

Zoersel- De Bergen, Vlust & Klein Herentals Infovergadering

Woensdag 17 december 2025



1



Inhoud van de presentatie

- Voorstelling van het project en projectzone
- Ontwerp
 - De Bergen
 - Klein Herentals
 - Vlust
- Pidpa, uw waterpartner!
- Hinder in onze straat ... Waarom?
- Regelgeving
- Riolering en afkoppelen
- Voorstelling Vermetten Wegenbouw
- Volgorde en timing der werken
- Communicatie
- Contactgegevens
- Zijn er nog vragen?



Datum: 17/12/2025

2



Voorstelling van het project

- **Bouwheer Pidpa – riolering**
 - Aanleg van riolering voor het vuil water
- **Mede-opdrachtgever Gemeente & ocmw Zoersel**
 - wegeniswerken
- **Studiebureau Groep Infrabo**
 - Ontwerp en werfopvolging
- **Aannemer Vermetten Wegenbouw**
 - Uitvoering van de werken



Datum: 17/12/2025

3



PROJECTZONE – De Bergen



- Vanaf kruispunt Heilige Geestweg tot kruispunt Sniederspad
- Werfkeet aan opslag materialen in berm en aan de kapel
- Opritten vernieuwen bij nr 29 – 31 – 33, rest wordt aangewerkt



Projectnaam

Datum: 16/05/2022

4



PROJECTZONE – Klein Herentals



- Doodlopend gedeelte tussen huisnummer 14 en 40
- Opslag materialen in de berm van het doorlopend gedeelte van Klein Herentals
- Opritten worden aangewerkt



Projectnaam

Datum: 16/05/2022

5



PROJECTZONE – Vlucht



- Volledige straat Vlucht
- Opritten worden aangewerkt



Projectnaam

Datum: 16/05/2022

6

ONTWERP - De Bergen



groep
infrabo

Datum: 17/12/2025

7

ONTWERP - Klein Herentals

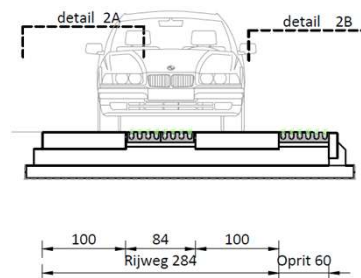


groep
infrabo

Datum: 17/12/2025

8

ONTWERP - Vlucht






1. Pidpa, uw waterpartner!
2. Hinder in onze straat ... Waarom?
3. Regelgeving
4. Riolering en afkoppelen
5. Meer informatie? Vragen?

Pidpa, uw waterpartner



drinkwater



riolering

1. Pidpa, uw waterpartner!
2. Hinder in onze straat ... Waarom?
3. Regelgeving
4. Riolering en afkoppelen
5. Meer informatie? Vragen?



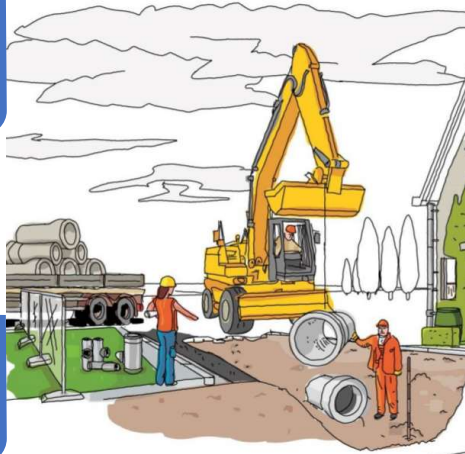
Hinder in onze straat... Waarom?

Lawaai

Stof
Modder

Moeilijke
bereikbaarheid

Goed zoals
het is?



Datum:

13



Waarom?

Waterkwaliteit
verbeteren

Wateroverlast
vanuit riolering
voorkomen

grondwater aanvullen
intense regenbuien
bufferen



Datum:

14



pidpa

1. Pidpa, uw waterpartner!
2. Hinder in onze straat ... Waarom?
3. Regelgeving
4. Riolering en afkoppelen
5. Meer informatie? Vragen?

15



Regelgeving

VLAREM II

- Verplichte aansluiting op riolering
- Scheiding afval- en hemelwater op privaat domein bij aanleg van een gescheiden stelsel in straat

Gewestelijke stedenbouwkundige verordening

- Verplichte scheiding afval- en hemelwater voor nieuwbouw - vernieuwbouw

Besluit van de Vlaamse Regering ivm keuring privéwaterafvoer

- Verplichte controle correcte afkoppeling afval- en hemelwater bij elke wijziging aan privéwaterafvoer

=> Keuring bij aanleg gescheiden riolering

groep infrabo

Datum:

16



pidpa

1. Pidpa, uw waterpartner!
2. Hinder in onze straat ... Waarom?
3. Regelgeving
4. Riolering en afkoppelen
5. Meer informatie? Vragen?

17



Bestaande situatie

Gemengd rioolstelsel of grachtenstelsel
in straat met één grachtenstelsel voor afvoer van afval- én hemelwater.



regenwater (RWA)
afvalwater (DWA)

groep infrabo

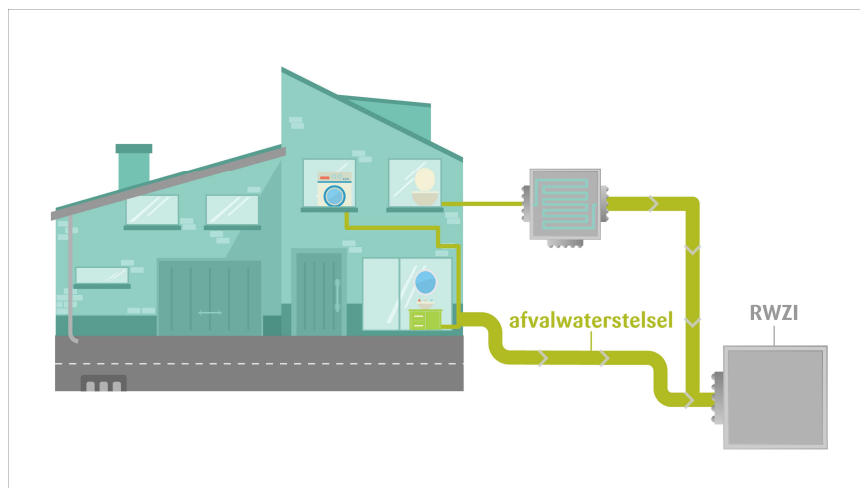
Datum:

18



Nieuwe situatie

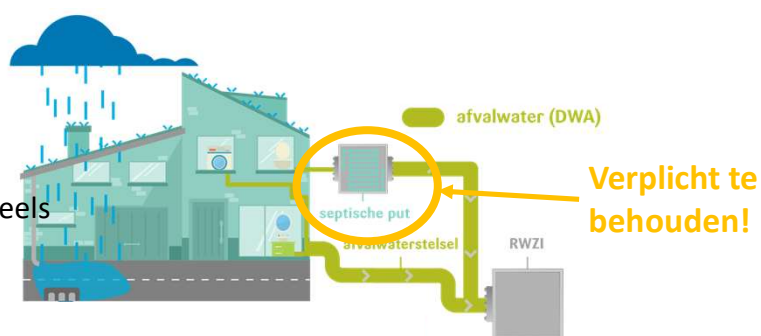
Gescheiden rioelstelsel
in straat met aparte
riolering voor afvoer van
afvalwater.



Wat betekent afkoppelen voor U?

Vuil water steeds verplicht
aansluiten op straatriolering.

Regenwater afhankelijk van
bouwtype verplicht volledig of deels
af te koppelen.

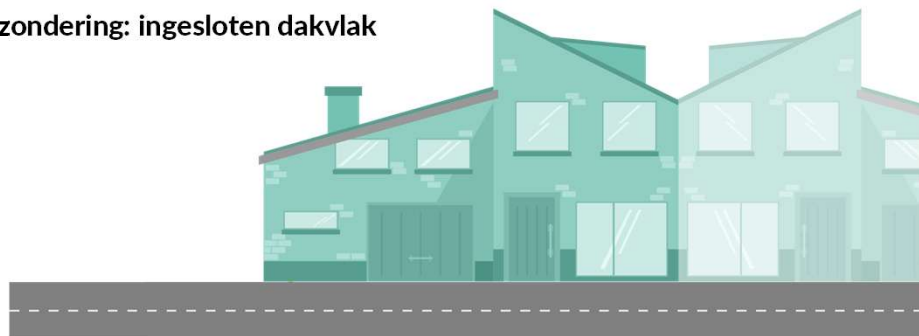




Wat betekent afkoppelen voor U?

Woningen met OPEN en HALFOPEN bebouwing

- Afkoppelen alle dakvlakken en verharding rondom woning
- 100 % afkoppelingsplicht
- Mogelijke uitzondering: ingesloten dakvlak



Hemelwater, nuttig voor u!

Gewestelijk stedenbouwkundige verordening
(herbruik hemelwater):

- Herbruik (regenwaterput/ regenton)
- Infiltratie
- Gescheiden afvoer





Afkoppeling op privé



Afkoppeling op privé

Pidpa-riolering biedt aan bewoner:

- ✓ gratis afkoppelingsadvies hemel- en afvalwater + plaatsbezoek
- ✓ 1 huisaansluitingsputje vuilwater (DWA) (extra aansluiting tegen kostprijs)
- ✓ 1 huisaansluitingsputje regenwater (RWA)
(extra aansluiting tegen kostprijs, MAAR geen meerprijs voor aansluitingen op opengracht)

Na uitvoering van rioleringswerken op privaat, binnen 3 maand:

- ✓ Gratis keuring van privé riolering (eventuele herkeuring is niet gratis)
- ✓ Afkoppelingspremie na aanpassing op privé naar **volledig** gescheiden riolering (mits voldaan wordt aan strikte voorwaarden)



Afkoppeling op privé

Pidpa-riolering vraagt aan bewoner:

- ✓ 795 € aansluitrecht indien de woning een **eerste** maal wordt aangesloten op de riolering
- ✓ Volledige afkoppeling op privaat terrein



Afkoppeling op privé

Voorwaarden premie

- ✓ Geen verplichte scheiding opgelegd via bouwvergunning (bouwvergunning vóór **1 februari 1992**)
- ✓ Afkoppeling voor **de totale verharde oppervlakte** m.a.w. volledige dakoppervlakte en alle verhardingen
- ✓ Conform keuringsattest – binnen 3 maand
- ✓ éénmalige tussenkomst
=> enkel voor installaties met permanent karakter
- ✓ Indien men bijkomend buffering met herbruik plaatst of infiltratie voorziening **voor het RWA-stelsel op privaat domein**, kan de premie verhoogd worden tot 795 €

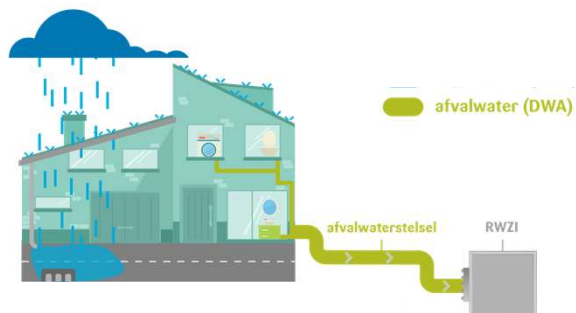


Keuring



= controle correcte scheiding tussen regen- en afvalwater

= verplicht opgelegd door Vlaamse overheid bij aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel in de straat



Keuring

Wanneer vraag ik een keuring aan?



Keuring

Hoe een keuring aanvragen?

- Zelf afspraak te maken
- Aanwezigheid is verplicht



0800-90.300
mijn.pidpa.be

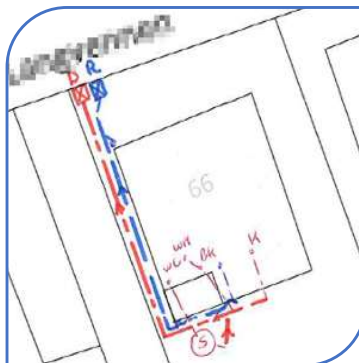
Keuring

Hoe kan ik mijn keuring voorbereiden?

Hou deze documenten klaar :

- Schets van de afkoppelingsdeskundige
- Eventuele foto's van de afkoppelingswerken

(deze zaken staan ook vermeld op het schrijven van Pidpa)





pidpa

1. Pidpa, uw waterpartner!
2. Hinder in onze straat ... Waarom?
3. Regelgeving
4. Riolering en afkoppelen
5. Meer informatie? Vragen?

31

 **Meer informatie?**

Regenwater scheiden van afvalwater (afkoppeling)

Later bekijk ... Delen



Pidpa en de gemeente zorgen voor de scheiding op straat.

 **groep infrabo**

Datum:

32



Jouw veiligheid op onze werf

Daar werken we samen aan!

- Betreed de werf enkel indien nodig
- Meld gerust onveilige situaties



volg de
werfsignalisatie



pas op voor **putten**
en obstakels



maak **oogcontact**
met chauffeurs en
kraanbestuurders



blijf steeds
aandachtig



33



Jouw veiligheid op onze werf

Daar werken we samen aan!

- Betreed je een werf?
- Je bent gezien met een fluovest!





34

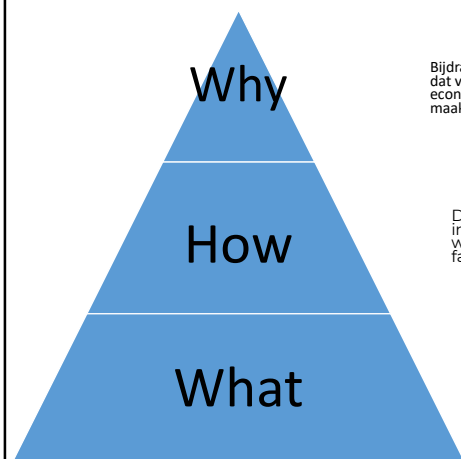


35



36

Missie/Visie/Strategie



Bijdragen aan een veilig & modern wegennet dat verdere ontwikkeling van Vlaanderen op economisch en maatschappelijk vlak mogelijk maakt.

Door continue & strategische investeringen in onze circulaire wegenbouwketen met behoud van familiale kernwaarden.

Door een optimale mix van mens/machine in te zetten werken wij samen met opdrachtgevers aan de wegenis- en rioleringsinfrastructuur van morgen.



37

Volgorde & timing der werken

- **Fase 1: De Bergen (Jan - Maart)**
- **Fase 2: Klein Herentals (April - Juli)**
- **Fase 3: Vlust (April - Juli)**



38

Concrete Planning

- **Fase 1: Start 7/01/2025**
- **Fase 2: Start eind maart/begin april**
- **Fase 3: Start april**
- **Einde der werken tegen bouwverlof 2026!**

- **Riolering & wegeniswerken**
 - **VOORBEREIDENDE WERKEN *O.A. OPBRAAK WEGENIS***
 - **RIOLERINGSWERKEN**
 - **DWA & RWA HOOFDRIOLERING**
 - **HUISAANSLUITINGEN EN KOLKEN**
 - **WEGENISWERKEN**
 - **FUNDERING**
 - **VERHARDING**



39

Communicatie

- **Digitale communicatie via platform (QR-code scannen op bewonersbrief)**
 - **SMS**
 - **WHATSAPP**
 - **MAIL**
- **Huisvuil**
 - **VERZAMELPUNTEN (ZELF TOT DAAR BRENGEN)**
- **Vragen kan via mail of telefoonnummer of op de werf**
 - INFO@VERMETTEN.BE
 - **014/63.91.90**



40

Contactgegevens



Stijn Verhaegen
stijn.verhaegen@zoersel.be – 03/2980 851



Geert Van Geffen
info@pidpa.be – 0800/90.300



Jesse Verdonck
info@infrabo.be – 014/ 58 50 05



Vermetten Wegenbouw nv
info@vermetten.be – 014/ 63 91 90



Datum: 17/12/2025

41

ZIJN ER NOG VRAGEN?



42