

NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD OP 27 augustus 2019.

AANWEZIG :

Voorzitter: Marcel De Vos

burgemeester: Liesbeth Verstreken

schepenen: Danny Van de Velde, Marc De Cordt, Koen Paredaens, Olivier Rul, Michaël Heyvaert, Cindy Van Paesschen

gemeenteraadsleden: Katrien Schryvers, Luc Kennis, Jos van Dongen, Roel Van Elsacker, Jos Vekemans, Rita Laureyssens Jan De Prins, Paul Van Wesenbeeck, Kitty Busschodts, Wouter Bollansée, Jan Van Melkebeek, Alex Verbergt, Tom Sleenwaert, Maxim Van den Bossche, Katrien Seynaeve, Karin Verbiest, Charlotte Vercruyssen, Elke Sels, Bert Claessens

algemeen directeur: Kristof Janssens

Punt A.1: Op verzoek van de h-EERLIJK ZOERSEL-fractie: beslissing met betrekking tot de invoering van een onthaalmoment voor nieuwe inwoners

De gemeenteraad;

Overwegende dat de gemeente Zoersel in het verleden reeds een onthaalmoment voor nieuwe inwoners organiseerde;

Dat dit onthaalmoment werd afgeschaft in de vorige legislatuur;

Dat het voor mensen van buiten Zoersel die in onze gemeente komen wonen, zoeken is waar ze terecht kunnen voor informatie of praktische zaken;

Dat we nieuwe inwoners persoonlijk willen laten kennismaken met het bestuur en de raadsleden die hen vertegenwoordigen;

Dat we nieuwe inwoners in contact willen brengen met de lokale middenstand en het rijke verenigingsleven;

Op voorstel van de h-EERLIJK ZOERSEL-fractie;

BESLUIT met algemeenheid van stemmen:

Artikel 1:

De gemeente Zoersel organiseert binnen het jaar een onthaalmoment dat nadien wordt geëvalueerd met het oog op een eventuele jaarlijkse herhaling.

Artikel 2:

De gemeente Zoersel wil hiermee haar eigen werking en dienstverlening kenbaar maken.

Artikel 3:

De gemeente Zoersel wil nieuwe inwoners op dit ontmoetingsmoment laten kennismaken met het bestuur en de raadsleden die hen vertegenwoordigen.

Artikel 4:

De gemeente Zoersel wil op dit ontmoetingsmoment ook de lokale middenstand en het rijke verenigingsleven onder de aandacht van de nieuwe Zoerselaars brengen.

Punt A.2: Opheffing van de beslissing van de gemeenteraad van 23 juni 2015 houdende vaststelling van een gemeentelijk retributiereglement op afwijkingen aangevraagd in het kader van het plaatsen van overwelvingen in baangrachten naar aanleiding van wegen- en rioleringswerken en vaststelling van een retributiereglement op afwijkingen aangevraagd in het kader van het inbuizen of het plaatsen van overwelvingen van baangrachten of het plaatsen van verhardingen waar geen baangracht aanwezig is naar aanleiding van wegen- en rioleringswerken

De gemeenteraad;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Gelet op het decreet lokaal bestuur;

Gelet op de doelstellingen van het wijzigingsdecreet van 19 juli 2013 betreffende het integraal waterbeleid, met bijzondere aandacht voor de toepassing van het principe 'ruimte voor water';

Gelet op het Ministerieel Besluit van 20 augustus 2012 tot vaststelling van de code van goede praktijk voor het ontwerp, de aanleg en het onderhoud van rioleringsssystemen;

Gelet op de ecologische functie van grachten, onder andere in het kader van de nazuivering van gezuiverd afvalwater en verontreinigd hemelwater;

Gelet op het besluit van het schepencollege van 12 augustus 2019 houdende goedkeuring van een reglement op het inbuizen en op het plaatsen van overwelvingen in baangrachten of het plaatsen van verhardingen in het kader van wegen- en rioleringswerken;

Overwegende dat de inbuizing en overwelving volgens de standaardnormen bepaald in de artikelen 2 en 3 van het schepencollegebesluit van 12 augustus 2019 kosteloos zijn;

Overwegende dat in datzelfde besluit de mogelijkheid geboden wordt af te wijken van de standaardnormen en dat hiervoor een retributie verschuldigd is;

Overwegende dat het gepast voorkomt een billijke vergoeding te vorderen voor de afwijkingen, aangevraagd in het kader van inbuizingen van baangrachten naar aanleiding van wegen- en rioleringswerken;

Overwegend dat er naast een open gracht andere alternatieven zijn om het water op te vangen en de aangelanden geen keuze hebben in welke werkwijze wordt toegepast;

Overwegende dat het billijk is om voor afwijkingen op deze alternatieve opvangwijzen eenzelfde werkwijze en vergoeding te hanteren;

Op voorstel van het schepencollege;

BESLUIT met algemeenheid van stemmen:

Artikel 1

De beslissing van de gemeenteraad van 23 juni 2015 houdende goedkeuring van een gemeentelijk retributiereglement op afwijkingen aangevraagd in het kader van het plaatsen van overwelvingen van baangrachten naar aanleiding van wegen- en rioleringswerken wordt opgeheven.

Artikel 2

De gemeenteraad stelt het retributiereglement op afwijkingen aangevraagd in het kader van het inbuizen of het plaatsen van overwelvingen van baangrachten of het plaatsen van verhardingen waar geen baangracht aanwezig is naar aanleiding van wegen- en rioleringswerken vast als volgt:

Vaststelling van een retributiereglement op afwijkingen aangevraagd in het kader van het inbuizen of overwelven van baangrachten of het plaatsen van verhardingen waar geen baangracht aanwezig is naar aanleiding van wegen- en rioleringswerken

Artikel 1

Met ingang vanaf heden wordt een retributie geheven voor afwijkingen die aangevraagd worden op de standaardaanleg zoals bepaald door het schepencollege van 12 augustus 2019 in het reglement op het inbuizen en plaatsen van overwelvingen van baangrachten of het plaatsen van verhardingen in het kader van wegen- en rioleringswerken.

Artikel 2

§1 De retributie voor rioleringswerken met open gracht wordt vastgesteld als volgt:

- voor een verlenging van een inbuizing: 350 euro per begonnen meter
- voor een splitsing van een inbuizing: inbuizing: 350 euro per begonnen meter
 kopmuur: 850 euro per stuk

§2 De retributie voor rioleringswerken waar niet gewerkt wordt met open gracht wordt vastgesteld als volgt:

- Voor een verlenging van de verharding: 350 euro per begonnen meter

Artikel 3

De aanvraag- en betalingstermijnen worden bepaald in functie van het project. De werken zullen enkel uitgevoerd worden na betaling van verschuldigde retributie.

Artikel 4

De invordering van de retributie gebeurt per factuur. Het verschuldigde bedrag dient betaald te worden binnen de dertig dagen vanaf de verzending van de factuur.

Artikel 5

Deze beslissing wordt overeenkomstig de bepalingen van het decreet lokaal bestuur bekend gemaakt op de gemeentelijke website en aan de toezichthoudende overheid bezorgd.

Punt A.3: Aktename van de budgetwijziging 2019 van het bestuur van de eredienst Sint-Antonius Abt.

MOTIVERING:

Feiten en context

De budgetwijziging aan het budget 2019 van het bestuur van de eredienst van Sint-Antonius Abt kwam toe bij het gemeentebestuur op 18 juli 2019.

Juridische grond

De artikelen 2, 3, 46, 47, 48 en 49 van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten in het Vlaams gewest bepalen dat het budget van de kerkfabrieken onderworpen is aan de aktenaam door de gemeenteraad.

Advies

Op 22 juli 2019 verleende de bisschop van Antwerpen, in zijn hoedanigheid van erkend representatief orgaan, gunstig advies over deze budgetwijziging.

Argumentatie

De budgetwijziging 2019 van het bestuur van de eredienst van Sint-Antonius Abt vertoont een exploitatie-overschot van 4.544,12 euro. In de budgetwijziging 2019 van de kerkfabriek Sint-Antonius Abt is een investeringstoelage van de gemeente voorzien van 8.265 euro.

BESLUIT:

Artikel 1:

De gemeenteraad neemt akte van de budgetwijziging 2019 van de kerkfabriek Sint-Antonius Abt.

Punt A.4: Goedkeuring van het meerjarenplan 2020-2025 van het bestuur van de eredienst Sint-Elisabeth Zoersel.

MOTIVERING:

Feiten en context

Het meerjarenplan 2020-2025 van het bestuur van de eredienst van Sint-Elisabeth Zoersel kwam toe bij het gemeentebestuur op 18 juli 2019.

Juridische grond

De artikelen 2, 3, 46, 47, 48 en 49 van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten in het Vlaams gewest, gewijzigd bij decreet van 6 juli 2012, bepalen dat het meerjarenplan van de besturen van de eredienst door de gemeenteraad goedgekeurd moet worden.

Advies

De bisschop van Antwerpen verleende, in zijn hoedanigheid van erkend representatief orgaan, een gunstig advies over dit meerjarenplan op 22 juli 2019.

Financiële gevolgen

In het meerjarenplan 2020-2025 van het bestuur van de eredienst van Sint-Elisabeth Zoersel is er een exploitatieoverschot voor het jaar 2020 (3.320,67 euro), en een exploitatietekort voor de jaren 2021 (9.133,00 euro), 2022 (9.934,00 euro), 2023 (10.735,00 euro), 2024 (11.511,00 euro) en 2025 (12.287,00 euro).

BESLUIT met algemeenheid van stemmen:

De gemeenteraad keurt het meerjarenplan 2020-2025 van het bestuur van de eredienst van Sint-Elisabeth Zoersel goed.

Punt A.5: Goedkeuring van het meerjarenplan 2020-2025 van het bestuur van de eredienst Sint-Martinus Halle.

MOTIVERING:

Feiten en context

Het meerjarenplan 2020-2025 van het bestuur van de eredienst van Sint-Martinus Halle kwam toe bij het gemeentebestuur op 18 juli 2019.

Juridische grond

De artikelen 2, 3, 46, 47, 48 en 49 van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten in het Vlaams gewest, gewijzigd bij decreet van 6 juli 2012, bepalen dat het meerjarenplan van de besturen van de eredienst door de gemeenteraad goedgekeurd moet worden.

Advies

De bisschop van Antwerpen verleende, in zijn hoedanigheid van erkend representatief orgaan, een gunstig advies over dit meerjarenplan op 22 juli 2019.

Financiële gevolgen

In het meerjarenplan 2020-2025 van het bestuur van de eredienst van Sint-Martinus Halle is er een exploitatie-overschot voor de jaren 2020 (70.566,96 euro), 2021 (225,00 euro), 2022 (125,00 euro), 2023 (25,00 euro), 2024 (25,00 euro) en 2025 (25,00 euro).

BESLUIT met algemeenheid van stemmen:

De gemeenteraad keurt het meerjarenplan 2020-2025 van het bestuur van de eredienst van Sint-Martinus Halle goed.

Punt A.6: Goedkeuring van het meerjarenplan 2020-2025 van het bestuur van de eredienst Sint-Antonius Abt.

MOTIVERING:

Feiten en context

Het meerjarenplan 2020-2025 van het bestuur van de eredienst van Sint-Antonius Abt kwam toe bij het gemeentebestuur op 18 juli 2019.

Juridische grond

De artikelen 2, 3, 46, 47, 48 en 49 van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten in het Vlaams gewest, gewijzigd bij decreet van 6 juli 2012, bepalen dat het meerjarenplan van de besturen van de eredienst door de gemeenteraad goedgekeurd moet worden.

Advies

De bisschop van Antwerpen verleende, in zijn hoedanigheid van erkend representatief orgaan, een gunstig advies over dit meerjarenplan op 22 juli 2019.

Financiële gevolgen

In het meerjarenplan 2020-2025 van het bestuur van de eredienst van Sint-Antonius Abt is er een exploitatietekort voor de jaren 2020 (6.183,99 euro), 2021 (7.260,00 euro), 2022 (7.480,00 euro), 2023 (8.140,00 euro), 2024 (8.490,00 euro) en 2025 (8.800,00 euro). Voor 2020 is er eveneens een investeringstekort (3.753 euro).

BESLUIT met algemeenheid van stemmen:

De gemeenteraad keurt het meerjarenplan 2020-2025 van het bestuur van de eredienst van Sint-Antonius Abt goed.

Punt A.7: Aktename van budget 2020 van bestuur van de eredienst Sint-Elisabeth Zoersel.

MOTIVERING:

Feiten en context

Het budget 2020 van het bestuur van de eredienst van Sint-Elisabeth Zoersel kwam toe bij het gemeentebestuur op 18 juli 2019.

Juridische grond

De artikelen 2, 3, 46, 47, 48 en 49 van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten in het Vlaams gewest, gewijzigd bij decreet van 6 juli 2012, bepalen dat het budget van de besturen van de eredienst onderworpen is aan de aktename door de gemeenteraad.

Advies

Op 22 juli 2019 verleende de bisschop van Antwerpen, in zijn hoedanigheid van erkend representatief orgaan, gunstig advies over dit budget.

Argumentatie

Het budget 2020 van het bestuur van de eredienst van Sint-Elisabeth Zoersel vertoont een exploitatieoverschot 3.320,67 euro en geen investeringstekort.

BESLUIT:

De gemeenteraad neemt akte van het budget 2020 van het bestuur van de eredienst van Sint-Elisabeth Zoersel.

Punt A.8: Aktename van budget 2020 van bestuur van de eredienst Sint-Martinus Halle

MOTIVERING:

Feiten en context

Het budget 2020 van het bestuur van de eredienst van Sint-Martinus Halle kwam toe bij het gemeentebestuur op 18 juli 2019.

Juridische grond

De artikelen 2, 3, 46, 47, 48 en 49 van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten in het Vlaams gewest, gewijzigd bij decreet van 6 juli 2012, bepalen dat het budget van de besturen van de eredienst onderworpen is aan de aktename door de gemeenteraad.

Advies

Op 22 juli 2019 verleende de bisschop van Antwerpen, in zijn hoedanigheid van erkend representatief orgaan, gunstig advies over dit budget.

Argumentatie

Het budget 2020 van het bestuur van de eredienst van Sint-Martinus Halle vertoont een exploitatieoverschot van 70.566,96 euro en geen investeringstekort.

BESLUIT:

De gemeenteraad neemt akte van het budget 2020 van het bestuur van de eredienst van Sint-Martinus Halle.

Punt A.9: Aktename van budget 2020 van bestuur van de eredienst Sint-Antonius Abt

MOTIVERING:

Feiten en context

Het budget 2020 van het bestuur van de eredienst van Sint-Antonius Abt kwam toe bij het gemeentebestuur op 18 juli 2019.

Juridische grond

De artikelen 2, 3, 46, 47, 48 en 49 van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten in het Vlaams gewest, gewijzigd bij decreet van 6 juli 2012, bepalen dat het budget van de besturen van de eredienst onderworpen is aan de aktename door de gemeenteraad.

Advies

Op 22 juli 2019 verleende de bisschop van Antwerpen, in zijn hoedanigheid van erkend representatief orgaan, gunstig advies over dit budget.

Argumentatie

Het budget 2020 van het bestuur van de eredienst van Sint-Antonius Abt vertoont een exploitatietekort 6.183,99 euro en een investeringstekort van 3.753 euro.

BESLUIT:

De gemeenteraad neemt akte van het budget 2020 van het bestuur van de eredienst van Sint-Antonius Abt.

Punt A.10: Definitieve beslissing tot gedeeltelijke wijziging van buurtweg 32 aan de Heideweg en definitieve vaststelling rooilijnplan.

MOTIVERING:

Voorgeschiedenis

Het OCMW van Antwerpen verkreeg op 22 december 2015 van de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar een vergunning voor het verkavelen van een perceel grond tegen de Heideweg, met de vorming van acht kavels voor vrijstaande ééngezinswoningen. Naast lot 1 van deze verkaveling loopt buurtweg 32 die toegang verleent tot de achterliggende gronden. De huidige eigenaar van lot 1 verzocht op 11 december 2016 om een gedeelte van de buurtweg, zoals aangeduid op het door hem bijgevoegde plan, af te schaffen en de vrijgekomen oppervlakte aan hem te verkopen.

Er moet wel een kleine hoekafschuining worden voorzien om landbouwvoertuigen comfortabel te laten indraaien.

Het schepencollege besliste op 26 juni 2017 om landmeter Luc De Rop, St.-Antoniusbaan 85 in 2980 Zoersel, aan te stellen voor het opmeten van deze buurtweg en een dossier op te maken voor de afschaffing van een gedeelte ervan.

Als voorwaarde werd gesteld dat de kosten die verbonden zijn aan deze procedure, zouden worden betaald door de aanvrager. Op 9 juni 2017 heeft hij zich hiermee schriftelijk akkoord verklaard.

Op 23 januari 2018 keurde de gemeenteraad de principebeslissing tot afschaffing van een gedeelte van buurtweg 32 goed. Dit gebeurde echter nog via de oude en niet meer geldende procedure. De procedure tot afschaffing wordt hernomen volgens de nieuwe geldende procedure. Op 28 augustus 2018 besliste de gemeenteraad definitief tot afschaffing van een gedeelte van buurtweg 32 aan de Heideweg. De deputatie keurde deze beslissing echter niet goed omdat het niet om een gedeeltelijke afschaffing maar wel over een gedeeltelijke wijziging van buurtweg 32 ging. In dat geval moet ook een aangepast rooilijnplan worden opgemaakt. De procedure moest hiervoor volledig worden hernomen.

Feiten en context

Het betreffende gedeelte van buurtweg 32 is in feite een ‘verloren’ gedeelte dat niet wordt gebruikt en door zijn ligging geen nut meer heeft. De buurtweg heeft een breedte van 5,6m. Ter hoogte van de aansluiting met de Heideweg wordt een kleine hoekafschuining voorzien van 2m op 1,56m, zoals aangegeven op het opmetingsplan van landmeter Luc De Rop van 15 oktober 2017.

Juridische grond

- de wet op de Buurtwegen van 10 april 1841 (gewijzigd in 2014) en het uitvoeringsbesluit van 20 juni 2014

Openbaar onderzoek

De beslissing tot de wijziging van een gedeelte van buurtweg 32 tegen de Heideweg werd van 5 juni tot en met 4 juli 2019 onderworpen aan een openbaar onderzoek. Tijdens de periode van het openbaar onderzoek werden geen bezwaarschriften ingediend.

Fasering

De definitieve beslissing tot de gedeeltelijke wijziging van een gedeelte van buurtweg 32 tegen de Heideweg en de definitieve vaststelling van het rooilijnplan is op het niveau van de gemeente de laatste fase van de procedure tot gedeeltelijke wijziging van buurtweg 32. Nadien volgt nog de goedkeuring door de Deputatie.

Argumentatie

Gezien dit gedeelte van buurtweg 32 tegen de Heideweg niet meer wordt gebruikt en geen onmiddellijk nut meer heeft, is het aangewezen om het niet langer als deel van buurtweg 32 te behouden.

BESLUIT met algemeenheid van stemmen:

Artikel 1:

De gemeenteraad beslist definitief tot gedeeltelijke wijziging van buurtweg 32 aan de Heideweg zoals weergegeven op het bijgevoegde plan, opgemaakt door landmeter Luc De Rop op 15 oktober 2017.

Artikel 2:

De gemeenteraad stelt de rooilijn van buurtweg 32, zoals weergegeven op het bijgevoegde ontwerp van rooilijnplan van landmeter Luc De Rop van 15 april 2019, definitief vast.

Artikel 3:

Het dossier wordt voor goedkeuring overgemaakt aan de Deputatie.

Punt A.11: Goedkeuring van het wegentracé in een nieuw te ontwerpen verkaveling in de Bremlaan.

MOTIVERING:

Voorgeschiedenis

Luc De Rop, St.-Antoniusbaan 85 in 2980 Zoersel, diende namens Ludovicus Sleeckx, Kievitheid 14 in 2980 Zoersel en Philip Schoenmaekers, Smissestraat 62 in 2980 Zoersel, een aanvraag voor een omgevingsvergunning in voor het verkavelen van gronden in Zoersel ter hoogte van de Bremlaan, kadastraal gekend als 1^{ste} afdeling, sectie A, nrs. 305C en 304A, gelegen in woonuitbreidingsgebied, met de vorming van twaalf loten voor half open ééngezinswoningen. De vorige omgevingsvergunningsaanvraag voor het verkavelen van gronden met de vorming van 19 kavels voor ééngezinswoningen en de aanleg van een insteekweg werd door de aanvragers ingetrokken.

Feiten en context

Het verkavelingsontwerp voorziet in de verbreding van de bestaande weg met een ontworpen rooilijn op vijf meter uit de as van de Bremlaan. Er wordt een grondafstand voorzien.

Juridische grond

- artikel 31 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014
- de gemeentelijke verkavelingsverordening, goedgekeurd door de Bestendige Deputatie van Antwerpen op 14 oktober 2010

Openbaar onderzoek

Het openbaar onderzoek over deze aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden werd gehouden van 24 mei tot en met 24 juni 2019. Tijdens de periode van het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend, zoals blijkt uit het proces-verbaal van sluiting van 24 juni 2019. Als de vergunningsaanvraag wegenwerken omvat waarover de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft en de bevoegde overheid, vermeld in artikel 15 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014, oordeelt dat de omgevingsvergunning kan worden verleend, neemt de gemeenteraad een beslissing over de zaak van de wegen voor de bevoegde overheid een beslissing neemt over de aanvraag.

Argumentatie

Het te verkavelen perceel is gelegen in woonuitbreidingsgebied volgens het vastgestelde gewestplan van 30 september 1977. De woonuitbreidingsgebieden zijn uitsluitend bestemd voor groeps woningbouw zolang de bevoegde overheid over de ordening van het gebied niet heeft beslist, en zolang, volgens het geval, ofwel die overheid geen besluit tot vastlegging van de uitgaven voor de voorzieningen heeft genomen, ofwel omtrent deze voorzieningen geen door waarborgen omklede verbintenis is aangegaan met de promotor. Het perceel is niet gelegen binnen de grenzen van een

goedgekeurd bijzonder plan van aanleg of ruimtelijke uitvoeringsplan. De bestaande straten worden 3,4 meter breed, en aan de kant van de verkaveling voorzien van een platte betonboord van 30 cm en grasdallen van 40 cm. Aan de kant van de verkaveling worden eveneens open betuinde grachten voorzien. De kavels worden toegankelijk gemaakt via opritten, voorzien van kopmuren en een klinker-/grasdalverharding. De ligging van de opritten ligt vast aangezien gekoppelde bebouwing wordt voorzien. Aan de overkant van de verkaveling wordt eveneens een platte betonboord van 30 cm voorzien.

Fasering

Het behoort tot de bevoegdheid van de gemeenteraad om het wegentracé goed te keuren.

BESLUIT met algemeenheid van stemmen:

Artikel 1:

De gemeenteraad keurt het wegentracé goed voor de nieuw te ontwerpen verkaveling in Bremlaan, kadastraal gekend als 1^{ste} afdeling, sectie A, nrs. 305C en 304A, zoals aangeduid op het verkavelingsplan.

Artikel 2:

De uitrusting van de verkaveling met de nodige nutsinfrastructuur conform de verkavelingsverordening zal gebeuren op kosten van de verkavelaar.

Punt A.12: Goedkeuring van een gemeentelijke verordening voor het afleveren van conformiteitsattesten.

MOTIVERING:

Voorgeschiedenis:

De gemeenteraad besliste in zitting van 26 april 2011 om toe te treden tot de interlokale vereniging lokaal woonbeleid Midden, IVLW Midden.

De gemeenteraad keurde in zitting van 21 november 2017 de tweede verlengingsaanvraag van IVLW Midden goed en besliste hiermee verder deel te nemen aan de vereniging.

Op 25 april 2018 werd het huidige subsidieproject goedgekeurd.

Feiten en context

Het subsidiedossier, voor de periode van 1 juli 2018 tot en met 31 december 2019, voor IVLW Midden voorziet verplichte en aanvullende activiteiten per werkingsjaar. Actie 2.3. voorziet de opmaak van een gemeentelijke verordening voor het afleveren van conformiteitsattesten.

De gemeente levert reeds gratis conformiteitsattesten af op aanvraag.

Juridische gronden

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017
- decreet houdende de Vlaamse Wooncode van 15 juli 1997
- decreet van 29 maart 2013 houdende wijziging van diverse decreten wat betreft de woonkwaliteitsbewaking
- besluit van de Vlaamse regering van 12 juli 2013 betreffende de kwaliteits- en veiligheidsnormen voor woningen
- ministerieel besluit van 29 juli 2013 tot vaststelling van de modellen van conformiteitsattesten voor woningen en kamerwoningen
- decreet van 1 juni 2012 houdende de beveiliging van woningen en optische rookmelders
- het besluit van de Vlaamse regering van 8 juli 2016, houdende subsidiëring van intergemeentelijke projecten ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid

Argumentatie

De gemeente wenst in te zetten op het verbeteren van de kwaliteit van de private huurwoningen.

Wanneer de woning, studio, kamer, appartement of gebouw met woonfunctie nog niet over een conformiteitsattest beschikt, wordt de verplichting gefaseerd ingevoerd op basis van ouderdom van de woning en voor alle nieuwe verhuringen.

Het doel is de basisveiligheid en de minimumkwaliteit van alle huurwoningen te garanderen.

Door het opmaken van een gemeentelijke verordening rond conformiteitsattesten worden de eigenaars gestimuleerd om hun eigendom te verbeteren op vlak van woningkwaliteit. Door de geldigheidsduur van het conformiteitsattest te beperken, heeft de huurder meer zekerheid op een kwaliteitsvolle woongelegenheid conform de Vlaamse Wooncode.

De geldigheidsduur van het conformiteitsattest voor woningen wordt beperkt op basis van het aantal strafpunten op het technisch verslag.

IGEAN heeft voor het project IVLW Midden en de uitwerking van deze actie een halftijdse woningcontroleur aangeworven, die deze onderzoeken zal uitvoeren en de conformiteitsattesten zal afleveren.

Zoersel heeft momenteel geen gemeentelijk retributiereglement voor het afleveren van conformiteitsattesten.

De gemeenten zonder gemeentelijk retributiereglement leveren de conformiteitsattesten gratis af.

Sancties verhogen immers op korte termijn de druk voor eigenaars om verbeteringswerken aan te brengen. Dit drijft de prijzen op of de eigenaars beslissen sneller tot verkoop. Het risico bestaat dat het aanbod op de huurmarkt wordt beperkt of dat de woningen duurder worden, wat negatieve gevolgen teweeg brengt voor reeds kwetsbare groepen op de woonmarkt, afhankelijk van het huuraanbod. Daarom opteert het bestuur eerst voor een sensibiliseringsperiode om de eigenaars ertoe aan te zetten de woonkwaliteit te verbeteren en wenst zij deze periode te gebruiken voor een evaluatie van de maatregel.

Advies

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 15 april 2019 positief advies gegeven voor het ontwerp gemeentelijke verordening conformiteitsattesten.

BESLUIT met algemeenheid van stemmen:

Gemeentelijke verordening voor de opmaak van conformiteitsattesten:

Artikel 1:

De verordening geldt voor woongelegenheden die nog niet over een conformiteitsattest beschikken. Voor woongelegenheden die al wel over dergelijk attest beschikken, geldt de verordening vanaf het einde van de geldigheidsduur van het bestaande conformiteitsattest.

Vanaf 1 januari 2020 dient de eigenaar die een woning, kamer, gebouw met woonfunctie, studio of appartement verhuurt of ter beschikking stelt voor elke woongelegheden een conformiteitsattest te kunnen voorleggen.

Deze verplichting geldt voor alle nieuwe verhuringen en ter beschikking stellingen. Ze wordt gefaseerd ingevoerd op basis van de leeftijd van de woning:

2020 – 2023 : voor woningen van 50 jaar en ouder

2024 – 2026 : voor woningen van 40 jaar en ouder

2027 – 2029 : voor woningen van 30 jaar en ouder

2030 : alle huurgelegenheden

Artikel 2:

De geldigheidsduur van het conformiteitsattest voor woningen, gebouwen met woonfunctie, kamers, studio's of appartementen is afhankelijk van het aantal strafpunten op het technisch verslag. Het totaal aantal strafpunten mag niet meer dan 14 punten bedragen.

§ 1. Bedraagt het aantal strafpunten op het technisch verslag tussen 0 tot en met 9 strafpunten dan is de geldigheidsduur van het conformiteitsattest 10 jaar.

§ 2. Bedraagt het aantal strafpunten op het technisch verslag 10 tot en met 14, dan wordt de geldigheidsduur van het conformiteitsattest beperkt tot 5 jaar.

§ 3. Een woning, studio, kamer, appartement of gebouw met woonfunctie dat meer dan 14 strafpunten scoort op het technisch verslag wordt door een besluit van de burgemeester ongeschikt en/of onbewoonbaar verklaard. Verdere verhuring of ter beschikking stelling is niet meer mogelijk tot de nodige aanpassingen zijn gebeurd en er na hercontrole een conformiteitsattest afgeleverd wordt.

Artikel 3:

Het afleveren van het conformiteitsattest is gratis.

Artikel 4:

Er worden nog geen sancties voorzien. Er wordt ingezet op informatieverstrekking en sensibilisering van eigenaars opdat zij de kwaliteit van hun huurwoningen verbeteren. Op basis van een evaluatie van de toepassing en effecten van dit reglement kan dit worden herzien.

Artikel 5

De verordening treedt in werking op 1 januari 2020 en na de goedkeuring van de Vlaamse minister van Wonen.

Punt A.13: Goedkeuring van een aanvullend politiereglement voor het invoeren van een gedeeltelijke zone 50 in de Raymond Delbekestraat

MOTIVERING

Juridische grond:

- het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder de artikelen 40,41, 287 en 288
- het Koninklijk Besluit van 16 maart 1968 tot de coördinatie van de wetten over de politie op het wegverkeer
- het Koninklijk Besluit van 1 december 1975 over het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg (wegcode)
- het Ministerieel Besluit van 11 oktober 1976 en wijzigingen, waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.
- het besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 over de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens
- de omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009

Argumentatie:

De gemeente Schilde heeft al geruime tijd een zone 50 ingesteld op haar grondgebied in de Waterstraat:

- in de rijrichting van de N12 (komende van Brecht): ter hoogte van huisnummer Waterstraat 37 tot aan de N12
- in de rijrichting van Sint-Antonius/Brecht (komende van de N12): vanaf het kruispunt met de N12 tot aan het kruispunt met de Oude Baan (= grondgebied Schilde)

Op Zoersels grondgebied (vanaf het kruispunt met de Oude Baan (rijrichting Sint-Antonius / Brecht) geldt op de Raymond Delbekestraat een snelheidsregime van 70 kilometer.

Vanuit verkeerskundig oogpunt is het aangewezen om ook aan de zijde van Zoersel in de Raymond Delbekestraat een zone 50 in te stellen vanaf het kruispunt met de Oude Baan tot het punt ter hoogte van huisnummer Raymond Delbekestraat 369.

Op deze manier komt er een harmonisering tot stand van het snelheidsregime op de Waterstraat (grondgebied Schilde) en de Raymond Delbekestraat (grondgebied Zoersel).

Door de invoering van de zone 50 in dit gedeelte van de Raymond Delbekestraat komt ook het kruispunt Raymond Delbekestraat/Oude Baan/Waterstraat/Riemstraat volledig in de zone 50 te liggen.

BESLUIT met 14 stemmen voor (meerderheid) en 13 stemmen tegen (CD&V, H-Eerlijk Zoersel en Vlaams Belang):

Artikel 1:

In de Raymond Delbekestraat wordt een zone 50 ingevoerd tussen het kruispunt met de Oude Baan tot het punt ter hoogte van huisnummer Raymond Delbekestraat 369.

Artikel 2:

De maatregel vermeld in artikel 1 zal worden aangeduid met de verkeersborden C43 en geplaatst overeenkomstig de wettelijke bepalingen.

Artikel 3:

Dit besluit zal ter kennisgeving worden overgemaakt aan de Afdeling Beleid, Mobiliteit en Verkeersveiligheid, Departement Mobiliteit en Openbare Werken, Vlaamse Overheid.

Punt A.14: Goedkeuring van een aanvullend politiereglement voor het invoeren van een fietsstraat in gedeelten van de Brakenberg, Lotelinglaan en Sniederspad.

MOTIVERING

Juridische grond:

- het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder de artikelen 40,41, 287 en 288
- het Koninklijk besluit van 16 maart 1968 tot de coördinatie van de wetten over de politie op het wegverkeer
- het Koninklijk besluit van 1 december 1975 over het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg (wegcode)
- het Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 en wijzigingen, waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.
- het besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 over de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens
- de Omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009

Argumentatie:

Uit de mobiliteitsstudie Halle (najaar 2017-voorjaar 2018) kwam naar voor dat de huidige

verkeerssituatie in Halle op verschillende locaties en verschillende niveaus kan worden verbeterd. Op middellange termijn is een structurele herinrichting van de doortocht noodzakelijk, maar hiervoor is verder bijkomend onderzoek nodig.

In de mobiliteitsstudie werd het voorstel geformuleerd om op korte termijn een parallel functioneel fietsnetwerk te creëren ten noorden en ten zuiden van de doortocht. Dit netwerk kan een kwalitatief alternatief voor fietsers betekenen.

De uitwerking van het parallelle fietsnetwerk verliep via een participatief proces, waarbij er een werkgroep werd opgericht, die een algemeen en uitgebreid voorstel voorbereidde. In de werkgroep zaten vertegenwoordigers van de lokale politie, de fietsersbond en politieke fracties, verenigingen en inwoners.

In januari 2019 keurde het schepencollege het plan om een fietsnetwerk te creëren goed.

In het plan is voorzien dat een aantal straten het statuut van fietsstraat krijgen:

- in een gedeelte van de Brakenberg, tussen het kruispunt met Halle-Dorp en het kruispunt met de Lotelinglaan
- in een gedeelte van de Lotelinglaan, tussen het kruispunt met de Lindedreef en het kruispunt met de Sint-Martinusstraat
- in een gedeelte van het Sniederspad, tussen Halle – Dorp en Liefkenshoek.

Een fietsstraat houdt in dat motorvoertuigen toegang hebben tot de fietsstraat, maar dat ze fietsers niet mogen inhalen. Bovendien moeten motorvoertuigen zich houden aan een maximumsnelheid van 30km/uur. Doordat de snelheid beperkt is tot 30km/uur is de kans op ongevallen veel kleiner en zijn de gevolgen bij een ongeval minder zwaar.

BESLUIT met 25 voor en 2 stemmen tegen (Vlaams Belang):

Artikel 1:

In hiernavolgende straten wordt een fietsstraat ingevoerd:

- in een gedeelte van de Brakenberg, tussen het kruispunt met Halle-Dorp en het kruispunt met de Lotelinglaan
- in een gedeelte van de Lotelinglaan, tussen het kruispunt met de Lindedreef en het kruispunt met de Sint-Martinusstraat
- in een gedeelte van het Sniederspad, tussen Halle – Dorp en Liefkenshoek.

Artikel 2:

De maatregel vermeld in artikel 1 zal worden aangeduid met de verkeersborden F111 en F113 en de nodige wegmarkeringen.

Artikel 3:

Dit besluit zal ter kennisgeving worden overgemaakt aan de Afdeling Beleid, Mobiliteit en Verkeersveiligheid, Departement Mobiliteit en Openbare Werken, Vlaamse Overheid.

Punt A.15: Goedkeuring van een aanvullend politiereglement voor de invoering van verboden toegang voor iedere bestuurder uitgezonderd plaatselijk verkeer en het verkeer van voetgangers en fietsers in de Kerkhofweg

MOTIVERING

Juridische grond:

- het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder de artikelen 40,41, 287 en 288
- het Koninklijk besluit van 16 maart 1968 tot de coördinatie van de wetten over de politie op het wegverkeer
- het Koninklijk besluit van 1 december 1975 over het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg (wegcode)
- het Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 en wijzigingen, waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.
- het besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 over de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens
- de omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009

Argumentatie:

Uit de mobiliteitsstudie Halle (najaar 2017-voorjaar 2018) kwam naar voor dat de huidige verkeerssituatie in Halle op verschillende locaties en verschillende niveaus kan worden verbeterd. Op middellange termijn is een structurele herinrichting van de doortocht noodzakelijk, maar hiervoor is verder bijkomend onderzoek nodig.

In de mobiliteitsstudie werd het voorstel geformuleerd om op korte termijn een parallel functioneel fietsnetwerk te creëren ten noorden en ten zuiden van de doortocht. Dit netwerk kan een kwalitatief alternatief voor fietsers betekenen.

De uitwerking van het parallelle fietsnetwerk verliep via een participatief proces, waarbij er een werkgroep werd opgericht, die een algemeen en uitgebreid voorstel voorbereidde. In de werkgroep zaten vertegenwoordigers van de lokale politie, de fietsersbond en politieke fracties, verenigingen en inwoners.

In januari 2019 keurde het schepencollege het plan om een fietsnetwerk te creëren goed.

In het plan is voorzien dat er een knip met een fysieke barrière komt aan het eind van de Kerkhofweg, ter hoogte van de kruising met Halle-Velden.

De hulpdiensten maken geen bezwaar tegen de invoering van deze knip.

BESLUIT met 16 stemmen voor (meerderheid en Vlaams Belang), 10 onthoudingen (CD&V en H-Eerlijk Zoersel) (raadslid J. De Prins heeft niet gestemd):

Artikel 1:

De Kerkhofweg wordt verboden toegang in beide richtingen voor iedere bestuurder, uitgezonderd plaatselijk verkeer en het verkeer van voetgangers en fietsers.

Artikel 2:

De maatregel zal aangeduid worden door het verkeersbord C3, met onderbord 'uitgezonderd plaatselijk verkeer' en het verkeersbord F45b. Deze borden zullen geplaatst worden overeenkomstig de wettelijke bepalingen:

- in de Kerkhofweg op het kruispunt met de Vogelzang
- in Halle-Velden op het kruispunt met de Meester Berghmansstraat, komende van de Vogelzang.

Artikel 3:

Dit besluit zal ter kennisgeving worden overgemaakt aan de Afdeling Beleid, Mobiliteit en Verkeersveiligheid, Departement Mobiliteit en Openbare Werken, Vlaamse Overheid.

Punt A.16: Intrekking van de beslissing van de gemeenteraad van 28 augustus 2018 tot goedkeuring van het schoolreglement en goedkeuring van een nieuw schoolreglement.

MOTIVERING:

Voorgeschiedenis

De gemeenteraad keurde op 28 augustus 2018 het schoolreglement goed voor de drie gemeentelijke basisscholen.

Feiten en context

Het schoolreglement moet voor het basisonderwijs volgende minimumbepalingen bevatten:

- het orde- en tuchtreglement
- de procedure volgens dewelke getuigschriften basisonderwijs worden toegekend en de procedure volgens dewelke een beroep kan worden ingediend
- bepalingen in verband met onderwijs aan huis, richtlijnen in verband met afwezigheden en te laat komen
- afspraken in verband met huiswerk, agenda's en rapporten
- de geldelijke en niet-geldelijke ondersteuning die niet afkomstig is van de Vlaamse gemeenschap en de rechtspersonen die daarvan afhangen
- de bijdrageregeling bedoeld in artikel 27 §3 van het decreet basisonderwijs van 25 februari 1997 en de leerlingenparticipatie

Juridische grond

- het decreet van 27 april 2018 betreffende de leerlingenbegeleiding in het basisonderwijs, het secundair onderwijs en de centra voor leerlingenbegeleiding met het Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 2018 tot operationalisering van de leerlingenbegeleiding in het basisonderwijs, het secundair onderwijs en de centra voor leerlingenbegeleiding
- het decreet van 30 mei 2012 houdende technische en praktische aanpassingen aan het decreet van 25 november 2011 betreffende het inschrijvingsrecht
- het decreet betreffende het inschrijvingsrecht van 25 november 2011
- het decreet van 2 april 2004 betreffende participatie op school en de Vlaamse Onderwijsraad, artikel 21
- het decreet basisonderwijs van 25 februari 1997, de artikelen 27, 27bis-27quater en 37

- het besluit van de Vlaamse regering van 24 november 1998 betreffende de regels voor het uitreiken van het getuigschrift van basisonderwijs en het vastleggen van de vorm ervan, artikel 13, bijlage 1
- het besluit van de Vlaamse regering van 12 november 1997 betreffende de controle op de inschrijvingen van leerlingen in het basisonderwijs

Argumentatie

- het model van schoolreglement van het OVSG
- de besprekingen in het schoolteam en de opmerkingen vanwege de directie
- het overleg in de schoolraad van de scholengemeenschap op 18 juni 2019 waarop ingestemd werd met de voorgestelde wijzigingen
- Omwille van de omvang van de aanvullingen en wijzigingen is het beter om het schoolreglement, goedgekeurd door de gemeenteraad op 28 augustus 2018, in te trekken en een nieuwe gecoördineerde tekst als schoolreglement goed te keuren.

BESLUIT met 23 stemmen voor, 2 stemmen tegen (Vlaams Belang) en 2 onthoudingen (Groen):

Artikel 1:

Het bestaande schoolreglement, goedgekeurd door de gemeenteraad op 18 augustus 2018, wordt ingetrokken.

Artikel 2:

Het hierbij gevoegde schoolreglement (ad hoc) wordt goedgekeurd.

Artikel 3: opdracht aan:

Dienst	taak
directies gemeentelijke basisscholen	het nieuwe goedgekeurde schoolreglement toevoegen aan de infobrochure

Artikel 4: kopie van dit besluit bezorgen aan:

Dienst	kennisname	voor archief	voor beheer
gemeentelijke basisscholen			X
dienst personeel en onderwijs		X	

Punt A.17: Intrekking van de beslissing van de gemeenteraad van 17 december 2007 tot vaststelling van een systeem van klachtenbehandeling en goedkeuring van een klachtenreglement.

MOTIVERING

Voorgeschiedenis

- goedkeuring van het huidige reglement klachtenbehandeling door de gemeenteraad op 17 december 2007
- analyse van het huidige reglement klachtenbehandeling (zie bijlage ‘historiek klachtenreglement’)

Juridische grond

- de artikelen 302 en 303 van het decreet lokaal bestuur
- de gemeenteraadsbeslissing van 17 december 2007 tot vaststelling van een systeem van klachtenbehandeling

Argumentatie

Zoersel hecht veel belang aan een sterke kwalitatieve dienstverlening. Een correcte en grondige analyse van klachten helpt de verwachtingen van klanten en de dienstverlening beter op elkaar af te stemmen.

Het behandelen van klachten is maximaal onafhankelijk van de dienst waarop de klacht betrekking heeft en onafhankelijk van de politieke organen.

Het recht op een aanspreekpunt en om op een vlotte manier een klacht in te dienen is een basisbeginsel van behoorlijk bestuur.

Bovendien is dit volgens de artikelen 302 en 303 van het decreet lokaal bestuur een decretale verplichting.

Het huidige klachtenreglement van gemeente & ocmw Zoersel werd goedgekeurd op 17 december 2007.

Een aantal zaken moeten geactualiseerd worden. Zo zijn de mogelijkheden van sociale media bijvoorbeeld toegenomen en werden deze nog niet opgenomen in het huidige reglement.

Het klachtenreglement is een onderdeel van organisatiebeheersing.

BESLUIT met 16 stemmen voor, 3 stemmen tegen (H-Eerlijk Zoersel) en 8 onthoudingen (CD&V):

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het klachtenreglement (ad hoc) goed.

Punt A.18: Verkiezing van een voorzitter voor de raadscommissie Intergemeentelijke Samenwerking en Beleidsplanning.

MOTIVERING:

Feiten en context

De gemeenteraad keurde op 25 juni 2019 een wijziging aan het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad goed waardoor de raadscommissie Intergemeentelijke Samenwerking en Beleidsplanning in het leven werd geroepen. Onder titel IV – Raadscommissie Intergemeentelijke Samenwerking en Beleidsplanning wordt vermeld dat de gemeenteraad onder zijn leden een voorzitter en een ondervoorzitter aanduidt.

Juridische grond

- het decreet lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 37
- het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, goedgekeurd in zitting van 25 juni 2019, in het bijzonder het artikel 57

Argumentatie

De kandidaturen voor het voorzitterschap konden worden ingediend tot en met 25 augustus 2019. Volgende kandidatuur werd ontvangen: Paul Van Wesenbeeck.

De verkiezing gebeurt bij geheime stemming en geeft volgend resultaat: algemeenheid van stemmen

BESLUIT:

Artikel 1:

Als voorzitter van de raadscommissie Intergemeentelijke Samenwerking en Beleidsplanning wordt verkozen: Paul Van Wesenbeeck

Artikel 2: kopie aan:

dienst	kennisname	voor archief	voor beheer
secretariaat		X	X

Punt A.19: Verkiezing van een ondervoorzitter voor de raadscommissie Intergemeentelijke Samenwerking en Beleidsplanning.

MOTIVERING:

Feiten en context

De gemeenteraad keurde op 25 juni 2019 een wijziging aan het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad goed waardoor de raadscommissie Intergemeentelijke Samenwerking en Beleidsplanning in het leven werd geroepen. Onder titel IV – Raadscommissie Intergemeentelijke Samenwerking en Beleidsplanning wordt vermeld dat de gemeenteraad onder zijn leden een voorzitter en een ondervoorzitter aanduidt.

Juridische grond

- het decreet lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 37
- het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, goedgekeurd in zitting van 25 juni 2019, in het bijzonder het artikel 57

Argumentatie

De kandidaturen voor het ondervoorzitterschap konden worden ingediend tot en met 25 augustus 2019.

Volgende kandidaturen werden ontvangen: Marcel De Vos en Jos Vekemans

De verkiezing gebeurt bij geheime stemming en geeft volgend resultaat: 20 stemmen voor Marcel De Vos en 7 stemmen voor Jos Vekemans

BESLUIT:

Artikel 1:

Als ondervoorzitter van de raadscommissie Intergemeentelijke Samenwerking en Beleidsplanning wordt verkozen: Marcel De Vos

Artikel 2: kopie aan:

dienst	kennisname	voor archief	voor beheer
secretariaat		X	X

Punt A.20: Aanvaarding van een kosteloze grondafstand in de Frans Janssenslaan.

MOTIVERING:

Voorgeschiedenis

Op 23 januari 2003 werd het rooilijn- en onteigeningsplan Frans Janssenslaan (deel) definitief goedgekeurd door de gemeenteraad. De hierbij vastgestelde rooilijn dient ter hoogte van het perceel Frans Janssenslaan 9 nog gerealiseerd te worden.

Feiten en context

- het opmetingsplan van 7 februari 2019, opgemaakt door beëdigd landmeter-expert Siska Dumoulin
- het bodemattest van 19 oktober 2018, afgeleverd door OVAM
- het hypothecair getuigschrift van 12 april 2019, afgeleverd door het derde hypotheekkantoor van Antwerpen
- de akte tot eigendomsoverdracht, opgesteld door notaris Nouwkens van Malle

Juridische grond

- artikel 41§1, 11° van het decreet over het lokaal bestuur

BESLUIT met algemeenheid van stemmen:

Artikel 1:

De kosteloze afstand van een perceel grond dat deel uitmaakt van de ontworpen wegenis in de Frans Janssenslaan, 1ste afdeling, sectie A, deel van nummer 4E (gereserveerd perceelsnummer 4G), met een oppervlakte volgens meting zevenenzeventig komma drieënzeventig vierkante meter (77,73m²), wordt aanvaard.

Artikel 2:

De gemeente Zoersel wordt vertegenwoordigd bij sterkmaking.

Artikel 3:

Alle kosten en rechten vallen ten laste van de verkrijger.

Punt A.21: Aanvaarding van een kosteloze grondafstand in de Kriekendreef, Platanenlaan, Olmenlei en Sparrenlaan.

MOTIVERING:

Voorgeschiedenis

Op 23 september 2013 werd een verkavelingsvergunning met ref. 2013/1, afgeleverd aan Kris Bauwens, namens Gronden Verelst, met als adres Emiel Op de Beecklaan 28 in 3140 Keerbergen, inmiddels overgenomen door de consorten De Ceulaer. De grond die binnen de ontworpen rooilijn valt, moet als gevolg hiervan worden overgedragen aan de gemeente als openbaar domein.

Feiten en context

- het opmetingsplan van 28 mei 2019, opgemaakt door beëdigd landmeter-expert Luc De Rop
- het bodemattest van 8 juli 2019, afgeleverd door OVAM
- het hypothecair getuigschrift van 22 juli 2019, afgeleverd door het derde hypotheekkantoor van Antwerpen
- de akte tot eigendomsoverdracht, opgesteld door notaris Cootjans van Schilde

Juridische grond

- artikel 41§1, 11° van het decreet over het lokaal bestuur

BESLUIT met algemeenheid van stemmen:

Artikel 1:

De kosteloze afstand van een perceel grond dat deel uitmaakt van de ontworpen wegenis in de Kriekendreef, Platanenlaan, Olmenlei en Sparrenlaan, 1^{ste} afdeling, sectie A, thans zonder kadastrummer (deze grond werd reeds eerder door het kadaster in het openbaar domein opgenomen zonder feitelijke eigendomsoverdracht) (gereserveerde perceelsnummer 62 M 13 P0000), met een oppervlakte volgens meting van 4.180m² vierkante meter (4.180 m²), wordt aanvaard.

Artikel 2:

De gemeente Zoersel wordt vertegenwoordigd bij sterkmaking.

Artikel 3:

Alle kosten en rechten vallen ten laste van de afstanddoener.

Punt A.22: Intergemeentelijke vereniging Pidpa - goedkeuring van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van 18 oktober 2019, goedkeuring van de verlenging van Pidpa, goedkeuring van de statutenwijziging en vaststelling van het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger.

Feiten en context

De gemeente is deelnemer van de opdrachthoudende vereniging Pidpa.

Overeenkomstig het decreet van 22 december 2017 over het Lokaal Bestuur (DLB), en meer bepaald artikel 423 DLB, kan een opdrachthoudende vereniging na afloop van de statutair bepaalde duur opeenvolgende keren verlengd worden voor een termijn die telkens niet langer mag zijn dan achttien jaar.

Artikel 5 van de statuten van Pidpa bepaalt dat de duur van de vereniging verstrijkt op 9 november 2019.

De laatste Algemene Vergadering voor het verstrijken van de duur dient over de verlenging te beslissen, op basis van de daartoe genomen beslissingen van de deelnemers van de vereniging. Onze gemeente dient aldus een beslissing te nemen aangaande de verlenging van Pidpa.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om:

- kennis te nemen van en goedkeuring te hechten aan het verlengingsdossier – houdende de argumenten om de deelneming van onze gemeente in de opdrachthoudende vereniging Pidpa te verlengen;
- te verzoeken om over te gaan tot verlenging van de opdrachthoudende vereniging Pidpa;
- te beslissen om over te gaan tot de verlenging van de opdrachthoudende vereniging Pidpa;
- te beslissen om deelnemer te blijven van de opdrachthoudende vereniging Pidpa en de daarbij horende beheersoverdrachten te bevestigen;

Daarnaast zal op deze algemene vergadering tevens een beperkte statutenwijziging worden voorgelegd betreffende de nieuwe modaliteiten rond de samenstelling van het adviescomité voor het compartiment watervoorziening (het adviescomité A) en een verduidelijking van de bepalingen over de samenstelling van de adviescomités B en D.

Historiek

Onze gemeente maakt deel uit van de intergemeentelijke vereniging Pidpa. Gemeente Zoersel ontving een oproepingsbrief van Pidpa van 15 juli 2019 voor deelname aan de algemene vergadering van 18 oktober 2019 met het voorstel tot verlenging van de bestaansduur van de vereniging, met als bijlage het verlengingsdossier op basis waarvan onze gemeente kan besluiten om de deelneming in de opdrachthoudende vereniging Pidpa te verlengen.

Daarnaast werd er ook een voorstel van statutenwijziging overgemaakt betreffende de samenstelling van de adviescomités.

In deze oproepingsbrief wordt volgende agenda van de algemene vergadering vermeld :

1. Nazicht van de volmachten/raadsbesluiten voor de afgevaardigden.
2. Verlenging Pidpa.
3. Statutenwijziging – goedkeuring.
4. Benoemingen.
5. Goedkeuring van het verslag, staande de vergadering. .

Raadslid Karin Verbiest zetelt in het adviescomité B.

Mevrouw Karin Verbiest werd bij besluit van 19 februari 2019 aangeduid als afgevaardigde voor de algemene vergaderingen van Pidpa.

Juridische grond

- de statuten van de opdrachthoudende vereniging Pidpa
- het decreet van 22 december 2017 over het Lokaal Bestuur
- het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018¹ (verder decreet Integraal Waterbeleid).

Financiële aspecten

De gemeente ontvangt van Pidpa jaarlijks een incentive.

De gemeente dient niet tussen te komen voor saneringen en verplaatsingen van drinkwaterleidingen.

Enkel indien HidroRio :

De gemeente die toegetreden is tot HidroRio ontvangt van Pidpa jaarlijks een bedrag ter aflossing van de achtergestelde lening die werd afgesloten ingevolge de toetreding tot Pidpa-HidroRio.

De gemeente kan per legislatuur – in het kader van investeringsprojecten binnen de werking van HidroRio -financiële middelen putten uit het investeringsfonds dat in 2015 werd opgericht.

Argumentatie

Wat betreft de Verlenging van Pidpa

¹ Zie decreet 30 november 2018, BS 18 december 2018, art. 2

Algemene context

Pidpa werd ruim 106 jaar geleden opgericht om de provincie Antwerpen te voorzien van een betrouwbare drinkwatervoorziening. Pidpa heeft daarvoor 11 waterproductiecentra en een indrukwekkende infrastructuur in eigendom, om zo continu hoog kwalitatief drinkwater te leveren. Sinds iets meer dan 10 jaar is Pidpa ook een toonaangevende speler geworden op de rioleringsmarkt. Haar rioleringsoplossingen op maat werden ondertussen in 35 steden en gemeenten geïmplementeerd, zoals ook in onze gemeente. Pidpa beschikt over een breed pallet aan waterdiensten.

Als integraal waterbedrijf biedt Pidpa een circulair waterbeheer aan, waarmee zij onder meer snel en efficiënt kan inspelen op de hedendaagse waterproblemen (droogte, overstromingen,...) en de waterhuishouding van onze gemeente beter kan afstemmen in een groter geheel.

Jaren geleden heeft Pidpa de omslag gemaakt van een traditioneel nutsbedrijf naar een klant- en marktgedreven onderneming. Pidpa wil haar aanbod inzake circulaire waterhuishouding en proceswater verder uitbreiden door een marktgerichte aanpak van watergerelateerde projecten voor haar klanten (huishoudens, industrie en landbouw). Daarnaast voorziet zij voor haar klanten, onze burgers en bedrijven, in uitgebreide communicatiemogelijkheden, zoals een gratis klantenservicelijn, de website en sociale media. Op deze manier kunnen klanten snel bij Pidpa terecht met hun vragen. Bij Pidpa vormt 'duurzaamheid' in al haar betekenissen een rode draad in haar werking. Daardoor is het als bedrijf uitgegroeid tot een belangrijke sociaaleconomische partner, die een toekomstgericht beleid voert op het vlak van milieu, economie en maatschappij. Dit duurzaamheidsbeleid werd doorgetrokken tot in het waterproductieproces.

Als producent van een voedingsmiddel, blinkt Pidpa uit in haar activiteiten. De kwaliteit van de door haar geleverde producten en diensten staat steeds voorop. Pidpa laat hier niets aan het toeval over en zorgt voor een doorgedreven opvolging via een uitgebreid gamma aan staalnames en heeft de kwaliteit in haar dagelijkse bedrijfsvoering verankerd via een brede ISO-certificering.

Dankzij de verdere professionalisering van het assetmanagement onderhoudt zij als een goed huisvader haar uitgebreide infrastructuur. Zo wil Pidpa ook uitblinken op het vlak van haar productieapparaat door steeds opnieuw te zoeken naar betere, meer duurzame productiemethoden, waardoor niet alleen het watercomfort van de gebruikers en de efficiëntie van haar werkzaamheden verhoogt, maar ook aandacht wordt gegeven aan een milieubewust en toekomstgericht resultaat.

Door dit professioneel assetmanagement behoort Pidpa, niet alleen in België maar ook op Europees vlak, tot de top wanneer het gaat over het beheersen van lekverliezen (NRW).

Bovendien draagt dit ook bij tot een vermindering van het aantal mogelijke incidenten waardoor de leveringszekerheid gegarandeerd blijft.

Daarnaast is Pidpa een financieel gezond bedrijf dat blijft investeren in het voortdurend optimaliseren van haar werking.

Het voorliggende verlengingsdossier geeft een duidelijk beeld over Pidpa, haar dagelijkse werking en hetgeen zij reeds verwezenlijkt heeft voor de aangesloten gemeenten en hun inwoners en bedrijven;

Concreet

De bovenstaande principes die Pidpa hanteert in haar bedrijfswerking, vertalen zich voor onze gemeente concreet als volgt:

- Pidpa hanteert de laagste drinkwatertarieven van Vlaanderen, wat niet alleen ten goede komt aan de inwoners en bedrijven van onze gemeente maar ook aan de gemeente zelf, als klant.
- De gemeente dient geen financiële tussenkomsten te doen voor wat betreft saneringen en verplaatsingen van drinkwaterleidingen. Pidpa draagt deze investeringen zelf.
- Via de opmaak van strategische onderhoudsplannen en risicokaarten kan Pidpa de risico's per leiding inschatten. Deze werkwijze stelt haar in staat om een doorgedreven planning op te maken met betrekking tot onderhoud, renovaties en vervangingsinvesteringen en kan hier tevens gezocht worden naar een maximale synergie met gemeentelijke of andere projecten.
- Door het professioneel assetmanagement blijft het aantal lekken en incidenten in onze gemeente beperkt.
- Indien zich toch een probleem voordoet, stelt Pidpa alles in het werk om de onderbreking tot een minimum te beperken en een oplossing aan te bieden. Hiervoor biedt zij een 24 uur op 24 en 7 dagen op 7 service aan waarbij er steeds naar gestreefd wordt om het probleem daadwerkelijk te verhelpen.
- Door de inzet van eigen personeel kan Pidpa flexibel inspelen bij wegenis- en rioleringswerken en op die manier de hinder zoveel als mogelijk beperken.

- Pidpa heeft actief meegewerkt aan de opmaak en actualisering van de 'code voor Infrastructuur- en nutswerken langs gemeentewegen' en past de principes ervan ook toe in haar dagelijkse werking zodat de hinder op gemeentewegen zoveel als mogelijk beperkt blijft.
- Met betrekking tot investeringsprojecten en (private) ontwikkelingsprojecten zorgt Pidpa voor een volledige ontzorging van de gemeente door middel van een doorgedreven begeleiding en opvolging van A tot Z.
- Ook in periodes van extreme droogte, bijvoorbeeld zoals de zomer van 2018, kon de leveringszekerheid door Pidpa gegarandeerd blijven.
- Pidpa hanteert korte communicatielijnen en stelt zich zeer aanspreekbaar op, zodat onze gemeente maximaal op de hoogte wordt gehouden van lopende projecten en zodat onze gemeente met vragen en problemen steeds op een correcte wijze wordt verder geholpen.
- In het kader van haar rioleringsopdracht heeft Pidpa een gedegen knowhow vergaard op het vlak van zowel collectieve als individuele sanering, wat zich op het terrein concreet vertaalt naar een efficiënt onderhoud van het rioleringsstelsel en een degelijke uitvoering van wegenis- en rioleringsprojecten afgestemd op de noden en timing van onze gemeente.
- Via de opmaak van hemelwaterplannen is Pidpa in staat om een algemene visie uit te werken met betrekking tot de waterhuishouding op het grondgebied van onze gemeente.
- Pidpa neemt de rapporteringsverplichting aan de VMM over van de gemeentelijke administratie, hetgeen een tijdrovende en arbeidsintensieve aangelegenheid is waarvoor een grondige kennis van het rioleringsbeheer nodig is.
- In het kader van het rioleringsbeheer dient de gemeente zelf niet in te staan voor de investerings- en onderhoudsuitgaven.
- De BTW-ruling met betrekking tot de drinkwatermaatschappijen houdt in dat – wat betreft nieuwe huisaansluitingen - enkel voor prestaties door de drinkwaterleverancier de aanrekening kan gebeuren aan een BTW-tarief van 6% (i.p.v. 21% BTW).
- Onze gemeente ontvangt van Pidpa jaarlijks een bedrag ter aflossing van de achtergestelde lening die werd afgesloten ingevolge de toetreding tot Pidpa-HidroRio.
- Onze gemeente kan per legislatuur - in het kader van investeringsprojecten binnen de werking van HidroRio - financiële middelen putten uit het investeringsfonds dat in 2015 werd opgericht.
- Via Pidpa worden schaal- en synergievoordelen bekomen, onder andere op het vlak van:
 - o Watergebonden activiteiten zoals de controle en het onderhoud van brandkranen, legionellabeheer, keuringen van de binneninstallatie en de privéwaterafvoer;
 - o GIS-ondersteuning - KLIP-KLIM behandeling: behandelen van planaanvragen zowel voor Pidpa-leidingen als voor gemeentelijke kabels en leidingen;
 - o De exploitatie van het rioleringsstelsel: onder andere met betrekking tot ruimen van grachten, reinigen van sifons en kolken, onderhoud van pompstations.
- Pidpa vervult een beleidsondersteunende rol door middel van de participatie in verschillende werkgroepen onder andere:
 - o Commissie Integraal Waterbeleid
 - o VMM
 - o Aquaflanders
 - o VLARIO

Rekening houdende met:

- de elementen zoals aangebracht in het Evaluatierapport 2013-2018 en het Beleidsplan 2019-2024;
- de elementen zoals aangebracht in het bijgevoegde verlengingsdossier;
- het feit dat de raad van bestuur van Pidpa besloten heeft om een studie op te starten om te onderzoeken hoe maximale synergiewinsten kunnen gehaald worden ten bate van de klanten en de vennoten om de dienstverlening inzake drinkwater en riolering in een multi-utility context aan te bieden;
- bovenstaande argumenten, met in het bijzonder het feit dat Pidpa de drinkwaterleverancier is met het laagste drinkwatertarief;
- de voordelen om minstens voor deze periode en tot zolang onderzoek eventueel anders heeft uitgewezen, zowel de drinkwateropdracht als de rioleringsopdracht bij dezelfde partner te houden;

verzoekt onze gemeente om de opdrachthoudende vereniging Pidpa te verlengen voor een termijn die loopt tot 1 januari 2024, gaat onze gemeente akkoord met een verlenging en bevestigt de bijhorende beheersoverdrachten voor zowel de drinkwateractiviteit als de rioleringsactiviteit.

Wat betreft de statutenwijziging

Pidpa wil de goede relatie met haar gemeentelijke vennoten verder uitbouwen en tevens de betrokkenheid van haar gemeentelijke vennoten verhogen. Om deze doelstelling te bereiken draagt het op dit moment de voorkeur weg om de bestaande organen waarvan de werking als positief wordt ervaren, uit te breiden, eerder dan tot de oprichting van nieuwe organen over te gaan (regionaal bestuurscomité dan wel een algemeen comité).

Bijgevolg is het aangewezen dat de samenstelling van het A-adviescomité wordt herbekeken waarbij het aantal leden wordt vastgesteld op één lid per gemeente die bij het compartiment watervoorziening aangesloten is.

Verder is het daarbij eveneens aangewezen om ook voor wat betreft het B-adviescomité en het D-adviescomité, het principe van de mogelijkheid tot het afvaardigen van één lid per gemeente dat aangesloten is bij respectievelijk het compartiment 'afvalwater en hemelwater' (HidroRio) dan wel het compartiment 'gemeentelijke collectieve sanering' (HidroGem), te verankeren in de statuten. Deze aanpassing komt de duidelijkheid en uniformiteit van de statuten ten goede, en wijzigt niets aan de werkwijze die nu reeds wordt toegepast.

BESLUIT met 25 stemmen voor en 2 onthoudingen (Vlaams Belang):

Artikel 1 :

Kennis te nemen van en goedkeuring te hechten aan het verlengingsdossier van Pidpa houdende de argumenten om de opdrachthoudende vereniging Pidpa te verlengen. De in het verlengingsdossier en in de verslaggeving opgenomen motivering wordt bijgetreden.

Artikel 2 :

Te verzoeken om over te gaan tot verlenging van de opdrachthoudende vereniging Pidpa voor een periode vanaf 10 november 2019 tot 1 januari 2024.

Artikel 3 :

Akkoord te gaan met de verlenging van de opdrachthoudende vereniging Pidpa voor een periode tot 1 januari 2024 deelnemer te blijven aan de opdrachthoudende vereniging Pidpa voor de activiteit watervoorziening en de rioleringsactiviteit (HidroRio) en de daarbij horende beheersoverdrachten te bevestigen.

Artikel 4 :

Goedkeuring te verlenen aan de door de raad van bestuur van Pidpa voorgelegde wijzigingen aan de statuten van Pidpa betreffende de samenstelling van de adviescomités.

Artikel 5 :

Aan de gemeentelijke vertegenwoordiger wordt de opdracht gegeven om op de Algemene Vergadering van 18 oktober 2019 overeenkomstig deze beslissing te stemmen, alsook de benoemingen goed te keuren, evenals op elke andere algemene vergadering die wordt samengeroepen ter behandeling van de agendapunten van deze vergadering.

Artikel 6 :

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit en zal onverwijld een afschrift van deze beslissing bezorgen aan Pidpa, Desguinlei 246 te 2018 Antwerpen.

Punt A.23: Wijziging van de gemeentelijk vertegenwoordiger in adviescomité B van de intergemeentelijke vereniging Pidpa.

MOTIVERING:

Feiten en context

De gemeenteraad duidde op 19 februari 2019 raadslid Karin Verbiest aan als afgevaardigde in adviescomité B van Pidpa. Raadslid Verbiest werd in deze gemeenteraad eveneens voorgedragen als afgevaardigde in de algemene vergaderingen van Pidpa.

Juridische grond

- artikel 432 van het decreet over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de deelnemende gemeenten hun vertegenwoordigers voor een Algemene Vergadering van een intergemeentelijke vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke Algemene Vergadering;

- het gemeenteraadsbesluit van 19 februari 2019 tot goedkeuring van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van 25 maart 2019 en vaststelling van het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger, voordracht van een kandidaat-lid voor de adviescomités A en B, voordracht van een kandidaat-bestuurder met raadgevende stem, aanduiding van de gemeentelijke vertegenwoordiger en de plaatsvervangend gemeentelijke vertegenwoordiger in de (buitengewone) algemene vergaderingen voor de legislatuur 2019-2024

Argumentatie

Pidpa meldde ons dat er een onverenigbaarheid bestaat tussen lid van een adviescomité en afgevaardigde voor de algemene vergaderingen.

Stemming

De gemeenteraad geeft er de voorkeur aan Karin Verbiest aan te houden als vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen en haar te vervangen in het adviescomité B. De schepen van openbare werken, Danny Van de Velde, wordt vervolgens voorgedragen in het adviescomité B.

De verkiezing gebeurt bij geheime stemming en geeft volgend resultaat: algemeenheid van stemmen voor Danny Van de Velde.

BESLUIT:

Artikel 1:

Danny Van de Velde, Halmolenweg 30 in 2980 Zoersel, wordt aangeduid als vertegenwoordiger van de gemeente in het adviescomité B van Pidpa, en dit voor de rest van de legislatuur.

Artikel 2:

Een afschrift van dit besluit wordt doorgestuurd naar Pidpa, Desguinlei 246 in 2018 Antwerpen

Punt A.24: Wijziging van de gemeentelijk vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen van de intergemeentelijke vereniging Igean dienstverlening.

MOTIVERING:

Feiten en context

De gemeenteraad duidde op 19 februari 2019 raadslid Steven Laureyssens aan als vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen van Igean dienstverlening en dit voor de rest van de legislatuur.

Juridische grond

- artikel 432 van het decreet over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de deelnemende gemeenten hun vertegenwoordigers voor een Algemene Vergadering van een intergemeentelijke vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke Algemene Vergadering;
- het gemeenteraadsbesluit van 19 februari 2019 tot aanduiding van een gemeentelijke vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen van Igean dienstverlening voor de duur van de legislatuur

Argumentatie

Raadslid Steven Laureyssens nam ontslag uit de gemeenteraad op 25 juni 2019. Hij moet vervangen worden als vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen van Igean dienstverlening.

Stemming

Alle aanwezige raadsleden krijgen een stembiljet met de naam van de kandidaten: Wouter Bollansée, Bert Claessens en Roel Van Elsacker.

De verkiezing gebeurt bij geheime stemming en geeft volgend resultaat: 2 stemmen voor Wouter Bollansée, 14 stemmen voor Bert Claessens en 11 stemmen voor Roel Van Elsacker.

BESLUIT:

Artikel 1:

Raadslid Bert Claessens, Zoerselsteenweg 37 in 2980 Zoersel wordt aangeduid als vertegenwoordiger van de gemeente voor de algemene vergaderingen van Igean dienstverlening, en dit voor de rest van de legislatuur.

Artikel 2:

Een afschrift van dit besluit wordt doorgestuurd naar Igean dienstverlening, t.a.v. het secretariaat, op het email-adres hilde.boydens@igean.be.

Punt A.25: Wijziging van de gemeentelijk vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen van de intergemeentelijke vereniging Pontes.

MOTIVERING:

Feiten en context

De gemeenteraad duidde op 19 februari 2019 raadslid Steven Laureyssens aan als vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen van Pontes en dit voor de rest van de legislatuur.

Juridische grond

- artikel 432 van het decreet over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de deelnemende gemeenten hun vertegenwoordigers voor een Algemene Vergadering van een intergemeentelijke vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke Algemene Vergadering;
- het gemeenteraadsbesluit van 19 februari 2019 tot aanduiding van een gemeentelijke vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen van Pontes voor de duur van de legislatuur

Argumentatie

Raadslid Steven Laureyssens nam ontslag uit de gemeenteraad op 25 juni 2019. Hij moet vervangen worden als vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen van Pontes.

Stemming

Alle aanwezige raadsleden krijgen een stembiljet met de naam van de kandidaten: Wouter Bollansée, Marcel De Vos en Jos Vekemans.

De verkiezing gebeurt bij geheime stemming en geeft volgend resultaat: 3 stemmen voor Wouter Bollansée, 13 stemmen voor Marcel De Vos en 11 stemmen voor Jos Vekemans.

BESLUIT:

Artikel 1:

Marcel De Vos, Eikenlaan 46 in 2980 Zoersel, wordt aangeduid als vertegenwoordiger van de gemeente voor de algemene vergaderingen van Pontes, en dit voor de rest van de legislatuur.

Artikel 2:

Een afschrift van dit besluit wordt doorgestuurd naar Pontes, t.a.v. het secretariaat, op het email-adres Chantal.Lurkin@pontes.be.

Punt A.26: Wijziging van de plaatsvervangend gemeentelijk vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen van de intergemeentelijke vereniging Iveka.

MOTIVERING:

Feiten en context

De gemeenteraad duidde op 19 februari 2019 raadslid Steven Laureyssens aan als plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen van IVEKA en dit voor de rest van de legislatuur.

Juridische grond

- artikel 432 van het decreet over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de deelnemende gemeenten hun vertegenwoordigers voor een Algemene Vergadering van een intergemeentelijke vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke Algemene Vergadering;
- het gemeenteraadsbesluit van 19 februari 2019 tot aanduiding van een plaatsvervangend gemeentelijke vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen van IVEKA voor de duur van de legislatuur

Argumentatie

Raadslid Steven Laureyssens nam ontslag uit de gemeenteraad op 25 juni 2019. Hij moet vervangen worden als plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen van IVEKA.

Stemming

Alle aanwezige raadsleden krijgen een stembiljet met de naam van de kandidaten: Wouter Bollansée, Bert Claessens en Jos Vekemans

De verkiezing gebeurt bij geheime stemming en geeft volgend resultaat: 2 stemmen voor Wouter Bollansée, 14 stemmen voor Bert Claessens en 11 stemmen voor Jos Vekemans.

BESLUIT:

Artikel 1:

Bert Claessens, Zoerselsteenweg 37 in 2980 Zoersel, wordt aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente voor de algemene vergaderingen van IVEKA, en dit voor de rest van de legislatuur.

Artikel 2:

Een afschrift van dit besluit wordt doorgestuurd naar IVEKA, t.a.v. het secretariaat, op het email-adres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

Punt A.27: Wijziging van de plaatsvervangend gemeentelijk vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen van de intergemeentelijke vereniging Cipal.

MOTIVERING:

Feiten en context

De gemeenteraad duidde op 19 februari 2019 raadslid Steven Laureyssens aan als plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen van Cipal en dit voor de rest van de legislatuur.

Juridische grond

- artikel 432 van het decreet over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de deelnemende gemeenten hun vertegenwoordigers voor een Algemene Vergadering van een intergemeentelijke vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke Algemene Vergadering;
- het gemeenteraadsbesluit van 19 februari 2019 tot aanduiding van een plaatsvervangend gemeentelijke vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen van CIPAL voor de duur van de legislatuur

Argumentatie

Raadslid Steven Laureyssens nam ontslag uit de gemeenteraad op 25 juni 2019. Hij moet vervangen worden als plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen van Cipal.

Stemming

Alle aanwezige raadsleden krijgen een stembiljet met de naam van de kandidaten: Wouter Bollansée, Jan De Prins en Bert Claessens.

De verkiezing gebeurt bij geheime stemming en geeft volgend resultaat: 3 stemmen voor Wouter Bollansée, 10 stemmen voor Jan De Prins en 14 stemmen voor Bert Claessens.

BESLUIT:

Artikel 1:

Bert Claessens, Zoerselsteenweg 37 in 2980 Zoersel, wordt aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente voor de algemene vergaderingen van Cipal, en dit voor de rest van de legislatuur.

Artikel 2:

Een afschrift van dit besluit wordt doorgestuurd naar Cipal, t.a.v. het secretariaat, op het email-adres koen.goor@c-smart.be.

Punt A.28: Wijziging van de plaatsvervangend gemeentelijk vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen van de intergemeentelijke vereniging IKA.

MOTIVERING:

Feiten en context

De gemeenteraad duidde op 19 februari 2019 raadslid Steven Laureyssens aan als plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen van IKA en dit voor de rest van de legislatuur.

Juridische grond

- artikel 432, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de deelnemende gemeenten hun vertegenwoordigers voor een Algemene Vergadering van een dienstverlenende vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke Algemene Vergadering;
- het gemeenteraadsbesluit van 19 februari 2019 tot aanduiding van een plaatsvervangend gemeentelijke vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen van IKA voor de duur van de legislatuur

Argumentatie

Raadslid Steven Laureyssens nam ontslag uit de gemeenteraad op 25 juni 2019. Hij moet vervangen worden als plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen van IKA.

Stemming

Alle aanwezige raadsleden krijgen een stembiljet met de naam van de kandidaten: Wouter Bollansée, Bert Claessens en Jos Vekemans.

De verkiezing gebeurt bij geheime stemming en geeft volgend resultaat: 2 stemmen voor Wouter Bollansée, 14 stemmen voor Bert Claessens en 11 stemmen voor Jos Vekemans.

BESLUIT:

Artikel 1:

Bert Claessens, Zoerselsteenweg 37 in 2980 Zoersel, wordt aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente voor de algemene vergaderingen van IKA, en dit voor de rest van de legislatuur.

Artikel 2:

Een afschrift van dit besluit wordt doorgestuurd naar IKA, ter attentie van het secretariaat, p/a Brusselsesteenweg 199 in 9090 Melle.

Punt BP1: Op verzoek van de Vlaams Belang-fractie: Organisators van fuiven en feesten waar entreegeld wordt gevraagd en waar alcohol wordt geschonken, verplichten tot het aanbrengen van een leeftijdsindicatie aan de bezoekers.

Dit punt werd verworpen.

Omdat er voor het einde van de zitting door de raadsleden geen opmerkingen werden gemaakt over het verslag van de vorige zitting, wordt het goedgekeurd en ondertekend door de voorzitter en de algemeen directeur.

Na afhandeling van de agenda sluit de voorzitter de zitting om 00.40 uur.

Kristof Janssens
algemeen directeur

Marcel De Vos
voorzitter