

agenda

gemeenteraad van 17 maart 2026

AGENDA

001 op voorstel van de Vlaams Belang-fractie: Opstellen en uitvoeren van een kordaat plan om overlast op site Skatepark/Dwergenbos te Achterstraat tegen te gaan

Het is duidelijk dat er ernstige overlast is op de site van het skatepark in de Achterstraat. Extra bijkomende veiligheidsmaatregelen zijn nodig. Vlaams Belang Zoersel vraagt aan het college het nodige te doen om deze overlast tegen te gaan.

002 op voorstel van de Heerlijk Zoersel-fractie: opvolging motie busverbinding lijn 39 en overleg binnen de vervoerregio Antwerpen

Op de gemeenteraad van 10 februari 2026 keurde de gemeenteraad unaniem een motie goed waarin de gemeente zich verzet tegen het voorstel van De Lijn om buslijn 39 te schrappen of het aanbod te vervangen door flexvervoer. Daarbij werd onder meer aan het college van burgemeester en schepenen de opdracht gegeven om overleg op te starten met De Lijn en met andere gemeenten binnen de vervoerregio Antwerpen om te komen tot een gezamenlijk en gedragen standpunt. Tevens gaf de gemeenteraad het college de opdracht om overleg op te starten met andere gemeenten binnen de vervoerregio met het oog op het uitwerken van een gezamenlijk en gedragen voorstel.

De gemeenteraad vraagt het college toelichting te geven over de stappen die ondertussen zijn gezet en verdere acties te ondernemen om de bereikbaarheid van Halle met het openbaar vervoer te vrijwaren.

003 notulen 10 februari 2026 - goedkeuring

De ontwerpnotulen van de vorige zitting worden ter goedkeuring voorgelegd aan de raadsleden.

004 wegentracé bij een aanvraag omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden voor de realisatie van twee kavels voor vrijstaande bebouwing op de locatie Pannenhuisstraat - goedkeuring

Er werd op 3 november 2025 een omgevingsvergunningsaanvraag voor het verkavelen van gronden ingediend. Het betreft een verkaveling voor de realisatie van twee kavels voor vrijstaande bebouwing op de locatie Pannenhuisstraat, kadastraal gekend als Zoersel, afdeling 2 sectie C nr. 70T. De gemeenteraad wordt gevraagd om het voorziene wegentracé met de voorgestelde rooilijn van 4,5 meter uit de as van de weg en een grondafstand van 141 m² ter hoogte van de betrokken kavels goed te keuren.

005 erfpachtovereenkomst Kermisplein - goedkeuring

De gronden gelegen te Kermisplein, 2980 Zoersel, 1e afdeling, sectie C met perceelnummers 31 en 32E, zijn in eigendom van de kerkfabriek Sint-Elisabeth. Op perceel 31 staat het lokaal van chiro

Zoersel dat eveneens eigendom is van de kerkfabriek Sint Elisabeth. Het perceel 32E is het aangrenzende gras/speelveld.

Met het oog op de continuïteit van de chirowerking en de intentie van het gemeentebestuur om hen te helpen bij de realisatie van hun nieuwe lokalen is het essentieel dat de gemeente een langlopend zakelijk recht op de grond verwerft om andere partners bij dit project "voor de inrichting van een nieuw chirolokaal met speelruimte, openbare groenvoorziening, parking en gemeenschapsvoorzieningen", te kunnen betrekken.

Met de kerkfabriek Sint-Elisabeth werd afgesproken dat de percelen via een erfpacht aan de gemeente Zoersel zullen worden ter beschikking gesteld onder bepaalde modaliteiten. De erfpachtpakte waarin deze modaliteiten werden opgenomen, ligt ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad.

006 KFC Antonia - akte aankoop en recht van opstal - goedkeuring

Het perceel recreatiegrond, gelegen te Zoersel (Sint-Antonius), Bethaniënlei 8+, volgens huidig kadaster, sectie I, nummer 83S, met een gemeten oppervlakte van negentienduizend tweehonderd en zeven vierkante meter (19.207 m²) is eigendom van Koninklijke Antonia F.C. vzw.

Om tegemoet te kunnen blijven komen aan de uitdagingen van de toekomst (extremere weersomstandigheden, groeiend ledenaantal), heeft de club de noodzaak uitgedrukt om te investeren in hun accommodatie en werd door hen aan de gemeente de vraag naar ondersteuning gesteld voor de aanleg van een kunstgrasveld. Om zelf de nodige financiële middelen hiervoor te bekomen, toonden zij zich bereid om een deel van hun gronden (met uitsluiting van de aanwezige opstanden/gebouwen) aan de gemeente te verkopen. Door landmeter Luc De Rop werd op 5 mei 2025 een schattingsverslag opgesteld.

Het gemeentebestuur wenst bij de aankoop van het perceel, het recht van opstal voor te behouden ten voordele van KFC Antonia, zodat zij onder dezelfde voorwaarden kunnen werken als de andere Zoerselse voetbalclubs. Het opstalrecht wordt verleend voor een termijn van 30 jaar mits betaling van een jaarlijkse canon van 1.152,42 euro, onderworpen aan de index van de consumptieprijzen.

De ontwerpakte inzake verkoop met voorbehoud van opstalrecht tussen Koninklijke Antonia FC vzw en de gemeente ligt ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad.

007 jaaractieplan brandweerzone Rand - kennisname

Het jaaractieplan voor 2026 van brandweerzone Rand vertaalt de strategische en operationele doelstellingen uit het meerjarenbeleidsplan 2026-2031 naar concrete acties voor het komende werkjaar. De gemeenteraad neemt hier kennis van.

008 afsluiten van de volgende verzekeringscontracten: personenverzekeringen, verzekeringen materiële schade, verzekeringen aansprakelijkheid, autoverzekering en verzekering gezondheidszorg - goedkeuring selectieleidraad

In het kader van de overheidsopdracht "Afsluiten van de volgende verzekeringscontracten: personenverzekeringen, verzekeringen materiële schade, verzekeringen aansprakelijkheid, autoverzekering en verzekering gezondheidszorg" werd een selectieleidraad met nr. 2026-009 opgesteld door consultancybureau AON, in opdracht van de dienst financiën. Gemeente Zoersel treedt

op als aankoopcentrale voor AGB Zoersel en ocmw Zoersel bij de gunning en de uitvoering van de opdracht. De selectieleidraad wordt ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

009 intergemeentelijke vereniging Pontes - bijzondere algemene vergadering van 23 april 2026 - goedkeuring van de agenda en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger

Op donderdag 23 april 2026 om 19 uur organiseert PONTES een bijzondere algemene vergadering. Op deze bijzondere algemene vergadering, wordt het vraagstuk van de verlenging van de werking van Pontes geagendeerd. De statutaire duur van Pontes verstrijkt immers in mei 2026 zodat alle leden-gemeenten gevraagd wordt een standpunt in te nemen over de verderzetting van de werking van Pontes.