

notulen

gemeenteraad van 24 juni 2025

■ aanwezig

voorzitter	Lukas Kint
burgemeester	Katrien Schryvers
schepenen	Danny Van de Velde, Luc Kennis, Karin Verbiest, Lander Van Steen, Liesbeth Verstreken
raadsleden	Michaël Heyvaert, Marc De Cordt, Tom Sleeuwaert, Mai Wouters, Julie Fierens, Paul Van Tigchelt, Marina Kienen, Tine Van den Bulck, Stephanie Van Dyck, Arne Laurijssen, Yeltser Verheyen, Pieter Van Ginkel, Walda Van Onckelen, Michèle Verhoeven, Kurt Janssens, Niels Geys
algemeen directeur	Kristof Janssens

■ gedeeltelijk aanwezig

raadsleden	Wouter Bollansée
------------	------------------

■ verontschuldigd

schepenen	Jan De Prins
raadsleden	Luc Joris, Arne Bastiaensen

001 GEAMENDEERD voorstel van de Vlaams Belang-fractie: verenigingen die, in de ruime zin van het woord, ondersteund worden door de gemeente, dienen zich politiek neutraal te gedragen

feiten en context

■ toelichting

Overwegende dat heel wat Zoerselaars, elk met hun eigen persoonlijke politieke voorkeur, lid zijn van erkende Zoerselse verenigingen;

Overwegende dat de gemeente heel wat verenigingen ondersteunt met subsidies en/of materialen en/of erfpachten en/of recht van opstal, ...;

Overwegende dat leden van een dergelijke vereniging niet verwachten dat hun organisatie een politieke kleur in de schijnwerper plaatst;

Overwegende dat het aangewezen is dat, gelet op het maatschappelijk belang, deze verenigingen zich politiek neutraal opstellen;

Overwegende dat bovendien heel wat verenigingen in hun statuten hebben vermeld dat ze politiek neutraal zijn;

Overwegende dat vanuit deontologisch oogpunt het niet aanvaardbaar is dat er een schijn van belangenvermenging kan bestaan tussen politieke partijen en door de gemeente gesubsidieerde verenigingen;

Overwegende de bespreking tijdens de besloten zitting van de gemeenteraad van 20 mei 2025 waarbij een politieke partij benadrukte dat ze ook in de toekomst niet zullen afzien van het gebruik van politieke symbolen tijdens het uitvoeren van hun werkzaamheden bij activiteiten van erkende verenigingen;

Overwegende dat er tijdens de verkiezingscampagne een erkende vereniging is geweest die op de door de gemeente ter beschikking gestelde grond toelating verleende aan een politieke partij om aldaar campagneborden te plaatsen;

Overwegende dat er tijdens de verkiezingscampagne een erkende vereniging was die haar sociale media ter beschikking stelde om één specifieke politieke partij in de schijnwerpers te plaatsen;

stemming

amendement meerderheid tot schrapping van de tweede en derde zin in artikel 1 en tot vervanging van artikel 2 door volgende tekst: "De gemeenteraad verzoekt het college om een kader uit te werken rond de politieke neutraliteit van verenigingen in reglementen en overeenkomsten."

22 stemmen voor: Katrien Schryvers, Luc Kennis, Liesbeth Verstreken, Danny Van de Velde, Michaël Heyvaert, Tom Sleeuwaert, Karin Verbiest, Mai Wouters, Lukas Kint, Lander Van Steen, Julie Fierens, Paul Van Tigchelt, Marina Kienen, Tine Van den Bulck, Stephanie Van Dyck, Arne Laurijssen, Yeltser Verheyen, Pieter Van Ginkel, Walda Van Onckelen, Michèle Verhoeven, Kurt Janssens, Niels Geys

1 stem tegen: Marc De Cordt

ontwerpbesluit zelf:

22 stemmen voor: Katrien Schryvers, Luc Kennis, Liesbeth Verstreken, Danny Van de Velde, Michaël Heyvaert, Tom Sleeuwaert, Karin Verbiest, Mai Wouters, Lukas Kint, Lander Van Steen, Julie Fierens, Paul Van Tigchelt, Marina Kienen, Tine Van den Bulck, Stephanie Van Dyck, Arne Laurijssen, Yeltser Verheyen, Pieter Van Ginkel, Walda Van Onckelen, Michèle Verhoeven, Kurt Janssens, Niels Geys

1 stem tegen: Marc De Cordt

besluit

artikel 1

De gemeenteraad verzoekt het college van burgemeester en schepenen al het nodige te ondernemen om de door de gemeente Zoersel erkende verenigingen die een of andere vorm van gemeentelijke ondersteuning verkrijgen, te wijzen op het belang van het betonen van politieke neutraliteit.

artikel 2

De gemeenteraad verzoekt het college om een kader uit te werken rond de politieke neutraliteit van verenigingen in reglementen en overeenkomsten.

002 NIET GOEDGEKEURD: op voorstel van de Vlaams Belang-fractie: De gemeente Zoersel komt tussen in de gemaakte kosten voor het verwijderen en/of verdelgen van nesten van Aziatische hoornaars

feiten en context

■ *toelichting*

Overwegende dat de Aziatische hoornaar een negatieve invloed heeft op ons ecosysteem;

Overwegende dat een individuele burger of een onderneming of vereniging er niet voor kiest dat een Aziatische hoornaar zich vestigt op zijn/haar domein;

Overwegende dat het laten verwijderen en/of verdelgen van een Aziatische hoornaarsnest snel rond de 100 euro kost;

Overwegende dat het niet aangewezen is dat burgers zelf nesten van Aziatische hoornaars verwijderen;

Overwegende dat het wel degelijk belangrijk is dat nesten van Aziatische hoornaars zoveel mogelijk worden verwijderd en/of verdelgd;

Overwegende dat reeds verschillende gemeentes subsidiereglementen hebben opgesteld om te voorzien in een tussenkomst in de kosten die verbonden zijn aan het verdelgen van nesten van Aziatische hoornaars;

Op voorstel van de Vlaams Belang-fractie:

stemming

3 stemmen voor: Mai Wouters, Pieter Van Ginkel, Kurt Janssens

20 stemmen tegen: Katrien Schryvers, Luc Kennis, Liesbeth Verstreken, Danny Van de Velde, Michaël Heyvaert, Marc De Cordt, Tom Sleenwaert, Karin Verbiest, Lukas Kint, Lander Van Steen, Julie Fierens, Paul Van Tigchelt, Marina Kienen, Tine Van den Bulck, Stephanie Van Dyck, Arne Laurijssen, Yeltser Verheyen, Walda Van Onckelen, Michèle Verhoeven, Niels Geys

besluit

artikel 1

Het voorstel van de Vlaams Belang-fractie om tussen te komen in de gemaakte kosten voor het verwijderen en/of verdelgen van nesten van Aziatische hoornaars wordt NIET weerhouden.

003 notulen 20 mei 2025 - goedkeuring

feiten en context

■ *toelichting*

De ontwerpnotulen van de vorige zitting werden opgemaakt. De opmerkingen werden verwerkt.

■ *juridisch kader*

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 32

juridische basis

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur

stemming

met algemeenheid van stemmen

besluit

artikel 1

De notulen van de zitting van de gemeenteraad van 20 mei 2025 worden goedgekeurd.

004 wegentracé bij een aanvraag omgevingsvergunning voor de aanleg van een verharde weg in functie van de ontsluiting van een mogelijks toekomstig te realiseren sportinfrastructuur op de locatie Kievitheide ZN - weigering

feiten en context

■ *toelichting*

Op 21 december 2024 is er door Sportcomplex De Kievit BV, gevestigd te Waterloostraat 33, 2600 Antwerpen, een omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen ingediend. Het betreft de aanleg van een verharde weg in functie van de ontsluiting van mogelijks toekomstig te realiseren sportinfrastructuur op de locatie Kievitheide ZN, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie A nr. 400C.

De aanvraag is gekend onder het projectnummer OMV_2024167585 en intern nummer 2024487.

De aanvraag voorziet in de aanleg van een verharde weg in het verlengde van de Kievitheide in functie van de ontsluiting van mogelijks toekomstig te realiseren sportinfrastructuur. De weg zal dienen voor zwakke weggebruikers, leveranciers en hulpdiensten, alsook voor landbouwers om toegang te krijgen tot hun landbouwgronden. De weg heeft een breedte van 5 meter over een lengte van zo'n 70 meter. De weg wordt aangelegd in zwarte waterdoorlatende betonklinkers met een boordsteen aan weerszijden van de weg. De totale oppervlakte van de verharding bedraagt 338,29 m².

Er werd een openbaar onderzoek georganiseerd van 24 januari tot en met 24 februari 2025. Tijdens de duur van het openbaar onderzoek werden 69 bezwaren ingediend. De bezwaren gaan over de gevraagde ontsluiting via een woonwijk, de impact van het werfverkeer op de woonwijk, mogelijke verkeersongevallen en lawaaihinder door toenemend (sluip)verkeer in de woonwijk, onveilige verkeerssituaties door de aanwezigheid van schoolgaande fietsende jeugd in de woonwijk, de beperkte breedte van het achterste gedeelte van de Kievitheide, (bestaande) overlast door foutief parkeren aan de hondenweide, de beperkte toegankelijkheid voor de hulpdiensten en het gebrek aan een langetermijnvisie en alternatieven.

Eén van de bezwaarschriften heeft betrekking op het wegentracé. Het handelt over de voorziene breedte van 5 meter van de verharde weg als die enkel door voetgangers en niet door auto's wordt gebruikt.

De gemeenteraad neemt hierover volgend standpunt in:

De verharde weg, zoals aangevraagd, heeft een breedte van 5 meter zodat het voor andersvaliden, leveranciers en hulpdiensten mogelijk zou zijn om met hun voertuig tot aan de mogelijks toekomstig te realiseren sportinfrastructuur te geraken. Het gebruik van de weg zoals aangevraagd is dus niet alleen gericht op voetgangers en fietsers.

Het bezwaar is ontvankelijk en ongegrond.

De gemeenteraad heeft de bevoegdheid om te beslissen over het wegentracé. De gemeenteraad spreekt zich enkel uit over de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeenteweg, en over de eventuele opname in het openbaar domein. Hierbij wordt rekening gehouden met de doelstellingen en principes, vermeld in de artikelen 3 en 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, en in voorkomend geval met het gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, vermeld in artikel 6 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen.

Artikel 3 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen bepaalt het volgende:

Dit decreet heeft tot doel om de structuur, de samenhang en de toegankelijkheid van de gemeentewegen te vrijwaren en te verbeteren, in het bijzonder om aan de huidige en toekomstige behoeften aan zachte mobiliteit te voldoen.

Om de doelstelling, vermeld in het eerste lid, te realiseren voeren de gemeenten een geïntegreerd beleid, dat

onder meer gericht is op:

1° de uitbouw van een veilig wegennet op lokaal niveau;

2° de herwaardering en bescherming van een fijnmazig netwerk van trage wegen, zowel op recreatief als op functioneel vlak.

Artikel 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen bepaalt het volgende:

Bij beslissingen over wijzigingen van het gemeentelijk wegennet wordt minimaal rekening gehouden met de volgende principes:

1° wijzigingen van het gemeentelijk wegennet staan steeds ten dienste van het algemeen belang;

2° een wijziging, verplaatsing of afschaffing van een gemeenteweg is een uitzonderingsmaatregel die afdoende wordt gemotiveerd;

3° de verkeersveiligheid en de ontsluiting van aangrenzende percelen worden steeds in acht genomen;

4° wijzigingen aan het wegennet worden zo nodig beoordeeld in een gemeentegrensoverschrijdend perspectief;

5° bij de afweging voor wijzigingen aan het wegennet wordt rekening gehouden met de actuele functie van de gemeenteweg, zonder daarbij de behoeften van de toekomstige generaties in het gedrang te brengen. Daarbij worden de ruimtelijke behoeften van de verschillende maatschappelijke activiteiten gelijktijdig tegen elkaar afgewogen.

Artikel 4, 2° omschrijft dat een wijziging, verplaatsing of afschaffing van een gemeenteweg een uitzonderingsmaatregel is die afdoende wordt gemotiveerd. In de aanvraag wordt een motivatie toegevoegd over de ligging en uitrusting van de weg, maar is geen onderzoek gedaan naar alternatieve toegangswegen in functie van de ontsluiting van mogelijks toekomstig te realiseren sportinfrastructuur. Er is geen argumentatie voorhanden waaruit blijkt dat hier een uitzondering kan worden toegestaan. Artikel 4, 3° bepaalt dat de verkeersveiligheid en de ontsluiting van de aangrenzende percelen steeds in acht worden genomen. De aan te leggen weg sluit aan op de bestaande weg Kievitheide, wat ervoor zal zorgen dat de intensiteit van het aantal verkeersbewegingen op de Kievitheide zal toenemen. Artikel 4, 5° bepaalt dat bij de afweging voor wijzigingen aan het wegennet rekening wordt gehouden met de actuele functie van de gemeenteweg. De huidige weg Kievitheide dient voornamelijk als toegangsweg voor landbouwers om met landbouwvoertuigen hun landbouwgronden te bereiken en als voet- en fietspadje voor wandelaars en fietsers. De actuele functie van het laatste gedeelte van de weg Kievitheide verandert door de eventuele aanleg van een nieuwe weg, die zal worden gebruikt door andersvalide personen, leveranciers en eventueel hulpdiensten. De actuele functie zal hierdoor veranderen, wat niet als wenselijk wordt beschouwd gelet op het huidige en beperkte gebruik van het laatste gedeelte van de Kievitheide.

Rekening houdend met voorgaande argumentatie acht de gemeenteraad de ligging, de functie en de opname van het wegentracé van de verharde weg zoals aangevraagd in het openbaar domein niet wenselijk. Er wordt onvoldoende rekening gehouden met de doelstellingen en principes vermeld in de artikelen 3 en 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen.

Om deze redenen wordt aan de gemeenteraad voorgesteld om het voorziene wegentracé met een breedte van 5 meter en een verhardingsoppervlakte van 338,29 m² te weigeren.

■ **juridisch kader**

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, zoals gewijzigd, artikel 15

juridische basis

- decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM), zoals gewijzigd, meer bepaald titel 5
- decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet) en haar bijlagen, zoals gewijzigd
- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) van 15 mei 2009, zoals gewijzigd
- decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, zoals gewijzigd
- besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II), zoals gewijzigd
- besluit van de Vlaamse Regering van 21 november 2003 houdende maatregelen ter uitvoering van het gebiedsgericht natuurbeleid (Maatregelenbesluit) en haar bijlagen, zoals gewijzigd
- besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en haar bijlagen, zoals gewijzigd

stemming

met algemeenheid van stemmen

besluit

artikel 1

De gemeenteraad weigert het wegentracé voor de aanleg van een verharde weg in functie van de ontsluiting van een mogelijks toekomstig te realiseren sportinfrastructuur op de locatie Kievitheide ZN, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie A nr. 400C.

005 wegentracé en groenzone bij een aanvraag omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden voor de ontwikkeling van een binnengebied met 10 kavels voor vrijstaande bebouwing en 12 kavels voor half open bebouwing met de aanleg van een nieuwe weg op de locatie Graffendonk - weigering

feiten en context

■ toelichting

Op 31 januari 2025 is er door Group N BV, gevestigd te Galgeneinde 12 in 3550 Heusden-Zolder, een aanvraag omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden ingediend. Het betreft een verkaveling voor de ontwikkeling van een binnengebied met 10 kavels voor vrijstaande bebouwing en 12 kavels voor half open bebouwing met de aanleg van een nieuwe weg en groenzone op de locatie Graffendonk, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie B nrs. 180A2 en 180E.

De aanvraag is gekend onder het projectnummer OMV_2025010965 en intern nummer 20251.

De aanvraag werd volledig en ontvankelijk verklaard op 28 februari 2025.

Het verkavelingsontwerp voorziet in een nieuw aan te leggen weg die wordt aangelegd vanaf de Graffendonk naar het achterliggend binnengebied. De weg wordt uitgevoerd in asfalt. Binnen de aan te leggen weg (noordelijke richting) worden een aantal as-verspringingen voorzien om het verkeer te remmen. Door de as-verspringingen ontstaan er zones met een bredere berm die als groenvakken worden aangeplant. Aan het uiteinde van de weg wordt een keerpunt voorzien. De bermen worden ingezaaid en aangeplant met een aantal bomen. Aan de zuidkant van het projectgebied wordt een groenzone voorzien met een aantal speel- en

verblijfs-elementen. Een deel van de groenzone zal dienen als buffer voor hemelwater. Het wegentracé en de groenzone - met een totale oppervlakte van 6.035 m² - worden overgedragen aan het openbaar domein.

Er werd een openbaar onderzoek georganiseerd van 7 maart tot en met 7 april 2025.

Er werden 9 bezwaren en een petitie met 305 handtekeningen ingediend.

De bezwaren gaan voornamelijk over de te hoge woondichtheid en typologie (half open bebouwing), de impact op de waterhuishouding, het voorziene rioleringsstelsel, de aanwezigheid van een hoogspanningslijn en gasleiding, het aspect betaalbaar wonen, het aandeel verhardingen door de aanleg van een nieuwe weg, de ligging naast de tangent rond Zoersel, de toename van het aantal verkeersbewegingen, het aantal parkeerplaatsen voor de toekomstige bewoners, het ontbreken van publieke speelruimte, de aanwezigheid van een fietsroute langs Graffendonk, het verlies aan landbouwgrond en open ruimte, de stikstofproblematiek, de bestemming als woonuitbreidingsgebied, de ontsluiting (slechts 1) van het binnengebied en de bereikbaarheid door de hulpdiensten, vrachtwagens...

De behandeling van bezwaren die betrekking hebben op de zaak der wegen in de ruime zin van dit begrip behoren tot de bevoegdheid van de gemeenteraad.

Voor wat betreft de zaak der wegen hebben de bezwaren betrekking op het voorziene rioleringsstelsel, het hoge aandeel verhardingen van de weg, de breedte van de draaicirkel, de beperkte breedte van de weg, de beperkte publieke speelruimte, het beperkt aantal parkeerplaatsen voor bezoekers en het ontbreken van een trage weg verbinding.

De gemeenteraad neemt hierover volgend standpunt in:

Pidpa-Riolering verleende een voorwaardelijk gunstig advies met referentie L-24-079 / 205352 voor de voorziene aanleg van het rioleringsstelsel. De aanvrager dient onder meer een erkende aannemer aan te stellen voor de riolerings- en wegeniswerken. Deze aanstelling kan pas gebeuren na voorafgaande goedkeuring van Pidpa en de gemeente. De aanvrager betreft Pidpa bij het concept, het voorontwerp, het ontwerp, de uitvoering en de voorlopige en definitieve oplevering van de ontwikkeling. De aanleg van een mogelijks nieuwe weg leidt onvermijdelijk tot een toename van het aandeel verhardingen. De voorziene pijpenkop op het einde van de mogelijks nieuw aan te leggen weg heeft een lengte van 11 meter en een breedte van 9,40 meter. Deze afmetingen zijn voldoende als draaicirkel voor de draaibewegingen van voertuigen. De aangevraagde weg heeft een breedte van 5 meter (5,60 meter met boordstenen) wat voldoende breed is voor een doodlopende weg. Aan de zuidkant van het projectgebied wordt een groenzone met speel- en verblijfs-elementen voorzien. De aanleg van bezoekersplaatsen is eveneens aangewezen om wild-parkeren in de onmiddellijke omgeving te voorkomen. Er worden 8 bezoekersparkeerplaatsen voorzien naast de voorziene weg. Een trage weg verbinding tussen het projectgebied en de omliggende straten zou een meerwaarde zijn en wordt nu niet voorzien in de aanvraag.

Het bezwaar is ontvankelijk en deels gegrond.

De gemeenteraad heeft de bevoegdheid om een beslissing te nemen over het wegentracé. De gemeenteraad spreekt zich enkel uit over de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeenteweg, en over de eventuele opname in het openbaar domein. Hierbij wordt rekening gehouden met de doelstellingen en principes, vermeld in de artikelen 3 en 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, en in voorkomend geval met het gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, vermeld in artikel 6 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen.

Artikel 3 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen bepaalt het volgende:

Dit decreet heeft tot doel om de structuur, de samenhang en de toegankelijkheid van de gemeentewegen te vrijwaren en te verbeteren, in het bijzonder om aan de huidige en toekomstige behoeften aan zachte mobiliteit

te voldoen.

Om de doelstelling, vermeld in het eerste lid, te realiseren voeren de gemeenten een geïntegreerd beleid, dat onder meer gericht is op:

1° de uitbouw van een veilig wegennet op lokaal niveau;

2° de herwaardering en bescherming van een fijnmazig netwerk van trage wegen, zowel op recreatief als op functioneel vlak.

Artikel 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen bepaalt het volgende:

Bij beslissingen over wijzigingen van het gemeentelijk wegennet wordt minimaal rekening gehouden met de volgende principes:

1° wijzigingen van het gemeentelijk wegennet staan steeds ten dienste van het algemeen belang;

2° een wijziging, verplaatsing of afschaffing van een gemeenteweg is een uitzonderingsmaatregel die afdoende wordt gemotiveerd;

3° de verkeersveiligheid en de ontsluiting van aangrenzende percelen worden steeds in acht genomen;

4° wijzigingen aan het wegennet worden zo nodig beoordeeld in een gemeentegrensoverschrijdend perspectief;

5° bij de afweging voor wijzigingen aan het wegennet wordt rekening gehouden met de actuele functie van de gemeenteweg, zonder daarbij de behoeften van de toekomstige generaties in het gedrang te brengen. Daarbij worden de ruimtelijke behoeften van de verschillende maatschappelijke activiteiten gelijktijdig tegen elkaar afgewogen.

Artikel 3 omschrijft dat het decreet het doel heeft om de structuur, de samenhang en de toegankelijkheid van de gemeentewegen te vrijwaren en te verbeteren, in het bijzonder om aan de huidige en toekomstige behoeften aan zachte mobiliteit te voldoen. Inzake de zachte mobiliteit ontbreekt in de aanvraag een trage weg verbinding voor voetgangers en fietsers, in het bijzonder een verbinding tussen het projectgebied en de omliggende straten. Een fijnmazig netwerk van trage wegen is net essentieel voor trage weggebruikers om zich veilig doorheen de gemeente te verplaatsen.

Rekening houdend met voorgaande argumentatie acht de gemeenteraad de opname van het voorgestelde wegentracé en groenzone in het openbaar domein niet wenselijk. Er wordt onvoldoende rekening gehouden met de doelstellingen en principes vermeld in de artikelen 3 en 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen.

Om deze redenen wordt aan de gemeenteraad voorgesteld om het voorziene wegentracé en groenzone met een totale oppervlakte van 6.035 m² te weigeren.

■ **juridisch kader**

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, zoals gewijzigd, artikel 15

juridische basis

- decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM), zoals gewijzigd, meer bepaald titel 5
- decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet) en haar bijlagen, zoals gewijzigd
- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) van 15 mei 2009, zoals gewijzigd

- decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, zoals gewijzigd
- besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II), zoals gewijzigd
- besluit van de Vlaamse Regering van 21 november 2003 houdende maatregelen ter uitvoering van het gebiedsgericht natuurbeleid (Maatregelenbesluit) en haar bijlagen, zoals gewijzigd
- besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en haar bijlagen, zoals gewijzigd

stemming

met algemeenheid van stemmen

besluit

artikel 1

De gemeenteraad weigert het wegentracé en groenzone in functie van het verkavelen van gronden voor de ontwikkeling van een binnengebied met 10 kavels voor vrijstaande bebouwing en 12 kavels voor half open bebouwing met de aanleg van een nieuwe weg en groenzone op de locatie Graffendonk, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie B nrs. 180A2 en 180E.

006 benoeming van de voorzitter, de leden, de plaatsvervangers en de secretaris van de gemeentelijke commissie ruimtelijke ordening (GECORO)

feiten en context

■ toelichting

Bij aanvang van iedere nieuwe legislatuur wordt er een nieuwe gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (GECORO) geïnstalleerd. De gemeenteraad benoemt de voorzitter, de leden, de plaatsvervangers en de vaste secretaris. De nieuwe commissie treedt pas aan nadat de gemeenteraad de leden ervan heeft benoemd en nadat de toezichttermijn, vermeld in artikel 332 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, is verstreken. De oude commissie blijft zolang aan.

- Het aantal leden van de GECORO is afhankelijk van het aantal inwoners. Voor gemeenten met meer dan 10.000 en niet meer dan 30.000 inwoners zijn minimum 9, en maximum 13 leden toegestaan.
- Maximum twee derde van de leden van een adviesraad mag van hetzelfde geslacht zijn.
- Een lid van het college mag niet in de GECORO van de eigen gemeente zetelen
- Minimum $\frac{1}{4}$ van de leden, waaronder de voorzitter, moeten deskundigen inzake ruimtelijke ordening zijn. De overige leden zijn vertegenwoordigers van de voornaamste maatschappelijke geledingen binnen de gemeente.

De gemeenteraad besliste op 18 maart 2025 dat volgende maatschappelijke geledingen één of meerdere vertegenwoordigers voor zitting in de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (GECORO) kunnen afvaardigen:

- milieu- en natuurverenigingen
- verenigingen van werkgevers en zelfstandigen
- verenigingen van handelaars

- verenigingen van landbouwers
- verenigingen van werknemers en
- socio-culturele verenigingen

Via het Zoersel Magazine werd een oproep gedaan naar deskundigen om zich kandidaat te stellen voor de GECORO.

De diverse verenigingen van de door de gemeenteraad aangeduide maatschappelijke geledingen werden per brief uitgenodigd om kandidaten voor te stellen voor de GECORO.

Kandidaturen

Volgende kandidaturen werden ingediend voor het mandaat van deskundige:

- Jos Aerts (nieuwe kandidatuur)
- Reinout Caluwe (huidig plaatsvervangend lid)
- Bert Claessens (nieuwe kandidatuur)
- Frans Debruyne (nieuwe kandidatuur)
- Jan Denissen (huidig plaatsvervangend lid)
- Rhea Denissen (huidig effectief lid)
- Kirsten De Reu (huidig effectief lid)
- Pascal Mallien (huidig effectief lid)
- Franz Ollieuz (huidig plaatsvervangend lid maatschappelijke geleding)
- Bruno Schouwenaars (huidig effectief lid)
- Gerda Van den Bleeken (huidig plaatsvervangend lid)
- Kristof Van Wonterghem (nieuwe kandidatuur)

Volgende kandidaturen werden ingediend door de verschillende maatschappelijke geledingen :

- milieu- en natuurverenigingen : Patrick Duhayon (huidig effectief lid) en Ronny Van Soens (huidig plaatsvervangend lid)
- vereniging van landbouwers: Jef Verheyen (huidig effectief lid) en Bart Van de Vloet (nieuwe kandidatuur)
- vereniging van werkgevers en zelfstandigen : Marcel Roosens (huidig effectief lid) en Bert Van den Auweland (huidig plaatsvervangend lid)
- vereniging van werknemers : Silvie Mariën (nieuwe kandidatuur)
- socio-culturele verenigingen : Kurt Gedopt (heemkundige kring), Karel Meeussen (seniorenraad), Nathan Moesen (sportraad), Iris Ollieuz (cultuurraad), Wilfried Schul (cultuurraad), Willy Tomboy (Minaraad), Bruno Verhavert (huidig effectief lid namens heemkundige kring)

Evaluatie kandidaturen

Deskundigen

Voor deskundigen is het van belang dat zij een bepaalde expertise hebben op het vlak van ruimtelijke ordening. De deskundigheid van de leden hangt af van factoren als opleiding, diploma, specifieke kennis of ervaring,

huidig lidmaatschap als deskundige en vertrouwdheid met de lokale situatie. Daarnaast moeten ze kennis hebben van de hedendaagse ruimtelijke problematieken en methodieken en voeling met de ruimtelijke ontwikkeling van Zoersel.

- Jos Aerts was actief binnen de groep Van Roey. Hij heeft ervaring op het vlak van ruimtelijke ordening door deelname aan PPS-projecten en samenwerkingsverbanden met de bouwmeester. Zijn expertise en ervaring maken dat hij geschikt is om als deskundige te zetelen in de GECORO.
- Bert Claessens is gepensioneerd landmeter. Hij maakte eerder (tot 2013) reeds deel uit van de GECORO. Door zijn beroepsleven als landmeter en de raakvlakken van dat beroep met ruimtelijke ordening, heeft hij de nodige expertise om als plaatsvervangend deskundige deel uit te maken van de GECORO.
- Reinout Caluwe is bouwkundige. Hij maakt sinds 2007 als plaatsvervangend deskundige deel uit van de GECORO. Op basis van de kennis en ervaring die hij daar opdeed, kan hij opnieuw als plaatsvervangend deskundige in de GECORO zetelen.
- Frans Debruyne werkte bij de provincie Antwerpen bij de dienst werken en infrastructuur en volgde als ingenieur bouwkunde diverse bouwwerken op. Uit zijn kandidatuur blijkt dat hij een basiskennis heeft over een aantal ruimtelijke plannen, waardoor hij als plaatsvervangend deskundige kan zetelen in de GECORO.
- Jan Denissen is voorzitter van de werkgroep erfgoed in de schoot van de cultuurraad en is voorzitter van de heemkundige kring. Hij is sinds 2013 plaatsvervangend lid in de GECORO. Op basis van de raakvlakken tussen ruimtelijke ordening en erfgoed en patrimonium werd hij in de uittredende GECORO reeds benoemd als plaatsvervangend lid. Hij heeft dan ook de nodige kennis om opnieuw als plaatsvervangend deskundige te zetelen in de GECORO.
- Rhea Denissen is ruimtelijk planner en werkt als stafmedewerker ruimtelijke planning bij de intercommunale IOK. Zij maakt reeds sinds 2003 deel uit van de GECORO waardoor zij een ruime kennis van de problematiek inzake ruimtelijke ordening op het grondgebied van Zoersel heeft verworven. Daarnaast heeft zij beroepshalve ruime ervaring met ruimtelijke planning zodat ze zeker de nodige expertise heeft om als deskundige te zetelen in de GECORO.
- Kirsten De Reu is geografe en volgde de GAS-opleiding ruimtelijke planning. Zij maakt sinds 2013 deel uit van de GECORO. Zij heeft een ruime beroepservaring op het vlak van ruimtelijke ordening. Eerst werkte ze als adviseur ruimtelijke ordening bij de toenmalige GOM in Vlaams-Brabant en sedert 2003 werkt zij bij de Vlaamse Overheid, Ruimte Vlaanderen, als dossierbehandelaar voor bouw- en verkavelingsaanvragen. Daarnaast begeleidt en adviseert zij ook planningsprocessen. Door haar beroepservaring heeft ze de nodige kennis om als deskundige te zetelen in de GECORO.
- Pascal Mallien heeft een diploma van master in de rechten en heeft een uitgebreide ervaring in stedenbouw en milieurecht. Hij maakt sinds 2013 deel uit van de GECORO. Hij werkt als advocaat onder meer als specialist ruimtelijke ordening, woont in Zoersel en heeft dus evenzeer kennis van de problematiek inzake ruimtelijke ordening in Zoersel. Zijn juridische achtergrond en ervaring op het vlak van ruimtelijke ordening maken dat hij geschikt is om als deskundige te zetelen in de GECORO.
- Franz Ollieuz is gepensioneerd technisch medewerker bij het Havenbedrijf en de stad Antwerpen. Hij maakte de voorbije twee legislaturen deel uit van de GECORO als plaatsvervangend lid van een maatschappelijke geleding (heemkundige kring) maar wenst nu als deskundige te zetelen. Zijn kennis en ervaring op het vlak van ruimtelijke ordening zijn echter te beperkt om als deskundige aangeduid te kunnen worden. Hij is omwille van zijn eerdere ervaring en lokale kennis wel geschikt om terug als plaatsvervanger voor de heemkundige kring te worden benoemd.

- Bruno Schouwenaars is burgerlijk ingenieur-architect met ervaring in woning- en scholenbouw. Hij maakt sinds 2013 deel uit van de GECORO. Vanuit zijn opleiding, beroepsactiviteit en interesse in ruimtelijke ordening kan worden aangenomen dat hij de nodige kennis bezit om als deskundige te zetelen in de GECORO.
- Gerda Van den Bleeken woont in Zoersel en werkt bij de dienst patrimonium van de gemeente Stabroek. Zij is sinds 2013 plaatsvervangend lid in de GECORO. Vanuit haar beroepservaring heeft zij het nodige ruimtelijk inzicht. Zij heeft de nodige kennis om als deskundige te zetelen in de GECORO.
- Christophe Van Wonterghem heeft een diploma van master in de rechten met een expertise in bouwgeschillen. Zijn juridische achtergrond en expertise maken dat hij geschikt is om als plaatsvervangend deskundige te zetelen in de GECORO.

Vertegenwoordigers maatschappelijke geledingen

Voor de benoeming van de leden uit de verschillende maatschappelijke geledingen wordt gestreefd naar een zo divers mogelijk samengestelde vertegenwoordiging. Omdat deskundigheid inzake ruimtelijke ordening niet vanzelfsprekend is bij de vertegenwoordigers uit de maatschappelijke geledingen en om toch een zekere continuïteit te behouden, is een eerdere benoeming als GECORO-lid een niet onbelangrijk beoordelingscriterium.

- Vanuit de maatschappelijke geleding 'natuur- en milieuverenigingen' wordt door Natuurpunt, Patrick Duhayon voorgesteld als effectief lid. Patrick Duhayon maakt sinds 2003 deel uit van de GECORO. Op basis hiervan en als inwoner van Zoersel is hij geschikt om als vertegenwoordiger van de maatschappelijke geleding 'natuur- en milieuverenigingen' te zetelen in de GECORO. Als zijn plaatsvervanger wordt Ronny Van Soens voorgedragen. Hij deed ervaring op als lid van de GECORO van Malle en was er voorzitter van de milieuraad en maakte als plaatsvervanger reeds deel uit van de GECORO.
- Vanuit de maatschappelijke geleding 'verenigingen van landbouwers' wordt Jef Verheyen voorgedragen als effectief lid. Hij maakte ook vorige legislatuur al deel uit van de GECORO. Als actieve landbouwer en inwoner van Zoersel, komt hij op basis van zijn ervaring en kennis van de lokale en sectorale landbouwproblematiek in aanmerking om in de GECORO te zetelen. Als zijn plaatsvervanger wordt Bart Van de Vloet voorgesteld. Hij is eveneens als landbouwer actief in Zoersel en als lid van de landelijke gilde geschikt om de belangen van de landbouwsector te verdedigen in de GECORO.
- Vanuit de maatschappelijke geleding 'verenigingen van werkgevers en zelfstandigen' stelde Marcel Roosens zich kandidaat. Hij maakt sinds 2003 deel uit van de GECORO. Op basis hiervan en als inwoner van Zoersel is hij geschikt om als vertegenwoordiger van de maatschappelijke geleding 'verenigingen van werkgevers en zelfstandigen' te zetelen in de GECORO. Als plaatsvervanger wordt door VOKA Bert van den Auwelant voorgedragen. Hij is als ondernemer actief in Zoersel en maakte eerder als plaatsvervangend lid reeds deel uit van de GECORO.
- Vanuit de maatschappelijke geleding 'verenigingen van werknemers' werd door ABVV de kandidatuur ingediend van Silvie Mariën. De kandidatuur bevatte geen motivatie of verwijzing naar relevante ervaring of kennis van lokale ruimtelijke problematiek en wordt om die reden niet weerhouden.
- Vanuit de maatschappelijke geleding 'socio culturele verenigingen' wordt door de heemkundige kring Bruno Verhavert voorgesteld als effectief lid. Bruno Verhavert maakt sinds 2003 deel uit van de GECORO. Op basis hiervan en als inwoner van Zoersel is hij geschikt om als vertegenwoordiger van de maatschappelijke geleding 'socio-culturele verenigingen' te zetelen in de GECORO. Als zijn plaatsvervanger wordt Kurt Gedopt voorgesteld. Hij is inwoner van Zandhoven en maakt deel uit van

het dagelijks bestuur van de heemkundige kring. Vorige legislatuur werd Franz Ollieuz aangesteld als plaatsvervanger. Hij stelde zich nu kandidaat als deskundige. Omwille van zijn beperkte expertise op het vlak van ruimtelijke ordening en planning, is het aangewezen zijn kandidatuur als deskundige niet te weerhouden. Als inwoner van Zoersel en omwille van zijn interesse en ervaring als plaatsvervanger namens de heemkundige kring, is het aangewezen om Franz Ollieuz terug te benoemen als plaatsvervangend lid namens de heemkundige kring.

- Nog vanuit de maatschappelijke geleding 'sociale verenigingen' stelde Nathan Moesen zich kandidaat vanuit de sportraad. Hij woont al geruime tijd in Zoersel en wil bijdragen tot een sterk ruimtelijk beleid. Namens de seniorenraad stelt Karel Meeussen zich kandidaat. Zijn kandidatuur wordt niet gemotiveerd en wordt daarom niet weerhouden. Namens de cultuurraad stelden Wilfried Schul en Iris Ollieuz zich kandidaat. Wilfried Schul heeft een ruime kennis van Zoersel en is/was lid van andere adviesraden; Iris Ollieuz is lid van Femma Zoersel en maakte als lid van de beheerscommissie van de bib Zoersel deel uit van de jury voor de nieuwe bib in Zoersel. De kandidaturen van Iris Ollieuz en Wilfried Schul zijn gelijkwaardig. Op basis van haar kennis en ervaring en om tot een evenwichtigere genderverhouding te komen, geniet Iris Ollieuz de voorkeur om te worden benoemd als effectief lid. Om zoveel mogelijk vertegenwoordigers uit verschillende sectoren een stem te geven in de GECORO kan Nathan Moesen op basis van zijn motivering worden aangesteld als plaatsvervangend lid.
- De kandidatuur namens de cultuurraad van Wilfried Schul wordt niet weerhouden.

Voorzitter en secretaris

De voorzitter en de secretaris van de GECORO worden voorgedragen door het college. De voorzitter heeft, zoals decretaal bepaald, geen plaatsvervanger. Het college draagt Kirsten De Reu voor als voorzitter en Sam Van Pelt, omgevingsambtenaar, als secretaris.

■ **juridisch kader**

beslissingsbevoegdheid

- de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, artikel 1.3.3, over de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening

juridische basis

- artikel 332 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017
- beslissing van de gemeenteraad van 18 maart 2025 houdende aanduiding maatschappelijke geledingen die een vertegenwoordiger kunnen aanduiden voor zitting in de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening
- beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 13 juni 2025 houdende voorzitter en secretaris GECORO - voordracht

■ **financieel kader**

beleidsinformatie

Deze beslissing heeft betrekking op het niet-prioritaire beleid.

financiële informatie

De effectieve leden van de GECORO en - bij hun afwezigheid - hun plaatsvervanger hebben recht op presentiegeld.

De uitgaven van deze beslissing worden geraamd op € 4000 op jaarbasis en werden vastgelegd op raming R000275.

visum

Er is geen visum vereist.

stemming

16 stemmen voor: Katrien Schryvers, Luc Kennis, Liesbeth Verstreken, Danny Van de Velde, Michaël Heyvaert, Marc De Cordt, Karin Verbiest, Mai Wouters, Lukas Kint, Lander Van Steen, Marina Kienen, Tine Van den Bulck, Stephanie Van Dyck, Arne Laurijssen, Walda Van Onckelen, Michèle Verhoeven,

3 onthoudingen: Tom Sleeuwaert, Julie Fierens, Yeltser Verheyen,

4 stemmen tegen: Paul Van Tigchelt, Pieter Van Ginkel, Kurt Janssens, Niels Geys

artikel 1

Volgende personen worden benoemd als deskundig lid van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (GECORO):

- Kirsten De Reu
- Jos Aerts met als plaatsvervanger Frans Debruyne
- Rhea Denissen met als plaatsvervanger Jan Denissen
- Pascal Mallien met als plaatsvervanger Christophe Van Wonterghem
- Bruno Schouwenaars met als plaatsvervanger Reinout Caluwe
- Gerda Van den Bleeken met als plaatsvervanger Bert Claessens

artikel 2

Volgende personen worden als afgevaardigden van de verschillende maatschappelijke geledingen benoemd om te zetelen in de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening:

- voor de maatschappelijke geleding 'milieu- en natuurverenigingen' : Patrick Duhayon met als plaatsvervanger Ronny Van Soens
- voor de maatschappelijke geleding 'verenigingen van landbouwers': Jef Verheyen met als plaatsvervanger Bart Van de Vloet
- voor de maatschappelijke geleding 'verenigingen van werkgevers en zelfstandigen' : Marcel Roosens met als plaatsvervanger Bert Van den Auwelant
- voor de maatschappelijke geleding 'socio culturele verenigingen' : Bruno Verhavert met als plaatsvervanger Franz Ollieuz en Iris Ollieuz met als plaatsvervanger Nathan Moesen

artikel 3

Kirsten De Reu wordt benoemd als voorzitter van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening.

artikel 4

Sam Van Pelt, omgevingsambtenaar bij de gemeente Zoersel, wordt benoemd als secretaris van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening.

007 beleidsmatig gewenste ontwikkelingen (BGO) inzake het ruimtelijk beleid - principiële goedkeuring

Raadslid Wouter Bollansée vervoegt de zitting

feiten en context

■ toelichting

Onze gemeente staat voor verschillende ruimtelijke uitdagingen: de bescherming van de open en groene ruimte in buitengebieden, de transformatie van het woonaanbod door vergrijzing en het stijgend aandeel alleenstaanden en eenoudergezinnen, de verdichting van de dorpskernen...

Voortbouwend op het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan wil de gemeente een toekomstvisie opmaken die de ambities bepaalt waar Zoersel de komende jaren aan wil werken en die richting geeft aan nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen.

Dit zal de basis vormen voor het Beleidsplan Ruimte Zoersel dat voldoende flexibel en aanpasbaar moet zijn om in te kunnen spelen op de snel veranderende omstandigheden.

Voor onze gemeente overgaat tot het juridisch verankeren van gemeentelijke ruimtelijke beleidsvisies, worden er vaak beleidsmatig gewenste ontwikkelingen vastgesteld over deze beleidsvisies en wenst de gemeente hier reeds rekening mee te houden in de vergunningverlening.

Daarom werden er in opdracht van het college beleidsmatig gewenste ontwikkelingen (kortweg BGO) opgesteld waarin wordt nagedacht over de ruimtelijke toekomst van onze gemeente.

De BGO omvatten momenteel een toelichtingsnota en kaartmateriaal.

In de toelichtingsnota van de BGO komt een ruimtelijke analyse van Zoersel aan bod, net als een overzicht van de bestaande juridische instrumenten en een onderzoek naar de ruimtelijke toekomst van Zoersel. In de laatste hoofdstukken worden de uitdagingen en ambities en het beoordelingskader voor vergunningen besproken.

Aan de BGO worden eveneens een plan met de afbakening voor meergezinswoningen en een zoneringsplan toegevoegd. Het zoneringsplan is een plan met een afbakening van ruimtelijk samenhangende woonomgevingen, waarin ontwikkelingsperspectieven per zone worden gedefinieerd op schaal van de gemeente.

Na goedkeuring van deze BGO door de gemeenteraad en de Deputatie van de provincie Antwerpen, wenst de gemeente de BGO eveneens te gebruiken bij toetsing van de 'goede ruimtelijke ordening' bij de behandeling van omgevingsvergunningen aanvullend op de geldende ruimtelijke uitvoeringsplannen (RUP's) en verkavelingen, zelfs als deze nog niet volledig juridisch verankerd zijn. Daarna zal de inhoud van deze BGO worden vertaald in het meest geschikt juridisch verordenend instrument.

■ juridisch kader

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, zoals gewijzigd, artikel 15

juridische basis

- decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM), zoals gewijzigd, meer bepaald titel 5
- decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet) en haar bijlagen, zoals gewijzigd
- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) van 15 mei 2009, zoals gewijzigd

- decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, zoals gewijzigd
- besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II), zoals gewijzigd
- besluit van de Vlaamse Regering van 21 november 2003 houdende maatregelen ter uitvoering van het gebiedsgericht natuurbeleid (Maatregelenbesluit) en haar bijlagen, zoals gewijzigd
- besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en haar bijlagen, zoals gewijzigd

stemming

voorstel van Heerlijk Zoersel om dit punt te verdagen

9 stemmen voor: Wouter Bollansée, Tom Sleeuwaert, Mai Wouters, Julie Fierens, Paul Van Tigchelt, Yeltser Verheyen, Pieter Van Ginkel, Kurt Janssens, Niels Geys

1 onthouding: Marc De Cordt

14 stemmen tegen: Katrien Schryvers, Luc Kennis, Liesbeth Verstreken, Danny Van de Velde, Michaël Heyvaert, Karin Verbiest, Lukas Kint, Lander Van Steen, Marina Kienen, Tine Van den Bulck, Stephanie Van Dyck, Arne Laurijssen, Walda Van Onckelen, Michèle Verhoeven

ontwerpbesluit zelf

15 stemmen voor: Katrien Schryvers, Luc Kennis, Liesbeth Verstreken, Danny Van de Velde, Michaël Heyvaert, Marc De Cordt, Karin Verbiest, Lukas Kint, Lander Van Steen, Marina Kienen, Tine Van den Bulck, Stephanie Van Dyck, Arne Laurijssen, Walda Van Onckelen, Michèle Verhoeven

2 onthoudingen: Paul Van Tigchelt, Niels Geys

7 stemmen tegen: Wouter Bollansée, Tom Sleeuwaert, Mai Wouters, Julie Fierens, Yeltser Verheyen, Pieter Van Ginkel, Kurt Janssens

besluit

artikel 1

De gemeenteraad keurt de beleidsmatige gewenste ontwikkelingen inzake het toekomstig ruimtelijk beleid van onze gemeente, zoals opgenomen in de toelichtingsnota en het kaartmateriaal, principieel goed.

008 sanctionerend ambtenaar in het kader van de gemeentelijke administratieve sancties - aanstelling

feiten en context

■ toelichting

De gemeente heeft een politiereglement, waarvan de overtredingen kunnen worden bestraft met gemeentelijke administratieve sancties (GAS). Deze administratieve sancties worden opgelegd door een sanctionerend ambtenaar.

De sanctionerend ambtenaar kan volgens het KB van 21 december 2013 een personeelslid zijn van de

samenwerkingsverbanden die tot stand werden gebracht overeenkomstig het decreet van 6 juli 2001 houdende intergemeentelijke samenwerking.

De statuten van IGEAN milieu en veiligheid bepalen dat volgende activiteiten met het oog op de realisatie van haar doelstelling door de deelnemers op basis van één of meerdere beheersoverdrachten aan de vereniging kunnen worden toevertrouwd: ... "7. juridische en technische ondersteuning inzake handhaving evenals de daarbij horende communicatie en het initiëren, coördineren en realiseren van nieuwe initiatieven inzake gemeentelijke administratieve sancties."

In uitvoering hiervan heeft de gemeente een beheersoverdracht gedaan aan IGEAN milieu & veiligheid voor het optreden als sanctionerend ambtenaar en het behandelen van de GAS-dossiers. In zitting van 30 maart 2022 heeft de raad van bestuur van IGEAN milieu & veiligheid de evaluatienota en het bijhorend addendum over de intergemeentelijke GAS-werking goedgekeurd met een concreet voorstel voor het verderzetten van de werking evenals de daarbij horende tarieven en wijze van aanrekening vanaf 2022.

In de kostenraming werd uitgegaan van de extra inzet van een sanctionerend ambtenaar om het stijgend aantal dossiers (voornamelijk stilstaan en parkeren) te kunnen behandelen en de dienstverlening te garanderen. IGEAN is intussen overgegaan tot de aanwerving van een extra sanctionerend ambtenaar, Ellen Van den Heuvel, die met succes de daartoe vereiste opleiding heeft gevolgd en een gunstig advies kreeg van de procureur des Konings.

Hierdoor voldoen volgende personeelsleden van IGEAN milieu & veiligheid aan de kwalificatie- en onafhankelijkheidsvoorwaarden van de ambtenaar belast met de oplegging van de administratieve geldboete, zoals bepaald in het betrokken KB van 21 december 2013:

- Lobke Goormans
- Hilde Boydens
- Nils Vanhees
- Ellen Van den Heuvel

Artikel 6§3 van de GAS-wet van 24 juni 2013 bepaalt evenwel dat de effectieve aanstelling van de sanctionerend ambtenaar dient te gebeuren door de gemeenteraad. De gemeenteraad wordt gevraagd de aanstelling van de extra sanctionerend ambtenaar dan ook goed te keuren.

■ *juridisch kader*

beslissingsbevoegdheid

- wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties, artikel 21 §1, 2°

juridische basis

- wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties
- besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalstromen en afvalstoffen (Vlarema)
- besluit van de Vlaamse Regering van 12 december 2008 tot uitvoering van titel XVI van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (Milieuhandavingsbesluit)
- koninklijk besluit van 21 december 2013 tot vaststelling van de minimumvoorwaarden inzake selectie, aanwerving, opleiding en bevoegdheid van de ambtenaren en personeelsleden die bevoegd zijn tot vaststelling van inbreuken die aanleiding geven tot opleggen van GAS
- koninklijk besluit van 21 december 2013 tot vaststelling van de kwalificatie- en

onafhankelijkheidsvoorwaarden van de ambtenaar belast met de oplegging van de administratieve geldboete en tot inning van de boetes in uitvoering van de wet betreffende de GAS

- koninklijk besluit van 21 december 2013 tot vaststelling van de nadere voorwaarden en het model van protocolakkoord tussen de gemeente en het parket (gemengde inbreuken en inbreuken stilstaan en parkeren)
- koninklijk besluit van 9 maart 2014 betreffende de GAS voor de overtredingen betreffende het stilstaan en parkeren en voor de overtredingen op de verkeersborden C3 en F103, vastgesteld met automatisch werkende toestellen
- Uniform Politiereglement Voorkempen, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 22 februari 2022 en laatst gewijzigd op 25 juni 2024
- gemeenteraadsbeslissing van 27 juni 2023 tot aanstelling van de sanctionerende ambtenaren in het kader van de gemeentelijke administratieve sancties
- statuten van IGEAN milieu & veiligheid

stemming

met algemeenheid van stemmen

besluit

artikel 1

In uitvoering van artikel 6§3 van de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties en het KB van 21 december 2013 tot vaststelling van de kwalificatie- en onafhankelijkheidsvoorwaarden van de ambtenaar belast met de oplegging van de administratieve geldboete en tot inning van de boetes in uitvoering van de GAS-wet, wordt de aanstelling van volgend bijkomend personeelslid van IGEAN milieu & veiligheid als sanctionerend ambtenaar bevestigd:

- Ellen Van den Heuvel

009 aanvullend politiereglement voor het voorbehouden van parkeerplaatsen voor elektrische personenwagens ter hoogte van de laadpalen op de publieke parking aan de gemeenschapsvoorzieningen Achterstraat 32 - extra paal - goedkeuring

feiten en context

■ toelichting

De Vlaamse overheid rolt publieke laadinfrastructuur uit. In dit kader wordt er op de publieke parkeerplaats aan de gemeenschapsvoorzieningen Achterstraat 32 nog een extra laadpaal (2 laadpunten) geplaatst naast de bestaande laadinfrastructuur (2 laadpalen met elk 2 laadpunten). Deze laadpaal wordt geplaatst op basis van het zogeheten principe "paal volgt paal". Er worden dus in totaal zes parkeerplaatsen voorbehouden op de publieke parking aan de gemeenschapsvoorzieningen Achterstraat 32 voor elektrische voertuigen die gebruik maken van een laadpaal en dit voor de duur die nodig is voor het opladen van de wagen.

■ juridisch kader

beslissingsbevoegdheid

- Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, artikel 119
- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 40 en 41

juridische basis

- wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968
- koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg
- ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald
- decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens
- besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens
- omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer
- besluit van de gemeenteraad van 28 mei 2024 betreffende het aanvullend politiereglement voor het voorbehouden van parkeerplaatsen voor elektrische personenwagens ter hoogte van de laadpalen op de publieke parking aan de gemeenschapsvoorzieningen Achterstraat 32

stemming

20 stemmen voor: Katrien Schryvers, Luc Kennis, Liesbeth Verstreken, Danny Van de Velde, Michaël Heyvaert, Marc De Cordt, Tom Sleeuwaeert, Karin Verbiest, Lukas Kint, Lander Van Steen, Julie Fierens, Paul Van Tigchelt, Marina Kienen, Tine Van den Bulck, Stephanie Van Dyck, Arne Laurijssen, Yeltser Verheyen, Walda Van Onckelen, Michèle Verhoeven, Niels Geys

4 stemmen tegen: Wouter Bollansée, Mai Wouters, Pieter Van Ginkel, Kurt Janssens

besluit

artikel 1

Er worden bijkomend twee parkeerplaatsen naast de reeds bestaande vier parkeerplaatsen op de publieke parking aan de gemeenschapsvoorzieningen Achterstraat 32 voorbehouden voor elektrische voertuigen die gebruik maken van een laadpaal en dit voor de duur die nodig is voor het opladen van de wagen.

artikel 2

De hierboven vermelde maatregelen zullen ter kennis van de weggebruikers gebracht worden door een aangepaste verkeerssignalisatie als volgt:

- het plaatsen van verkeersborden E9a met onderbord met stekker en afbeelding van personenwagens, rekening houdend met de plaatselijk gesteldheid, de nodige wegmarkering aan te brengen

artikel 3

Alle vastgestelde overtredingen op de voorschriften van dit reglement zullen bestraft worden zoals artikel 29 van de gecoördineerde wetten op de politie van het wegverkeer voorschrijft.

010 aanvullend politiereglement voor het voorbehouden van twee parkeerplaatsen voor elektrische personenwagens die gebruik maken van de laadinfrastructuur ter hoogte van de laadpaal op de publieke parking over Vogelzang 9 - goedkeuring

feiten en context

■ toelichting

De Vlaamse overheid rolt publieke laadinfrastructuur uit. In dit kader kan het bestuur strategische locaties doorgeven om laadpalen op openbaar domein te laten plaatsen. In Vogelzang ter hoogte van de poort begraafplaats is de publieke parkeerplaats aangeduid als strategische locatie en hiervoor loopt de procedure tot plaatsing van een laadpaal met twee laadpunten. De plaats waar de laadpalen geplaatst zullen worden is ter hoogte van Vogelzang 9 voor de groene poort links van het perceel. Het is daarom noodzakelijk om twee parkeerplaatsen aan de laadinfrastructuur voor te behouden voor elektrische voertuigen voor de duurtijd nodig voor het laden.

■ juridisch kader

beslissingsbevoegdheid

- Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, artikel 119
- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 40 en 41

juridische basis

- wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968
- koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg
- ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald
- decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens
- besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens
- omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer

stemming

20 stemmen voor: Katrien Schryvers, Luc Kennis, Liesbeth Verstreken, Danny Van de Velde, Michaël Heyvaert, Marc De Cordt, Tom Sleeuwaert, Karin Verbiest, Lukas Kint, Lander Van Steen, Julie Fierens, Paul Van Tigchelt, Marina Kienen, Tine Van den Bulck, Stephanie Van Dyck, Arne Laurijssen, Yeltser Verheyen, Walda Van Onckelen, Michèle Verhoeven, Niels Geys

4 stemmen tegen: Wouter Bollansée, Mai Wouters, Pieter Van Ginkel, Kurt Janssens

besluit

artikel 1

Twee parkeerplaatsen op de publieke parking ter hoogte van Vogelzang 9 ter hoogte van de groene poort links

van het perceel worden voorbehouden voor elektrische voertuigen die gebruik maken van een laadpaal en dit voor de duur die nodig is voor het opladen van de wagen.

artikel 2

De hierboven vermelde maatregelen zullen ter kennis van de weggebruikers gebracht worden door een aangepaste verkeerssignalisatie:

- het plaatsen van verkeersbord E9a en een onderbord met stekker en afbeelding van personenwagens en het aanbrengen van de nodige wegmarkeringen

artikel 3

Alle vastgestelde overtredingen op de voorschriften van dit reglement zullen bestraft worden zoals artikel 29 van de gecoördineerde wetten op de politie van het wegverkeer voorschrijft.

011 aanvullend politiereglement voor het voorbehouden van twee parkeerplaatsen voor elektrische personenwagens die gebruik maken van de laadinfrastructuur ter hoogte van de laadpaal op de publieke parking ter hoogte van Kapelstraat 11 - goedkeuring

feiten en context

■ toelichting

De Vlaamse overheid rolt publieke laadinfrastructuur uit. In dit kader kan het bestuur strategische locaties doorgeven om laadpalen op openbaar domein te laten plaatsen. Aan Kapelstraat 11 ter hoogte van de verenigingslokalen is de publieke parkeerplaats aangeduid als strategische locatie en hiervoor loopt de procedure tot plaatsing van twee laadpalen met elk twee laadpunten. Het is daarom noodzakelijk om vier parkeerplaatsen aan de laadinfrastructuur voor te behouden voor elektrische voertuigen voor de duurtijd nodig voor het laden.

■ juridisch kader

beslissingsbevoegdheid

- Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, artikel 119
- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 40 en 41

juridische basis

- wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968
- koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg
- ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald
- decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens
- besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens
- omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer

stemming

met algemeenheid van stemmen

besluit

artikel 1

Vier parkeerplaatsen op de publieke parking in Kapelstraat 11 ter hoogte van de verenigingslokalen, worden voorbehouden voor elektrische voertuigen die gebruik maken van een laadpaal en dit voor de duur die nodig is voor het opladen van de wagen.

artikel 2

De hierboven vermelde maatregelen zullen ter kennis van de weggebruikers gebracht worden door een aangepaste verkeerssignalisatie:

- het plaatsen van verkeersbord E9a en een onderbord met stekker en afbeelding van personenwagens en het aanbrengen van de nodige wegmarkeringen

artikel 3

Alle vastgestelde overtredingen op de voorschriften van dit reglement zullen bestraft worden zoals artikel 29 van de gecoördineerde wetten op de politie van het wegverkeer voorschrijft.

012 aanvullend politiereglement voor het voorbehouden van twee parkeerplaatsen voor elektrische personenwagens die gebruik maken van de laadinfrastructuur ter hoogte van de laadpaal op de publieke parking ter hoogte van Lotelinglaan 1D - goedkeuring

feiten en context

■ toelichting

De Vlaamse overheid rolt publieke laadinfrastructuur uit. In dit kader kan het bestuur strategische locaties doorgeven om laadpalen op openbaar domein te laten plaatsen. In Lotelinglaan ter hoogte van de voetbalterreinen KFCE Sint-Martinus (Halle) is de publieke parkeerplaats aangeduid als strategische locatie en hiervoor loopt de procedure tot plaatsing van een laadpaal met twee laadpunten. Het is daarom noodzakelijk om twee parkeerplaatsen aan de laadinfrastructuur voor te behouden voor elektrische voertuigen voor de duurtijd nodig voor het laden.

■ juridisch kader

beslissingsbevoegdheid

- Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, artikel 119
- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 40 en 41

juridische basis

- wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968
- koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg
- ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald
- decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing

en bekostiging van de verkeerstekens

- besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens
- omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer

stemming

20 stemmen voor: Katrien Schryvers, Luc Kennis, Liesbeth Verstreken, Danny Van de Velde, Michaël Heyvaert, Marc De Cordt, Tom Sleeuwaert, Karin Verbiest, Lukas Kint, Lander Van Steen, Julie Fierens, Paul Van Tigchelt, Marina Kienen, Tine Van den Bulck, Stephanie Van Dyck, Arne Laurijssen, Yeltser Verheyen, Walda Van Onckelen, Michèle Verhoeven, Niels Geys

4 stemmen tegen: Wouter Bollansée, Mai Wouters, Pieter Van Ginkel, Kurt Janssens

besluit

artikel 1

Twee parkeerplaatsen op de publieke parking in Lotelinglaan 1D ter hoogte van de voetbalterreinen KFCE Sint-Martinus (Halle), worden voorbehouden voor elektrische voertuigen die gebruik maken van een laadpaal en dit voor de duur die nodig is voor het opladen van de wagen.

artikel 2

De hierboven vermelde maatregelen zullen ter kennis van de weggebruikers gebracht worden door een aangepaste verkeerssignalisatie:

- het plaatsen van verkeersbord E9a en een onderbord met stekker en afbeelding van personenwagen en het aanbrengen van de nodige wegmarkeringen

artikel 3

Alle vastgestelde overtredingen op de voorschriften van dit reglement zullen bestraft worden zoals artikel 29 van de gecoördineerde wetten op de politie van het wegverkeer voorschrijft.

013 wegen- en rioleringswerken in De Bergen, Klein Herentals en Vlust - goedkeuring lastvoorwaarden en vaststelling wijze van gunning

feiten en context

■ toelichting

In het kader van de ontwerpopdracht waarbij weg- en rioleringswerken worden uitgevoerd in De Bergen, Klein Herentals en Vlust werd een bestek met projectnr. K21-054, K21-055, K21-057 opgesteld door de ontwerper, Group Infrabo, Langstraat 65 te 2260 Westerlo.

De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 573.547,00 euro exclusief btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen via een openbare procedure.

Een deel van de kostprijs dient betaald te worden door gemeente Zoersel aan Pidpa via het principe van derde betaler. Dit deel wordt geraamd op 107.114,70 euro exclusief btw.

Een deel van de kostprijs dient betaald te worden door Pidpa. Dit deel wordt geraamd op 466.432,30 euro exclusief btw.

Het betreft een gezamenlijke opdracht waarbij aangewezen is dat Pidpa de procedure zal voeren en in naam van gemeente Zoersel zal optreden bij de gunning van de opdracht. Een gezamenlijke aanbesteding kan leiden tot aanzienlijke besparingen en administratieve vereenvoudiging.

■ *juridisch kader*

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 40 en 41

juridische basis

- wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, zoals gewijzigd
- wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, in het bijzonder artikel 2, 36° en artikels 36 en 48 die een gezamenlijke realisatie van de opdracht in naam en voor rekening van meerdere aanbesteders toelaat
- koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals gewijzigd
- koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, zoals gewijzigd

■ *financieel kader*

beleidsinformatie

Deze beslissing heeft betrekking op volgende actie(s):

- actie 406: We voeren weg- en rioleringswerken uit in Vlust
- actie 407: We voeren weg- en rioleringswerken uit in De Bergen

financiële informatie

De uitgaven van deze beslissing worden geraamd op 107.114,70 euro exclusief btw en zal na gunning van de opdracht vastgelegd worden op raming R1085.

visum

Er is in deze fase geen visum vereist.

stemming

met algemeenheid van stemmen

besluit

artikel 1

De gemeenteraad keurt het bestek goed met projectnr. K21-054, K21-055, K21-057 opgesteld door de ontwerper, Group Infrabo, Langstraat 65 te 2260 Westerlo. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De totale raming bedraagt 573.547,00 euro exclusief btw.

artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund via een openbare procedure.

artikel 3

Een deel van de kostprijs zal betaald worden door gemeente Zoersel en dit deel wordt geraamd op 107.114,70 euro exclusief btw.

artikel 4

Pidpa wordt gemandateerd om de procedure te voeren en in naam van gemeente Zoersel op te treden bij de gunning van de opdracht.

artikel 5

In geval van een juridisch geschil omtrent deze overheidsopdracht is elk deelnemend bestuur mee verantwoordelijk voor alle mogelijke kosten in verhouding tot zijn aandeel in de opdracht.

artikel 6

Een afschrift van deze beslissing wordt bezorgd aan de deelnemende besturen.

artikel 7

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

014 eindverslag Lokaal Activeringspact - goedkeuring

feiten en context

■ toelichting

Het doel van het Lokaal activeringspact is om lokale besturen een stimulans te bieden om een hogere uitstroom naar werk van leefloongerechtigden te creëren op Vlaams niveau.

Het inhoudelijke en financiële eindverslag van het lokaal activeringspact 2023-2024, waar wij als bestuur op hebben ingetekend, ligt nu voor ter goedkeuring.

■ juridisch kader

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 40 en 41

juridische basis

- organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn

■ financieel kader

beleidsinformatie

Deze beslissing heeft betrekking op het niet-prioritaire beleid.

financiële informatie

De ontvangsten van deze beslissing worden geraamd op elfduizend euro en zijn voorzien op raming(en) 1854.

stemming

- 17 stemmen voor: Katrien Schryvers, Luc Kennis, Liesbeth Verstreken, Danny Van de Velde, Michaël Heyvaert, Marc De Cordt, Karin Verbiest, Lukas Kint, Lander Van Steen, Paul Van Tigchelt, Marina Kienen, Tine Van den Bulck, Stephanie Van Dyck, Arne Laurijssen, Walda Van Onckelen, Michèle Verhoeven, Niels Geys
- 7 onthoudingen: Wouter Bollansée, Tom Sleewaert, Mai Wouters, Julie Fierens, Yeltser Verheyen, Pieter Van Ginkel, Kurt Janssens

besluit

artikel 1

De gemeenteraad keurt het inhoudelijke en financieel eindverslag van het Lokaal activeringspact goed.

015 jaarrekening 2024 van het bestuur van de eredienst Sint-Antonius Abt - adviesverlening

feiten en context

■ toelichting

De jaarrekening 2024 van het bestuur van de eredienst van Sint-Antonius Abt werd door de kerkraad vastgesteld op 28 januari 2025 en kwam toe bij het gemeentebestuur op 19 mei 2025.

De jaarrekeningen van de besturen van de erkende erediensten moeten ingevolge decretale bepalingen ter advies worden voorgelegd aan de gemeenteraad.

In het budget voor 2024 was een exploitatietoelage voorzien van 12.843,23 euro. Het totaal aan exploitatie-uitgaven bedraagt 19.036,63 euro, de exploitatie-ontvangsten bedragen 21.681,23 euro. Het resultaat van het eigen boekjaar is 5.809,92 euro. Rekening houdend met het overschot uit het voorgaande jaar van 3.165,32 euro en de betaalde exploitatietoelagen vertoont de jaarrekening voor 2024 een exploitatieoverschot van 18.703,76 euro. Zoals de regelgeving het voorschrijft zal dit overschot in rekening worden gebracht met de berekening van eventuele toekomstige exploitatietoelagen.

Er zijn geen investeringsuitgaven, de investeringsontvangsten bedragen 1.125,00 euro. Voor 2024 heeft kerkbestuur een investeringsoverschot van 1.125,00 euro.

■ juridisch kader

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, zoals gewijzigd, artikel 55 §2

juridische basis

- decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, zoals gewijzigd
- besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten, zoals gewijzigd
- ministerieel besluit van 27 november 2006 tot vaststelling van de modellen van de boekhouding van de besturen van de eredienst en ter uitvoering van artikel 46 van het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de

eredienst en van de centrale besturen van de eredienst

- omzendbrief BB 2013/01 van 1 maart 2013 - Boekhouding besturen van de eredienst
- jaarrekening 2024 van het bestuur van de eredienst van Sint-Antonius Abt, door de kerkraad vastgesteld op 28 januari 2025

stemming

met algemeenheid van stemmen

besluit

artikel 1

De gemeenteraad geeft gunstig advies over de jaarrekening 2024 van het bestuur van de eredienst van Sint-Antonius Abt.

016 jaarrekening 2024 van het bestuur van de eredienst Sint-Elisabeth Zoersel - adviesverlening

feiten en context

■ toelichting

De jaarrekening 2024 van het bestuur van de eredienst van Sint-Elisabeth Zoersel werd door de kerkraad vastgesteld op 20 februari 2025 en kwam toe bij het gemeentebestuur op 19 mei 2025.

De jaarrekeningen van de besturen van de erkende erediensten moeten ingevolge decretale bepalingen ter advies worden voorgelegd aan de gemeenteraad.

In het budget voor 2024 was geen exploitatietoelage voorzien. Het totaal aan exploitatie-uitgaven bedraagt 37.444,19 euro, de exploitatie-ontvangsten bedragen 64.556,49 euro. Het resultaat van het eigen boekjaar is 26.628,30 euro. Rekening houdend met het overschot uit het voorgaande jaar van 50.266,48 euro vertoont de jaarrekening voor 2024 een exploitatieoverschot van 76.894,78 euro. Zoals de regelgeving het voorschrijft zal dit overschot in rekening worden gebracht met de berekening van eventuele toekomstige exploitatietoelagen.

De investeringsuitgaven bedragen 522.089,71 euro en de investeringsontvangsten 521.605,71 euro. Door een overboeking van 484,00 euro van exploitatie naar investeringen komt het investeringsluik voor 2024 op een 0-resultaat voor 2024.

■ juridisch kader

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, zoals gewijzigd, artikel 55 §2

juridische basis

- decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, zoals gewijzigd
- besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten, zoals gewijzigd
- ministerieel besluit van 27 november 2006 tot vaststelling van de modellen van de boekhouding van de besturen van de eredienst en ter uitvoering van artikel 46 van het besluit van de Vlaamse Regering

van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de eredienst en van de centrale besturen van de eredienst

- jaarrekening 2024 van het bestuur van de eredienst van Sint-Elisabeth Zoersel, door de kerkraad vastgesteld op 20 februari 2025

stemming

met algemeenheid van stemmen

besluit

artikel 1

Er wordt gunstig advies gegeven over de jaarrekening 2024 van het bestuur van de eredienst van Sint-Elisabeth Zoersel.

017 jaarrekening 2024 van het bestuur van de eredienst Sint-Martinus Halle - adviesverlening

feiten en context

■ toelichting

De jaarrekening 2024 van het bestuur van de eredienst van Sint-Martinus Halle werd door de kerkraad vastgesteld op 19 februari 2025 en kwam toe bij het gemeentebestuur op 19 mei 2025.

De jaarrekeningen van de besturen van de erkende erediensten moeten ingevolge decretale bepalingen ter advies worden voorgelegd aan de gemeenteraad.

In het budget voor 2024 was geen exploitatietoelage voorzien. Het totaal aan exploitatie-uitgaven bedraagt 17.082,67 euro, de exploitatie-ontvangsten bedragen 79.016,18 euro. Het resultaat van het eigen boekjaar is 61.781,37 euro. Rekening houdend met het overschot uit het voorgaande jaar van 18.530,47 euro vertoont de jaarrekening voor 2024 een exploitatieoverschot van 80.311,84 euro. Zoals de regelgeving het voorschrijft zal dit overschot in rekening worden gebracht met de berekening van eventuele toekomstige exploitatietoelagen.

De investeringsuitgaven bedragen 226,19 euro, de investeringsontvangsten 74,05 euro. Door een overboeking van 152,14 euro van exploitatie naar investeringen komt het investeringsluik voor 2024 op een 0-resultaat voor 2024.

■ juridisch kader

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, zoals gewijzigd, artikel 55 §2

juridische basis

- decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, zoals gewijzigd
- besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten, zoals gewijzigd
- ministerieel besluit van 27 november 2006 tot vaststelling van de modellen van de boekhouding van de besturen van de eredienst en ter uitvoering van artikel 46 van het besluit van de Vlaamse Regering

van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de eredienst en van de centrale besturen van de eredienst

- jaarrekening 2024 van het bestuur van de eredienst van Sint-Martinus Halle, door de kerkraad vastgesteld op 19 februari 2025

stemming

met algemeenheid van stemmen

besluit

artikel 1

Er wordt gunstig advies gegeven over de jaarrekening 2024 van het bestuur van de eredienst van Sint-Martinus Halle.

018 intergemeentelijke vereniging Pidpa - algemene vergadering van 27 juni 2025 - goedkeuring van de agenda en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger

feiten en context

■ toelichting

De gemeente is lid van de opdrachthoudende vereniging Pidpa. De vereniging werd bij notariële akte opgericht op 14 juli 1913.

De opdrachthoudende vereniging heeft tot doel te zorgen voor de integraliteit van de watervoorziening en – behandeling, waarin onder meer begrepen zijn: ontginning, productie, zuivering, opslag, transport, verhandeling en/of distributie van water, evenals de ontwikkeling en de bevordering van deze en hiermee verbonden activiteiten.

Michèle Verhoeven werd door de gemeenteraad op 18 maart 2025 aangeduid als vertegenwoordiger voor de algemene vergadering met Michaël Heyvaert als haar vervanger en dit voor de rest van de legislatuur.

Op 27 juni 2025 om 11.30 uur organiseert Pidpa een algemene vergadering **op afstand**. Op 23 mei 2025 ontving de gemeente hiervoor een uitnodiging met de nodige documentatie.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om de agenda voor deze algemene vergadering goed te keuren en het mandaat van de vertegenwoordiger vast te stellen.

■ juridisch kader

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 432

juridische basis

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 413 tot en met 460
- statuten Pidpa
- gemeenteraadsbesluit van 18 maart 2025 houdende aanduiding van de gemeentelijke vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen van de intergemeentelijke vereniging Pidpa
- gemeenteraadsbesluit van 18 maart 2025 houdende aanduiding van de plaatsvervangend gemeentelijke vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen van de intergemeentelijke vereniging

Pidpa

stemming

20 stemmen voor: Katrien Schryvers, Luc Kennis, Liesbeth Verstreken, Danny Van de Velde, Michaël Heyvaert, Marc De Cordt, Tom Sleeuwaert, Karin Verbiest, Lukas Kint, Lander Van Steen, Julie Fierens, Paul Van Tigchelt, Marina Kienen, Tine Van den Bulck, Stephanie Van Dyck, Arne Laurijssen, Yeltser Verheyen, Walda Van Onckelen, Michèle Verhoeven, Niels Geys

4 onthoudingen: Wouter Bollansée, Mai Wouters, Pieter Van Ginkel, Kurt Janssens

besluit

artikel 1

De gemeenteraad keurt de agenda en de afzonderlijke agendapunten, waarvan detail in bijlage, van de algemene vergadering van Pidpa van 27 juni 2025 goed.

- nazicht van de raadsbesluiten voor de afgevaardigden
- jaarverslag van de raad van bestuur over het jaar 2024
- verslag van de commissaris over het jaar 2024
- goedkeuring van de jaarrekening, afgesloten op 31 december 2024
- decharge te verlenen aan bestuurders en commissaris
- beleidsplan 2025-2030 en evaluatie van de beleidsperiode 2019-2024
- varia
 - vragen van vennoten

artikel 2

Michèle Verhoeven of Michaël Heyvaert als haar plaatsvervanger worden gemandateerd om op de algemene vergadering van 27 juni 2025 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden) te handelen en te beslissen conform dit besluit.

019 rapport organisatiebeheersing en informatieveiligheid 2024 - kennisname

feiten en context

■ toelichting

Op 23 oktober 2018 keurde de gemeenteraad het kader voor organisatiebeheersing goed. Jaarlijks wordt een rapport opgemaakt met de concrete acties die in dit kader werden gerealiseerd. Voorliggend rapport beschrijft de stappen die werden genomen in 2024 en verzamelt alle relevante info over het huidige organisatiebeheersingssysteem van gemeente & ocmw Zoersel. Voor de specifiek in het kader van de informatieveiligheid ondernomen acties wordt jaarlijks een apart rapport informatieveiligheid opgemaakt. Dit maakt integraal deel uit van het rapport organisatiebeheersing.

■ juridisch kader

beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 219

juridische basis

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, in het bijzonder de artikelen 217 tot en met 220
- besluit van de gemeenteraad van 23 oktober 2018 houdende de goedkeuring van het kader organisatiebeheersing gemeente & ocmw Zoersel

besluit

artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van het rapport organisatiebeheersing over het jaar 2024.

020 klachtenrapport 2024 van gemeente & ocmw – mededeling

021 antwoord van ABB op klacht van raadslid Bollansée over samenstelling raad van bestuur Cipa - mededeling

namens de gemeenteraad,

Kristof Janssens
algemeen directeur



Lukas Kint
voorzitter