aanpassing 22 september 20260

RETRIBUTIEREGLEMENT VOOR HET GEBRUIK VAN GEMEENTELIJKE INFRASTRUCTUUR

artikel 1 - gebruikers

§1. Onderstaande organisaties of personen kunnen gebruikmaken van gemeentelijke infrastructuur:

- erkende verenigingen van Zoersel (jeugd-, sport-, culturele en sociale organisaties)
- erkende wijkraden
- Zoerselse scholen en oudercomités
- Zoerselse adviesraden
- Zoerselse politieke partijen
- verenigingen en organisaties met een erkend humanitair doel of met een werking inherent verbonden aan gemeente & ocmw Zoersel die worden vastgesteld door het college van burgemeester en schepenen
- niet-erkende verenigingen
- scholen buiten Zoersel
- eenmalige organisaties gelijkgesteld door het college van burgemeester en schepenen
- privépersonen (voor de daarvoor voorziene lokalen)
- bands en individuele muzikanten voor het gebruik van repetitieruimte JoeBox

§2. Organisaties mogen de gemeentelijke infrastructuur enkel gebruiken voor een activiteit georganiseerd door hun organisatie, niet voor privéactiviteiten van leden van hun organisatie.

artikel 2 - ter beschikking gestelde lokalen

Bepaalde gemeentelijke infrastructuur is beschikbaar voor een eenmalig initiatief of voor wekelijks terugkerende initiatieven. Aan een aantal verenigingen wordt het alleengebruik toegekend. Voor de toepassing van dit reglement wordt eveneens als gemeentelijke infrastructuur beschouwd: de infrastructuur waarover het gemeentebestuur op basis van een overeenkomst tijdelijk of gedurende bepaalde tijdstippen beschikt en die het gemeentebestuur verder ter beschikking stelt van gebruikers.

artikel 3 - reservatie

§1. Reserveren kan ten vroegste één jaar voor de datum van de activiteit. In geval van overmacht of bij vaststelling van oneigenlijk gebruik van de zaal kan het gemeentebestuur de reservatie tenietdoen. In geval van overmacht zal in de mate van het mogelijke een ander gemeentelijk lokaal ter beschikking gesteld worden aan een tarief dat niet hoger ligt dan het originele tarief.

§2. Voor de infrastructuur van KFCE Zoersel geldt de voorrangsregeling voor voetbalclub KFCE Zoersel zoals opgenomen in de gebruiksovereenkomst met KFCE Zoersel met betrekking tot de terbeschikkingstelling van een polyvalente zaal en verenigingsberging, goedgekeurd door de gemeenteraad van 20 november 2012. Privégebruikers kunnen zaal KFCE maximaal 9 maanden op voorhand reserveren.

§3. Privégebruikers kunnen dorpszaal Halle maximaal 9 maanden op voorhand reserveren.

§4. Voor de infrastructuur de Lindekring geldt de voorrangsregeling voor Koninklijke Fanfare De Lindekring zoals opgenomen in de gebruiksovereenkomst met Koninklijke Fanfare De Lindekring, goedgekeurd door de gemeenteraad van 21 januari 2025. Privégebruikers kunnen zaal De Lindekring maximaal 9 maanden op voorhand reserveren.

§5. Lokaal EMM kan uitsluitend worden gereserveerd tijdens de dagdelen waarop het lokaal ter beschikking staat van het gemeentebestuur en met inachtneming van de voorwaarden uit de concessieovereenkomst met Koninklijke Harmonie Eendracht Maakt Macht, goedgekeurd door de gemeenteraad op 25 augustus 2026.

artikel 4 - tariefcategorieën

§1. Het basistarief (= 100%) geldt voor:

- erkende verenigingen
- erkende wijkraden
- Zoerselse politieke partijen
- scholen buiten Zoersel
- eenmalige organisaties die gelijkgesteld werden door het college van burgemeester en schepenen

§2. De helft van het basistarief (= 50%) geldt voor:

- erkende jeugdverenigingen
- jeugdafdelingen van erkende verenigingen waarvan de leden maximum 18 jaar oud zijn
- verenigingen en organisaties voor de derde leeftijd
- verenigingen en organisaties van personen met een beperking
- verzorgingsinstellingen en welzijnsvoorzieningen

§3. Het dubbel tarief (= 200%) geldt voor:

- niet-erkende verenigingen
- privépersonen en andere organisaties (enkel mogelijk voor bepaalde lokalen)

§4. De vrijstelling van retributie geldt voor:

- Zoerselse scholen en oudercomités
- Zoerselse adviesraden
- organisaties met een erkend humanitair doel die worden vastgesteld door het college van burgemeester en schepenen
- erkende wijkraden voor één activiteit per jaar
- initiatieven die worden erkend als evenementspeerpuntactie
- organisaties met een werking inherent verbonden aan die van gemeente & ocmw Zoersel, die worden vastgesteld door het college van burgemeester en schepenen
- Woonzorgcentrum De Buurt voor het gebruik van het Buurthuis Ter Smisse

§5. De tariefcategorieën en vrijstellingen vermeld in dit artikel zijn niet van toepassing op de bijzondere tarieven voor repetitieruimte JoeBox en het schoolzwemmen, zoals bepaald in de artikelen 8 en 9.

artikel 5 - basistarieven

§1. De basistarieven voor de tariefcategorieën zoals bepaald in artikel 4 worden als volgt vastgelegd:

- Bremberg: cafetaria
  - uurtarief: 3,50 euro
  - dagtarief: 28,00 euro
- Bremberg: kleedkamer
  - uurtarief: 1,50 euro
  - dagtarief: 12,00 euro
- turnzaal Halle
  - uurtarief: 2,50 euro
  - dagtarief: 20,00 euro
- oud gemeentehuis Halle: vergaderlokaal
  - uurtarief: 2,50 euro
  - dagtarief: 20,00 euro
- zaal Elite
  - uurtarief: 5,00 euro
  - dagtarief: 40,00 euro
- sporthal Beuk & Noot 1/3
  - uurtarief: 5,00 euro
  - dagtarief: 40,00 euro
- sporthal Pierenbos 1/2
  - uurtarief: 5,00 euro
  - dagtarief: 40,00 euro
- sporthal VC Zoersel 1/2
  - uurtarief: 5,00 euro
  - dagtarief: 40,00 euro
- sporthal VC Zoersel kleine zaal
  - uurtarief: 5,00 euro
  - dagtarief: 40,00 euro
- turnzaal Kiekeboes
  - uurtarief: 2,50 euro
  - dagtarief: 20,00 euro
- refter Kiekeboes
  - uurtarief: 2,50 euro
  - dagtarief: 20,00 euro
- cultuurhuis De Bijl
  - dagtarief: 50,00 euro
- sporthal Amigos Arena 1/3
  - uurtarief: 7,00 euro
  - dagtarief: 56,00 euro
- gymhal De Zoest
  - uurtarief: 7,00 euro
  - dagtarief: 56,00 euro

- danszaal De Zoest 1/2
    - uurtarief: 3,50 euro
    - dagtarief: 28,00 euro
- zaal KFCE Zoersel: deel 1
    - uurtarief: 12,00 euro
    - dagtarief: 96,00 euro
- zaal KFCE Zoersel: deel 2
    - uurtarief: 10,00 euro
    - dagtarief: 80,00 euro
- zaal KFCE Zoersel: keuken
    - uurtarief: 3,00 euro
    - dagtarief: 24,00 euro
- buurthuis Ter Smisse: grote zaal
    - uurtarief: 4,50 euro
    - dagtarief: 36,00 euro
- buurthuis Ter Smisse: vergaderlokaal
    - uurtarief: 2,50 euro
    - dagtarief: 20,00 euro
- dorpszaal Halle: volledige polyvalente zaal
    - uurtarief: 12,00 euro
    - dagtarief: 96,00 euro
- dorpszaal Halle: 2/3 polyvalente zaal
    - uurtarief: 12,00 euro
    - dagtarief: 96,00 euro
- dorpszaal Halle: ontvangstruimte met toog (*)
    - uurtarief: 3,00 euro
    - dagtarief: 24,00 euro
- dorpszaal Halle: keuken
    - uurtarief: 3,00 euro
    - dagtarief: 24,00 euro
- de Lindekring: deel 1 met toog
    - uurtarief: 10,00 euro
    - dagtarief: 80,00 euro
- de Lindekring: deel 2
    - uurtarief: 10,00 euro
    - dagtarief: 80,00 euro
- de Lindekring keuken
    - uurtarief: 3,00 euro
    - dagtarief: 24,00 euro
- het Klavier ()**
    - uurtarief: 10,00 euro
    - dagtarief: 80,00 euro
- Verenigingsschuur: lokaal EMM
    - uurtarief: 8,00 euro
    - dagtarief: 64,00 euro

(*) Dit is niet mogelijk voor de tariefcategorie dubbel tarief zoals vermeld in artikel 4.

(**) Dit is niet mogelijk voor de tariefcategorie dubbel tarief zoals vermeld in artikel 4, en maximum één weekend per maand beschikbaar.

artikel 6 – vrijstelling voor het Klavier

Toneelvereniging ’t Jukschot krijgt vrijstelling voor het gebruik van het Klavier voor twee periodes per jaar voor alle aaneensluitende dagen vanaf de opbouw tot de afbraak van hun toneelvoorstelling.

artikel 7 - lesbloktarieven voor De Vleugel

De lesbloktarieven voor De Vleugel worden als volgt vastgelegd:

- klein leslokaal De Vleugel, per lesblok van maximum 4 uur: 10,00 euro
- groot leslokaal De Vleugel, per lesblok van maximum 4 uur: 15,00 euro

Deze leslokalen kunnen enkel worden gebruikt door (onderwijs)organisaties na voorafgaandelijke toestemming van het college van burgemeester en schepenen.

artikel 8 - tarief voor repetitieruimte JoeBox

De retributie voor het gebruik van repetitieruimte JoeBox bedraagt 4,00 euro per uur.

artikel 9 - tarief voor schoolzwemmen

§1. De retributie voor het gebruik van de tijdelijke zwemvoorziening door de scholen in Zoersel bedraagt 5,35 euro per leerling per zwembeurt van 30 minuten.

§2. Dit tarief wordt jaarlijks op 1 september aangepast aan de evolutie van de gezondheidsindex, met de gezondheidsindex van juni 2026 als basis. De eerste indexering vindt plaats op 1 september 2027. Een indexering kan niet tot een tariefverlaging leiden. Het bedrag wordt afgerond op twee cijfers na de komma.

artikel 10 - jaartarieven

§1. Het jaartarief alleengebruik geldt voor verenigingen die in praktijk over het alleengebruik van een gemeentelijk lokaal of van een aantal vierkante meters bergruimte beschikken.

§2. Het jaartarief wekelijks gebruik geldt voor verenigingen die wekelijks gebruikmaken van een gemeentelijk lokaal en wordt als volgt vastgesteld:

- Het basistarief (100%) geldt voor:
  - erkende verenigingen
  - erkende wijkraden
  - Zoerselse politieke partijen
  - eenmalige organisaties gelijkgesteld door het college van burgemeester en schepenen
- De helft van het basistarief (50%) geldt voor:
  - erkende jeugdverenigingen
  - jeugdafdelingen van erkende verenigingen waarvan de leden maximum 18 jaar zijn
  - verenigingen en organisaties voor de derde leeftijd
  - verenigingen en organisaties van personen met een beperking

    - verzorgingsinstellingen en welzijnsvoorzieningen
- Het dubbel tarief (200%) geldt voor niet-erkende verenigingen.

§3. De jaartarieven voor alleengebruik worden als volgt vastgesteld

- Jeugdhuis De Non: 350,00 euro
- jeugdhuis Zoezel: 950,00 euro
- jeugdhuis Den Dwerg: 800,00 euro
- Zonneputteke - fotolokaal, donkere ruimte: 620,00 euro
- Zonneputteke - lokaal rechts: 620,00 euro
- Schoolmeesterswoning lokaal 0.2: 350,00 euro
- Schoolmeesterswoning lokaal 1.4: 350,00 euro
- Schoolmeesterswoning lokaal 2.5: 350,00 euro
- Schoolmeesterswoning lokaal 2.6: 350,00 euro
- pastorij Sint-Antonius: 750,00 euro
- bijgebouw pastorij Sint-Antonius: 440,00 euro
- verenigingenberging KFCE Zoersel: 30,00 euro per vierkante meter
- De Vleugel zorgklaslokaal: 350,00 euro

artikel 11 - privétarieven

§1. De volgende lokalen zijn beschikbaar voor privégebruik:

- sporthal Amigos Arena
- danszalen De Zoest
- polyvalente zaal 'De Vleugel' (het Klavier)
- polyvalente zaal van KFCE Zoersel
- cultuurhuis De Bijl
- de dorpszaal in Halle
- de Lindekring

§2. Met uitzondering van cultuurhuis De Bijl, de polyvalente zaal van KFCE Zoersel, de dorpszaal in Halle, zaal de Lindekring en het Klavier worden de privétarieven gelijkgesteld met de tarieven voor niet-erkende verenigingen. Voor privéfeesten wordt minimum één dagtarief aangerekend.

§3. Het privétarief voor cultuurhuis De Bijl bedraagt 250,00 euro voor minimum drie en maximum vier weekends.

§4. De privédagtarieven voor de polyvalente zaal van KFCE Zoersel en de dorpszaal in Halle worden als volgt vastgesteld:

- zaal KFCE Zoersel - deel 1: 250,00 euro
- zaal KFCE Zoersel - deel 2: 200,00 euro
- zaal KFCE Zoersel - keuken: 50,00 euro
- dorpszaal Halle - volledig polyvalente zaal: 375,00 euro
- dorpszaal Halle - 2/3 polyvalente zaal (**): 250,00 euro
- dorpszaal Halle - keuken: 50,00 euro
- zaal de Lindekring – deel 1 met toog: 200,00 euro
- zaal de Lindekring - keuken: 50,00 euro

(**) enkel te boeken wanneer achter in de zaal het podium met decor staat opgesteld.

§5. Het privédagdeeltarief voor zaal het Klavier bedraagt 200,00 EUR.

artikel 12 - wedstrijdtarief

Het wedstrijdtarief voor het gebruik van een voetbalterrein bedraagt 50,00 euro voor de duur van een wedstrijd.

artikel 13 - bijkomende retributie voor controle en opvolging van geluidsvoorwaarden

Wanneer objectief wordt vastgesteld dat bij het gebruik van gemeentelijke infrastructuur de geluidsvoorwaarden of de voorschriften voor het gebruik van de verplichte geluidsinstallatie, meetapparatuur of geluidsbegrenzer, zoals bepaald in het toepasselijke huishoudelijke reglement, niet werden nageleefd, is de persoon of organisatie op wiens naam de infrastructuur werd gereserveerd een bijkomende retributie van 350,00 euro verschuldigd voor de bijkomende controle en opvolging door het gemeentebestuur. Het huishoudelijke reglement bepaalt op welke wijze de niet-naleving objectief wordt vastgesteld.

artikel 14 - betaling

Aan de retributieplichtige wordt een factuur met het verschuldigde bedrag overgemaakt. Deze moet betaald worden binnen de dertig dagen vanaf de verzending van de factuur.