

**BEHEERSOVEREENKOMST TUSSEN DE GEMEENTE ZOERSEL EN HET  
AUTONOM GEMEENTEBEDRIJF ZOERSEL VOOR DE PERIODE 2019 -  
2025**

**TUSSEN**

De **gemeente Zoersel**, met zetel te Handelslei 167, 2980 Zoersel, hier vertegenwoordigd door het College van Burgemeester en Schepenen, voor wie optreedt de Burgemeester, mevrouw Liesbeth Verstreken, en de algemeen directeur, de heer Kristof Janssens, enerzijds;

Hierna genoemd de '*Gemeente*',

**EN**

Het **Autonom Gemeentebedrijf Zoersel**, met zetel te Handelslei 167, 2980 Zoersel, vertegenwoordigd door de Raad van Bestuur, voor wie optreedt de voorzitter, schepen Koen Paredaens, Beukenlaan 38 in 2980 Zoersel, anderzijds;

Hierna genoemd het '*Autonom Gemeentebedrijf*',

Hierna samen genoemd de '*Partijen*'.

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 (gecoördineerd);

Gelet op de oprichting van het Autonom Gemeentebedrijf bij besluit van de gemeenteraad van 19 december 2017 en de goedkeuring van de statuten van het Autonom Gemeentebedrijf door de Vlaamse Minister van Binnenlands Bestuur, Inburgering, Wonen, Gelijke kansen en Armoedebestrijding op 30 maart 2018, zoals gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 8 mei 2018;

Gelet op de goedkeuring van de statutenwijziging van het Autonom Gemeentebedrijf door de gemeenteraad van 19 februari 2019 tot wijziging van de statuten van het Autonom Gemeentebedrijf Zoersel;

Gelet op artikel 234 van het decreet over het lokaal bestuur dat voorziet dat tussen de Gemeente en het Autonom Gemeentebedrijf een beheersovereenkomst wordt afgesloten.

Overwegende dat het past afspraken te maken over de samenwerking tussen de Gemeente en het Autonom Gemeentebedrijf; dat deze afspraken over de rechten en verplichtingen van de partijen in een beheersovereenkomst kunnen worden opgenomen.

**WORDT HET VOLGENDE OVEREENGEKOMEN:**

## **HOOFDSTUK 1 - VOORWERP - DUUR**

### **Artikel 1. - Voorwerp en grondslag**

Deze beheersovereenkomst bepaalt de werking van het Autonoom Gemeentebedrijf en de samenwerking tussen het Autonoom Gemeentebedrijf en de Gemeente, legt de modaliteiten vast voor de overdracht van infrastructuur, goederen en overeenkomsten, en regelt de financiële verhoudingen tussen het Autonoom Gemeentebedrijf en de Gemeente.

Deze overeenkomst wordt in het bijzonder gesloten in het kader van de bevoegdheden en beleidsdoelstellingen van de Gemeente en van het maatschappelijk doel van het Autonoom Gemeentebedrijf, zoals vastgesteld in artikel 3 van de statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf.

Het Autonoom Gemeentebedrijf voert de in de statuten en in deze overeenkomst omschreven opdrachten autonoom uit, zoals verder bepaald in deze overeenkomst, in overeenstemming met het door de Gemeente gevoerde beleid.

### **Artikel 2. - Duur**

Overeenkomstig artikel 14.4 van de statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf geldt onderhavige beheersovereenkomst voor de periode van 1 mei 2019 tot 30 juni 2025.

Indien bij het verstrijken van deze termijn geen nieuwe beheersovereenkomst in werking is getreden, wordt onderhavige beheersovereenkomst van rechtswege verlengd.

De partijen kunnen onderhavige beheersovereenkomst steeds wijzigen, mits goedkeuring door de gemeenteraad en de raad van bestuur.

## **HOOFDSTUK 2 - PROJECTEN, VERWERVING EN VERVREEMDING VAN ONROERENDE GOEDEREN**

### **Artikel 3. - Projecten van het Autonoom Gemeentebedrijf in samenwerking met de Gemeente**

Het Autonoom Gemeentebedrijf zal in eerste instantie de exploitatie van de gemeentelijke bibliotheek en haar filialen en het beheer van het bijhorende deel van het onroerend goed van de gemeente Zoersel, meer in het bijzonder de bibliotheekinfrastructuur met vergaderaccommodatie, gelegen te Dorp 54, 2980 Zoersel, op zich nemen.

Voor de exploitatie en het beheer van deze infrastructuur zal het Autonoom Gemeentebedrijf in overleg samenwerken met de Gemeente.

Dit project waaraan het Autonoom Gemeentebedrijf in samenwerking met de Gemeente werkt, kan worden aangevuld in onderling overleg tussen de partijen.

### **Artikel 4. - Uitvoering van de in deze overeenkomst vermelde projecten en/of opdrachten**

**§1.** - Om de in deze overeenkomst beoogde projecten of opdrachten uit te voeren, beschikt het Autonoom Gemeentebedrijf over alle bevoegdheden die het zijn toegekend in de toepasselijke regelgeving en in de statuten, in het bijzonder over de bevoegdheden bepaald in artikel 3 van de statuten.

Het Autonoom Gemeentebedrijf kan slechts filialen oprichten, participeren in bestaande rechtspersonen of zich daarin laten vertegenwoordigen binnen de haar toevertrouwde opdrachten, overeenkomstig de terzake geldende bepalingen uit haar statuten en het decreet over het lokaal bestuur.

**§2.** - Het Autonoom Gemeentebedrijf kan opdrachten toevertrouwen aan publieke of private instellingen en ondernemingen. Rekening houdend met de in voorkomend geval toepasselijke regelgeving inzake de toewijzing van overheidsopdrachten, kan het Autonoom Gemeentebedrijf de opdrachten toevertrouwen door middel van alle mogelijke rechtsfiguren.

**§3.** - Indien gewenst of vereist, wordt tussen het Autonoom Gemeentebedrijf en de Gemeente een afzonderlijke overeenkomst gesloten houdende de modaliteiten van de ontwikkeling en realisatie van een project of opdracht.

#### **Artikel 5. - Ter beschikkingstelling van roerende en onroerende goederen - Overdragen van overeenkomsten**

**§1.** - Met het oog op de uitvoering van projecten en opdrachten door het Autonoom Gemeentebedrijf, kan de Gemeente roerende en onroerende goederen ter beschikking stellen aan het Autonoom Gemeentebedrijf.

De wijze en modaliteiten van de terbeschikkingstelling van roerende en onroerende goederen wordt tussen de partijen bij afzonderlijke overeenkomst geregeld.

**§2.** - Met het oog op de uitvoering van projecten en/of opdrachten door het Autonoom Gemeentebedrijf, kan de Gemeente na onderling overleg lopende of toekomstige overeenkomsten overdragen aan het Autonoom Gemeentebedrijf.

#### **Artikel 6. - Verwerven, vervreemden, beheren en exploiteren van roerende en onroerende goederen**

Het Autonoom Gemeentebedrijf beslist – in het kader van haar statutaire opdracht – autonoom over het verwerven, het vervreemden, en het aanwenden van roerende en onroerende goederen ten aanzien van haar eigen patrimonium, alsook over het vestigen van zakelijke rechten op deze goederen.

Het Autonoom Gemeentebedrijf beslist autonoom over het beheren en exploiteren van haar eigen patrimonium, in overeenstemming met haar maatschappelijk doel en - in voorkomend geval - met de overeenkomst met de Gemeente.

### **HOOFDSTUK 3 - FINANCIERING**

#### **Artikel 7. - Kosten en financieringswijze**

Tussen de partijen worden in voorkomend geval afspraken gemaakt over de financiering van de realisatie van bepaalde projecten en opdrachten, de betaling van de indirecte en directe belastingen, rechten en kosten van aansluiting en

milieuheffingen.

Het Autonoom Gemeentebedrijf beslist zelf op welke vreemde middelen zij beroep zal doen om de uitvoering van de projecten en opdrachten te financieren, onverminderd de bepalingen van deze overeenkomst.

De Gemeente kan aan het Autonoom Gemeentebedrijf een renteloze lening toestaan.

## **HOOFDSTUK 4 - PERSONEEL**

### **Artikel 8. - Eigen personeel**

Het Autonoom Gemeentebedrijf stelt geen eigen personeel tewerk voor de exploitatie van het Autonoom Gemeentebedrijf zonder voorafgaande toestemming van de Gemeente.

## **HOOFDSTUK 5 - ONDERLINGE DIENSTVERLENING**

### **Artikel 9. - Algemeen**

**§1.** - Indien de Gemeente, behalve de in deze Beheersovereenkomst aangegeven verbintenissen, diensten verleent aan het Autonoom Gemeentebedrijf, kan de Gemeente daarvoor kosten aanrekenen.

Het Autonoom Gemeentebedrijf doet beroep op dienstverlening van de Gemeente voor administratieve, technische en logistieke taken voor de werking van de hoofdbibliotheek en de andere bibliotheekfilialen. Deze dienstverlening wordt geregeld in een aparte overeenkomst.

**§2.** - Indien het Autonoom Gemeentebedrijf diensten verleent aan de Gemeente die los staan van de in Hoofdstuk 2 vermelde activiteiten, kan het Autonoom Gemeentebedrijf daarvoor kosten aanrekenen.

**§3.** - Na de ondertekening van deze Overeenkomst geldt dat tussen de Gemeente en het Autonoom Gemeentebedrijf een dermate nauwe relatie bestaat die met zich brengt dat de Gemeente en het Autonoom Gemeentebedrijf door middel van een investering wederzijds een beroep kunnen doen op elkaars diensten en werkzaamheden waarvoor in voorkomend geval kosten kunnen worden aangerekend.

### **Artikel 10. - Kantoor en Logistiek**

**§1.** - De Gemeente stelt het Autonoom Gemeentebedrijf voor de duur van deze Beheersovereenkomst de nodige ingerichte kantoor- en vergaderruimte ter beschikking te Handelslei 167, 2980 Zoersel.

## **HOOFDSTUK 6 - CONTROLE – OVERLEG / ADVIES**

### **Artikel 11. - Controle**

Het Autonoom Gemeentebedrijf moet haar eigen regels vaststellen voor het aangaan van verbintenissen, de kredietbewaking, de wetmatigheidscontrole en de ondertekening van de girale betalingsorders. Het Gemeentebedrijf stelt hiervoor een

eigen kader 'organisatiebeheersing' op.

### **Artikel 12. – Adviescommissie van gebruikers**

De gemeente Zoersel legt aan het Autonoom Gemeentebedrijf de verplichting op om inspraak van gebruikers te organiseren via een adviescommissie openbare bibliotheek Zoersel, conform de bepalingen uit het Cultuurpactdecreet van 16 juli 1973.

De adviescommissie heeft als opdracht de Raad van Bestuur en de gedelegeerd bestuurder van het Autonoom Gemeentebedrijf te adviseren bij het beheer van de gemeentelijke openbare bibliotheek inzake alle aspecten van het bibliotheekbeleid (werking, inrichting en uitrusting, financiële beleid, personeelsbeleid, ...).

De werking en samenstelling van de adviescommissie wordt vastgelegd in een organiek reglement dat door de Raad van Bestuur wordt goedgekeurd.

## **HOOFDSTUK 7 - ALGEMENE BEPALINGEN**

### **Artikel 13. – Tarifiering**

Het Autonoom Gemeentebedrijf stelt de tarieven voor de prestaties die zij levert, vast.

De Gemeente kan de toegangsprijzen tot infrastructuren, zoals de hoofdbibliotheek met vergaderaccommodatie en de andere bibliotheekfilialen, subsidiëren (middels prijssubsidies) opdat de infrastructuren toegankelijk zouden zijn voor iedereen. De modaliteiten en de berekeningswijze van de prijssubsidies worden vastgesteld in een apart prijssubsidiereglement.

### **Artikel 14. - Gedragsregels**

Het Autonoom Gemeentebedrijf voert haar dienstverlenende taken uit te goeder trouw, in overeenstemming met haar statuten en deze beheersovereenkomst, en met de algemene beginselen van behoorlijk bestuur.

### **Artikel 15. – Presentiegelden**

De leden van de Raad van Bestuur en het directiecomité van het Autonoom Gemeentebedrijf ontvangen geen presentiegeld voor het bijwonen van vergaderingen.

### **Artikel 16. Rapportering en informatieverstrekking**

Overeenkomstig de statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf maakt het Autonoom Gemeentebedrijf de beleidsrapporten (d.i. de jaarrekening, het meerjarenplan en de aanpassing van het meerjarenplan) op overeenkomstig de regels die gelden voor beleidsrapporten van de gemeente. Het meerjarenplan en de aanpassing van het meerjarenplan moeten worden goedgekeurd door de gemeenteraad.

### **Artikel 17. - Beëindiging van de Overeenkomst**

De Partijen kunnen in onderling overleg een einde maken aan deze Overeenkomst.

### **Artikel 18. - Toepasselijk recht en rechtsmacht**

§1. - Deze Overeenkomst wordt beheerst door het Belgische recht.

§2. - Alle geschillen met betrekking tot de geldigheid, de interpretatie, de uitvoering en de beëindiging van deze Overeenkomst behoren tot de uitsluitende bevoegdheid van de rechtbanken van het gerechtelijk arrondissement Antwerpen.

### **Artikel 19. - Overdracht**

Het Autonoom Gemeentebedrijf mag noch deze Overeenkomst, noch enig recht of verbintenis uit deze Overeenkomst geheel of gedeeltelijk overdragen zonder voorafgaandelijke schriftelijke toestemming van de Gemeente.

### **Artikel 20. - Splitsbaarheid**

Elke bepaling van deze Overeenkomst die nietig, ongeldig, verboden of onafdwingbaar zou zijn in om het even welke rechtsorde zal geen rechtskracht en uitwerking hebben in die rechtsorde, zonder echter de overige bepalingen van deze Overeenkomst in deze of enige andere rechtsorde ongeldig te maken of hun geldigheid of afdwingbaarheid aan te tasten. Partijen zullen in dat geval die nietige, ongeldige, verboden of onafdwingbare bepaling te goeder trouw vervangen door een bepaling die zoveel mogelijk hetzelfde effect heeft.

Deze Overeenkomst wordt opgemaakt te Zoersel in twee exemplaren waarvan elke Partij erkent één origineel te hebben ontvangen.

te Zoersel, 30 april 2019,

**Voor het Autonoom Gemeentebedrijf Zoersel**



Koen Paredaens  
Voorzitter

**Voor de gemeente Zoersel**



Liesbeth Verstrecken  
Burgemeester



Kristof Janssens  
Algemeen Directeur