

agenda

gemeenteraad van 21 oktober 2025

AGENDA

001 op voorstel van de Vlaams Belang-fractie: Het ruimen van sneeuw voor ouderen, invaliden en minder mobiele mensen door middel van de ‘ Sneeuwtelefoon ‘

Door de oprichting van het principe van de ‘sneeuwtelefoon’ worden minder mobiele mensen ontzorgd bij hun verantwoordelijkheid van het sneeuwvrij maken van de stoep. Tevens worden leefloners geactiveerd om aldus hun maatschappelijk steentje bij te dragen.

002 notulen 16 september 2025 - goedkeuring

De ontwerpnotulen van de vorige zitting worden ter goedkeuring voorgelegd aan de raadsleden.

003 wegentracé bij een aanvraag omgevingsvergunning voor de bijstelling van een bestaande verkaveling voor de herverdeling van twee kavels op de locatie Populierenlaan 2-4 - goedkeuring

Er werd op 29 mei 2025 een omgevingsvergunningsaanvraag voor het verkavelen van gronden ingediend. Het betreft een bijstelling van een bestaande verkaveling 150/177 van 31 augustus 1973 voor wat betreft de herverdeling van twee kavels op de locatie Populierenlaan 2-4, kadastraal gekend als Zoersel, afdeling 1 sectie A nr. 70F6. De gemeenteraad wordt gevraagd om het voorziene wegentracé met de voorgestelde rooilijn van zes meter uit de as van de weg en een grondafstand van 401 m² ter hoogte van het betrokken perceel goed te keuren.

004 wegentracé bij een aanvraag omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden voor de realisatie van een kavel voor vrijstaande bebouwing op de locatie Zoerselhoek 1 - behandeling bezwaren en goedkeuring

Er werd op 8 juli 2025 een omgevingsvergunningsaanvraag voor het verkavelen van gronden ingediend. Het betreft een verkaveling voor de realisatie van een kavel voor vrijstaande bebouwing op de locatie Zoerselhoek 1, kadastraal gekend als Zoersel, afdeling 2 sectie A nr. 611Y. De gemeenteraad wordt gevraagd om het voorziene wegentracé met de voorgestelde rooilijn van vijf meter uit de as van de weg en een grondafstand van 37,7 m² ter hoogte van de betrokken kavel goed te keuren.

005 bestek beleidsplan ruimte - goedkeuring

Met de opmaak van een beleidsplan ruimte Zoersel worden de visie en de keuzes vastgelegd voor de ruimtelijke ontwikkeling van Zoersel voor de lange termijn. Het beleidsplan ruimte vervangt het vroegere ruimtelijk structuurplan. Het plan beschrijft hoe het wonen, werken en leven in een gebied er in de toekomst uit moet zien, met nadruk op duurzaamheid, zuinig ruimtegebruik, en het behoud van open ruimte. Het plan bestaat uit een strategische langetermijnvisie en concrete beleidskaders met acties om de visie te realiseren.

Het behoort tot de bevoegdheid van de gemeenteraad om het bestek voor de opmaak van het beleidsplan ruimte goed te keuren.

006 kosteloze grondafstand in Ketelheide - aanvaarding

Op 18 juli 2025 werd een omgevingsvergunning met ref. OMV_2025060555 afgeleverd aan Norbertus Oorts, Ketelheide 11 in 2980 Zoersel. De grond die binnen de ontworpen rooilijn valt, moet als gevolg hiervan kosteloos worden overgedragen aan de gemeente als openbaar domein.

007 restauratie Sint-Elisbethkerk Zoersel - goedkeuring lastvoorwaarden en wijze van gunning

Uit de verslagen van Monumentenwacht blijkt al jaren dat de bouwkundige toestand van de kerk wel wat aandacht verdient. Omdat een premie-aanvraag eind 2023 bij Agentschap Onroerend Erfgoed negatief beoordeeld werd, omdat we niet met een architect werkten, werd in juni 2024 een beheersovereenkomst afgesloten met Stichting Kempens Landschap die voor ons het restauratiedossier zou begeleiden. In januari 2025 werd door Stichting Kempens Landschap een architect aangesteld die een aanbestedingsdossier voor de restauratiewerken opmaakte, gebaseerd op het laatste verslag van Monumentenwacht. De restauratiewerken omvatten voornamelijk:

- verwijderen van beschadigd pleisterwerk in de doopkapel
- reinigen, herstellen en opnieuw voegen van gevelmetselwerk
- injecteren van muren tegen opstijgend vocht (buitenmuren en pilaren)
- restauratie van natuursteen
- plaatselijk verstevigen en herstellen van de houten dakconstructie
- tijdelijk verwijderen van de vieringtoren, restauratie in het atelier en terugplaatsen ervan
- herstellen van de houten constructie van de dakgoten en de bebordingen waar nodig
- herstellen van dakbedekking waar nodig
- vernieuwen van goten en afvoerbuizen in koper
- herstellen van de dakkapellen en vernieuwen van het dakluik in de torenspits
- plaatsen van vogelwering in de galmgaten
- schilderen van buitenschrijnwerk en metalen onderdelen

Er wordt goedkeuring gevraagd voor de lastvoorwaarden en de gunningswijze.

008 samenwerkingsovereenkomst Intergemeentelijk Lokaal Loket Kinderopvang Voor- en Noorderkempen - goedkeuring

Elf gemeenten in de Noorderkempen werken samen in een intergemeentelijk lokaal loket kinderopvang, dat gezinnen ondersteunt bij hun zoektocht naar kinderopvang. De coördinatie gebeurt door Welzijnsvereniging KINA, terwijl Leren@Vaart instaat voor het fysieke loket en het financiële beheer. De digitale loketten worden beheerd door Tactics. Om de administratieve last te verminderen, is er een voorstel om Wijnegem als vertegenwoordiger aan te duiden die namens alle gemeenten overeenkomsten afsluit. Dit voorstel ligt nu ter goedkeuring voor en zou de samenwerking efficiënter

maken zonder de autonomie van de gemeenten aan te tasten.

009 vzw Land van Playsantiën - goedkeuring ontbinding

Het bestuursorgaan van de vzw Land van Playsantiën besliste op 18 juni 2025 om aan de algemene vergadering van 25 november 2025 het voorstel voor te leggen om de vzw vrijwillig te ontbinden en te vereffenen.

De algemene vergadering zal hierbij één of meer vereffenaars moeten benoemen, hun bevoegdheden moeten bepalen en de vereffeningsovereenkomsten moeten vastleggen.

In geval van ontbinding wordt het maatschappelijk vermogen, na aanzuivering van de passiva, bestemd voor een belangeloos doel en overgedragen aan een organisatie, voorziening of activiteit die bijdraagt tot het toerisme in de Antwerpse Kempen.

010 budgetwijziging voor het jaar 2025 van het bestuur van de eredienst Sint-Antonius Abt - aktename

Het bestuur van de eredienst van Sint-Antonius Abt keurde op 13 mei 2025 een budgetwijziging goed voor het jaar 2025. Het budget voor 2025 inclusief deze budgetwijziging past nog steeds binnen de goedgekeurde kredieten van meerjarenplan 2020-2025 van het bestuur van de eredienst. Het aangepaste budget 2025 van het bestuur van de eredienst Sint-Antonius Abt vertoont een exploitatietekort van 3.913,55 euro en een tekort van 7.291,17 euro op investeringen.

Op 18 september 2025 verleende de bisschop van Antwerpen, in zijn hoedanigheid van erkend representatief orgaan, gunstig advies over deze budgetwijziging.

De budgetwijziging voor het jaar 2025 en het advies werden aan de gemeente bezorgd op 19 september 2025.

Ingevolge decretale bepalingen dient de gemeenteraad hiervan akte te nemen binnen een termijn van vijftig dagen die ingaat op de dag na het inkomen van het budget bij de gemeenteverval.

011 budget 2026 van het bestuur van de eredienst Sint-Antonius Abt - aktename

Het budget 2026 van het bestuur van de eredienst van Sint-Antonius Abt werd door de kerkraad goedgekeurd op 9 september 2025. Het opgestelde budget past binnen de goedgekeurde kredieten van meerjarenplan 2026-2031 van het bestuur van de eredienst. Het budget 2026 van het bestuur van de eredienst Sint-Antonius Abt vertoont geen exploitatietekort en een tekort van 5 041,17 euro op investeringen. Het tekort op investeringen is afkomstig uit 2025 en zal bij de verwerking van de investeringskosten van 2025 in de jaarrekeningen weggewerkt zijn.

Op 19 september 2025 verleende de bisschop van Antwerpen, in zijn hoedanigheid van erkend representatief orgaan, gunstig advies over dit budget.

Het budget 2026 en het advies werden aan de gemeente bezorgd op 19 september 2025.

Ingevolge decretale bepalingen dient de gemeenteraad hiervan akte te nemen binnen een termijn van vijftig dagen die ingaat op de dag na het inkomen van het budget bij de gemeenteverval.

012 budget 2026 van het bestuur van de eredienst Sint-Elisabeth Zoersel - aktename

Het budget 2026 van het bestuur van de eredienst van Sint-Elisabeth Zoersel werd door de kerkraad

goedgekeurd op 17 juli 2025. Het opgestelde budget past binnen de goedgekeurde kredieten van meerjarenplan 2020-2025 van het bestuur van de eredienst. Het budget 2026 van het bestuur van de eredienst Sint-Elisabeth Zoersel vertoont geen exploitatietekort en geen investeringen.

Op 18 september 2025 verleende de bisschop van Antwerpen, in zijn hoedanigheid van erkend representatief orgaan, gunstig advies over dit budget.

Het budget 2026 en het advies werden aan de gemeente bezorgd op 19 september 2025.

Ingevolge decretale bepalingen dient de gemeenteraad hiervan akte te nemen binnen een termijn van vijftig dagen die ingaat op de dag na het inkomen van het budget bij de gemeenteteoverheid.

013 budget 2026 van het bestuur van de eredienst Sint-Martinus Halle - aktename

Het budget 2026 van het bestuur van de eredienst van Sint-Martinus Halle werd door de kerkraad goedgekeurd op 21 mei 2025. Het opgestelde budget past binnen de goedgekeurde kredieten van meerjarenplan 2020-2025 van het bestuur van de eredienst. Het budget 2026 van het bestuur van de eredienst Sint-Martinus Halle vertoont geen exploitatietekort en geen investeringen.

Op 18 september 2025 verleende de bisschop van Antwerpen, in zijn hoedanigheid van erkend representatief orgaan, gunstig advies over dit budget.

Het budget 2026 en het advies werden aan de gemeente bezorgd op 19 september 2025.

Ingevolge decretale bepalingen dient de gemeenteraad hiervan akte te nemen binnen een termijn van vijftig dagen die ingaat op de dag na het inkomen van het budget bij de gemeenteteoverheid.

014 meerjarenplan 2026 - 2031 van het bestuur van de eredienst Sint-Antonius Abt - goedkeuring

Het meerjarenplan van het bestuur van de eredienst van Sint-Antonius Abt voor de jaren 2026-2031 werd door de kerkraad goedgekeurd op 9 september 2025. Het meerjarenplan voorziet een exploitatietoelage vanaf 2027 tot en met 2031 en geen investeringstoelagen.

Op 19 september 2025 verleende de bisschop van Antwerpen, in zijn hoedanigheid van erkend representatief orgaan, gunstig advies over dit meerjarenplan. Het meerjarenplan en het advies werden aan de gemeente bezorgd op 19 september 2025.

Het kerkenbeleidsplan werd goedgekeurd op de gemeenteraad van 20 mei 2025 en is daarmee niet ouder dan zes maanden.

Ingevolge decretale bepalingen heeft de gemeenteraad een termijn van 100 dagen om zich uit te spreken over de goedkeuring van het meerjarenplan.

015 meerjarenplan 2026 - 2031 van het bestuur van de eredienst Sint-Elisabeth Zoersel - goedkeuring

Het meerjarenplan van het bestuur van de eredienst van Sint-Elisabeth Zoersel voor de jaren 2026-2031 werd door de kerkraad goedgekeurd op 17 juli 2025. Het meerjarenplan voorziet geen exploitatietoelagen en geen investeringstoelagen.

Op 12 september 2025 verleende de bisschop van Antwerpen, in zijn hoedanigheid van erkend representatief orgaan, gunstig advies over dit meerjarenplan. Het meerjarenplan en het advies werden aan de gemeente bezorgd op 19 september 2025.

Het kerkenbeleidsplan werd goedgekeurd op de gemeenteraad van 20 mei 2025 en is daarmee niet ouder dan zes maanden.

Ingevolge decretale bepalingen heeft de gemeenteraad een termijn van 100 dagen om zich uit te spreken over de goedkeuring van het meerjarenplan.

016 meerjarenplan 2026 - 2031 van het bestuur van de eredienst Sint-Martinus Halle - goedkeuring

Het meerjarenplan van het bestuur van de eredienst van Sint-Martinus Halle voor de jaren 2026-2031 werd door de kerkraad goedgekeurd op 21 mei 2025. Het meerjarenplan voorziet geen exploitatietoelagen en geen investeringstoelagen.

Op 19 september 2025 verleende de bisschop van Antwerpen, in zijn hoedanigheid van erkend representatief orgaan, gunstig advies over dit meerjarenplan. Het meerjarenplan en het advies werden aan de gemeente bezorgd op 19 september 2025.

Het kerkenbeleidsplan werd goedgekeurd op de gemeenteraad van 20 mei 2025 en is daarmee niet ouder dan zes maanden.

Ingevolge decretale bepalingen heeft de gemeenteraad een termijn van 100 dagen om zich uit te spreken over de goedkeuring van het meerjarenplan.

017 intergemeentelijke vereniging Fluvius Antwerpen - algemene vergadering van 17 december 2025 - goedkeuring van de agenda en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger

De gemeente maakt deel uit van het intergemeentelijk samenwerkingsverband Fluvius Antwerpen. Voor elke vergadering van dit samenwerkingsverband moet de agenda van de algemene vergadering worden goedgekeurd en moet het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger of plaatsvervanger worden vastgesteld.

018 intergemeentelijke vereniging IKA - algemene vergadering van 11 december 2025 - goedkeuring van de agenda en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger

De gemeente maakt deel uit van het intergemeentelijk samenwerkingsverband IKA. Voor elke vergadering van dit samenwerkingsverband moet de agenda van de algemene vergadering worden goedgekeurd en moet het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger of plaatsvervanger worden vastgesteld.

019 data raden 2026 - mededeling

020 klacht betreffende het schrappen van een straatnaam uit het Wegenregister zonder kennisgeving - antwoord ABB - mededeling