringsprojecten gepland. Omwille van het feit dat rioleringswerken in principe enkel kunnen worden uitgevoerd op openbaar domein, zijn onteigeningen noodzakelijk. Deze omstandigheden kunnen dan ook als hoogdringend worden omschreven. De onteigeningen zullen steeds tot het strikt noodzakelijke worden beperkt.

Argumentatie

De aanleg van riolering en scheiding van afvalwater en regenwater wordt opgelegd door de Vlaamse overheid. Goed afvalwaterbeleid en een gezond watersysteem belangt iedereen aan en is ontegensprekelijk van maatschappelijk of algemeen belang. Aanleg en beheer van riool- en regenwaterinfrastructuur en de integratie in de volledige publieke ruimte zijn cruciaal bij het voorkomen van wateroverlast en watertekort en bij de klimaatadaptatie aan extremere weersomstandigheden.

Zuivering van het afvalwater is nodig om het leven in de waterlopen en de biodiversiteit te behouden, en om verspreiding van ziektes tegen te gaan. Zuiver oppervlaktewater in onze waterlopen en kwaliteitsvol grondwater zijn onontbeerlijk om de productie van drinkwater betaalbaar te houden. Om de wijk Meerheide van riolering te kunnen voorzien dient de gemeente van de betrokken boor-eigenaars de nodige stroken grond te verwerven.

Zodoende kan de rooilijn worden gerealiseerd en kunnen de rioleringswerken uitgevoerd worden, waarbij de bestaande wateroverlastproblemen worden opgelost.

Voor het uitvoeren van de rioleringswerken in de wijk Meerheide werden typedwarsprofielen opgemaakt die er op gericht zijn het bestaande wegtracé zo weinig mogelijk te verbreden en de eventuele inname van stroken private grond tot het strikt noodzakelijke te beperken. De nieuw vast te stellen rooilijnen zijn afgestemd op deze typedwarsprofielen.

Voor het Hazenpad wordt een typedwarsprofiel voorzien van 7 m (2 x 2 m voor nutsvoorzieningen en 3 m rijweg).

Met een aantal eigenaars werd al een akkoord gesloten over de overdracht van een strook grond naar het openbaar domein; andere stroken moeten nog via een onteigeningsprocedure verworven worden.

BESLUIT met algemeenheid van stemmen:

Enig artikel :

De gemeenteraad stelt het rooilijn- en onteigeningsplan voor het Hazenpad, inclusief de projectnota in bijlage van dit besluit, definitief vast zoals weergegeven op het bijgevoegde rooilijn- en onteigeningsplan ZOE03033-05E RP van 19 oktober 2018.

Punt A.16: Definitieve vaststelling van het rooilijn- en onteigeningsplan Meerheide.

MOTIVERING:

Historiek

Op 21 mei 2019 stelde de gemeenteraad het rooilijn-en onteigeningsplan Hazenpad voorlopig vast. Tijdens het daaropvolgende openbaar onderzoek, is gebleken dat de bijhorende projectnota een materiële vergissing bevat. Daarnaast werd vastgesteld dat de plannen die bij het gemeenteraadsbesluit horen, niet werden ondertekend. Om procedurefouten te vermijden, werd de lopende procedure stopgezet en moet het rooilijn- en onteigeningsplan Meerheide opnieuw voorlopig worden vastgesteld.

Feiten en context

In het kader van geplande rioleringswerken in de wijk Meerheide is het noodzakelijk dat een aantal bestaande buurt- en gemeentewegen worden verbreed. De te volgen procedure voor het verbreden van buurtwegen is verschillend van de procedure voor het verbreden van gemeentewegen.

In het plangebied van de rioleringswerken in de wijk Meerheide bevinden zich een aantal gemeentewegen die verbreed moeten worden. Eén van die gemeentewegen is de Meerheide waar de nieuwe rooilijn wordt vastgelegd op deels 9 meter en deels 7 meter zoals weergegeven op het bijhorende plan ZOE03033-05A RP van 19 oktober 2018 dat werd opgemaakt door Igean.

Om de rooilijn te realiseren is de onteigening van een aantal stroken grond die in privaat bezit zijn nodig. Naast het rooilijnplan werd ook een onteigeningsplan en een projectnota opgemaakt conform de bepalingen van het Vlaams Onteigeningsdecreet.

Juridische grond

- het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017
- het decreet van 8 mei 2009 houdende vaststelling en realisatie van de rooilijnen
- het Vlaams Onteigeningsdecreet van 24 februari 2017
- het Besluit van de Vlaamse regering tot uitvoering van het Vlaams Onteigeningsdecreet van 24 februari 2017
- Vlarem II

Openbaar onderzoek

De beslissing tot voorlopige vaststelling van het rooilijn- en onteigeningsplan voor Meerheide werd van 21 juli tot en met 23 augustus 2019 onderworpen aan een openbaar onderzoek. Tijdens dit openbaar onderzoek werden drie schriftelijke bezwaarschriften ingediend die betrekking hebben op het rooilijn- en onteigeningsplan voor Meerheide. De bezwaarschriften werden ingediend door: Katelijn Van Kerckhoven en Cathérine Homblé, Meerheide 13 in 2980 Zoersel, Mil Van Dyck, Meerheideweg 80 in 2980 Zoersel en CMS-advocaten namens de heer en mevrouw Gordon, Meerheide 25 in 2980 Zoersel.

De gemeenteraad keurde in zitting van 22 oktober 2019 het verslag 'behandeling van de opmerkingen en bezwaren geuit tijdens het openbaar onderzoek in het kader van de vaststelling van de rooilijn- en onteigeningsplannen Hazenpad, Schaddestraat, Meerheide en Meerheideweg (deel) en de vaststelling van de onteigeningsplannen gedeelte buurtweg 17 (Meerheideweg), gedeelte buurtweg 61 (Vennenlaan) en gedeelte buurtweg 63' (Turfstraat)' goed. Het verslag werd in zijn geheel onderschreven en de inhoud ervan werd integraal bijgetreden.

Fasering

De definitieve vaststelling van het rooilijn- en onteigeningsplan door de gemeenteraad is de laatste fase van de procedure voor de opmaak van dit rooilijn- en onteigeningsplan.

Onteigening

Gemeenten kunnen tot onteigening overgaan in de gevallen waarin ze oordelen dat de onteigening noodzakelijk is voor de uitwerking van de infrastructuur of het beleid inzake gemeentelijke aangelegenheden.

De gemeente Zoersel wenst de wijk Meerheide van riolering te voorzien waarbij:

- het regenwater en het vuil water worden gescheiden conform de geldende milieuwetgeving (Vlarem II art. 2.3.6.4)
- de bestaande wateroverlastproblemen worden opgelost.

Om deze doelstellingen te realiseren werd een rooilijn- en onteigeningsplan en een bijhorende projectnota opgemaakt.

omschrijving te onteigenen goederen

De te onteigenen stroken grond bevinden zich binnen de nieuw vastgestelde rooilijn voor de Meerheide. Het gaat om gedeelten van de percelen met volgende kadastrale nummers : afdeling 1, sectie A, nrs. 257/g2, 257/h2, 257/k2, 257/l2, 257/m2, 257/n2, 257/02g2, 257/02k2, 257/02m2, 257/02n2, 257/02p2, 257/02r2, 268/k, 268/l, 279/b2, 279/f2, 279/g2, 279/h2, 279/k2, 280/g4, 280/h4, 280/k4, 280/l4, 280/v3, 280/w3, 281/a6, 281/s5, 283/s, 364/e, 364/f, 364/t, 364/v, 364/w, 365/b2, 365/c2, 365/d2, 365/k en 365/s.

algemeen nut

De Europese kaderrichtlijn water legt een goede kwaliteit van de waterlopen op. Er wordt gestreefd naar het maximaal aanleggen van een gescheiden rioleringsstelsel bij de aanleg of heraanleg van rioleringen. Dit wil zeggen dat het afval- en regenwater via twee aparte systemen (DWA (droogweerafvoer of afvalwater) en RWA (regenwaterafvoer) wordt afgevoerd. Het afvalwater loopt richting rioolwaterzuiveringsinstallatie, waar het water wordt gezuiverd. Het regenwater wordt naar de grachten en/of waterlopen afgevoerd.

Het algemeen nut van riolering is af te leiden uit het feit dat het naast elektriciteit, water, gas, kabeltelevisie, enz. wordt beschouwd als een openbare nutsvoorziening. De aanleg van riolering draagt bij tot een beter leefmilieu en tot de realisatie van de Europese doelstelling.

noodzaak

De aanleg van rioleringen gebeurt in principe op openbaar domein. De scheiding tussen het openbaar en het privaat domein wordt bepaald door de rooilijn. Deze rooilijnen worden - voor zover ze nog niet bestaan - gerealiseerd of aangepast in het kader van rioleringsdossiers. Hierbij wordt rekening gehouden met de richtlijnen van Vlarem II inzake vuil- en regenwaterafvoer.

De gemeente houdt bij de inrichting van haar openbaar domein rekening met de bestaande toestand.

hoogdringendheid

De gemeente Zoersel werkt gestaag verder aan de verhoging van de rioleringsgraad. Om te kunnen voldoen aan de Europese normen moet versneld werk worden gemaakt van het verhogen van de rioleringsgraad. Afhankelijk van gesubsidieerde projecten (toewijzing door de Vlaamse Milieu Maatschappij) worden daarom verschillende rioleringsprojecten gepland. Omwille van het feit dat rioleringswerken in principe enkel kunnen worden uitgevoerd op openbaar domein, zijn onteigeningen

noodzakelijk. Deze omstandigheden kunnen dan ook als hoogdringend worden omschreven. De onteigeningen zullen steeds tot het strikt noodzakelijke worden beperkt.

Argumentatie

De aanleg van riolering en scheiding van afvalwater en regenwater wordt opgelegd door de Vlaamse overheid. Goed afvalwaterbeleid en een gezond watersysteem belangt iedereen aan en is ontegensprekelijk van maatschappelijk of algemeen belang. Aanleg en beheer van riool- en regenwaterinfrastructuur en de integratie in de volledige publieke ruimte zijn cruciaal bij het voorkomen van wateroverlast en watertekort en bij de klimaatadaptatie aan extremere weersomstandigheden.

Zuivering van het afvalwater is nodig om het leven in de waterlopen en de biodiversiteit te behouden, en om verspreiding van ziektes tegen te gaan. Zuiver oppervlaktewater in onze waterlopen en kwaliteitsvol grondwater zijn onontbeerlijk om de productie van drinkwater betaalbaar te houden.

Voor het uitvoeren van de rioleringswerken in de wijk Meerheide werden typedwarsprofielen opgemaakt die er op gericht zijn het bestaande wegtracé zo weinig mogelijk te verbreden en de eventuele inname van stroken private grond tot het strikt noodzakelijke te beperken. De nieuw vast te stellen rooilijnen zijn afgestemd op deze typedwarsprofielen.

Voor de Meerheide wordt een typedwarsprofiel voorzien van resp. 9 meter (2 x 0,5 m berm, 2 x 0,9 m gracht, 2 x 1,1 m voor nutsleidingen, 4 m rijweg, inclusief twee betonstroken van 0,3 m) en 7 meter (2 x 2 meter voor nutsvoorzieningen en 3 m rijweg).

Met een aantal eigenaars werd al een akkoord gesloten over de overdracht van een strook grond naar het openbaar domein, andere stroken moeten nog via een onteigeningsprocedure verworven worden.

BESLUIT met algemeenheid van stemmen:

Enig artikel :

De gemeenteraad stelt het rooilijn- en onteigeningsplan voor de Meerheide, inclusief de projectnota in bijlage van dit besluit, definitief vast zoals weergegeven op het bijgevoegde rooilijn- en onteigeningsplan ZOE03033-05A RP van 19 oktober 2018.

Punt A.17: Definitieve vaststelling van het rooilijn- en onteigeningsplan Meerheideweg (deel).

MOTIVERING:

Historiek

Op 21 mei 2019 stelde de gemeenteraad het rooilijn-en onteigeningsplan Meerheideweg (deel) voorlopig vast. Tijdens het daaropvolgende openbaar onderzoek, is gebleken dat de bijhorende projectnota een materiële vergissing bevat. Daarnaast werd vastgesteld dat de plannen die bij het gemeenteraadsbesluit horen, niet werden ondertekend. Om procedurefouten te vermijden, werd de lopende procedure stop gezet en moet het rooilijn- en onteigeningsplan Meerheideweg (deel) opnieuw voorlopig worden vastgesteld.

Feiten en context

In het kader van geplande rioleringswerken in de wijk Meerheide is het noodzakelijk dat een aantal bestaande buurt- en gemeentewegen worden verbreed. De te volgen procedure voor het verbreden van buurtwegen is verschillend van de procedure voor het verbreden van gemeentewegen.

In het plangebied van de rioleringswerken in de wijk Meerheide bevinden zich een aantal gemeentewegen die verbreed moeten worden. Eén van die gemeentewegen is de Meerheideweg vanaf huisnummer 54 (het overige gedeelte van de Meerheideweg maakt deel uit van buurtweg 17 waarvoor een aparte procedure wordt gevoerd) waar de nieuwe rooilijn wordt vastgelegd op 9 meter zoals weergegeven op het bijhorend plan ZOE03033-07 RP van 19 oktober 2018 dat werd opgemaakt door Igean.

Om de rooilijn te realiseren is de onteigening van een aantal stroken grond die in privaat bezit zijn nodig.

Juridische grond

- het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017
- het decreet van 8 mei 2009 houdende vaststelling en realisatie van de rooilijnen;
- het Vlaams onteigeningsdecreet van 24 februari 2017

Openbaar onderzoek

De beslissing tot voorlopige vaststelling van het rooilijn- en onteigeningsplan voor Meerheideweg (deel) werd van 21 juli tot en met 23 augustus 2019 onderworpen aan een openbaar onderzoek.

Tijdens dit openbaar onderzoek werd één schriftelijk bezwaarschrift ingediend dat betrekking heeft op

het rooilijn- en onteigeningsplan voor Meerheideweg (deel). Het bezwaarschrift werd ingediend door Mil Van Dyck, Meerheideweg 80 in 2980 Zoersel.

De gemeenteraad keurde in zitting van 22 oktober 2019 het verslag 'behandeling van de opmerkingen en bezwaren geuit tijdens het openbaar onderzoek in het kader van de vaststelling van de rooilijn- en onteigeningsplannen Hazenpad, Schaddestraat, Meerheide en Meerheideweg (deel) en de vaststelling van de onteigeningsplannen gedeelte buurtweg 17 (Meerheideweg), gedeelte buurtweg 61 (Vennenlaan) en gedeelte buurtweg 63' (Turfstraat)' goed. Het verslag werd in zijn geheel onderschreven en de inhoud ervan werd integraal bijgetreden.

Fasering

De definitieve vaststelling van het rooilijn- en onteigeningsplan door de gemeenteraad is de laatste fase van de procedure voor de opmaak van dit rooilijn- en onteigeningsplan.

Onteigening

Gemeenten kunnen tot onteigening overgaan in de gevallen waarin ze oordelen dat de onteigening noodzakelijk is voor de uitwerking van de infrastructuur of het beleid inzake gemeentelijke aangelegenheden.

De gemeente Zoersel wenst de wijk Meerheide van riolering te voorzien waarbij:

- het regenwater en het vuil water worden gescheiden conform de geldende milieuwetgeving (Vlarem II art. 2.3.6.4)
- de bestaande wateroverlastproblemen worden opgelost.

Om deze doelstellingen te realiseren werd een rooilijn- en onteigeningsplan en een bijhorende projectnota opgemaakt.

omschrijving te onteigenen goederen

De te onteigenen stroken grond bevinden zich binnen de nieuw vastgestelde rooilijn voor de Meerheideweg. Het gaat om gedeelten van de percelen met volgende kadastrale nummers : afdeling 1, sectie A, nrs. 228/p, 228/w, 229/t, 229/x, 229/y, 252/a, 255/b, 255/d, 255/f, 256/e, 257/f2, 257/g2, 257/h2, 257/k2, 257/l2, 257/m2, 257/n2, 257/02n2, 281/y5, 282/a3, 282/b3, 282/c3, 282/d3, 282/x2, 282/y2 en 282/z2.

algemeen nut

De Europese kaderrichtlijn water legt een goede kwaliteit van de waterlopen op. Er wordt gestreefd naar het maximaal aanleggen van een gescheiden rioleringsstelsel bij de aanleg of heraanleg van rioleringen. Dit wil zeggen dat het afval- en regenwater via twee aparte systemen (DWA (droogweerafvoer of afvalwater) en RWA (regenwaterafvoer) wordt afgevoerd. Het afvalwater loopt richting rioolwaterzuiveringsinstallatie, waar het water wordt gezuiverd. Het regenwater wordt naar de grachten en/of waterlopen afgevoerd.

Het algemeen nut van riolering is af te leiden uit het feit dat het naast elektriciteit, water, gas, kabeltelevisie, enz. wordt beschouwd als een openbare nutsvoorziening. De aanleg van riolering draagt bij tot een beter leefmilieu en tot de realisatie van de Europese doelstelling.

noodzaak

De aanleg van rioleringen gebeurt in principe op openbaar domein. De scheiding tussen het openbaar en het privaat domein wordt bepaald door de rooilijn. Deze rooilijnen worden - voor zover ze nog niet bestaan - gerealiseerd of aangepast in het kader van rioleringsdossiers. Hierbij wordt rekening gehouden met de richtlijnen van Vlarem II inzake vuil- en regenwaterafvoer.

De gemeente houdt bij de inrichting van haar openbaar domein rekening met de bestaande toestand.

hoogdringendheid

De gemeente Zoersel werkt gestaag verder aan de verhoging van de rioleringsgraad. Om te kunnen voldoen aan de Europese normen moet versneld werk worden gemaakt van het verhogen van de rioleringsgraad. Afhankelijk van gesubsidieerde projecten (toewijzing door de Vlaamse Milieu Maatschappij) worden daarom verschillende rioleringsprojecten gepland. Omwille van het feit dat rioleringswerken in principe enkel kunnen worden uitgevoerd op openbaar domein, zijn onteigeningen noodzakelijk. Deze omstandigheden kunnen dan ook als hoogdringend worden omschreven. De onteigeningen zullen steeds tot het strikt noodzakelijke worden beperkt.

Argumentatie

De aanleg van riolering en scheiding van afvalwater en regenwater wordt opgelegd door de Vlaamse overheid. Goed afvalwaterbeleid en een gezond watersysteem belangt iedereen aan en is ontgensprekelijk van maatschappelijk of algemeen belang. Aanleg en beheer van riool- en

regenwaterinfrastructuur en de integratie in de volledige publieke ruimte zijn cruciaal bij het voorkomen van wateroverlast en watertekort en bij de klimaatadaptatie aan extremere weersomstandigheden.

Zuivering van het afvalwater is nodig om het leven in de waterlopen en de biodiversiteit te behouden, en om verspreiding van ziektes tegen te gaan. Zuiver oppervlaktewater in onze waterlopen en kwaliteitsvol grondwater zijn onontbeerlijk om de productie van drinkwater betaalbaar te houden.

Voor het uitvoeren van de rioleringswerken in de wijk Meerheide werden typedwarsprofielen opgemaakt die er op gericht zijn het bestaande wegtracé zo weinig mogelijk te verbreden en de eventuele inname van stroken private grond tot het strikt noodzakelijke te beperken. De nieuw vast te stellen rooilijnen zijn afgestemd op deze typedwarsprofielen.

Voor de Meerheideweg wordt een typedwarsprofiel voorzien van negen meter (2 x 0,5 m berm, 2 x 0,9 m gracht, 2 x 1,1 m voor nutsleidingen, 4 m rijweg, inclusief twee betonstroken van 0,3 m).

Met een aantal eigenaars werd al een akkoord gesloten over de overdracht van een strook grond naar het openbaar domein; andere stroken moeten nog via een onteigeningsprocedure verworven worden.

BESLUIT met algemeenheid van stemmen:

Enig artikel :

De gemeenteraad stelt het rooilijn- en onteigeningsplan voor de Meerheideweg (deel), inclusief de projectnota in bijlage van dit besluit, definitief vast zoals weergegeven op het bijgevoegde rooilijn- en onteigeningsplan ZOE03033-07 RP van 19 oktober 2018.

Punt A.18: Definitieve vaststelling van het rooilijn- en onteigeningsplan Schaddestraat.

MOTIVERING:

Historiek

Op 21 mei 2019 stelde de gemeenteraad het rooilijn- en onteigeningsplan Schaddestraat voorlopig vast. Tijdens het daaropvolgende openbaar onderzoek, is gebleken dat de bijhorende projectnota een materiële vergissing bevat. Daarnaast werd vastgesteld dat de plannen die bij het gemeenteraadsbesluit horen, niet werden ondertekend. Om procedurefouten te vermijden, werd de lopende procedure stop gezet en moet het rooilijn- en onteigeningsplan Schaddestraat opnieuw voorlopig worden vastgesteld.

Feiten en context

In het kader van geplande rioleringswerken in de wijk Meerheide is het noodzakelijk dat een aantal bestaande buurt- en gemeentewegen worden verbreed. De te volgen procedure voor het verbreden van buurtwegen is verschillend van de procedure voor het verbreden van gemeentewegen.

In het plangebied van de rioleringswerken in de wijk Meerheide bevinden zich een aantal gemeentewegen die verbreed moeten worden. Eén van die gemeentewegen is de Schaddestraat waar de nieuwe rooilijn wordt vastgelegd op deels 7,3 meter en deels 9 meter zoals weergegeven op het bijhorend plan ZOE03033-05C RP van 19 oktober 2018 dat werd opgemaakt door Igean.

Om de rooilijn te realiseren is de onteigening van een aantal stroken grond die in privaat bezit zijn nodig. Naast het rooilijnplan werd ook een onteigeningsplan en een projectnota opgemaakt conform de bepalingen van het Vlaams Onteigeningsdecreet.

Juridische grond

- het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017
- het decreet van 8 mei 2009 houdende vaststelling en realisatie van de rooilijnen
- het Vlaams Onteigeningsdecreet van 24 februari 2017
- het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het Vlaams Onteigeningsdecreet van 24 februari 2017
- Vlarem II

Openbaar onderzoek

De beslissing tot voorlopige vaststelling van het rooilijn- en onteigeningsplan voor de Schaddestraat werd van 21 juli tot en met 23 augustus 2019 onderworpen aan een openbaar onderzoek. Tijdens dit openbaar onderzoek werden geen schriftelijke bezwaarschriften ingediend die betrekking hebben op het rooilijn- en onteigeningsplan voor de Schaddestraat.

Fasering

De definitieve vaststelling van het rooilijn- en onteigeningsplan door de gemeenteraad is de laatste fase van de procedure voor de opmaak van dit rooilijn- en onteigeningsplan.

Onteigening

Gemeenten kunnen tot onteigening overgaan in de gevallen waarin ze oordelen dat de onteigening noodzakelijk is voor de uitwerking van de infrastructuur of het beleid inzake gemeentelijke aangelegenheden.

De gemeente Zoersel wenst de wijk Meerheide van riolering te voorzien waarbij:

- het regenwater en het vuil water worden gescheiden conform de geldende milieuwetgeving (Vlarem II art. 2.3.6.4);
- de bestaande wateroverlastproblemen worden opgelost.

Om deze doelstellingen te realiseren werd een rooilijn- en onteigeningsplan en een bijhorende projectnota opgemaakt.

omschrijving te onteigenen goederen

De te onteigenen stroken grond bevinden zich binnen de nieuw vastgestelde rooilijn de Schaddestraat. Het gaat om gedeelten van de percelen met volgende kadastrale nummers : afdeling 1, sectie A, nrs. 280/e4, 280/f4, 280/m4, 280/s4, 280/t4, 281/b6, 281/c6, 281/d6, 281/e6, 281/f6, 281/g6, 281/h6, 281/k6, 281/l6, 281/n6, 281/r6, 281/s6, 281/v6, 281/w6, 283/r, 283/t en 283/v.

algemeen nut

De Europese kaderrichtlijn water legt een goede kwaliteit van de waterlopen op. Er wordt gestreefd naar het maximaal aanleggen van een gescheiden rioleringsstelsel bij de aanleg of heraanleg van rioleringen. Dit wil zeggen dat het afval- en regenwater via twee aparte systemen (DWA (droogweerafvoer of afvalwater) en RWA (regenwaterafvoer)) wordt afgevoerd. Het afvalwater loopt richting rioolwaterzuiveringsinstallatie, waar het water wordt gezuiverd. Het regenwater wordt naar de grachten en/of waterlopen afgevoerd.

Het algemeen nut van riolering is af te leiden uit het feit dat het naast elektriciteit, water, gas, kabeltelevisie, enz. wordt beschouwd als een openbare nutsvoorziening. De aanleg van riolering draagt bij tot een beter leefmilieu en tot de realisatie van de Europese doelstelling.

noodzaak

De aanleg van rioleringen gebeurt in principe op openbaar domein. De scheiding tussen het openbaar en het privaat domein wordt bepaald door de rooilijn. Deze rooilijnen worden - voor zover ze nog niet bestaan - gerealiseerd of aangepast in het kader van rioleringsdossiers. Hierbij wordt rekening gehouden met de richtlijnen van Vlarem II inzake vuil- en regenwaterafvoer.

De gemeente houdt bij de inrichting van haar openbaar domein rekening met de bestaande toestand.

hoogdringendheid

De gemeente Zoersel werkt gestaag verder aan de verhoging van de rioleringsgraad. Om te kunnen voldoen aan de Europese normen moet versneld werk worden gemaakt van het verhogen van de rioleringsgraad. Afhankelijk van gesubsidieerde projecten (toewijzing door de Vlaamse Milieu Maatschappij) worden daarom verschillende rioleringsprojecten gepland. Omwille van het feit dat rioleringswerken in principe enkel kunnen worden uitgevoerd op openbaar domein, zijn onteigeningen noodzakelijk. Deze omstandigheden kunnen dan ook als hoogdringend worden omschreven. De onteigeningen zullen steeds tot het strikt noodzakelijke worden beperkt.

Argumentatie

De aanleg van riolering en scheiding van afvalwater en regenwater wordt opgelegd door de Vlaamse overheid. Goed afvalwaterbeleid en een gezond watersysteem belangt iedereen aan en is ontegensprekelijk van maatschappelijk of algemeen belang. Aanleg en beheer van riool- en regenwaterinfrastructuur en de integratie in de volledige publieke ruimte zijn cruciaal bij het voorkomen van wateroverlast en watertekort en bij de klimaatadaptatie aan extremere weersomstandigheden.

Zuivering van het afvalwater is nodig om het leven in de waterlopen en de biodiversiteit te behouden, en om verspreiding van ziektes tegen te gaan. Zuiver oppervlaktewater in onze waterlopen en kwaliteitsvol grondwater zijn onontbeerlijk om de productie van drinkwater betaalbaar te houden.

Voor het uitvoeren van de rioleringswerken in de wijk Meerheide werden typedwarsprofielen opgemaakt die er op gericht zijn het bestaande wegtracé zo weinig mogelijk te verbreden en de eventuele inname van stroken private grond tot het strikt noodzakelijke te beperken. De nieuw vast te stellen rooilijnen zijn afgestemd op deze typedwarsprofielen.

Voor de Schaddestraat wordt een typedwarsprofiel voorzien van resp. 7,3 meter (2,15 x 2,15 meter voor nutsvoorzieningen en 3 m rijweg) en 9 meter (2 x 0,5 m berm, 2 x 0,9 m gracht, 2 x 1,1 m voor nutsleidingen, 4 m rijweg, inclusief twee betonstroken van 0,3 m).

Met een aantal eigenaars werd al een akkoord gesloten over de overdracht van een strook grond naar het openbaar domein. Andere stroken moeten nog via een onteigeningsprocedure worden verworven.

BESLUIT met algemeenheid van stemmen:

Enig artikel :

De gemeenteraad stelt het rooilijn- en onteigeningsplan voor de Schaddestraat, inclusief de projectnota in bijlage van dit besluit, definitief vast zoals weergegeven op het bijgevoegde rooilijn- en onteigeningsplan ZOE03033-05C RP van 19 oktober 2018.

Punt A.19: Goedkeuring van de ontwerpakten voor grondoverdrachten in Meerheide, Meerheideweg, Turfstraat, Schaddestraat en Hazenpad in kader van de realisatie van de rooilijn.

SAMENVATTING

In uitvoering van de innemingsplannen van de Meerheide, Meerheideweg, Turfstraat, Schaddestraat en Hazenpad worden de gronden die hierdoor binnen het openbaar domein vallen, overgedragen aan de gemeente.

MOTIVERING

Juridische grond:

- de innemingsplannen van de Meerheide, Meerheideweg, Turfstraat, Schaddestraat en Hazenpad, opgemaakt door IGEAN dienstverlening, Doornardstraat 60 in 2160 Wommelgem, op 8 juni 2018
- de gemeenteraadsbeslissing van 23 april 2019 inzake definiëring van het begrip dagelijks bestuur, uitzonderingen op het verplichte visum door de financieel beheerder en de bevoegdheid van het schepencollege tot wijzigen van opdrachten
- de individuele eenzijdige verkoopbeloften

Feiten en context:

Het innemingsplan van de Meerheide omvat 31 innemingen. Voor 22 van deze innemingen ondertekenden de eigenaars een eenzijdige verkoopbelofte. Hiervan werden al de aktes voorbereid en goedgekeurd door de gemeenteraad van 25 juni 2019.

Voor één van de resterende innemingen hebben de eigenaars alle nodige info bezorgd voor de opmaak van de akte, echter zij ondertekenden geen verkoopbelofte. Deze ontwerpakte wordt ter goedkeuring voorgelegd :

- inname 8 : Peeters Lutgardis, Meerheide 30 in 2980 Zoersel, Bellekens Matthias, Kruisweg 19 in 2275 Lille, Bellekens Ruth, Zonneputteke 1D in 2980 Zoersel en Bellekens Tom, Hoeksken 23A in 2275 Lille, voor een oppervlakte van 137,46 m².

Het innemingsplan van de Schaddestraat omvat 21 innemingen. Voor 17 van deze innemingen ondertekenden de eigenaars een eenzijdige verkoopbelofte. Hiervan werden al de aktes voorbereid en goedgekeurd door de gemeenteraad van 25 juni 2019.

Ondertussen werd bijkomend voor één van de resterende innemingen de verkoopbelofte ondertekend.

Voor een andere inneming hebben de eigenaars alle nodige info bezorgd voor de opmaak van de akte, echter zij ondertekenden geen verkoopbelofte. Deze ontwerpaktes worden ter goedkeuring voorgelegd:

- inname 12: Sleeckx Gunter en Van Laer Els, Schaddestraat 7 in 2980 Zoersel, voor een oppervlakte van 68,36 m²
- inname 19: Schreurs Lucienne, Peeters Axel en Peeters Jorn, Schaddestraat 21 in 2980 Zoersel en Peeters Sven, Berkenhofstraat 31 in 2800 Mechelen, voor een oppervlakte van 114,93 m²

Het innemingsplan van het Hazenpad omvat acht innemingen. Voor zeven van deze innemingen ondertekenden de eigenaars een eenzijdige verkoopbelofte. Hiervan werden al de aktes voorbereid en goedgekeurd door de gemeenteraad van 25 juni 2019.

Voor de resterende inneming hebben de eigenaars alle nodige info bezorgd voor de opmaak van de akte, echter zij ondertekenden geen verkoopbelofte. Deze ontwerpakte wordt ter goedkeuring voorgelegd:

- inname 5: Van Ryckeghem Vincent en Van den Leur An, Vennenlaan 38 in 2980 Zoersel, voor een oppervlakte van 104,81 m².

Het innemingsplan van de Meerheideweg omvat 60 innemingen. Voor 52 van deze innemingen ondertekenden de eigenaars een eenzijdige verkoopbelofte. Hiervan werden 51 aktes voorbereid en goedgekeurd door de gemeenteraad van 25 juni 2019.

Ondertussen werd bijkomend voor twee van de resterende innemingen de verkoopbeloften ondertekend. Voor twee andere innemingen hebben de eigenaars alle nodige info bezorgd voor de

opmaak van de akte, echter zij ondertekenden geen verkoopbelofte. Deze ontwerpaktes worden ter goedkeuring voorgelegd:

- inname 1: Huysmans Christopher en Van Nuffelen Ruth, Meerheideweg 4 in 2980 Zoersel, voor een oppervlakte van 20,49 m²
- inname 17: Ceulemans Daan en Wuyts Katrien, Meerheideweg 50 in 2980 Zoersel, voor een oppervlakte van 73,97 m²
- inname 19: Leyssen Siegfried, Malpertuuslaan 15 in 2900 Schoten, voor een oppervlakte van 182,31 m²
- inname 50: Lust Dirk, Meerheideweg 53 in 2980 Zoersel, voor een oppervlakte van 33,43 m²

Het innemingsplan van de Turfstraat omvat 19 innemingen. Voor 17 van deze innemingen ondertekenden de eigenaars een eenzijdige verkoopbelofte. Hiervan werden al de aktes voorbereid en goedgekeurd door de gemeenteraad van 25 juni 2019. Hier zijn geen verdere vorderingen.

Om de eigendomsoverdrachten tussen de betrokken partijen rechtsgeldig te maken, moeten deze administratief bekrachtigd worden via het verlijden van de nodige authentieke akten.

Argumentatie:

In het kader van de verwervingsprocedure moet de gemeenteraad de ontwerpakten tot grondoverdracht tussen de verschillende eigenaars enerzijds, en de gemeente Zoersel anderzijds, goedkeuren.

In het meerjarenplan 2019 werd onder raming R004461 het nodige krediet voorzien om de gronden te verwerven en de opstanden te vergoeden.

BESLUIT met algemeenheid van stemmen:

Artikel 1:

De gemeenteraad keurt de ontwerpakten (ad hoc) goed, opgemaakt in het kader van de uitvoering van de innemingsplannen van de Meerheide, Meerheideweg, Turfstraat, Schaddestraat en Hazenpad, tussen de eigenaars enerzijds, en de gemeente anderzijds.

Artikel 2:

De gronden worden verworven tegen de prijs zoals vermeld in de ondertekende eenzijdige verkoopbeloften. De betaling hiervan zal gebeuren met het investeringskrediet op raming R004461 van het meerjarenplan 2019.

Artikel 3:

De opstanden worden vergoed tegen de prijs zoals vermeld in de ondertekende eenzijdige verkoopbeloften. De betaling hiervan zal gebeuren met het investeringskrediet op raming R004461 van het meerjarenplan 2019.

Artikel 4:

De respectievelijke akten zullen op kosten van de gemeente (de koper) worden verleden voor de burgemeester.

Artikel 5:

De algemeen directeur en de voorzitter van de gemeenteraad worden gemachtigd de akte en al de stukken in verband hiermee namens en voor rekening van de gemeente Zoersel te ondertekenen.

Punt A.20: Intergemeentelijke vereniging IVEKA - goedkeuring van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van 13 december 2019, goedkeuring van de statutenwijzigingen en van de statutenwijzigingen met betrekking tot de realisatie van een partiële splitsing door overneming en vaststelling van het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger.

De voorzitter leidt het agendapunt in. De gemeente maakt deel uit van verschillende intergemeentelijke samenwerkingsverbanden. De gemeenteraad moet voor de algemene vergadering van elk intergemeentelijk samenwerkingsverband de agendapunten van deze vergadering goedkeuren en het mandaat van de vertegenwoordiger vaststellen.

De gemeenteraad, op geldige wijze samengesteld om te kunnen beslissingen;

Gelet op het feit dat de gemeente voor één of meerdere activiteiten aangesloten is bij de opdrachthoudende vereniging Iveka;

Gelet op het feit dat de gemeente per aangetekende brief van 13 september 2019 werd opgeroepen om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van Iveka die plaats op vrijdag 13 december 2019 om 18u00 in Alta Ripa II Engelstraat 6 -2360 Oud-Turnhout;

Gelet op het feit dat een dossier met documentatiestukken aan de gemeente per brief van 13 september 2019 overgemaakt werd;

De voorgestelde statutenwijzigingen vinden hun oorsprong in meerdere domeinen:

- Creatie Aov-aandelen en aanverwante bepalingen

- Aanvaarding vennoten / uitbreiding activiteiten
- Aanbrengen van statutaire verfijningen inzake de overname van het personeel en de daarmee verband houdende kosten vermits er niet alleen contractuele maar ook statutaire werknemers worden ingezet
- Overige statutaire bepalingen: update, aanvulling.

Naar aanleiding van de uittredingen van de vier Iveka-gemeenten die ervoor geopteerd hebben om op 1 januari 2020 toe te treden tot de opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen en waarvan akte genomen werd op de algemene vergaderingen van respectievelijk 18 en 26 juni 2019 werd een voorstel van partiële splitsing door overneming overgemaakt.

Het gehele vermogen van deze activiteiten, die alle activa en passiva en alle rechten en plichten omvat, zal overeenkomstig artikel 677 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen overgaan naar Fluvius Antwerpen en dit vanaf 1 januari 2020.

De opschortende voorwaarden inzake de partiële splitsingen door overneming zijn:

- De voorafgaande goedkeuring door de Buitengewone Algemene Aandeelhoudersvergaderingen van de opdrachthoudende verenigingen Fluvius Antwerpen en Iveka van de voorgestelde partiële splitsing door overneming.
- De voorafgaande goedkeuring door de Buitengewone Algemene Aandeelhoudersvergadering van Fluvius Antwerpen van de omzetting van het aantal bestaande aandelen binnen Fluvius Antwerpen à rato van 25 euro per eigen vermogenswaarde voor de activiteit elektriciteit, aardgas, Publi-T, Publigas, openbare verlichting, riolering en kabel.
- De voorafgaande goedkeuring door de Buitengewone Algemene Aandeelhoudersvergadering van Fluvius Antwerpen tot aanpassing van haar bestaande aandelen (i.e. per 31 december 2019) A (niet-preferente aandelen) en A' (preferente aandelen) binnen de activiteit Elektriciteit en Gas waarbij de A'-aandelen het excedent vertegenwoordigen aan Eigen Vermogen boven 40% van de RAB binnen de activiteit Elektriciteit en de activiteit Gas.

De raden van bestuur van Iveg en Iveka opteerden ervoor de onderlinge ruilverhoudingen voor de aandelen van de overnemende vereniging en de partieel te splitsen vereniging te baseren op de verhouding van de waarde van de aandelen bepaald op basis van het eigen vermogen op 30 juni 2018 tussen beide betrokken distributienetbeheerders, dit na realisatie van de statutenwijzigingen.

Er wordt geopteerd voor een voorlopige ruilverhouding gebaseerd op de gegevens per 30 juni 2019. Op basis van de definitieve cijfers per 31 december 2019 die geattesteerd zullen worden door de betrokken commissarissen, zal de definitieve ruilverhouding, bepaald aan de hand van de goedgekeurde ruilverhoudingsmethodiek met betrekking tot de cijfers van 30 juni 2019 (voorlopige ruilverhouding), worden vastgelegd en verwerkt. Deze werkwijze laat in de eerste plaats toe om met de meest geactualiseerde boekhoudkundige cijfers rekening te kunnen houden die zo dicht mogelijk aansluiten op de datum van 1 januari 2020, waarop genoemde partiële splitsingen binnen Iveka en Fluvius Antwerpen fiscaal en juridisch van kracht worden.

Gelet op het artikel 432, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering;

BESLUIT met 25 stemmen voor en 2 onthoudingen (Vlaams Belang):

Artikel 1

Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Iveka van 13 december 2019:

1. Statutenwijziging
 - a. Goedkeuring van de statutenwijzigingen
 - b. Verlenen van machtiging om de beslissing genomen in dit agendapunt bij authentieke akte te doen vaststellen en de statuten dienovereenkomstig aan te passen.
2. Realisatie van een partiële splitsing door overneming conform de artikelen 677, 728 en verder van het Wetboek der Vennootschappen van
 - i. de Opdrachthoudende Vereniging Iveka (te splitsen vennootschap) om de activiteiten van de gemeenten Malle, Ranst, Wommelgem en Zoersel welke zij tot hebben toevertrouwd aan Iveka over te brengen naar de Opdrachthoudende Vereniging Fluvius Antwerpen (overnemende vennootschap).
- 2.1. Vaststelling van de in de splitsingsvoorstellen opgenomen opschortende voorwaarden en tijdsbepaling.

2.2. Kennisneming van de splitsingsvoorstellen (art. 728 W.Venn.) en van de bijzondere verslagen van de raad van bestuur (art. 730 W.Venn.) en van de commissaris (art. 731 W.Venn.) met betrekking tot de voorstellen tot partiële splitsing door overneming, met juridische, boekhoudkundige en fiscale uitwerking per 1 januari 2020.

De deelnemers kunnen één maand voor de algemene vergadering op de zetel van de vereniging kennis nemen van de splitsingsvoorstellen, voormelde bijzondere verslagen en de overige stukken bedoeld in de artikelen 730, 731 en 733 van het Wetboek van Vennootschappen en kosteloos een kopie van deze stukken verkrijgen.

2.3. Goedkeuring van :

a. de partiële splitsingen door overneming van de Odrachthoudende Vereniging Iveka (te splitsen vennootschap) om de activiteiten van de gemeenten Malle, Ranst, Wommelgem en Zoersel welke zij hebben toevertrouwd aan Iveka over te brengen naar de Odrachthoudende Vereniging Fluvius Antwerpen (overnemende vennootschap) omvattende alle activa en passiva en alle rechten en plichten, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, en dit op basis van een balans afgesloten op 30 juni 2019, met inwerkingtreding per 1 januari 2020 en dit op basis van de ruilverhouding (voorlopige) van de balans afgesloten op 30 juni 2019 en een definitieve ruilverhouding vastgesteld op de balans per 31 december 2019.

b. de overeenkomstige kapitaalwijzigingen.

2.5. Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machtiging naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de partiële splitsingen en kapitaalwijzigingen en inzonderheid verlening van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om:

ii. de al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de partiële splitsingen zoals vermeld onder punt 1.1. vast te stellen;

iii. de verwezenlijking van partiële splitsingen vast te stellen;

iv. het overgedragen vermogen exact te beschrijven, en desgevallend de hypotheek bewaarders vrij te stellen van het nemen van een ambtshalve inschrijving;

v. de definitieve ruilverhouding in het kader van de partiële splitsingen vast te stellen op basis van de geactualiseerde netto en bruto-waarde van de activa en passiva van de partieel op te splitsen verenigingen en de overnemende verenigingen per 31 december 2019, berekend volgens de principes vastgelegd in de partiële splitsingsvoorstellen en de bijzondere verslagen over de partiële splitsingsvoorstellen, dit na revisorale controle van de cijfers per 31 december 2019;

vi. daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn;

vii. alle formaliteiten te vervullen m.b.t. de neerlegging en publicatie van de beslissingen van de buitengewone algemene vergadering en de uitvoering van de partiële splitsingen in de meest brede zin.

2.6. Verlenen van machtiging om de beslissingen genomen in voorgaande agendapunt 1 bij authentieke akte te doen vaststellen.

3. Bespreking in het kader van artikel 432 van het decreet lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2020 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting 2020

4. Code goed bestuur.

5. Statutaire benoemingen.

6. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.

7. Statutaire mededelingen.

Artikel 2

- zijn goedkeuring te hechten aan de voorgestelde statutenwijzigingen van de opdrachthoudende vereniging Iveka;
- zijn goedkeuring te hechten aan de voorstellen van partiële splitsing Fluvius Antwerpen / Iveka door overneming inzake de overgang van Iveka naar Fluvius Antwerpen van de activiteiten verbonden aan de 4 uittredende gemeenten.

Artikel 3

De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Iveka op 13 december 2019 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing.

Artikel 4

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Iveka, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres

vennootschapssecretariaat@fluvius.be

De voorzitter schorst hierbij de openbare zitting van de gemeenteraad en opent de openbare zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn.

Mededelingen:

1. brief ABB - goedkeuring jaarrekening 2018 van het AGB
2. informatiesessies Cipal en Pontes over de werking van de intergemeentelijke vereniging op 22 oktober 2019 om 17.30 uur in administratief centrum Zoersel
3. informatiesessie IKA over de werking van de intergemeentelijke vereniging op 4 november 2019 om 18 uur in de E-10 hoeve, Kapelstraat 8 in Brecht
4. gemeenteraadscommissie overdracht openbare verlichting aan Fluvius Antwerpen op 6 november 2019 om 19.30 uur
5. gemeenteraadscommissie bespreking meerjarenplanning 2020-2025 op 26 november 2019 om 20 uur.

VRAGEN RAADSLEDEN

Jos Vekemans

Krijgt graag wat extra duiding bij de uitnodiging die de fracties ontvingen om de mogelijkheid van een omheining met poort rond kasteel Halle – Hof te bespreken. De vraag is wat juist de bedoeling is van dit overleg.

Schepen Danny Van de Velde legt uit dat in de concessie van kasteel met de huidige bewoners de mogelijkheid wordt geopperd een omheining met een poort bij schemering te sluiten in onderzoek te nemen. Zo een optie kan via het parkbeheerplan, maar wordt eerst voorgelegd aan de gemeenteraad, vandaar het initiatief om met de fractieleiders samen te bekijken met de bewoners welke mogelijkheden er op dit vlak zijn?

Jos van Dongen

Wil weten wie zo iets dan gaat betalen.

Schepen Danny Van de Velde antwoordt dat dit hoort bij de concessie, maar dat eerst wordt bekeken wat mogelijk is en nadien wat er kan gebeuren.

Roel Van Elsacker

Informeert of er een concreet voorstel is vanuit het college of vanuit de bewoners? En zo ja kan dit voorstel dan op voorhand worden bezorgd om met de fractie te kunnen bespreken.

Schepen Danny Van de Velde antwoordt dat er een voorstel is uitgewerkt ook van de bewoners en dit alles wordt die avond voorgesteld. Tevens doet de schepen de oproep aan de deelnemers van het overleg om zeker op voorhand te gaan kijken naar de plaatselijke situatie. Het gaat om omheinen en afsluiten na schemering tussen kasteel en vijver. Zo kan iedereen tijdens het overleg de situatie inbeelden als de ontwerpen worden geprojecteerd.

Luc Kennis

Weet dat er drie jaar geleden al een voorstel is gekomen van de bewoners en dat het dus best mogelijk is om dit te laten zien op voorhand?

Schepen Danny Van de Velde haalt aan dat het voorstel waarnaar het raadslid verwijst niet wenselijk is om uit te voeren. Het is veel te robuust en residentieel en past niet in de natuur van de parkomgeving.

Katrien Schryvers

Vraagt nog eens naar het doel van de vergadering. Gaat het om creëren van draagvlak om de overeenkomst aan te passen? Als het dat is kunnen de voorstellen of schetsen toch al bezorgd worden?

Roel Van Elsacker

Treedt dit standpunt bij: het biedt de mogelijkheid om met de fractie te overleggen, geheimdoenerij is nergens voor nodig.

Schepen Danny Van de Velde benadrukt dit dossier in sereniteit te willen behandelen.

Jos Vekemans

Wenst dit met zijn partijbestuur te overleggen niet enkel met de fractieleider. Hij vraagt om informatie te geven over welke opties er zijn.

Schepen Danny Van de Velde streeft naar een voorstel gedragen door de gemeenteraad. Er zal al informatie worden doorgestuurd maar dan als werkdocument. Het is nog geen beslist beleid, dus het is niet de bedoeling dit al te verspreiden.

Roel Van Elsacker

Acht het positief dat fractieleiders worden betrokken om alles af te wegen

Katrien Schryvers

Vraagt wat er is gedaan door gemeente & ocmw op de wereld verzet dag tegen armoede?

Schepen Cindy Van Paesschen vermeldt het symbolisch uithangen van de witte lakens.

Katrien Schryvers

Betreurt dat het beperkt bleef tot dat aspect. Zij apprecieert de basiswerking van het ocmw en de Netzak. Structurele maatregelen tegen armoede worden een nog grotere opdracht volgens het regeerakkoord, maar dit moet steeds gepaard gaan met sensibiliseren van de brede bevolking voor het armoedefenomeen, al was het maar met het oog op de detectie en solidariteit. Vorige jaren waren er steeds meerdere acties deze periode gericht op bewustmaking. Nu las het raadslid er zelfs niets over in de nieuwsbrief.

Schepen Cindy Van Paesschen meldt dat er wel een persbericht van is verstuurd en dat er acties zullen volgen in het meerjarenplan.

Jos van Dongen:

1. Een opmerking:

Onlangs ontving ik het verslag van de Wereldraad van 30 september. Ik las daarin een toelichting waar ik het volledig mee eens kan zijn, ik citeer: 'Erik legt kort uit hoe het meerjarenplan is opgebouwd. Hij verwijst ook naar de presentatie die vorige week voor de adviesraden werd gegeven. Diegenen die toen aanwezig waren geven aan dat dit tijdsverlies was. Er werden van alle adviesraden veel mensen opgetrommeld om uiteindelijk maar een half uurtje naar een vluchtige uitleg over de opmaak van een meerjarenplanning te luisteren. Het was zonde van ieders tijd en moeite om zich te verzamelen in het gemeentehuis.'

Graag vernam ik wat de organisatoren van deze presentatie hierover denken.

Naar mijn bescheiden mening had men dit anders moeten aanpakken indien men een toegevoegde waarde wilde bereiken. De vergadering stopte op het ogenblik dat ik dacht dat ze ging beginnen. Ik verwachtte dat, na de algemene inleiding die we kregen, elke adviesraad zou komen toelichten/verdedigen waarom de door hen gekozen speerpunten werden weerhouden.

Niets daarvan, een gemiste kans.

Nog een gemiste kans is het feit dat na de vergadering zelfs geen drankje werd aangeboden aan al die vrijwilligers die zich als leden van de adviesraden belangeloos inzetten voor de gemeente.

Opnieuw een gemiste kans om het overleg tussen de gemeenteraadsleden en de leden van de adviesraden te stimuleren in een ontspannen sfeer.

2. Een vraag:

In de notulen van het schepencollege van 16-09-2019 / p.13 Lees ik: 'Gebouw 'De Vleugel' – aanstelling studie bureau'

Het schepencollege besluit studie bureau MMS & Partners, Zamenhoflaan 3 bus 7/8 in 2900 Schoten, aan te stellen voor de uitvoering van bijkomend stabiliteitsonderzoek met het oog op een onderzoek naar de gebreken aan het gebouw 'De Vleugel' in het licht van de 10-jarige aansprakelijkheid.

Vraag: Wat is er hier aan de hand?''.

De burgemeester antwoordt dat er in de Vleugel problemen zijn gerezen door de tijd heen van gebruik. Het is daarbij belangrijk op te merken dat de veiligheid van het gebouw buiten kijf staat. Maar het is nuttig om problemen ten gevolge van gebreken vast te stellen om de 10 - jarige aansprakelijkheid in te roepen als het nodig is. Op basis van vaststellingen na herstellingen uitgevoerd door aannemers luidde het advies om dit te laten nakijken door een extern studiebureau, dus het betaamt als goed huisvader om dit ten gronde te laten bekijken. Schepen Danny Van de Velde vult aan dat het gaat om zettingsscheuren, een deel van het dak dat er is afgevlogen tijdens de storm en ruiten die waren gebarsten door spanningen op het gebouw. Dit mag niet blijven gebeuren, vandaar de opdracht aan een gebouwenexpert en het eventueel opbouwen van een dossier betreffende de stabiliteit van het gebouw.

Tom Sleuwaert:

We hebben toch wel wat vragen, onder andere omdat in september de gemeenteraad niet doorging. Ik heb meer bepaald vier vragen en een zeer duidelijke oproep.

Zoals gezegd ging de gemeenteraad van september niet door, maar de burger werd hierover niet proactief geïnformeerd met tot gevolg dat er twee mensen voor niks gekomen zijn. Vandaar onze vraag om dit voortaan even te melden via de elektronische nieuwsbrief van de gemeente.

De burgemeester meldt dat de annulering van de gemeenteraad gemeld werd op de website.

2. In de GVA van 18 september las ik en ik citeer: “Schepen van Dierenwelzijn Michaël Heyvaert heeft al bijkomende vuilnisbakken tegen de draad binnen de losloopzone besteld. Er staat momenteel één vuilnisbak buiten, maar we zullen er nog extra zetten. Ook die extra draad achter de omheining van de burens langs de kant van de Bethaniëlei is zeker bespreekbaar.” We zijn ondertussen een maand verder, maar we zien nog geen progressie. Zelfs de ‘geen kakje zonder zakje’-bordjes die we jullie gedoneerd hebben, hangen nog steeds niet op. We willen graag weten wanneer deze maatregelen nu effectief zullen worden genomen? En ook of er nog iets met onze andere voorstellen gedaan zal worden, onder andere een duidelijke wegwijzing naar de hondenlosloopzone.

Schepen Michaël Heyvaert laat weten dat de draadafsluiting, het sas en de vuilbak op de planning van Openbare Werken staat, maar de uitvoering duurt even door de vele opdrachten die er zijn voor de dienst.

Roel Van Elsacker bevestigt dat draadafsluiting nodig is want er is nu ontegensprekelijk een veiligheidsrisico zonder afsluiting. De urgentie is er.

Schepen Danny Van de Velde nuanceert en haalt aan dat vooral de aanpalende bewoners aan de zone een afsluiting wensen. De afsluiting zal er in ieder geval komen.

3. Verder hebben we nog een aantal vragen over de herbruikbare bekere.

We lazen in de krant dat er tijdens het Grote Bosgebeuren een pilootproject was opgezet in samenwerking met de gemeente. We willen graag weten wat de bijdrage van de gemeente hierin was.

En ook hoe dit pilootproject praktisch is verlopen. Ik las iets van afwasmachines. Werden die door de gemeente ter beschikking gesteld? En ook tijdens de scholenveldloop was er een mediamomentje waar de burgemeester en schepen Paredaens vol trots op de foto staan met een herbruikbare beker, weliswaar eentje met het oude logo van de gemeente wat erop wijst dat het oude bekere zijn uit een ver verleden. Ook hier dezelfde vragen: wat was de bijdrage van de gemeente? hoe is dit evenement praktisch verlopen? En vooral bij dit laatste stellen we ons vragen. Hoe verliep het proces van voorafgaande reiniging van deze oude bekere? Wie was hiervoor verantwoordelijk? En hoe verliep de reiniging en stockage achteraf?

Want het principe van herbruikbare bekere op zich is niet verkeerd, maar het is net als daarstraks met het What’s app-initiatief: er komt veel meer bij kijken dan (in dit geval) het aankopen van de bekere zelf. Al bij de voorstelling van de beleidsintenties hebben we gewezen op de problematiek van de reiniging, controle en stockage. Ook het voorzien van voldoende wateraansluitingen op het openbaar domein zal nog een dingetje worden, denken we. Voor heel grote events als het AspiBal, het Bosgebeuren, het EK voetbal, enz. moet je ofwel héél veel vrijwilligers hebben om alles proper te krijgen, ofwel gebruik maken van een wasstraat. Een wasstraat kost al gauw tussen de 15.000 en 25.000 euro en een wasstraat huren, kost ongeveer een tiende van de prijs. En voor zo’n grote events kom je met één wasstraat zelfs niet toe. De vraag is dus wat de visie van de gemeente in

deze problematiek is. Gaan jullie hier een actieve rol in spelen om verenigingen hierin te ondersteunen of ligt de verantwoordelijkheid hiervoor volledig bij de verenigingen zelf? Als het tweede is, vrezen we dat veel verenigingen voor hun activiteiten in de problemen gaan komen. We hebben ook nog een verzoek voor de zalen die via de gemeente gereserveerd kunnen worden. Het valt ons op dat het aanbod van de beschikbare glazen aan de toeg niet is aangepast aan de noden. Soms zijn er maar een paar glazen van eenzelfde soort en we stellen ook vast dat van sommige bieren die gangbaar door de brouwer geleverd worden niet overal de gepaste glazen beschikbaar zijn. Daarom willen we voorstellen om de verschillende drankenhandelaars die de dranken leveren hierop aan te spreken en hen te vragen een check te doen op de frequent afgenomen soorten dranken en hiervoor een passend aantal glazen te voorzien. 4/Verder willen we even informeren wanneer de contracten met deze drankenhandelaars opnieuw onderhandeld zullen worden. Het voorzien van een passend aanbod glazen moet op dat moment volgens ons in de voorwaarden worden afgesproken. 5/Dan tot slot nog een oproep. Op de gemeenteraad van juni gaven we reeds aan dat de nieuwe dorpszaal in Halle veel te duur is voor wat het eigenlijk maar is. Ze kost dubbel zoveel dan soortgelijke zalen met eenzelfde capaciteit in andere gemeenten. Dat verhaal ga ik niet opnieuw brengen. In een ander project van dezelfde aannemer in een andere deelgemeente zijn er moeilijkheden met onvoorziene meerkosten voor de verenigingenshuur waardoor het project ook daar een heel stuk duurder wordt. En om de ronde van de deelgemeentes compleet te maken, wil ik kort citeren uit de GVA van 4 oktober: “Het nieuwe gebouw, dat wordt opgetrokken naast het nieuwe containerpark op Rozenhoek en werd uitgetekend door Infrabo, wordt zeventig op twintig meter groot en zal door zijn strakke ontwerp mooi worden ingepast in de omgeving. De gemeente investeert er 1,1 miljoen euro in.”

Het gaat, beste collega's over de nieuwe technische dienst van Schilde die 1400 m² groot zal worden en liefst 22 poorten zal krijgen. De technische dienst die binnenkort in de Achterstraat zal komen, is iets kleiner, zo'n 60 m², maar die van ons kost 3,3 miljoen euro. 3 keer meer! En er zullen zeker verschillen zijn in de afwerking, maar een verschil van 2 miljoen is echt wel aanzienlijk. Dit is niet schrijven met dubbel krijt, maar met een heel pak krijt. We weten dat onze gemeente er financieel niet goed voor staat en we deden al eerder op deze gemeenteraad een oproep om de tering naar de nering te zetten wat grote bouwprojecten betreft. Dat hebben jullie niet gedaan, jullie gaan star verder. Indien jullie ons hadden gevolgd, had dat ons als gemeente 3,5 miljoen euro kunnen besparen. De gevolgen daarvan zullen niet uitblijven, maar daarover zullen we het ongetwijfeld hebben bij de behandeling van het meerjarenplan in november en december, wanneer we zullen zien dat bepaalde dienstverlening zal afgebouwd worden of duurder zal worden. We willen in elk geval een oproep doen aan het college om vanaf nu voldoende kritisch te zijn ten opzichte van wat de aannemer in kwestie voorstelt aan vervolgprouwen in het kader van de PPS-dossiers. We willen daarom vragen om steeds een tegenexpertise te laten uitvoeren voor de ingediende plannen, zelfs al kost die second opinion geld. Dat halen we er dubbel en dik uit, zo blijkt uit de voorbeelden die ik net genoemd heb.

Want de tijd van het dubbel schrijven met krijt op kosten van de Zoerselse belastingbetaler moet maar eens gedaan zijn.

Schepen Olivier Rul was zelf aanwezig bij het grote Bosgebeuren. De vraag naar een oplossing voor herbruikbare bekers komt vaak naar voren tijdens sportraad en jeugd raad. Het Grote Bosgebeuren was pilootproject met steun van OVAM, die aanvraag werd vorig jaar al ingediend omdat het een van de grootste fuiven in onze gemeente betreft. Er werd gebruik gemaakt dankzij de subsidie van OVAM van bekers van FESTICUP. De logistieke organisatie zat goed in elkaar, het is duidelijk dat de gemeente hierin moet investeren om de verenigingen te ondersteunen, niet enkel met bekers maar ook met een wasstraat en opslagbakken. Er zal worden voortgebouwd op de ervaring van het Grote Bosgebeuren. IGEAN werkt aan een voorstel van een groepsaankoop voor herbruikbare bekers.

De burgemeester geeft aan dat met vragen zoals omtrent de voorraad drankglazen in de gemeentelijke zalen niet moet gewacht worden tot de gemeenteraad. Zulke vragen kunnen ook rechtstreeks worden gesteld of gemeld.

Schepen Danny Van de Velde vult aan dat er drankencontract is voor het Zonneputteke, parochiezaal Halle en de Kapel. De rest van de zalen werkt los van een contract met een drankenhandel. Er staan nog heel wat glazen opgeborgen in de kelder van het gemeentehuis, stel

de vraag ook aan de brouwer, normaal zijn er altijd voldoende glazen naargelang het geplande gebruik.

Schepen Koen Paredaens geeft aan dat het zuinig omspringen met de middelen en met de investeringen een gedeelte bezorgdheid is.

Wouter Bollansée:

1. Vraagt wat het overleg met de jeugdraad heeft opgeleverd i.v.m. ons afgekeurd agendapunt van de leeftijdsbandjes voor fuiven? Wat ik hier bij genoteerd heb is dat het zeker in december wordt besproken”.

Schepen Olivier Rul meldt dat dit wordt geagendeerd op de jeugdraad van december.

2. Enkele maanden geleden stelde ik de suggestie om strenger te gaan controleren op het toekennen van sociale huisvesting m.b.t. mensen die in het buitenland toch een eigendom hebben. Er zou toen worden voor gepleit door onze schepen en dit binnen het juiste orgaan. Wat is hier uitgekomen? Op ATV en VRT was onlangs er weer een nieuwsbericht over, wat me er aan herinnerde deze update te vragen. Een standpunt dat bovendien ook op p 243 van het Vlaams regeerakkoord wordt gedeeld. Wat ik hier ook bij genoteerd heb is dat het zeker in december wordt geagendeerd.

Schepen Cindy Van Paesschen legt uit dat de agenda van de raad van bestuur van de SHM eerder overladen was met vertegenwoordigingen maar dat het op de volgende raad van bestuur op de agenda zal komen.

3. Wanneer mogen we het verslag verwachten van de laatste werkgroep klimaat? Verder roep ik de schepen van klimaat op het Vlaams regeerakkoord te lezen wat betreft de klimaat- en landbouwelementen. Dit kan belangrijke info bevatten voor het Zoerselse klimaatplan.

Openstaande vragen na de GR van 22 oktober 2019

Bij het punt over de kennisname van de opvolgingsrapportering van het meerjarenplan 2019

- 1) Exploitatie-uitgaven op 30 juni zijnde 737.657 euro voor bruisende gemeente:

Vraag: Welke uitgaven zijn hier allemaal gedaan?

Negatief saldo van post exploitatie wonen en natuur van 292.165 euro.

Wat valt hier allemaal onder?

De overzichtstabel van de uitgaven werd als aparte bijlage aan de raadsleden bezorgd.

Omdat er voor het einde van de zitting door de raadsleden geen opmerkingen werden gemaakt over het verslag van de vorige zitting, wordt het goedgekeurd en ondertekend door de voorzitter en de algemeen directeur.

Hiermee sluit de voorzitter de vergadering om 23.48u en hij feliciteert iedereen met het behalen van de doelstelling om te eindigen voor middernacht.

Kristof Janssens
algemeen directeur

Marcel De Vos
voorzitter