

agenda

gemeenteraad van 23 juni 2026

AGENDA

001 ontslag van gemeenteraadslid Paul Van Tigchelt - kennisname

Raadslid Paul Van Tigchelt neemt ontslag uit de gemeenteraad. De gemeenteraad neemt hier kennis van.

002 aanstelling van Ben Tirions tot gemeenteraadslid en eedaflegging

Ben Tirions komt als opvolger op de lijst van Team Paul, waarop het ontslagnemend gemeenteraadslid verkozen werd, in aanmerking om te worden aangesteld als opvolgend raadslid. Hij wordt uitgenodigd de decretale eed af te leggen.

003 notulen 19 mei 2026 - goedkeuring

De ontwerpnotulen van de vorige zitting worden ter goedkeuring voorgelegd aan de raadsleden.

004 wegentracé bij een aanvraag omgevingsvergunning voor de aanleg van een fietsstraat die aansluit op de N179 (Westmallebaan) in functie van de ontsluiting van toekomstig te realiseren sportinfrastructuur op de locatie Westmallebaan ZN - voorwaardelijke goedkeuring

Sportcomplex De Kievit BV, gevestigd te Waterloostraat 33, 2600 Antwerpen, diende een omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen in voor de aanleg van een fietsstraat die aansluit op de gewestweg N179 (Westmallebaan) in functie van de ontsluiting van toekomstig te realiseren sportinfrastructuur op de locatie Westmallebaan ZN, kadastraal gekend als Zoersel, afdeling 1 sectie A nrs. 382C, 382B, 396, 399B, 400C, 401B, 550B en 550A. De gemeenteraad wordt gevraagd om het voorziene wegentracé goed te keuren.

005 nieuwe straatnaam Jef Heiverslaan - definitieve vaststelling

Op 21 april 2026 nam de gemeenteraad een principiële beslissing om de straatnaam Acacialaan te wijzigen in de straatnaam 'Jef Heiverslaan' en dit voorlopig vast te stellen. Na het openbaar onderzoek kan de gemeenteraad overgaan tot de definitieve toekenning van de straatnaam.

006 Uniform Politiereglement - opheffing reglement goedgekeurd op 25 juni 2024 en goedkeuring nieuw reglement

De gemeente Zoersel vormt samen met de gemeenten Malle, Brecht, Schilde de politiezone Voorkempen.

In de politiezone Voorkempen geldt een uniform politiereglement waarvan de overtredingen op dat reglement bestraft kunnen worden met een gemeentelijke administratieve sanctie.

De laatste (gewijzigde) versie van dat reglement werd in Zoersel goedgekeurd door de gemeenteraad op 25 juni 2024.

Op 23 januari 2026 werd het KB van 14 januari 2026 tot wijziging van het KB van 9 maart 2014 betreffende GAS-overtredingen inzake stilstaan en parkeren (GAS 4) gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad. De bepalingen van het KB zijn op 1 maart 2026 in werking getreden en omvatten onder meer het schrappen, uitbreiden en herformuleren van bestaande artikels, evenals het toevoegen van nieuwe bepalingen.

De herwerkte versie van het UPR Voorkempen waarin deze wijzigingen werden opgenomen ligt ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad.

007 aanvullend politiereglement voor de aanduiding van mindervalidenparkeerplaatsen - goedkeuring

Voor de inrichting van mindervalidenparkeerplaatsen moet er een aanvullend politiereglement opgemaakt worden. Tot op heden werd geen aanvullend politiereglement goedgekeurd dat alle gemeentelijke mindervalidenparkeerplaatsen omvat. Teneinde een correct overzicht te hebben, is het aangewezen om alle mindervalidenparkeerplaatsen te bundelen in één reglement.

008 lastgevingsovereenkomst met IGEAN dienstverlening en programmanota voor een woonontwikkeling voor site Zonneputteke - goedkeuring

De gemeente wenst zoals voorzien in het goedgekeurde meerjarenplan 2026-2031 de gronden aan het Zonneputteke te laten ontwikkelen door IGEAN Dienstverlening met het oog op een verkaveling voor de realisatie van eengezinswoningen. De gecreëerde bouwkavels zullen worden aangeboden als betaalbaar wonen aan inwoners die voldoen aan te bepalen voorwaarden.

009 subsidiereglement aangepaste speelpleinwerking - goedkeuring

De goedkeuring van het subsidiereglement voor deelname van kinderen aan aangepaste speelpleinwerking valt onder de bevoegdheid van de gemeenteraad.

010 subsidiereglement voor mantelzorgers van kinderen en jongeren met een zorgnood - goedkeuring

Aan de gemeenteraad wordt een nieuw reglement voor een toelage aan mantelzorgers die zorg bieden aan kinderen en jongeren met een zorgnood ter goedkeuring voorgelegd.

011 samenwerkingsovereenkomst tussen VZW Ferm Kinderopvang en gemeente Zoersel voor de organisatie van buitenschoolse kinderopvang - goedkeuring

Het decreet buitenschoolse opvang en activiteiten (BOA) dat op 1 januari 2021 in werking trad, bepaalt dat de Vlaamse middelen voor buitenschoolse opvang vanaf 1 september 2026 worden overgedragen aan de gemeenten die voortaan de regierol opnemen over het buitenschoolse aanbod kinderopvang.

In deze nieuwe context is het aangewezen dat de gemeente eerst ervaring opdoet met deze regierol en bijkomende gegevens verzamelt over het lokale aanbod, de werking en de noden. Deze informatie is

nodig om nadien een gefundeerde marktbevraging te kunnen organiseren.

De huidige samenwerkingsovereenkomst van 23 september 2013 tussen de gemeente en Ferm Kinderopvang (toen nog Landelijke Gilde) is niet aangepast aan de gewijzigde financieringsstromen en de nieuwe rol van de gemeente waardoor deze vanaf 1 september 2026 niet meer toepasbaar is.

Om de continuïteit van het bestaande aanbod verder te waarborgen terwijl het lokaal bestuur zijn regierol verder uitwerkt, is het aangewezen dat met VZW Ferm Kinderopvang een nieuwe samenwerkingsovereenkomst wordt gesloten die geldt als overgangsregeling in het kader van de implementatie van het decreet buitenschoolse opvang en activiteiten (BOA) binnen gemeente Zoersel.

Deze nieuwe samenwerkingsovereenkomst met VZW Ferm Kinderopvang heeft een bepaalde duurtijd en gaat in op 1 september 2026 om van rechtswege te eindigen op 31 augustus 2027.

De overeenkomst ligt ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad.

012 reglement cultuurprijs - goedkeuring

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om een aangepast reglement cultuurprijs goed te keuren. Het aangepaste reglement biedt een antwoord op een aantal kleine hiaten in het vorige reglement.

013 addendum bij de samenwerkingsovereenkomst tussen Malle en Zoersel afgesloten in het kader van artikel 387 van het DLB tot uitbouw en structurele samenwerking inzake ICT, goedgekeurd door de gemeenteraad op 20 september 2022 - goedkeuring

In het kader van de uitbouw en digitalisering van hun werking en dienstverlening willen Malle en Zoersel de samenwerking intensifiëren om tegemoet te komen aan deze uitdagingen. Ze sluiten hiertoe onderhavig addendum bij de bestaande samenwerkingsovereenkomst tot uitbouw en structurele samenwerking rond ICT-beleid goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 20 september 2022.

014 PPS Halle - addenda bij de kaderovereenkomst en de architectenovereenkomst voor het ontwerp en de bouw van de sociale woonontwikkeling Watermolen - goedkeuring

In uitvoering van artikel 21 van de PPS-overeenkomst werd met het team NV Van Roey verder onderhandeld over de andere deelprojecten van de PPS Halle. Inmiddels kon met het team NV Van Roey een overeenkomst bereikt worden over de realisatie van het deelproject Watermolen. Dit deelproject heeft betrekking op de private woonontwikkeling op de site Watermolen. Voor lot 1 van deze ontwikkeling wordt met team NV Van Roey gewerkt aan de realisatie van een sociaal woonproject in het kader van de CBO-procedure van de VMSW. Voor de loten 2 en 3 wordt verder gewerkt met IGEAN en berust er geen opdracht meer voor de realisatie bij team NV Van Roey.

015 PPS Halle - addenda bij de kaderovereenkomst en de architectenovereenkomst voor het ontwerp en de bouw van de uitbreiding van de nieuwe school - goedkeuring

Op 28 juni 2016 werd door de gemeenteraad de PPS-overeenkomst goedgekeurd. Deze PPS-overeenkomst is vandaag nog steeds lopende. Het eerste deelproject dat in het kader van deze overeenkomst werd gerealiseerd, betrof de nieuwe gemeentelijke basisschool Pierenbos, dewelke door aannemer Groep Van Roey NV, werd gerealiseerd en op 11 augustus 2017 voorlopig werd opgeleverd. Omwille van een stijgend leerlingenaantal is de uitbreiding van het schoolgebouw vereist. Groep Van

Roey is als uitvoerder van de schoolbouw het best geplaatst ook de uitbreiding te realiseren binnen de nog lopende PPS-overeenkomst.

016 samenwerkingsovereenkomst met de gemeenten Malle en Brecht rond het vervangen van elkaars noodplancoördinator en het ondersteunen bij crisissen - goedkeuring

In het kader van de organisatie van een performante noodplanning op het grondgebied van de drie betrokken gemeenten willen Brecht, Malle en Zoersel een formele regeling voor de back-up en de ondersteuning van de noodplanningscoördinatoren uitwerken. De back-up en ondersteuning is niet louter beperkt tot het geval van een noodsituatie maar strekt zich uit over het geheel aan organisatorische, procedurele en materiële voorzieningen die nodig zijn om zich voor te bereiden op een noodsituatie en om beroep op te kunnen doen bij een noodsituatie. De samenwerking omvat bijgevolg ook de organisatie van een psychosociaal hulpverleningsnetwerk en de opmaak van een psychosociaal interventieplan door partijen.

017 de Voorkempen H.E. - buitengewone algemene vergadering van 30 juni 2026 - goedkeuring agenda en vaststelling mandaat vertegenwoordiger

Gemeente Zoersel is vennoot van woonmaatschappij De Voorkempen Helpt Elkander.

Op 30 juni 2026 organiseert de Voorkempen H.E. een buitengewone algemene vergadering in den Eyck, Houtum 39 te 2460 Kasterlee waarbij aan de vennoten gevraagd wordt een partieel splitsingsvoorstel (onroerende goederen en zakelijke rechten die buiten het werkingsgebied liggen van Leefgoed BV en overgedragen worden aan erkende woonmaatschappijen van de desbetreffende territoriale werkingsgebieden) goed te keuren.

018 rapport organisatiebeheersing en informatieveiligheid 2025 - kennisname

Het rapport organisatiebeheersing en informatieveiligheid dient jaarlijks te worden voorgelegd aan de raad in het kader van de opvolging ervan.

019 klimaatactieplan 2026 ter uitvoering van het Klimaatplan 2030 - mededeling

020 klachtenrapport 2025 van gemeente & ocmw - mededeling