

BIJEENROEPING VAN DE GEMEENTERAAD

Marcel De Vos, voorzitter van de gemeenteraad, verzoekt de leden van de gemeenteraad digitaal te vergaderen via de webapplicatie ZOOM, op dinsdag 25 januari 2022 om 20.00 uur om volgende agenda te behandelen.

Openbare zitting

1. Bespreking van de stand van zaken betreffende de grondverontreiniging Kievitheide gelegen tussen voetbalsite Zoersel en hondenweide (oud voetbalveld).
2. Beslissing tot aankoop van een perceel grond in Domein De Welvaart en goedkeuring van de ontwerpakte
3. Goedkeuring van een aangepaste overeenkomst met betrekking tot de interlokale vereniging 'academie Wijnegem Schilde Zoersel'.
4. .Wijziging van de afvaardiging in LEADER MarkAante Kempen +
5. Eerstelijnszone Voorkempen: beslissing inzake de afvaardiging in de algemene vergadering en het bestuursorgaan van de Eerstelijnszone Voorkempen vzw
6. Aanvaarding van kosteloze grondafstanden Zoerselhoek 32

Mededeling:

1. antwoord van toezicht op klacht Vlaams Belang



Kristof Janssens
algemeen directeur



Marcel De Vos
voorzitter

TOELICHTING GEMEENTERAAD 25 JANUARI 2022

Marcel De Vos, voorzitter van de gemeenteraad, verzoekt de leden van de gemeenteraad digitaal te vergaderen via de applicatie ZOOM op dinsdag 25 januari 2022 om 20.00 uur om onderstaande agenda te behandelen.

Voor de gemeenteraadsleden ligt het volledige bundel ter inzage in het gemeentehuis, dienst secretariaat. De algemeen directeur, of de door hem aangeduide ambtenaar, kan zo nodig toelichting geven bij bepaalde punten indien een gemeenteraadslid daarom verzoekt.

Openbare zitting

1. **Bespreking van de stand van zaken betreffende de grondverontreiniging Kievitheid gelegen tussen voetbalsite Zoersel en hondenweide (oud voetbalveld).**

Volgens de laboresultaten zijn er zware metalen en asbest aangetroffen in de hopen zand te Kievitheid. Deze zandhopen liggen daar reeds sinds geruime tijd. Aangezien de vastgestelde verontreinigingen kunnen leiden tot zware gevolgen voor de omgeving en het milieu wenst Vlaams Belang tijdens de gemeenteraad een bespreking van bovenstaande problematiek.

2. **Beslissing tot aankoop van een perceel grond in Domein De Welvaart en goedkeuring van de ontwerpakte**

In 2005 werd Domein De Welvaart (percelen gelegen te afdeling 3, sectie I, nrs. 7 L, 10 R en 10 P), aangekocht door Igean in opdracht van de gemeente.

De totale oppervlakte van het over te dragen perceel bedraagt 24.466m².

Het college van burgemeester en schepenen wenst na de aankoop de raad voor te stellen het domein in concessie te geven aan Natuurpunt Beheer vzw voor beheer en renovatie.

Voorafgaandelijk dienen het terrein en het daarop staande gebouw van Igean overgekocht te worden waardoor het in het patrimonium van de gemeente zal terecht komen. De aankoopakte ligt ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad.

3. **Goedkeuring van een aangepaste overeenkomst met betrekking tot de interlokale vereniging 'academie Wijnegem Schilde Zoersel'.**

Het samenwerkingsverband 'academie Wijnegem Schilde Zoersel' is gegrond op een overeenkomst met statutaire draagkracht die bepalingen bevat over de duur en de eventuele verlenging, de opzegmogelijkheden, de eventuele inbreng van de deelnemers en de wijze waarop die inbreng wordt beheerd, de interne organisatie, de wederzijdse rechten en verplichtingen en de financiële repercussies, de informatieverstrekking aan de deelnemers en de jaarlijkse evaluatie, de opmaak van de rekeningen en de bestemming van het resultaat, de financiële controle en de vereffening.

De gemeenteraad gaf op 25 juni 2019 haar goedkeuring aan deze overeenkomst met betrekking tot de oprichting van de interlokale vereniging academie Wijnegem Schilde Zoersel.

Het is intussen nodig de afspraken in deze overeenkomst te optimaliseren.

De statuten in 2019 waren grotendeels een vertaalslag van de oude statuten naar de nieuwe vorm. Daarin werd onder meer bepaald dat de beheerende gemeente het lokaal bestuur van Wijnegem is, wat een verderzetting was van de toenmalige werking.

Na een evaluatieperiode wenst het beheerscomité van de Interlokale Vereniging enkele wijzigingen door te voeren:

- door de uitbouw van het domein beeldende en audiovisuele kunst in de gemeenten Wijnegem en Schilde is het wenselijk om deze situatie in de statuten te specificeren.
- een onduidelijkheid over de aan te kopen ICT-middelen wordt weggewerkt
- m.b.t. de afrekening wordt verduidelijkt dat alle inkomsten en uitgaven die volgens de statuten ten laste van de ILV vallen door de 3 deelnemende gemeenten verdeeld wordt. Dat zorgt ervoor dat het bestaande systeem van voorschotten, afrekeningen met verschillende wijzen van verrekening en bijgevolg ruimte voor interpretatie, verdwijnt. De vestigingsplaatsen Schilde en Zoersel zijn minstens even groot als de vestiging in Wijnegem. De nieuw voorgestelde manier van verdelen zorgt voor een meer correcte verdeling van de inkomsten en de kosten. Voor het domein beeldende en audiovisuele kunst worden enkel de inkomsten en uitgaven

verdeeld onder de gemeenten die dit domein aanbieden met het lokaal bestuur Wijnegem als inrichtende macht.

Het is de bevoegdheid van de gemeenteraad de aangepaste overeenkomst goed te keuren.

4. *Wijziging van de afvaardiging in LEADER MarkAante Kempen +*

Het doel van de vereniging Leader Markante-Kempen+ staat als volgt genoteerd in de statuten:

“Het doel van de vereniging bestaat erin om op geregelde, gecoördineerde en duurzame wijze een aantal gezamenlijke initiatieven te nemen rond lokale plattelandsontwikkeling in het kader van het Europese subsidieprogramma genaamd Leader.”

De bestuurswissel die plaatsvond op 30 september 2021 bracht een wissel van bevoegdheden tot stand. Een van de wissels bestond erin dat schepen Luc Kennis de bevoegdheid landbouw over nam van schepen Olivier Rul. Het schepencollege vindt het aangewezen voortaan steeds de schepen van landbouw af te vaardigen in dit samenwerkingsverband omwille van de overeenkomst tussen dit beleidsdomein en het doel van het samenwerkingsverband.

5. *Eerstelijnszone Voorkempen: beslissing inzake de afvaardiging in de algemene vergadering en het bestuursorgaan van de Eerstelijnszone Voorkempen vzw*

Op 19 december 2017 keurde de gemeenteraad de toetreding tot eerstelijnszone Voorkempen goed. De uitbouw van de eerstelijnszone (ELZ) vereist een goede samenwerking tussen de zorgaanbieders, het welzijnsaanbod en de lokale besturen, het gezamenlijk onderschrijven van een missie, visie en beleid op het gebied van eerstelijnszorg. Hieraan werd door de verschillende actoren gewerkt in de periode 2018-2019. De oprichting van de vzw eerstelijnszone Voorkempen werd in december 2019 gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad. De zorggraad van ELZ Voorkempen werd door de Vlaamse overheid in juli 2020 erkend. Het schepencollege besliste op 16 december 2019 om in de cluster openbare besturen waar wij als lokaal bestuur deel van uit maken, net zoals bij de andere lokale besturen in de opstartfase, Zoersel te vertegenwoordigen via de schepen verantwoordelijk voor het sociaal beleid in de algemene vergadering en de leidinggevende ambtenaar voor het luik sociale dienstverlening in het bestuursorgaan. Deze mandatering was een voorlopige beslissing in afwachting dat de ELZ en de zorggraad volledig operationeel zouden zijn. Nu de ELZ Voorkempen volledig erkend en operationeel is, is het voorstel om de afvaardiging alzo definitief en formeel te regelen en dit conform de algemene werkwijze in de ELZ, met name dat de afvaardiging van Zoersel in de ELZ bestaat uit het afdelingshoofd welzijn in het bestuursorgaan en de schepen verantwoordelijk voor het sociaal beleid in de algemene vergadering.

6. *Aanvaarding van kosteloze grondafstanden Zoerselhoek 32*

Op 2 augustus 2021 leverde de gemeente Zoersel een omgevingsvergunning met ref.

OMV_2020170181 af voor de percelen 1^{ste} afdeling, sectie D, nummers 66 /V/2 en 66/X/2 met de voorwaarde kosteloze grondafstand te doen voor de verbreding van de weg. De perceeltjes grond die binnen de rooilijn zullen vallen, mogen niet mee verkocht worden en moeten overgedragen worden aan de gemeente.