

notulen

gemeenteraad van 23 juni 2026

■ aanwezig

voorzitter	Lukas Kint
burgemeester	Katrien Schryvers
schepenen	Danny Van de Velde, Luc Kennis, Karin Verbiest, Jan De Prins, Lander Van Steen, Liesbeth Verstreken
raadsleden	Michaël Heyvaert, Marc De Cordt, Wouter Bollansée, Tom Sleeuwaert, Mai Wouters, Julie Fierens, Marina Kienen, Tine Van den Bulck, Arne Laurijssen, Yeltser Verheyen, Pieter Van Ginkel, Walda Van Onckelen, Michèle Verhoeven, Arne Bastiaensen, Kurt Janssens, Niels Geys, Ben Tirions
algemeen directeur	Kristof Janssens

■ verontschuldigd

raadsleden	Luc Joris, Stephanie Van Dyck
------------	-------------------------------

001 ontslag van gemeenteraadslid Paul Van Tigchelt - kennisname

feiten en context

■ toelichting

Op 26 mei 2026 deelde raadslid Paul Van Tigchelt aan de voorzitter van de gemeenteraad schriftelijk mee dat hij om persoonlijke redenen ontslag wenst te nemen uit de gemeenteraad.

■ juridisch kader

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 13

juridische basis

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur

besluit

artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van het ontslag van Paul Van Tigchelt als raadslid.

002 aanstelling van Ben Tirions tot gemeenteraadslid en eedaflegging

feiten en context

■ toelichting

Op 26 mei 2026 stuurde raadslid Paul Van Tigchelt een e-mail waarin hij meedeelt ontslag te nemen als raadslid. De gemeenteraad nam hier kennis van op 23 juni 2026.

Opvolgers 1 tot en met 5, respectievelijk Karin Van Tigchelt, Olivier Rul, Marleen Peeters, Walter Van Hofstraeten en Kris Boeckmans, lieten schriftelijk weten te verzaken aan hun mandaat.

De zesde opvolger op de lijst nr. 10 van de verkiezingen van 13 oktober 2024, Ben Tirions, wenst zijn mandaat wel op te nemen en hij wordt bijgevolg uitgenodigd voor de eedaflegging tijdens de vergadering van de gemeenteraad.

Voor het onderzoek van zijn geloofsbrieven diende hij volgende stukken in:

- een recent uittreksel uit het bevolkingsregister
- een recent bewijs van goed zedelijk gedrag
- een verklaring op eer dat hij zich niet bevindt in één van de gevallen van onverenigbaarheid zoals voorzien in artikel 10 van het decreet over het lokaal bestuur

Nadat er geen bezwaren werden ingediend bij de gemeenteraad voorafgaandelijk aan het onderzoek van de geloofsbrieven van Ben Tirions gaat de voorzitter over tot dit onderzoek en stelt hij vast dat aan alle gestelde vereisten voldaan werd en dat Ben Tirions zich niet bevindt in een geval van onverenigbaarheid.

Hij kan bijgevolg de eed afleggen als opvolgend gemeenteraadslid.

■ *juridisch kader*

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 6, §3, en 14

juridische basis

- Lokaal en Provinciaal Kiesdecreet van 8 juli 2011, zoals gewijzigd, artikels 8, 58 en 169
- decreet van 22 december over het lokaal bestuur
- gemeenteraadsbesluit van 23 juni 2026 houdende kennisname van het ontslag van gemeenteraadslid Paul Van Tigchelt
- de schriftelijke verzaking van de opvolgers 1 tot en met 5, respectievelijk Karin Van Tigchelt, Olivier Rul, Marleen Peeters, Walter Van Hofstraeten en Kris Boeckmans

besluit

artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van het onderzoek van de geloofsbrieven uitgevoerd door de voorzitter en van de eedaflegging van Ben Tirions als raadslid in handen van de gemeenteraadsvoorzitter als volgt: "Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen" en van de ondertekening van de bijhorende akte van eedaflegging door de comparant en de voorzitter van de gemeenteraad.

003 notulen 19 mei 2026 - goedkeuring

feiten en context

■ *toelichting*

De ontwerpnnotulen van de vorige zitting werden opgemaakt. De opmerkingen werden verwerkt.

■ *juridisch kader*

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 32

juridische basis

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur

stemming

met algemeenheid van stemmen

besluit

artikel 1

De notulen van de zitting van de gemeenteraad van 19 mei 2026 worden goedgekeurd.

004 wegentracé bij een aanvraag omgevingsvergunning voor de aanleg van een fietsstraat die aansluit op de N179 (Westmallebaan) in functie van de ontsluiting van toekomstig te realiseren sportinfrastructuur op de locatie Westmallebaan ZN - voorwaardelijke goedkeuring

feiten en context

■ toelichting

Op 6 maart 2026 is er door Sportcomplex De Kievit BV, gevestigd te Waterloostraat 33, 2600 Antwerpen, een omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen ingediend. Het betreft de aanleg van een fietsstraat die aansluit op de gewestweg N179 (Westmallebaan) in functie van de ontsluiting van toekomstig te realiseren sportinfrastructuur op de locatie Westmallebaan ZN, kadastraal gekend als Zoersel, afdeling 1 sectie A nrs. 382C, 382B, 396, 399B, 400C, 401B, 550B en 550A.

De aanvraag is gekend onder het projectnummer OMV_2026010348 en intern nummer 202679.

De aanvraag werd volledig en ontvankelijk verklaard op 13 maart 2026.

Er werd een openbaar onderzoek georganiseerd van 19 maart tot en met 17 april 2026.

Tijdens de duur van het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend.

De gemeenteraad heeft de bevoegdheid om het wegentracé goed te keuren. De gemeenteraad spreekt zich enkel uit over de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeenteweg, en over de eventuele opname in het openbaar domein. Hierbij wordt rekening gehouden met de doelstellingen en principes, vermeld in de artikelen 3 en 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, en in voorkomend geval met het gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, vermeld in artikel 6 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen. De gemeenteraad kan daarbij voorwaarden opleggen en lasten verbinden, die de bevoegde overheid in de eventuele vergunning kan opnemen.

Momenteel bevindt er zich een fiets- en voetpad met een lengte van zo'n 300 meter aan de zuidkant van de voetbalterreinen van KFCE Zoersel op de locatie Westmallebaan 138. Dit paadje is momenteel een trage wegverbinding tussen de Westmallebaan (deel van de gewestweg N179) en de gemeenteweg Kievit.

De aanvraag omvat de aanleg van een lokale ontsluitingsweg voor toekomstig te realiseren sportinfrastructuur ten oosten van de voetbalterreinen van KFCE Zoersel. De weg wordt ingericht als fietsstraat met een maximum snelheid van 30 km/u. De wegbedding krijgt een breedte van 4,5 meter over een totale lengte van zo'n 445 meter. De weg wordt aangelegd in asfalt met betonnen randen met een totale oppervlakte van 2.347 m². Ter hoogte van het inkomgebouw van KFCE Zoersel wordt een versmalling naar vier meter breedte voorzien.

De aanvraag voorziet eveneens in de aanleg van een bijkomende in- en uitrit langs de Westmallebaan. Om hier geen extra conflictpunt met de Westmallebaan met vrijliggend fietspad te creëren, mag de voorgestelde in- en

uitrit niet worden uitgevoerd en moet gebruik worden gemaakt van de bestaande in- en uitrit van de parking van voetbalclub KFCE Zoersel. Dit wordt in het rood aangeduid op het bijgevoegde inplantingsplan.

De gemeenteraad wordt gevraagd om het aangepaste wegentracé goed te keuren.

■ *juridisch kader*

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, zoals gewijzigd, artikel 15

juridische basis

- decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM), zoals gewijzigd, meer bepaald titel 5
- decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet) en haar bijlagen, zoals gewijzigd
- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) van 15 mei 2009, zoals gewijzigd
- decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, zoals gewijzigd
- besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II), zoals gewijzigd
- besluit van de Vlaamse Regering van 21 november 2003 houdende maatregelen ter uitvoering van het gebiedsgericht natuurbeleid (Maatregelenbesluit) en haar bijlagen, zoals gewijzigd
- besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en haar bijlagen, zoals gewijzigd

stemming

20 stemmen voor: Katrien Schryvers, Luc Kennis, Liesbeth Verstreken, Danny Van de Velde, Michaël Heyvaert, Marc De Cordt, Jan De Prins, Tom Sleeuwaert, Karin Verbiest, Lukas Kint, Lander Van Steen, Julie Fierens, Marina Kienen, Tine Van den Bulck, Arne Laurijssen, Yeltser Verheyen, Walda Van Onckelen, Michèle Verhoeven, Niels Geys, Ben Tirions

5 stemmen tegen: Wouter Bollansée, Mai Wouters, Pieter Van Ginkel, Arne Bastiaensen, Kurt Janssens

besluit

artikel 1

De gemeenteraad keurt het aangepaste wegentracé goed voor een omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen aangevraagd door Sportcomplex De Kievit BV, gevestigd te Waterloostraat 33, 2600 Antwerpen, voor de aanleg van een fietsstraat die aansluit op de gewestweg N179 (Westmallebaan) in functie van de ontsluiting van eventueel toekomstig te realiseren sportinfrastructuur op de locatie Westmallebaan ZN, kadastraal gekend als Zoersel, afdeling 1 sectie A nrs. 382C, 382B, 396, 399B, 400C, 401B, 550B en 550A. Om hier geen extra conflictpunt met de Westmallebaan met het vrijliggend fietspad te creëren, mag de voorgestelde in- en uitrit niet worden uitgevoerd en moet gebruik worden gemaakt van de bestaande in- en uitrit van de parking van voetbalclub KFCE Zoersel.

artikel 2

De uitrusting van de weg met de nodige nutsinfrastructuur zal gebeuren op de kosten van de aanvrager.

005 nieuwe straatnaam Jef Heiverslaan - definitieve vaststelling

feiten en context

■ *toelichting*

De gemeenteraad besliste in zitting van 21 april 2026 om de wijziging van de straat Acacialaan in de straatnaam 'Jef Heiverslaan' voorlopig vast te stellen.

Hierover werd een openbaar onderzoek ingesteld van 27 april tot en met 29 mei 2026 .

Uit het proces-verbaal bleek dat er geen bezwaren werden ingediend. De voorlopig toegekende straatnaam kan dus definitief worden vastgesteld.

■ *juridisch kader*

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 28 januari 1977 tot bescherming van de namen van de openbare wegen en pleinen, zoals gewijzigd, artikel 1

juridische basis

- decreet van 28 januari 1977 tot bescherming van de namen van de openbare wegen en pleinen, zoals gewijzigd
- gemeenteraadsbesluit van 21 april 2026 houdende voorlopige vaststelling van nieuwe straatnaam 'Jef Heiverslaan'
- besluit van het college van burgemeester en schepenen van 24 april 2026 houdende opening openbaar onderzoek over nieuwe straatnaam 'Jef Heiverslaan'
- besluit van het college van burgemeester en schepenen van 5 juni 2026 houdende sluiting openbaar onderzoek over nieuwe straatnaam 'Jef Heiverlaan'

stemming

20 stemmen voor: Katrien Schryvers, Luc Kennis, Liesbeth Verstreken, Danny Van de Velde, Michaël Heyvaert, Marc De Cordt, Jan De Prins, Tom Sleenwaert, Karin Verbiest, Lukas Kint, Lander Van Steen, Julie Fierens, Marina Kienen, Tine Van den Bulck, Arne Laurijssen, Yeltser Verheyen, Walda Van Onckelen, Michèle Verhoeven, Niels Geys, Ben Tirions

5 stemmen tegen: Wouter Bollansée, Mai Wouters, Pieter Van Ginkel, Arne Bastiaensen, Kurt Janssens

besluit

artikel 1

De wijziging van de straatnaam Acacialaan in de straatnaam 'Jef Heiverslaan' wordt definitief vastgesteld door de gemeenteraad.

006 Uniform Politiereglement - opheffing reglement goedgekeurd op 25 juni 2024 en goedkeuring nieuw reglement

feiten en context

■ *toelichting*

De gemeente Zoersel vormt samen met de gemeenten Malle, Brecht en Schilde de politiezone Voorkempen.

In de politiezone Voorkempen geldt een uniform politiereglement waarvan de overtredingen op dat reglement bestraft kunnen worden met een gemeentelijke administratieve sanctie.

De laatste (gewijzigde) versie van dat reglement werd in Zoersel goedgekeurd door de gemeenteraad op 25 juni 2024.

Op 23 januari 2026 werd het KB van 14 januari 2026 tot wijziging van het KB van 9 maart 2014 betreffende GAS-overtredingen inzake stilstaan en parkeren (GAS 4) gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad. De bepalingen van het KB zijn op 1 maart 2026 in werking getreden en omvatten onder meer het schrappen, uitbreiden en herformuleren van bestaande artikels, evenals het toevoegen van nieuwe bepalingen.

Het politiereglement vormt samen met het KB de juridische basis voor de sanctionering van de GAS 4 overtredingen waardoor de volgende aanpassingen van het politiereglement noodzakelijk zijn:

- wijziging artikel 23.1.2°: toevoegingen
- artikel 23.3: toevoegingen
- artikel 23.4: woord aanpassen
- artikel 24: aanvulling punt 7°
- artikel 25.1: aanvullen met nieuw punt 15°
- artikel 77.5 1ste lid: vervangen
- artikel 71: verwijzing naar automatische toestellen schrappen
- nieuw artikel 71.2: verkeersbord F111 wordt toegevoegd

De herwerkte versie van het UPR Voorkempen waarin deze wijzigingen werden opgenomen ligt ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad.

■ *juridisch kader*

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 40

juridische basis

- KB van 14 januari 2026 tot wijziging van het KB van 9 maart 2014 betreffende GAS-overtredingen inzake stilstaan en parkeren en voor de overtredingen betreffende de verkeersborden C3 en F103, vastgesteld met automatisch werkende toestellen (Belgisch Staatsblad van 23 januari 2026)

stemming

15 stemmen voor: Katrien Schryvers, Luc Kennis, Liesbeth Verstreken, Danny Van de Velde, Michaël Heyvaert, Marc De Cordt, Jan De Prins, Karin Verbiest, Lukas Kint, Lander Van

Steen, Marina Kienen, Tine Van den Bulck, Arne Laurijssen, Walda Van Onckelen, Michèle Verhoeven,

5 onthoudingen: Tom Sleeuwaert, Julie Fierens, Yeltser Verheyen, Niels Geys, Ben Tirions

5 stemmen tegen: Wouter Bollansée, Mai Wouters, Pieter Van Ginkel, Arne Bastiaensen, Kurt Janssens

besluit

artikel 1

Het Uniform Politiereglement Voorkempen, goedgekeurd door de gemeenteraad van 25 juni 2024 wordt opgeheven.

artikel 2

Het Uniform Politiereglement Voorkempen zoals aangepast aan het KB van 14 januari 2026 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties wordt goedgekeurd

007 aanvullend politiereglement voor de aanduiding van mindervalidenparkeerplaatsen - goedkeuring

feiten en context

■ toelichting

Voor de inrichting van mindervalidenparkeerplaatsen moet er een aanvullend politiereglement opgemaakt worden. Tot op heden werd geen aanvullend politiereglement goedgekeurd dat alle gemeentelijke mindervalidenparkeerplaatsen omvat. Teneinde een correct overzicht te hebben, is het aangewezen om alle mindervalidenparkeerplaatsen te bundelen in één reglement.

■ juridisch kader

beslissingsbevoegdheid

- Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, artikel 119
- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 40 en 41

juridische basis

- wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968
- koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg
- ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald
- decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens
- besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens
- omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer

stemming

met algemeenheid van stemmen

besluit

artikel 1

De inrichting van mindervalidenparkeerplaatsen wordt goedgekeurd voor de locaties hieronder opgesomd en ondersteund door de plannen met de locatie als bijlage:

locaties van mindervalide parkeerplaatsen:

- deelgemeente Halle
 - parking aan de pastorie (kant Vogelzang), Halle-Dorp 30/32
 - 1 mindervalidenparkeerplaats
 - parking aan de begraafplaats van Halle
 - 1 mindervalidenparkeerplaats (nieuw)
 - parking voor kerk, Halle-Dorp 34
 - 1 mindervalidenparkeerplaats
 - parking rond school Pierenbos
 - 1 mindervalidenparkeerplaats in Halle-Velden
 - 1 mindervalidenparkeerplaats in Meester Berghmansstraat
 - 2 mindervalidenparkeerplaatsen in Halmolenweg
 - parking dorpsplein Halle-Dorp
 - 1 mindervalidenparkeerplaats
 - parking park Halle-Hof, Kasteeldreef
 - 2 mindervalidenparkeerplaatsen
 - parking bibliotheek Halle, Halle-Dorp 37
 - 1 mindervalidenparkeerplaats
 - parking voor gemeenschapsvoorzieningen Achterstraat
 - 8 mindervalidenparkeerplaatsen
 - parking voor de school Beuk & Noot
 - 2 mindervalidenparkeerplaatsen
 - parking technische dienst, Achterstraat 18
 - 1 mindervalidenparkeerplaats
- deelgemeente Sint-Antonius
 - langsparkerstrook Kapellei ter hoogte van huisnummer 8
 - 1 mindervalidenparkeerplaats

- langsparkeerstrook Kapellei ter hoogte van huisnummer 44 (nieuw)
 - 1 mindervalidenparkeerplaats
- Sint-Teunisplein
 - 3 mindervalidenparkeerplaatsen rechts naast de kerk
 - 1 mindervalidenparkeerplaats ter hoogte van de kleuterschool Antootje
 - 2 mindervalidenparkeerplaatsen ter hoogte van Teunishof
 - 1 mindervalidenparkeerplaats links naast de kerk
- parking ter hoogte van KFCE Antonia, Bethaniënlei
 - 4 mindervalidenparkeerplaatsen
- parking ter hoogte van bushalte De Wissel, kruispunt Handelslei en Bethaniënlei
 - 1 mindervalidenparkeerplaats
- parking voor gemeentehuis, Handelslei 167
 - 2 mindervalidenparkeerplaatsen
- parking ter hoogte van begraafplaats Sint-Antonius, Emiel Vermeulenstraat (weg tussen 136 en 140)
 - 1 mindervalidenparkeerplaats
- parking ter hoogte van Handelslei 36 (nieuw)
 - 1 mindervalidenparkeerplaats
- parking voor bibliotheek Sint-Antonius
 - 1 mindervalidenparkeerplaats
- deelgemeente Zoersel
 - dorpsplein Zoersel, Dorp
 - 2 mindervalide parkeerplaatsen ter hoogte van de fietsenstalling
 - 1 mindervalidenparkeerplaats ter hoogte van Dorp 109 (nieuw)
 - parking achter bibliotheek Zoersel, Dorp 54
 - 1 mindervalidenparkeerplaats
 - parking voor gemeentelijke school De Kiekeboes, Kerkstraat 7
 - 2 mindervalidenparkeerplaatsen
 - parking voor gemeentelijke school De Kiekeboes, Mie-Manstraat
 - 1 mindervalidenparkeerplaats
 - parking ter hoogte van begraafplaats Zoersel, toegangsweg via Schoolstraat
 - 1 mindervalidenparkeerplaats
 - parking ter hoogte van de voorzieningen in Kapelstraat
 - 4 mindervalidenparkeerplaatsen

- parking KFCE Zoersel, Westmallebaan 138
 - 2 mindervalidenparkeerplaatsen
- hondenweide, Kievitheide
 - 1 mindervalidenparkeerplaats
- carpoolparking P&R Den Haan
 - 8 mindervalidenparkeerplaatsen

artikel 2

De hierboven vermelde mindervalidenparkeerplaatsen zijn/worden ingericht door de plaatsing van het verkeersbord E9a (met het pictogram persoon in rolstoel) en rekening houdend met de plaatselijke situatie zullen ook de nodige wegmarkeringen worden aangebracht.

artikel 3

Alle vastgestelde overtredingen op de voorschriften van dit reglement zullen bestraft worden zoals artikel 29 van de gecoördineerde wetten op de politie van het wegverkeer voorschrijft.

008 lastgevingsovereenkomst met IGEAN dienstverlening en programmanota voor een woonontwikkeling voor site Zonneputteke - goedkeuring

feiten en context

■ toelichting

Aan het Zonneputteke waren jarenlang de dienst openbare werken, de hoofdbibliotheek en het cultureel centrum van de gemeente gevestigd. De bestaande infrastructuur is inmiddels sterk verouderd en de betrokken activiteiten werden naar een andere locatie verhuisd. Op de site bevindt zich Jeugdhuis Zoezel, dat behouden blijft.

De gemeente wenst zoals voorzien in het goedgekeurde meerjarenplan 2026-2031 deze gronden te ontwikkelen met het oog op een verkaveling voor de realisatie van eengezinswoningen. De gecreëerde bouwkavels zullen worden aangeboden als betaalbaar wonen aan inwoners die voldoen aan te bepalen voorwaarden.

Het gaat om de gronden aan het Zonneputteke in eigendom van de gemeente. Het terrein heeft een totale oppervlakte van circa 16.441m² en omvat de volgende kadastrale percelen: 508 K, 508F en 508H. Tevens wordt ook perceel 511 P2 eigendom van het OCMW goed voor een oppervlakte van 1.418m² meegenomen als deel van de projectsite mits goedkeuring hiervan door de raad voor maatschappelijk welzijn. Het totale project omvat dus een oppervlakte van circa 17.859m²

Het programmadoel kan omschreven worden als de integrale herontwikkeling van de site Zonneputteke tot een kwalitatieve woonontwikkeling in het kader van betaalbaar wonen. Dit omvat als opdracht na afronding van het ontwerpend onderzoek (haalbaarheidsstudie): de verdere uitwerking van een verkaveling met bouwrijpe kavels voor eengezinswoningen, de opmaak van het verkavelingsontwerp, de aanvraag en opvolging van de nodige omgevingsvergunningen en de opmaak van de nodige ondersteunende studies. Daarnaast worden de bestaande gebouwen en constructies gesloopt en worden de gronden bouwrijp gemaakt. Ook de aanleg van de nodige infrastructuurwerken, waaronder wegenis, riolering en groenvoorzieningen maakt deel uit van de opdracht. Tot slot behelst de opdracht de verkoop van de bouwpercelen, overeenkomstig de procedure en voorwaarden die door de gemeente worden vastgelegd en de begeleiding en advisering van de meest aangewezen formule, zoals verkoop in volle eigendom of erfpacht met voorkeurrecht.

IGEAN Dienstverlening beschikt over de nodige kennis, ervaring en capaciteit om in te staan voor de integrale ontwikkeling van de site binnen de gestelde randvoorwaarden en in nauw overleg met de gemeente. Zowel

gemeente als OCMW Zoersel zijn statutair toegetreden tot het intergemeentelijk samenwerkingsverband IGEAN Dienstverlening. Dergelijke projecten zijn al eerder met succes samen met IGEAN Dienstverlening uitgevoerd volgens bovenstaande werkwijze, zoals onder meer aan het Klooster. Er is tevens een door de gemeenteraad goedgekeurde afsprakennota waarin de samenwerking met IGEAN Dienstverlening zoals hier wordt voorgesteld is omschreven. De opdracht wordt door IGEAN uitgevoerd aan kostprijs, zoals beschreven in de programmanota en de lastgevingsovereenkomst. IGEAN kan op basis van de lastgeving in de projectrealisatie de noodzakelijke rechtshandelingen stellen in naam van en in opdracht van de gemeente. Om al deze redenen luidt het voorstel om deze opdracht aan IGEAN Dienstverlening toe te wijzen door goedkeuring te geven aan de lastgevingsovereenkomst en de programmanota die beide in bijlage worden gehecht aan dit besluit.

■ *juridisch kader*

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 40 en 41 en 414

juridische basis

- volgend op de oorspronkelijke oprichting van IGEAN bij KB van 3 januari 1969, de oprichting van de dienstverlenende vereniging Igean Dienstverlening op 8 november 2003 en de bijhorende statuten en de toetreding van de gemeente Zoersel
- gemeenteraadsbesluit van 19 september 2017 houdende goedkeuring van de afsprakennota woonprojecten

■ *financieel kader*

beleidsinformatie

Deze beslissing heeft betrekking op volgende actie(s):

- actieplan A000007: We spelen in op de woonnoden van de verschillende doelgroepen met bijzondere aandacht voor levensloopbestendig, aangepast, betaalbaar en sociaal wonen.
- actie A000096: We realiseren een duurzaam en betaalbaar woonproject op de site van het Zonneputteke.

financiële informatie

De nodige uitgavenkredieten worden voorzien in de aanpassing van het meerjarenplan samen met een actualisatie van de geraamde ontvangsten voor dit project op R000691.

visum

Visum nr. 2026/016 werd verleend op 10 juni 2026.

stemming amendement Vlaams Belang om het punt te verdagen naar een volgende zitting:

5 stemmen voor:	Wouter Bollansée, Mai Wouters, Pieter Van Ginkel, Arne Bastiaensen, Kurt Janssens
20 stemmen tegen:	Katrien Schryvers, Luc Kennis, Liesbeth Verstreken, Danny Van de Velde, Michaël Heyvaert, Marc De Cordt, Jan De Prins, Tom Sleenwaert, Karin Verbiest, Lukas Kint, Lander Van Steen, Julie Fierens, Marina Kienen, Tine Van den Bulck, Arne

Laurijssen, Yeltser Verheyen, Walda Van Onckelen, Michèle Verhoeven, Niels Geys, Ben Tirions

stemming ontwerpbesluit zelf

20 stemmen voor: Katrien Schryvers, Luc Kennis, Liesbeth Verstreken, Danny Van de Velde, Michaël Heyvaert, Marc De Cordt, Jan De Prins, Tom Sleenwaert, Karin Verbiest, Lukas Kint, Lander Van Steen, Julie Fierens, Marina Kienen, Tine Van den Bulck, Arne Laurijssen, Yeltser Verheyen, Walda Van Onckelen, Michèle Verhoeven, Niels Geys, Ben Tirions

5 stemmen tegen: Wouter Bollansée, Mai Wouters, Pieter Van Ginkel, Arne Bastiaensen, Kurt Janssens

besluit

artikel 1

De lastgevingsovereenkomst en de programmanota Zonneputteke Zoersel worden integraal goedgekeurd en als bijlage aan dit besluit gehecht.

artikel 2

In de eerstvolgende aanpassing van het goedgekeurde meerjarenplan 2026-2031 worden de ontvangsten en uitgaven voorzien overeenkomstig de uitgangspunten van de financiële raming van de in artikel 1 genoemde en als bijlage aan dit besluit gevoegde programmanota.

artikel 3

De voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur worden gemachtigd om deze overeenkomst te ondertekenen.

009 subsidierglement aangepaste speelpleinwerking - goedkeuring

feiten en context

■ toelichting

De gemeente Zoersel streeft ernaar om gelijke kansen te bieden aan alle gezinnen. Ook kinderen met een beperking moeten maximaal kunnen deelnemen aan vrijetijdsactiviteiten. Wanneer zij door hun beperking niet kunnen aansluiten bij de gratis gemeentelijke speelpleinwerking en hiervoor een gespecialiseerd aanbod nodig hebben, wil de gemeente deze kost mee helpen dragen.

In het subsidiereglement van 28 juni 2022 werd de subsidie toegekend aan de residentiële instellingen die instaan voor de organisatie van de aangepaste speelpleinwerking. Met het voorliggende nieuwe reglement wordt gekozen voor een andere benadering: de subsidie wordt voortaan rechtstreeks toegekend aan de kinderen die effectief deelnemen aan de aangepaste speelpleinwerking, via hun ouders of voogd. Op die manier wordt de ondersteuning doelgerichter en transparanter ingezet.

De tarieven voor deze dagactiviteiten zijn afgestemd op de maximale eigen bijdragen binnen het VAPH-kader, meer bepaald op de tarieven voor Rechtstreeks Toegankelijke Hulp (RTH). Hierbij wordt rekening gehouden met het jaarlijks vastgelegde overzicht van de maximale eigen bijdragen, zoals opgenomen in Infonota INF/26/07 – Overzicht maximale eigen bijdragen per RTH-ondersteuningsvorm voor 2026 (VAPH).

■ juridisch kader

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 40 en 41

juridische grond

- gemeenteraadsbesluit van 28 juni 2022 met betrekking tot de subsidie aan erkende residentiële instellingen voor de deelname van Zoerselse kinderen met een beperking aan hun aangepaste speelpleinwerking
- Infonota INF/26/01 van 21 januari 2026 van het Vlaams Agentschap voor Personen met een Handicap betreffende de indexering voor 2026 van reglementair vastgelegde bedragen zoals persoonlijke bijdragen, subsidiebedragen en supplementen

■ *financieel kader*

beleidsinformatie

Deze beslissing heeft betrekking op de verrichtingen zonder beleidsdoelstellingen.

financiële informatie

De uitgaven van deze beslissing worden geraamd op 500,00 euro inclusief btw en zullen vastgelegd worden op raming(en) R001097. Hiervoor is voldoende krediet aanwezig.

stemming

met algemeenheid van stemmen

besluit

artikel 1

De gemeenteraad keurt het subsidiereglement voor deelname van kinderen aan aangepaste speelpleinwerking goed.

010 subsidiereglement voor mantelzorgers van kinderen en jongeren met een zorgnood - goedkeuring

feiten en context

■ *toelichting*

De sociaal-pedagogische toelage wordt sinds 2001 toegekend aan ouders van een kind met een zorgnood. Het reglement werd echter gedurende vele jaren niet geactualiseerd, waardoor het nog gebaseerd was op verouderde regelgeving die vandaag niet langer van toepassing is.

Om de toelage opnieuw in overeenstemming te brengen met de huidige wet- en regelgeving, is het aangewezen om het reglement volledig te vernieuwen.

Met deze subsidie wil gemeente Zoersel mantelzorgers ondersteunen die zorg bieden aan kinderen en jongeren met een zorgnood.

■ *juridisch kader*

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 40 en 41

juridische grond

- decreet van 27 april 2018 tot regeling van de toelagen in het kader van het gezinsbeleid en de bijhorende uitvoeringsbesluiten
- gemeenteraadsbesluit van 20 december 2001 met betrekking tot de sociaal-pedagogische toelage

■ *financieel kader*

beleidsinformatie

Deze beslissing heeft betrekking op volgende actie:

- actie A000222: We voorzien een nieuwe financiële tegemoetkoming in de plaats van de sociaal-pedagogische toelage.

financiële informatie

De uitgaven van deze beslissing worden geraamd op 25.000 euro per jaar en zullen vastgelegd worden op raming R001105. Hiervoor is voldoende krediet aanwezig.

visum

Er is geen visum vereist.

stemming

met algemeenheid van stemmen

besluit

artikel 1

De gemeenteraad keurt het subsidiereglement voor mantelzorgers van kinderen en jongeren met een zorgnood goed als volgt:

SUBSIDIEREGLEMENT VOOR MANTELZORGERS VAN KINDEREN EN JONGEREN MET EEN ZORGNOD

Doel

artikel 1

Met deze subsidie wil gemeente Zoersel mantelzorgers ondersteunen die zorg bieden aan kinderen en jongeren met een zorgnood.

Definities

artikel 2

In dit subsidiereglement hebben de onderstaande termen de ernaast vermelde betekenis:

- mantelzorger: persoon die extra zorg geeft aan een inwonend kind of jongere met een zorgnood
- zorgtoeslag voor kinderen met specifieke ondersteuningsbehoefte: financiële tegemoetkoming bij het groeipakket die kinderen en jongeren met een specifieke ondersteuningsbehoefte als gevolg van een ziekte, beperking of (vermoeden van) handicap krijgen
- kind of jongere met een zorgnood: een kind of jongere die minstens negen punten scoort in totaal over de drie pijlers voor het ontvangen van een zorgtoeslag voor kinderen met een specifieke ondersteuningsbehoefte

Doelgroep en toepassingsgebied

artikel 3

De subsidie voorziet in een tussenkomst voor mantelzorgers die zorgen voor een kind of jongere met een zorgnood.

Voorwaarden

artikel 4

Om in aanmerking te komen voor de subsidie moet op 1 januari van het betrokken kalenderjaar aan alle volgende voorwaarden voldaan zijn:

- Het kind of de jongere heeft op het einde van het kalenderjaar waarin de subsidie wordt aangevraagd nog niet de leeftijd van 22 jaar bereikt.
- Het kind of de jongere met een zorgnood is in Zoersel ingeschreven in het bevolkingsregister en heeft er zijn hoofdverblijfplaats.
- Het kind of de jongere met een zorgnood woont op hetzelfde adres als de mantelzorger en verblijft er gemiddeld voor minstens 2 van de 7 dagen.
- Het kind of de jongere heeft recht op een zorgtoeslag in het kader van het Groeipakket en scoort daarbij minstens 9 punten in totaal over de drie pijlers.

Subsidiebedrag

artikel 5

De subsidie bedraagt 200 euro per jaar en wordt uitbetaald op het rekeningnummer van de mantelzorger. Indien voor hetzelfde kind of dezelfde jongere meerdere aanvragen worden ingediend, wordt alleen de eerste ontvankelijke en gegronde aanvraag in aanmerking genomen.

De subsidie wordt jaarlijks aangepast aan de gezondheidsindex van januari. De basisindex is de index van januari 2026 (101,33). Hierbij wordt het bedrag afgerond tot op de eurocent.

Procedure voor het aanvragen van een subsidie

artikel 6

Per kind of jongere kan per kalenderjaar slechts één subsidie worden toegekend.

artikel 7

De subsidieaanvraag moet worden ingediend met het daarvoor beschikbare aanvraagformulier.

artikel 8

Het aanvraagformulier vermeldt duidelijk welke bijlagen noodzakelijk zijn, maar de aanvraag omvat in ieder geval volgende elementen:

- naam, rijksregisternummer, adres en rekeningnummer van de aanvrager
- naam, rijksregisternummer, adres van het kind of de jongere met zorgnood
- geldig attest zorgtoeslag groeipakket met vermelding van het aantal punten
- zorgattest indien verblijf in een zorginstelling waarbij de verblijfsregeling vermeld wordt

artikel 9

De aanvraag wordt ingediend via de gemeentelijke website met alle vereiste bijlagen. Behandeling van de subsidieaanvraag

artikel 10

De dienst maatschappelijk welzijn van gemeente & ocmw Zoersel controleert of het aanvraagformulier en bijlagen volledig zijn.

De aanvrager engageert zich om binnen de maand na eventuele melding extra uitsluitel te geven bij onduidelijkheden of de ontbrekende info of bijlagen te bezorgen.

artikel 11

De ingediende subsidieaanvragen worden behandeld door de dienst maatschappelijk welzijn in de maand na aanvraag van de subsidie.

artikel 12

De dienst maatschappelijk welzijn beoordeelt de subsidieaanvragen conform de bepalingen van dit subsidiereglement.

Bij twijfel of onduidelijkheden met betrekking tot de beoordeling van de subsidieaanvraag beslist het college van burgemeester en schepenen over de toekenning van de subsidie.

Uitbetaling van de subsidie

artikel 13

Wanneer een subsidieaanvraag gunstig beoordeeld werd zal de uitbetaling van de subsidie gebeuren in daaropvolgende maand.

artikel 14

De uitbetaling van de subsidie gebeurt door overschrijving op de bankrekening van de aanvrager aan wie de subsidie is toegekend.

De aanvrager verbindt zich ertoe tijdens de doorlooptijd van de subsidieaanvraag de gemeente Zoersel onverwijld schriftelijk op de hoogte te brengen van iedere wijziging van diens bankrekeningnummer.

artikel 15

Wanneer een subsidieaanvrager niet voldoet aan contractuele of financiële verplichtingen tegenover de gemeente Zoersel, kan het toegekende subsidiebedrag geheel of gedeeltelijk worden verrekend.

Controle en sancties

artikel 16

Indien de gemeente Zoersel het ingediende dossier wenst te controleren en/of bijkomende inlichtingen wenst te vragen, moet de gevraagde info binnen een termijn van 30 kalenderdagen worden bezorgd.

artikel 17

Ingeval de aanvrager niet tijdig de gevraagde info bezorgt of indien de aanvrager zich verzet tegen de uitoefening van de controle, is hij/zij gehouden tot volledige terugbetaling van de subsidie.

artikel 18

Indien uit onderzoek blijkt dat een aanvrager onjuiste gegevens heeft verstrekt, kan dit leiden tot geheel of gedeeltelijk verlies of in voorkomend geval terugbetaling van de subsidie.

Algemene bepalingen

artikel 19

Alle betwistingen inzake de behandeling van subsidieaanvragen met betrekking tot dit subsidiereglement worden behandeld door het college van burgemeester en schepenen.

Inwerkingtreding en opheffingsbepalingen

artikel 20

Dit reglement treedt in werking op 1 januari 2026. Vanaf die datum is het van toepassing op de subsidieaanvragen die worden ingediend overeenkomstig dit reglement.

artikel 21

Het reglement sociaal-pedagogische toelage, goedgekeurd door de gemeenteraad op 20 december 2001, wordt opgeheven met ingang van 1 januari 2026.

011 samenwerkingsovereenkomst tussen VZW Ferm Kinderopvang en gemeente Zoersel voor de organisatie van buitenschoolse kinderopvang - goedkeuring

feiten en context

■ toelichting

Het decreet buitenschoolse opvang en activiteiten (BOA) dat op 1 januari 2021 in werking trad, bepaalt dat de Vlaamse middelen voor buitenschoolse opvang vanaf 1 september 2026 worden overgedragen aan de gemeenten die voortaan de regierol opnemen over het buitenschoolse aanbod kinderopvang.

In deze nieuwe context is het aangewezen dat de gemeente eerst ervaring opdoet met deze regierol en bijkomende gegevens verzamelt over het lokale aanbod, de werking en de noden. Deze informatie is nodig om nadien een gefundeerde marktbevraging te kunnen organiseren.

De huidige samenwerkingsovereenkomst van 23 september 2013 tussen de gemeente en Ferm Kinderopvang (toen nog Landelijke Gilde) is niet aangepast aan de gewijzigde financieringsstromen en de nieuwe rol van de gemeente.

Om de continuïteit van het bestaande aanbod verder te waarborgen terwijl het lokaal bestuur zijn regierol verder uitwerkt, is het aangewezen dat met VZW Ferm Kinderopvang een nieuwe samenwerkingsovereenkomst wordt gesloten die geldt als overgangsregeling in het kader van de implementatie van het decreet buitenschoolse opvang en activiteiten (BOA) binnen gemeente Zoersel.

Deze nieuwe samenwerkingsovereenkomst met VZW Ferm Kinderopvang heeft een bepaalde duurtijd en gaat in op 1 september 2026 om van rechtswege te eindigen op 31 augustus 2027.

De overeenkomst ligt ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad.

■ juridisch kader

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 40 en 41

juridische basis

- decreet van 3 mei 2019 houdende de organisatie van buitenschoolse opvang en de afstemming tussen buitenschoolse activiteiten
- de samenwerkingsovereenkomst van 23 september 2013 tussen vzw Landelijke Kinderopvang en de gemeente Zoersel voor de organisatie van het initiatief buitenschoolse kinderopvang Stekelbees en de dienst voor onthaalouders

■ *financieel kader*

beleidsinformatie

Deze beslissing heeft betrekking op volgende actie(s):

- A000063 - We voorzien een aanvullend opvangaanbod voor en na schooltijd bij onze partner BKO, in nauwe afstemming met het aanbod op de schoolsites. We faciliteren voor- en na opvangvervoer met de gemeentelijke schoolbus tussen BKO en de scholen, en zetten deze ook in tijdens de zomer voor vervoer van en naar het speelplein.

financiële informatie

Hiervoor is voldoende krediet aanwezig.

stemming

met algemeenheid van stemmen

besluit

artikel 1

De samenwerkingsovereenkomst tussen gemeente Zoersel en VZW Ferm Kinderopvang voor de organisatie van buitenschoolse kinderopvang wordt goedgekeurd.

artikel 2

De voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur zijn gemachtigd om de overeenkomst namens de gemeente te ondertekenen.

012 reglement cultuurprijs - goedkeuring

feiten en context

■ *toelichting*

Na de laatste verkiezing van de cultuurprijs 2025 op de cultuurraad van 18 september 2025 kwam de vraag van de cultuurraad om het tot dan toe geldende reglement te actualiseren en in het bijzonder de verduidelijking van de stemprocedure. Dit nieuwe, aangepaste reglement biedt daar een antwoord op.

De cultuurraad adviseerde op 26 februari 2026 op eigen initiatief een nieuw ontwerp. Het college van burgemeester en schepenen bereidde het ontwerp voor om voor te leggen aan de gemeenteraad ter goedkeuring, waarbij een aantal wijzigingen werden aangebracht aan het ontwerp:

- omschrijving binnen welke culturele domeinen een individu of collectief actief moet zijn om in aanmerking te komen voor de cultuurprijs (artikel 1, § 2)
- Het secretariaat van de cultuurraad toetst de nominaties aan alle formele criteria die in het reglement voorzien zijn (artikel 3, § 5)

■ *juridisch kader*

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 40 en 41

juridische grond

- gemeenteraadsbesluit van 26 augustus 1996 met betrekking tot het reglement inzake de toekenning van de cultuurprijs

■ *financieel kader*

beleidsinformatie

Deze beslissing heeft betrekking op de verrichtingen zonder beleidsdoelstellingen.

financiële informatie

De uitgaven van deze beslissing worden geraamd op 500 euro en zullen vastgelegd worden op raming R000768. Hiervoor is voldoende krediet aanwezig.

visum

Er is geen visum vereist.

stemming

met algemeenheid van stemmen

besluit

artikel 1

Het reglement inzake de toekenning van de cultuurprijs aangenomen door de gemeenteraad van 26 augustus 1996 wordt opgeheven.

artikel 2

Het reglement cultuurprijs, zoals hieronder beschreven, wordt goedgekeurd:

REGLEMENT CULTUURPRIJS

Artikel 1 – Toekenning

§ 1 De cultuurraad van de gemeente Zoersel zal jaarlijks een Cultuurprijs uitreiken. De prijs geldt als aanmoediging of als erkentelijkheid. Daarnaast zal de raad jaarlijks een aantal eervolle vermeldingen toekennen. De algemene vergadering (AV) van de cultuurraad zal als jury optreden. Voor een geldige beraadslaging moeten minimum 12 stemgerechtigde AV-leden aan de zitting deelnemen.

§ 2 De Cultuurprijs gaat naar Zoerselse individuen of collectieven die een uitzonderlijke culturele prestatie hebben geleverd of zich verdienstelijk hebben gemaakt in één of verschillende van de volgende domeinen:

- de bevordering en bescherming van de Nederlandse taal
- de kunsten in de ruimste zin
- artistieke, intellectuele en sociale vorming, met inbegrip van permanente vorming
- culturele animatie, vrijetijdsbesteding en toerisme
- het verwerven, behouden en beschermen van het cultureel erfgoed en musea

Artikel 2 – Criteria

§ 1 De Cultuurprijs kan worden toegekend aan een individu of een collectief. Collectieven zijn:

- verenigingen
- instellingen

- groepen

§ 2 Om voor de Cultuurprijs in aanmerking te komen, moet een persoon minstens vijf jaar in de gemeente Zoersel wonen. Een vereniging die een van de genoemde bekroningen in de wacht wil slepen, moet minstens vijf jaar werking in de gemeente Zoersel kunnen aantonen, en minimum 1/3 van haar leden moeten er wonen.

§ 3 In een periode van vijf opeenvolgende jaren kan een persoon of collectief die/dat genomineerd is, niet opnieuw genomineerd worden. In een periode van 10 opeenvolgende jaren kan een collectief de prijs niet opnieuw krijgen. Een persoon kan slechts éénmaal de prijs krijgen.

Artikel 3 – Procedure

§ 1 Elk jaar zullen de inwoners en de verenigingen van Zoersel in het gemeentelijk informatieblad en op de website een oproep vinden om kandidaten voor de Cultuurprijs te nomineren. Bovendien worden alle verenigingen afzonderlijk via een brief en/of mail op de hoogte gebracht.

§ 2 Elke inwoner van de gemeente en elke vereniging die er actief is, kan kandidaten voor de Cultuurprijs nomineren.

§ 3 De nominatie gebeurt schriftelijk, gemotiveerd en op het daartoe voorziene formulier, waarop ook de naam en het adres van de indiener voorkomen. Ter ondersteuning van de nominatie worden documenten en bewijsstukken aanvaard als bijlage van de nominatie.

§ 4 De nominaties voor de cultuurprijs moeten ingediend zijn uiterlijk op 15 september van het jaar waarvoor de nominatie geldt. Ze moeten onder gesloten omslag of per e-mail toekomen op de cultuurdienst van de gemeente Zoersel, gericht aan het secretariaat van de cultuurraad.

§ 5 Het secretariaat van de cultuurraad toetst de nominaties aan alle formele criteria die in het reglement voorzien zijn.

§ 6 De AV beslist over de toekenning van de cultuurprijs in een geheime stemming. Aan de indieners wordt gevraagd om hun nominatie bij voorkeur zelf te komen voorlezen op de algemene vergadering, maar dit is geen verplichting. Leden van de AV kunnen niet aan de stemming over de Cultuurprijs deelnemen als zijzelf of de vereniging die zij vertegenwoordigen, op de kandidatenlijst voorkomen.

Enkel de leden die voldoen aan de regels over het lidmaatschap van de cultuurraad kunnen stemmen met inbegrip van de leden van de agendacommissie. Verkozen mandatarissen, leden van het bijzonder comité en de secretaris van de cultuurraad (gemeentelijk ambtenaar) hebben geen stem. Indien er meerdere leden van dezelfde vereniging aanwezig zijn kan er slechts 1 lid stemmen.

Om deel te kunnen nemen aan de stemming moet een lid van de cultuurraad jaarlijks minstens op 3 algemene vergaderingen effectief aanwezig zijn. Dit geldt ook voor geïnteresseerde inwoners zonder lidmaatschap van een vereniging. De aanwezigheid wordt berekend vanaf de algemene vergadering volgend op de vergadering waarop de cultuurprijs het jaar voordien werd gekozen. De algemene vergadering waarop de cultuurprijs van dat jaar wordt verkozen, kan als derde aanwezigheid gelden.

§ 7 De stemprocedure verloopt als volgt.

- Is er slechts één kandidaat, dan dient hij 50% +1 van de geldig uitgebrachte stemmen te behalen.
- Zijn er meerdere kandidaten, dan gaat de Cultuurprijs naar degene die na geheime stemming in de eerste stemronde de helft +1 van de geldig uitgebrachte stemmen behaalt (blanco en onthouding is geen geldige stem)
- Indien in de eerste stemronde niemand de helft + 1 van de geldig uitgebrachte stemmen behaalt, dan vindt er een tweede geheime stemronde plaats tussen de 2 of meer concurrerende kandidaten die in

de eerste stemronde het hoogst aantal stemmen hebben behaald. De cultuurprijs gaat naar degene die het hoogst aantal stemmen behaalt.

- Behalen 2 of meer kandidaten in de tweede stemronde evenveel stemmen dan zijn er meerdere laureaten.
- De niet verkozen kandidaten ontvangen een eervolle vermelding

§ 8 Over de toekenningsprocedure van de Cultuurprijs en de eervolle vermeldingen wordt geen briefwisseling gevoerd. De laureaat van de Cultuurprijs ontvangt een felicitatiebrief en een uitnodiging voor de viering. De laureaten van een eervolle vermelding krijgen ook een uitnodiging in de bus, samen met een dankwoord en een aanmoediging.

Artikel 4 – Uitreiking

De uitreiking van de Cultuurprijs heeft plaats op een speciale jaarlijkse viering in samenspraak met de laureaat.

013 addendum bij de samenwerkingsovereenkomst tussen Malle en Zoersel afgesloten in het kader van artikel 387 van het DLB tot uitbouw en structurele samenwerking inzake ICT, goedgekeurd door de gemeenteraad op 20 september 2022 - goedkeuring

feiten en context

■ toelichting

In het kader van de uitbouw en digitalisering van hun werking en dienstverlening willen Malle en Zoersel de samenwerking intensifiëren om tegemoet te komen aan huidige en toekomstige uitdagingen. Hiertoe werd onderhavig ontwerp van addendum opgesteld bij de bestaande samenwerkingsovereenkomst tot uitbouw en structurele samenwerking rond ICT-beleid goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 20 september 2022.

Met dit addendum, dat evenals de bestaande overeenkomst kan worden afgesloten in het kader van artikel 387 van het decreet lokaal bestuur, is het de bedoeling om afspraken vast te leggen rond de opzet en het beheer van een integratie van de werking en dienstverlening van de ICT- diensten van de lokale besturen Malle en Zoersel met een minimum aan extra administratieve last en zonder de oprichting van een aparte entiteit. Dit is mogelijk door de integratie te formaliseren als aanvulling bij de bestaande samenwerkingsovereenkomst. De bepalingen van dit addendum moeten dus samen worden gelezen en toegepast met de bepalingen van de bestaande samenwerkingsovereenkomst.

Het addendum beoogt de efficiëntere inzet van zowel financiële als personele middelen en het bieden van meer zekerheid inzake de continuïteit van de dienstverlening, samenhangend met een groter team. Aan de vier fases in de samenwerkingsovereenkomst wordt daarom een vijfde fase toegevoegd:

- Fase 5: Integratie van het beheer, werking en dienstverlening van de beide IT-diensten

Deze fase wordt niet lineair na het afronden van de andere fases uit de samenwerkingsovereenkomst uitgevoerd maar parallel met de andere vier fases. Omdat het addendum een beheersstructuur omvat die in de komende periode moet worden voorbereid gaan de bepalingen van de overeenkomst pas in voege met ingang van 1 januari 2028. Tegen dan is de integratie van de werking gerealiseerd en treedt het gezamenlijke beheer in werking.

Aan de gemeenteraad van zowel Malle als Zoersel wordt de goedkeuring van het voorliggende ontwerp van addendum voorgelegd. Deze geldt dan zowel voor het ICT-beheer en ondersteuning van de gemeente als van het OCMW.

■ *juridisch kader*

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 40 en 41

juridische basis

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 387

■ *financieel kader*

beleidsinformatie

Deze beslissing heeft betrekking op volgende actie(s) onder het prioritaire actieplan:

- Actieplan 000004: We zoeken naar kansen om de lokale bestuurskracht te verhogen door middel van intergemeentelijke samenwerkingsverbanden.
- Actie 000210: We verdiepen en verbreden de samenwerking met Malle om de kwaliteit van de dienstverlening te bevorderen.

financiële informatie

De beslissing heeft geen rechtstreekse financiële gevolgen.

visum

Er is geen visum vereist.

stemming

met algemeenheid van stemmen

besluit

artikel 1

Het addendum bij de samenwerkingsovereenkomst met de gemeente Malle inzake de uitbouw en structurele samenwerking ICT, goedgekeurd door de gemeenteraad van 22 september 2022, wordt goedgekeurd en als bijlage aan dit besluit gehecht.

artikel 2

De voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur worden gemachtigd om deze overeenkomst te ondertekenen.

014 PPS Halle - addenda bij de kaderovereenkomst en de architectenovereenkomst voor het ontwerp en de bouw van de sociale woonontwikkeling Watermolen - goedkeuring

feiten en context

■ *toelichting*

In uitvoering van artikel 21 van de PPS-overeenkomst werd met het team NV Van Roey verder onderhandeld over de andere deelprojecten van de PPS Halle. Inmiddels kon met het team NV Van Roey een overeenkomst bereikt worden over de realisatie van het deelproject Watermolen. IGEAN Dienstverlening heeft deze terreinen, meer in het bijzonder de percelen kadastraal gekend als afdeling 2, sectie C, nrs. 79K3, 82B, 82A, 73, C81M, C81D2 en C81K, voor rekening en in opdracht van de gemeente Zoersel aangekocht. De gemeente Zoersel zou

overeenkomstig artikel 19 van de PPS-overeenkomst minimaal een grondwaarde ten bedrage van 6.869.945,00 Euro ontvangen voor een woonontwikkeling op voormelde percelen met een oppervlakte van 38.274m². Na verder overleg met IGEAN Dienstverlening en team VAN ROEY NV werd besloten om voor wat betreft de percelen 79K3, 82B en 82A een woonontwikkeling te voorzien in samenwerking met de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen (VMSW) op basis van de CBO (Constructieve Benadering Overheidsopdrachten)-procedure en het deel uit te voeren door VAN ROEY NV in het kader van de PPS-overeenkomst hiertoe te beperken. Partijen zijn elkaar hiervoor geen enkele vergoeding verschuldigd. De opbrengst van de grondwaarde bedraagt volgens de berekeningstabel van Wonen in Vlaanderen maximaal 1.977.929 Euro voor een oppervlakte van 5.240m², hetgeen de grondwaarde van de Offerte overschrijdt. De voor de realisatie van deze nieuwe sociale woonontwikkeling met Van Roey NV gemaakte afspraken werden, in uitvoering van artikel 21 van de PPS-overeenkomst, vastgelegd in addenda bij de initiële PPS-overeenkomst en Architectenovereenkomst. Deze overeenkomsten worden aan de gemeenteraad ter goedkeuring voorgelegd. Het ontwerp en de bouw van de private ontwikkeling op de percelen kadastraal gekend als afdeling 2, sectie C, nrs. 73, C81M, C81D2 en C81K wordt met deze bij-akten uit de PPS-overeenkomst gehaald en is dan ook niet langer een verplichting van team VAN ROEY NV.

■ *juridisch kader*

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 40 en 41, §1 en 41, §2, 10° en 11°

juridische basis

- wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor de aanneming van werken, leveringen en diensten
- koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor de aannemingen van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken
- koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en de concessies voor openbare werken
- beslissing van de gemeenteraad van 22 juni 2010 tot bekendmaking en goedkeuring van de onderhandelingsprocedure met voorafgaandelijke bekendmaking die zal gepubliceerd worden in het Supplement op het Publicatieblad van de Europese Gemeenschappen inzake een opdracht voor de opmaak van een visie over de ontwikkeling van de deelgemeente Halle op langere termijn n.a.v. de bouw van de gemeentelijke basisschool, de realisatie van gemeenschapsinfrastructuur, aangevuld met private ontwikkeling, en het communicatieaspect voor alle betrokkenen voor de deelgemeente Halle, afgekort 'PPS Halle-Dorp'
- beslissing van de gemeenteraad van 19 juni 2012 houdende de goedkeuring van de lastvoorwaarden en vaststelling van de wijze van gunning voor deze opdracht, afgekort het 'conceptbestek' en de beslissing van de gemeenteraad van 21 april 2015 houdende de goedkeuring van het lastenboek voor de realisatiefase van deze opdracht, afgekort het 'realisatiebestek'
- besluit van het college van burgemeester en schepenen van 11 oktober 2010 houdende aanduiding van de geselecteerde kandidaten die toegelaten werden tot het indienen van een offerte inzake bovenvermelde overheidsopdracht, m.n. het team Vanhout (Lammerdries 12 in 2440 Geel), team Cordeel (Industrielaan 18 in 3730 Hoeselt) en team Van Roey (Oostmalsesteenweg 261 in 2310 Rijkevorsel)
- besluit van het college van burgemeester en schepenen van 11 april 2016 houdende de gunning onder opschortende voorwaarden van hogervermelde overheidsopdracht en de goedkeuring van de

voorovereenkomst voor de publiek-private samenwerking voor het project Halle Dorp en de architectenovereenkomst voor het ontwerp van een school, sporthal en publieke ruimte in het kader van de PPS Halle Dorp, hierna de 'Architectenovereenkomst'

- aankoopaktes, waarbij de percelen kadastraal gekend als afdeling 2, sectie C, nrs. 79K3, 82B en 82A voor rekening en in opdracht van de gemeente Zoersel door IGEAN Dienstverlening werden aangekocht
- besluit van de raad van bestuur van IGEAN Dienstverlening van 27 mei 2026 tot goedkeuring van de overdracht van de gronden van lot 1 van site Watermolen aan woonmaatschappij de Voorkempen HE

■ **financieel kader**

beleidsinformatie

Deze beslissing heeft betrekking op volgende actie(s):

- actieplan 000007: We spelen in op de woonnoden van de verschillende doelgroepen met bijzondere aandacht voor levensloopbestendig, aangepast, betaalbaar en sociaal wonen.
- actie 000214: We realiseren een duurzaam woonproject op de site Watermolen met focus op betaalbaar en sociaal wonen.

financiële informatie

De beslissing heeft geen onmiddellijke financiële gevolgen omdat zowel de uitgaven (bouwrijp maken en uitrusten terrein) als de ontvangsten (verkoop grondaandelen aan de woonmaatschappij) via IGEAN Dienstverlening lopen met eindafrekening naderhand ten overstaan van de gemeente.

visum

Er is geen visum vereist.

stemming

19 stemmen voor:	Katrien Schryvers, Luc Kennis, Liesbeth Verstreken, Danny Van de Velde, Michaël Heyvaert, Jan De Prins, Tom Sleeuwaert, Karin Verbiest, Lukas Kint, Lander Van Steen, Julie Fierens, Marina Kienen, Tine Van den Bulck, Arne Laurijssen, Yeltser Verheyen, Walda Van Onckelen, Michèle Verhoeven, Niels Geys, Ben Tirions
1 onthouding	Marc De Cordt
5 stemmen tegen:	Wouter Bollansée, Mai Wouters, Pieter Van Ginkel, Arne Bastiaensen, Kurt Janssens

besluit

artikel 1:

Het ontwerp van addendum nr. 6 bij de op 28 juni 2016 door de gemeenteraad goedgekeurde overeenkomst voor de publiek-private samenwerking voor het project Halle Dorp, in bijlage aan dit besluit gehecht, wordt goedgekeurd.

artikel 2:

Het ontwerp van addendum nr. 6 bij de op 11 april 2016 door het college van burgemeester en schepenen goedgekeurde architectenovereenkomst voor het ontwerp van een school, sporthal en publieke ruimte in het kader van de PPS Halle Dorp, in bijlage aan dit besluit gehecht, wordt goedgekeurd.

artikel 3:

De voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur worden gemachtigd om beide addenda te ondertekenen.

015 PPS Halle - addenda bij de kaderovereenkomst en de architectenovereenkomst voor het ontwerp en de bouw van de uitbreiding van de nieuwe school - goedkeuring

feiten en context

■ toelichting

Op 28 juni 2016 werd door de gemeenteraad de PPS-overeenkomst goedgekeurd. Deze PPS-overeenkomst is vandaag nog steeds lopende. Het eerste deelproject dat in het kader van deze overeenkomst werd gerealiseerd, betrof de nieuwe gemeentelijke basisschool Pierenbos, dewelke door aannemer Groep Van Roey NV, werd gerealiseerd en op 11 augustus 2017 voorlopig werd opgeleverd. In het realisatiebestek werd het opzet van deze binnen het deelproject 'Halle-Velden I' gerealiseerde nieuwe school duidelijk omschreven als volgt (artikel 6.11.3 van bijlage 11): *“Van de inschrijver wordt verwacht dat hij een voorstel doet om een moderne, kindvriendelijke en toekomstgerichte (o.m. met uitbreidingsmogelijkheden i.f.v. toekomstige woonontwikkelingen en, bij voorkeur moduleerbare, klassen van verschillende omvang) nieuwe school te bouwen met de nodige moderne inrichting.”* Het ontwerp van de inmiddels gerealiseerde nieuwe school, zoals aan de gemeente Zoersel aangeboden door Groep Van Roey NV middels haar realisatieofferte en verder verfijnd in de PPS-overeenkomst, voorzag dan ook uitdrukkelijk in de door de gemeente Zoersel gevraagde uitbreidbaarheid van de bovenverdieping van de nieuwe school. Omwille van een sterk stijgende schoolpopulatie dringt zich thans tijdens de nog lopende PPS-overeenkomst een uitbreiding van de bovenverdieping van de nieuwe school op. Om dit te kunnen bewerkstellingen werd door de gemeente Zoersel een subsidieaanvraag 'uitbreiding schoolgebouw gemeentelijke basisschool Pierenbos' bij AGION ingediend. Op 19 december 2025 verleende AGION haar principiële toestemming met de realisatie van deze uitbreiding via een promotieopdracht. Inmiddels kon ook met Groep Van Roey NV een overeenkomst bereikt worden over de realisatie van deze uitbreiding. Groep Van Roey NV is namelijk het best geplaatst om de noodzakelijke uitbreiding te realiseren:

- Groep Van Roey NV kent als aannemer van de bestaande school dit gebouw uiteraard als de beste
- Groep Van Roey NV heeft van bij aanvang de uitbreidbaarheid van de volledige tweede verdieping mee uitgewerkt in het huidige concept van de school en is aldus perfect op de hoogte van de hierbij te respecteren technische randvoorwaarden
- Groep Van Roey NV is perfect op de hoogte van de thans aanwezige en exacte ligging van de technieken in het bestaande gebouw
- de uitbreiding van de kleuterschool zal structurele ingrepen aan het bestaande schoolgebouw met zich meebrengen, vanuit technisch oogpunt moet de uitbreiding qua technieken (verwarming, ventilatie,...) volledig geïntegreerd worden in het bestaande gebouw
- de tienjarige aansprakelijkheid van Groep Van Roey NV op basis van artikel 1972 en 2270 Oud BW is vandaag nog steeds lopende

De toewijzing van de uitbreiding van de nieuwe school houdt bovendien, verwijzend naar de hiervoor gedefinieerde PPS-criteria, geen wezenlijke wijziging in van de initiële overheidsopdracht.

De voor de uitbreiding van de nieuwe school met Groep Van Roey NV gemaakte afspraken werden, in uitvoering van artikel 21 van de PPS-overeenkomst, vastgelegd in bij-akten bij de initiële PPS-overeenkomst en Architectenovereenkomst. Deze overeenkomsten worden aan de gemeenteraad ter goedkeuring voorgelegd.

■ *juridisch kader*

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 40 en 41

juridische basis

- wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor de aanneming van werken, leveringen en diensten
- koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor de aannemingen van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken
- koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en de concessies voor openbare werken
- beslissing van de gemeenteraad van 22 juni 2010 tot bekendmaking en goedkeuring van de onderhandelingsprocedure met voorafgaandelijke bekendmaking die zal gepubliceerd worden in het Supplement op het Publicatieblad van de Europese Gemeenschappen inzake een opdracht voor de opmaak van een visie over de ontwikkeling van de deelgemeente Halle op langere termijn n.a.v. de bouw van de gemeentelijke basisschool, de realisatie van gemeenschapsinfrastructuur, aangevuld met private ontwikkeling, en het communicatieaspect voor alle betrokkenen voor de deelgemeente Halle, afgekort 'PPS Halle-Dorp'
- beslissing van de gemeenteraad van 19 juni 2012 houdende de goedkeuring van de lastvoorwaarden en vaststelling van de wijze van gunning voor deze opdracht, afgekort het 'conceptbestek' en de beslissing van de gemeenteraad van 21 april 2015 houdende de goedkeuring van het lastenboek voor de realisatiefase van deze opdracht, afgekort het 'realisatiebestek'
- beslissing van de gemeenteraad van 28 juni 2016 tot goedkeuring van de overeenkomst voor de publiek-private samenwerking voor het project Halle Dorp, hierna de 'PPS-overeenkomst'
- beslissing van de gemeenteraad van 26 augustus 2025 houdende de goedkeuring van de subsidieaanvraag 'uitbreiding schoolgebouw gemeentelijke basisschool Pierenbos' bij het Agentschap voor Infrastructuur in het Onderwijs, hierna 'AGION'
- besluit van het college van burgemeester en schepenen van 11 oktober 2010 houdende aanduiding van de geselecteerde kandidaten die toegelaten werden tot het indienen van een offerte inzake bovenvermelde overheidsopdracht, m.n. het team Vanhout (Lammerdries 12 in 2440 Geel), team Cordeel (Industrielaan 18 in 3730 Hoeselt) en team Van Roey (Oostmalsesteenweg 261 in 2310 Rijkevorsel)
- besluit van het college van burgemeester en schepenen van 11 april 2016 houdende de gunning onder opschortende voorwaarden van hogervermelde overheidsopdracht en de goedkeuring van de voorovereenkomst voor de publiek-private samenwerking voor het project Halle Dorp en de architectenovereenkomst voor het ontwerp van een school, sporthal en publieke ruimte in het kader van de PPS Halle Dorp, hierna de 'Architectenovereenkomst'
- besluit van het college van burgemeester en schepenen van 6 juni 2016 houdende de definitieve gunning aan het team NV Van Roey van deze overheidsopdracht
- principiële toestemming van AGION met de realisatie van deze uitbreiding via een promotieopdracht dd. 19 december 2025.

■ *financieel kader*

beleidsinformatie

Deze beslissing heeft betrekking op volgende actie(s):

- actieplan A000039: We zorgen voor kwaliteitsvolle gemeentelijke schoolinfrastructuur.
- actie A000176: We breiden het huidige gebouw van de kleuterschool van gemeentelijke basisschool Pierenbos uit.

financiële informatie

Aan het team Van Roey zal voor de uitbreiding van de nieuwe school een forfaitaire prijs ten bedrage van 1.800.000 euro inclusief BTW verschuldigd zijn. Hiervoor is er een toereikend krediet voorzien onder R000820. In het kader van de subsidieaanvraag via de promotieopdracht 'uitbreiding schoolgebouw gemeentelijke basisschool Pierenbos' zal de gemeente Zoersel in 2037 70% van de subsidiabele kost kunnen ontvangen van AGION. De principiële toestemming van AGION van 19 december 2025 houdt nog wel geen subsidiebelofte van of geen subsidieverplichting voor AGION in, of, omgekeerd, geen subsidierecht in hoofde van de gemeente Zoersel.

visum

Visum nr. 2026/14 werd verleend op 29 mei 2026.

stemming

20 stemmen voor: Katrien Schryvers, Luc Kennis, Liesbeth Verstreken, Danny Van de Velde, Michaël Heyvaert, Marc De Cordt, Jan De Prins, Wouter Bollansée, Karin Verbiest, Mai Wouters, Lukas Kint, Lander Van Steen, Marina Kienen, Tine Van den Bulck, Arne Laurijssen, Pieter Van Ginkel, Walda Van Onckelen, Michèle Verhoeven, Arne Bastiaensen, Kurt Janssens

5 onthoudingen: Tom Sleeuwaert, Julie Fierens, Yeltser Verheyen, Niels Geys, Ben Tirions

besluit

artikel 1:

Het ontwerp van addendum nr. 5 bij de op 28 juni 2016 door de gemeenteraad goedgekeurde overeenkomst voor de publiek-private samenwerking voor het project Halle Dorp (ad hoc) wordt goedgekeurd.

artikel 2:

Het ontwerp van addendum nr. 5 bij de op 11 april 2016 door het college van burgemeester en schepenen goedgekeurde architectenovereenkomst voor het ontwerp van een school, sporthal en publieke ruimte in het kader van de PPS Halle Dorp (ad hoc) wordt goedgekeurd.

artikel 3:

De voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur worden gemachtigd om beide addenda te ondertekenen

016 samenwerkingsovereenkomst met de gemeenten Malle en Brecht rond het vervangen van elkaars noodplancoördinator en het ondersteunen bij crisissen - goedkeuring

feiten en context

■ toelichting

De burgemeesters zijn in toepassing van artikel 3 § 1 van het koninklijk besluit van 22 mei 2019 betreffende de noodplanning verantwoordelijk voor de noodplanning op hun grondgebied. Noodplanning omvat volgens de regelgeving: *“het geheel aan organisatorische, procedurele en materiële voorzieningen en werkinstrumenten die toelaten om maatregelen en coördinatiemechanismen in de plaats te stellen bij het optreden van een noodsituatie, teneinde zo snel mogelijk de personele en materiële middelen te kunnen mobiliseren en zo de nodige interventies te kunnen organiseren voor de bescherming van de bevolking en goederen”* (artikel 1, 4° KB Noodplanning). De burgemeesters doen daarvoor beroep op een noodplanningscoördinator. Dat is *“de referentiepersoon voor de noodplanning en de beleidscoördinatie van noodsituaties van de bevoegde overheid”* (artikel 1, 16° KB Noodplanning). De noodplanningscoördinator moet in principe 7 dagen op 7 en 24 uur op 24 uur beschikbaar zijn. Teneinde de nodige continuïteit te kunnen garanderen, vonden de gemeentebesturen van Brecht, Malle en Zoersel elkaar om tot een formele samenwerking op het vlak van noodplanning te komen. De drie gemeenten maken deel uit van eenzelfde brandweer- en politiezone en werken in toepassing van de ministeriële omzendbrief van 14 mei 2024 betreffende het KB Noodplanning al samen voor de organisatie van een intergemeentelijke veiligheidscel.

In het kader van de organisatie van een performante noodplanning op het grondgebied van de drie betrokken gemeenten willen Brecht, Malle en Zoersel een formele regeling voor de back-up en de ondersteuning van de noodplanningscoördinatoren uitwerken. De back-up en ondersteuning is niet louter beperkt tot het geval van een noodsituatie maar strekt zich uit over het geheel aan organisatorische, procedurele en materiële voorzieningen die nodig zijn om zich voor te bereiden op een noodsituatie en om beroep op te kunnen doen bij een noodsituatie. De samenwerking omvat bijgevolg ook de organisatie van een psychosociaal hulpverleningsnetwerk en de opmaak van een psychosociaal interventieplan door partijen.

Het formaliseren van de samenwerking gebeurt door het afsluiten van een samenwerkingsovereenkomst die in bijlage aan dit besluit wordt gehecht en die de noodzakelijke randvoorwaarden beschrijft om tot een efficiënte, effectieve en duurzame samenwerking te komen. Het ontwerp van samenwerkingsovereenkomst wordt aan de gemeenteraad ter goedkeuring voorgelegd.

■ juridisch kader

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 40 en 41

juridische basis

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 386
- koninklijk besluit van 22 mei 2019 betreffende de noodplanning en het beheer van noodsituaties op het gemeentelijk en provinciaal niveau en betreffende de rol van de burgemeesters en de provinciegouverneurs ingeval van crisisgebeurtenissen en -situaties die een coördinatie of een beheer op nationaal niveau vereisen

■ financieel kader

beleidsinformatie

Deze beslissing heeft betrekking op volgende actie(s):

- actie 000147: We sluiten met gemeente Malle een samenwerkingsovereenkomst rond een formele back-upregeling voor de diensten noodplanning en we werken samen rond rampoefeningen en kennisdeling met Malle en Brecht en we onderzoeken de haalbaarheid van een intergemeentelijke dienst noodplanning op termijn.

financiële informatie

De beslissing heeft geen financiële gevolgen.

visum

Er is geen visum vereist.

stemming

met algemeenheid van stemmen

artikel 1

De samenwerkingsovereenkomst met de gemeenten Brecht en Malle inzake het vervangen van elkaars noodplancoördinator en het ondersteunen bij crisissen wordt goedgekeurd en als bijlage aan dit besluit gehecht.

artikel 2

De voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur worden gemachtigd om deze overeenkomst te ondertekenen.

017 de Voorkempen H.E. - buitengewone algemene vergadering van 30 juni 2026 - goedkeuring agenda en vaststelling mandaat vertegenwoordiger

feiten en context

■ toelichting

Gemeente Zoersel is vennoot van woonmaatschappij De Voorkempen Helpt Elkander. De woonmaatschappij De Voorkempen HE werd als besloten vennootschap gevormd in het kader van de omvorming van de voormalige sociale huisvestingsmaatschappij de Voorkempen en sociaal verhuurkantoor Sas. Met de vorming van deze woonmaatschappij wordt uitvoering gegeven aan de doelstellingen rond sociaal huisvestingsbeleid van de lokale besturen in het werkingsgebied gevormd door de gemeenten Brasschaat, Brecht, Schilde, Zoersel, Stabroek, Essen, Wuustwezel, Kalmthout, Kapellen, Schoten, Wijnegem, Wommelgem, Malle, Ranst en Zandhoven. De gemeenteraad gaf op 23 mei 2023 haar goedkeuring aan de statuten en aan de vorming van de woonmaatschappij.

Liesbeth Verstreken werd door de gemeenteraad op 18 februari 2025 aangeduid als vertegenwoordiger in de algemene vergadering.

Op 30 juni 2026 organiseert de Voorkempen - H.E. een buitengewone algemene vergadering in den Eyck, Houtum 39 te 2460 Kasterlee waarbij aan de vennoten gevraagd wordt een partieel splitsingsvoorstel (onroerende goederen en zakelijke rechten die buiten het werkingsgebied liggen van Leefgoed BV en overgedragen worden aan erkende woonmaatschappijen van de desbetreffende territoriale werkingsgebieden) goed te keuren.

Op 28 april 2026 ontving de gemeente hiervoor een uitnodiging met de nodige documentatie.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om de agenda voor deze buitengewone algemene vergadering goed te keuren en het mandaat van de vertegenwoordiger vast te stellen.

■ *juridisch kader*

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 40 en 41

juridische basis

- statuten van De Voorkempen - H.E. BV
- gemeenteraadsbesluit van 18 februari 2025 houdende aanduiding van een vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen voor de legislatuur 2025-2030

stemming

met algemeenheid van stemmen

besluit

artikel 1

De gemeenteraad keurt de agenda en de afzonderlijke agendapunten, waarvan detail in bijlage, van de buitengewone algemene vergadering van de Voorkempen H.E. van 30 juni 2026 goed.

- vaststelling aandeelhouderschap
- onderzoek documenten en verslagen
- partiële splitsing
- statutenwijziging ingevolge uittredingen
- machtiging tot uitvoering van de genomen besluiten
- vragen van de aandeelhouders

artikel 2

De vaststelling van het actuele aandeelhouderschap van De Voorkempen - H.E. BV ingevolge de overlijdens dan wel vrijwillige uittredingen van aandeelhouders wordt goedgekeurd.

artikel 3

De partiële splitsing van Leefgoed BV ten gunste van De Voorkempen – H.E. BV, en de statutenwijzigingen die daarmee gepaard gaan, worden goedgekeurd overeenkomstig het gemeenschappelijk partieel splitsingsvoorstel, zoals gevoegd in bijlage bij deze beslissing, d.w.z. de partiële splitsing van Leefgoed BV, met inbreng in natura van het afgesplitste vermogen in De Voorkempen – H.E. BV, met verhoging van het ingebracht eigen vermogen van De Voorkempen – H.E. BV en uitgifte van aandelen door De Voorkempen – H.E. BV aan de aandeelhouders van Leefgoed BV met vermindering van het ingebracht eigen vermogen van Leefgoed BV.

artikel 4

De uittreding van de nieuw toegetreden aandeelhouders binnen De Voorkempen H.E. BV ingevolge de partiële splitsing wordt goedgekeurd en zal betrekking hebben op al de aandelen binnen De Voorkempen H.E. BV in de mate waarin de nieuw toegetreden aandeelhouders niet tot het werkingsgebied van De Voorkempen – H.E. BV behoren.

artikel 5

De aandelensplitsing van De Voorkempen – H.E. BV, waarbij elk bestaand aandeel in vijf aandelen wordt opgesplitst, elk daarvan 1/5 van de originele inbrengwaarde vertegenwoordigend, alsmede de daarmee samenhangende statutenwijzigingen, worden goedgekeurd.

artikel 6

De vertegenwoordiger van de gemeente binnen de algemene vergadering van De Voorkempen – H.E. BV krijgt de opdracht op de buitengewone algemene vergadering van 30 juni 2026 te handelen conform deze beslissing.

018 rapport organisatiebeheersing en informatieveiligheid 2025 - kennisname

feiten en context

■ *toelichting*

Op 23 oktober 2018 keurde de gemeenteraad het kader voor organisatiebeheersing goed. Jaarlijks wordt een rapport opgemaakt met de concrete acties die in dit kader werden gerealiseerd. Voorliggend rapport beschrijft de stappen die werden genomen in 2025 en verzamelt alle relevante info over het huidige organisatiebeheersingssysteem van gemeente & ocmw Zoersel. Voor de specifiek in het kader van de informatieveiligheid ondernomen acties wordt jaarlijks een apart rapport informatieveiligheid opgemaakt. Dit maakt integraal deel uit van het rapport organisatiebeheersing.

■ *juridisch kader*

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 219

juridische basis

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, in het bijzonder de artikelen 217 tot en met 220
- besluit van de gemeenteraad van 23 oktober 2018 houdende de goedkeuring van het kader organisatiebeheersing gemeente & ocmw Zoersel

besluit

artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van het rapport organisatiebeheersing over het jaar 2025.

019 klimaatactieplan 2026 ter uitvoering van het Klimaatplan 2030 - mededeling

feiten en context

■ *toelichting*

In het kader van het klimaatplan 2030 wordt jaarlijks een klimaatactieplan opgesteld met de specifieke acties en bijhorende budgetten van dat jaar. Het klimaatactieplan 2026 is toegevoegd in bijlage bij dit agendapunt.

020 klachtenrapport 2025 van gemeente & ocmw - mededeling

namens het gemeenteraad,



Kristof Janssens
algemeen directeur



Lukas Kint
voorzitter